



上海宝博房地产经纪事务所, 遗失营业执照副本, 证照编号: 0500000201810100014, 声明作废。

上海穆主影视文化工作室, 遗失公章、法人章各一枚, 声明作废。

注销公告

上海新毅宜投资管理发展有限公司, 统一社会信用代码: 91310114780000000A, 经股东会决议, 即日起注销, 特此公告。

上海锐善工贸有限公司, 经股东会决议解散并成立清算组, 请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权, 特此公告。

上海悦瑶信息科技有限公司, 经股东会决议解散并成立清算组, 请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权, 特此公告。

诺轩企业管理(上海)有限公司, 经股东会决议解散并成立清算组, 请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权, 特此公告。

上海利星实业有限公司, 统一社会信用代码: 91310230MA1JXHKF29, 经股东决定即日起注销, 特此公告。

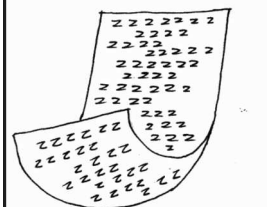
上海蔚康票务代理有限公司, 统一社会信用代码: 91310230342226202W, 经股东会决议即日起注销, 特此公告。

减资公告

上海普琛企业管理合伙企业(有限合伙), 经股东会决议原注册资本2590万元人民币现减资至2500万元人民币, 特此公告。

环保公益广告

重复使用, 多次利用



双面使用纸张 = 减少1/2的废纸产生

优先购买绿色食品



健康安全无污染



拒绝使用一次性用品

6000~8000双一次性筷子 = 一棵20岁的大树

人大聚焦

事关百姓福祉 人大启动专项监督

盯牢三大重点 让群众享获得感幸福感

法治报记者 陈颖婷

推进旧区改造是切实解决习近平总书记指出的“老小旧远”等突出问题的重要内容之一, 事关百姓福祉和城市长远发展, 是重要的民生民心工程。如何让旧区改造工作更公平透明, 让人民群众有实实在在的获得感和幸福感? 市人大常委会日前启动了对旧区改造推进情况的专项监督。

今年约有2.5万户居民受益

据市住建委介绍, 今年以来, 市住建委、市旧改办会同市相关部门和各相关区, 进一步细化明确旧区改造的总体目标任务和2019年计划, 完善政策措施, 夯实资金和房源保障, 全力以赴推进旧区改造各项工作, 旧区改造呈现加速推进态势。

2019年, 中心城区计划完成二级旧里以下房屋的旧区改造目标任务50万平方米, 约2.5万户; 至2020年, 完成本市“十三五”规划确定的240万平方米中心城区二级旧里以下房屋改造目标, 力争超额完成。截至目前, 已完成二级旧里以下房屋改造约12.3万平方米, 受益居民4300余户。另外, 8个项目已启动改造工作, 涉及面积约33万平方米, 居民1.9万余户。完成和启动总面积已达年度目标任务的90%以上。

为了更好地推进旧区改造工作, 各区政府都签订了2019年旧区改造及旧住房综合改造目标责任书。

本市还成立了旧区改造专家委员会, 充分发挥专家委员会的专业指导和技术支撑作用, 做好涉及历史风貌保留建筑的甄别评价和活化利用等方面的工作, 目前已完成风貌保护街坊内旧改地块的风貌评估和历史建筑价值甄别。

通过探索“市区联手、政企合作”新模式, 加大推进地产集团参与旧区改造力度, 落实了黄浦区乔家路、虹口区17街坊、杨浦区160街坊、静安区洪南山宅等4个项目, 涉及二级旧里16.3万平方米, 居民1.2万户。目前已经完成一次征询。地产集团还与9大银行签署了旧区改造银企战略合作协议。

用7点解决“拎马桶”老大难

除了老房危房在旧区改造中需要修缮, 中心城区依然还有一些市民生活在缺乏独立厨卫设施的老旧里弄中, 每天通过拎马桶解决如厕问题。为此, 在旧区改造的推进工作中, 积极解决拎马桶问题也是其中的重要内容。

