

身为残疾人监护人 竟私自变卖房产

普陀警方侦破一起诈骗残疾人房产案件

□见习记者 张叶荷

本报讯 一男子为谋取私利，利用身为残疾人监护人身份，将被监护人房产私自变卖，还美其名曰筹集寄养费“以房养老”。近日，普陀警方经过数月的缜密侦查，成功侦破一起诈骗残疾人房产案件，相关涉案人员均已落网。

2019年12月20日，普陀公安分局真如派出所接到群众举报，辖区2名残疾人朱某和盛某名下的房产在本人完全不知情的情况下被他

人变卖，怀疑2人被骗。根据报警人提供的相关信息，民警通过现场走访，发现朱某与盛某的上一任监护人叶某、以及2名被害人所寄养的某福利院负责人江某等人有重大作案嫌疑。

经查，2014年11月28日和2015年7月14日，叶某以监护人的身份先后在普陀区房产公证处代替朱某和盛某进行房产公证，使自己成为两处房产的唯一继承人。

叶某在经过公证后，又先后于2015年1月4日、2015年8月25

日，以143万元和116万元的价格将2名被害人的房产过户至江某负责的某福利院名下，交易由该福利院员工蔡某代理操作，交易款项并未支付。2017年3月22日，朱某的房产又从该福利院过户至该福利院财务郁某名下，而这一次交易款项仍未支付。2019年8月25日，郁某再次以只过户不付款的方式，将朱某