代表风采

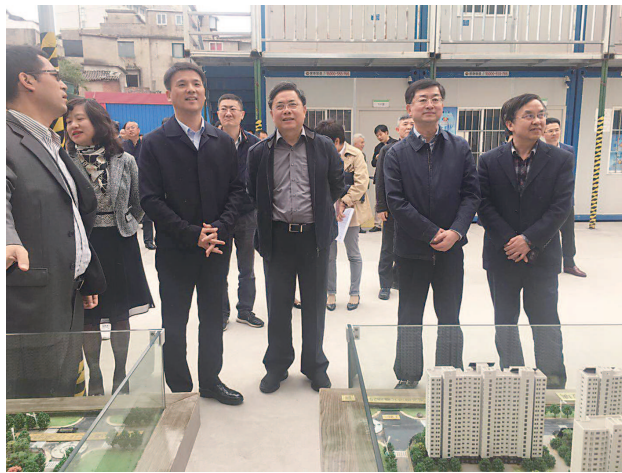
单利云: 做一名尽职尽责有情怀的代表

通讯员 刘平

作为一名民营企业经营者, 单利云自当选为闵行区人大代表后就时常思考, 作为民营企业经营者, 如何发挥自身优势, 当好人大代表?

2016年11月, 单利云当选为区人大代表。他始终坚守的就是牢记向选民许下的“为国建良言, 为民吐心声”诺言, 从头学起, 学习代表法和人大基本制度、理论以及相关法律法规。遇到不懂的问题, 向老代表请教, 积极参加人大系统组织的各种学习培训活动。平时, 为了密切联系群众, 及时了解社情民意, 他深入社区和企业调研, 为履行代表职责积累资料, 奠定基础。

去年, 七莘路升级改造, 牵涉到沿线一、二十个小区居民和上百家企业职工的出行。施工过程中, 单利云陆续发现和收集了



人大代表在杨浦区调研旧区改造

记者 王湧 摄



解决拎马桶问题也是旧改重要内容 资料照片

一方面, 本市针对项目清单进一步细化目标任务, 落实工作方案, 加大解决力度, 形成推进跟踪机制, 逐一销项, 推动各区按照因地制宜、分类施策的原则, “多个一点”、多渠道、多途径地解决“马桶”问题, 改善市民居住条件。

另一方面, 还将统筹协调, 发挥市旧改办作用, 全口径、全要素地统计实施改造数量。具体来说, 一是结合旧住房综合改造“改”一点。主要是通过厨卫设施改造、成套改造、拆除重建改造等方式实施; 二是结合旧改征收“拆”一点。主要通过征收方式的

一些问题, 而且随着施工的推进, 这些“呼声”越来越强烈。凭着强烈的责任心, 他实地踏访, 寻找产生问题的原因以及解决的有效途径。同时他和周边沿线居委沟通, 汇总所有问题, 为提出意见作充足的准备。为了在向相关部门阐述问题时更清晰、更明了, 在出差的高铁上、在工作的间隙, 哪里都有他绘制一张张图纸的身影。当这份凝聚着他几个月心血的图纸和意见交到相关部门领导手中的时候, 他坦言, 那颗悬着的心也算落地一半了。

七莘路与虹春路路口由南向北机动车车道, 在路口处设置为四车道, 只有左侧为掉头车道, 沿线单位车辆如需在此路口掉头, 必须在车辆出来之后立即横穿2~3个车道进入到最左侧的掉头车道。车辆在此处存在一次连续变道或压实线的现象, 车主迫不得已违反新交规, 而且存在车辆行驶的安全隐

一些非二级旧里的改造也要纳入统计范围; 三是结合市政公建项目“带”一点。主要结合市政动迁解决马桶问题; 四是结合保留保护“修”一点。主要是实施春阳里、承兴里等里弄房屋的改造项目; 五是结合居民共同参与“腾”一点。主要是如虹口区瑞康里等改造类型; 六是结合协议置换“搬”一点。主要是部分郊区开展的结合成套改造实施置换安置的项目; 七是结合功能开发“抽”一点。主要实施抽户改造项目。

人大专项监督盯牢三大重点

据了解, 今年9月, 市人大常委会会议将听取和审议市政府关于本市旧区改造工作推进情况的报告。为做好审议前的监督调研工作, 市人大常委会确定了三个方面的调研重点:

首先是当前本市旧区改造工作推进情况, 特别是黄浦、静安、虹口、杨浦四个区二级旧里以下房屋改造情况, 以及存在的瓶颈和不足。主要包括: 旧区改造相关规划、政策、工作机制的制定、实施情况和实际效果, 存在的难题和瓶颈, 旧改资金、房源筹措, 以及投融资机制和配套政策方面的新举措。

其次, 专项监督关注在“留改拆并举”的新形势下如何处理好旧区改造与历史风貌保护的关系; 纳入旧改地块与保留保护的里弄建筑重叠的情况下, 如何推进旧区改造; 旧改工作政策机制与历史风貌保护地方立法如何有效衔接。

除此之外, 中心城区未纳入旧区改造范围、无卫生设施的其他各类老旧住房综合改造情况, 也是本次市人大常委会监督调研的重点。

据悉, 此次监督调研旨在推动市区各级政府和相关部门进一步形成工作合力, 进一步处理好旧区改造与历史风貌保护的关系; 进一步创新投融资、规划土地等配套政策机制, 共同破解难题瓶颈; 进一步加快推进旧区改造与旧住房综合改造, 确保完成“十三五”规划确定的目标, 切实改善居民居住条件, 增强人民群众的获得感和幸福感。

单利云向交警部门提出了“关于调整七莘路与虹春路路口由南向北机动车车道设置的建议”, 建议将掉头车道设置在第三车道, 从而减少沿线单位出行车辆与过往车辆的安全隐患, 降低交通事故的发生率。这一建议很快得到相关部门的重视, 答复将在对七莘路与虹春路路口车流情况进行分析的基础上, 积极做好后续方案的具体实施、配合工作。

在当好人大代表的同时, 单利云始终没有忘记一名企业家的担当和责任, 积极参与社会公益事业活动, 近年来, 个人与企业累计向上海市老年基金会闵行分会等单位捐款达50多万元。

单利云说: “作为民营企业代表, 不仅要积极参政议政建言献策, 还要担当起应有的社会责任, 做一名有担当的人大代表。”

人大直通车

虹口区人大常委会主任 吴延风走访市人大代表

本报讯 5月10日上午, 区人大常委会主任吴延风走访市十五届人大代表、上海中医药大学附属上海市中西医结合医院院长谢春毅。

走访中, 吴延风认真听取了关于医院历史沿革、医疗工作开展情况的介绍, 详细了解医院重点学科建设以及未来发展战略。吴延风充分肯定了中西医结合医院建设发展方面取得的显著成绩, 同时希望中西医结合医院以“国医强优”三年行动计划为契机, 充分发挥中西医结合的特色优势, 在做强做优特色学科、推动中医药资源进社区下沉延伸方面加强探索, 为虹口区医疗卫生事业发展作出新的贡献。

松江召开《上海市街道办事处条例》执法检查动员会

本报讯 5月8日上午, 松江区人大常委会召开《上海市街道办事处条例》执法检查动员暨培训会。区人大常委会副主任沈谦出席。

会上, 上海市民政局基层政权和社区建设处处长章淑萍, 围绕不同时期城市经济社会发展和社会变迁下社会治理的历史沿革、“创新社会治理, 加强基层建设”基本概况和条例解读等三个方面, 对与会者进行培训。区人大常委会内司工委主任王建峰通报了《上海市街道办事处条例》执法检查方案的具体内容和工作要求。

区人大常委会《上海市街道办事处条例》执法检查组成员, 常委会有关工委副主任, 区民政局, 各街道人大工委和办事处有关负责人等参加了会议。

杨浦人大调研智慧公安建设情况

本报讯 5月9日, 杨浦区人大内司委赴区公安分局控江路派出所和长白新村派出所, 实地调研智慧公安建设及运用情况。内司委一行视察了两所的智能指挥室和智能执法办案场所, 详细了解杨浦区智慧公安在人财物管控、智能安防、便民服务等方面的成功运用。内司委负责同志对智慧公安在营造和谐警民关系和提高公安工作效率方面取得的成效表示肯定, 对进一步加快智慧公安建设、提高执法规范化等工作提出了意见建议。

浦东人大走访调研富士康科技集团等企业

本报讯 4月11日下午, 浦东新区人大常委会主任田春华先后调研富士康科技集团、震旦(中国)投资有限公司, 并与台资企业代表座谈。

田春华同志指出, 新区各有关部门要在促进沪台经济文化交流合作等方面积极作为、主动作为, 做好服务企业的“店小二”, 为台资企业发展创造更好的营商环境; 也希望台资企业更多参与经济文化的合作交流, 助推沪台合作发展; 今年市人大将开展《上海市台湾同胞投资权益保护规定》执法检查, 区人大也将联动开展相关监督, 欢迎企业多提意见建议。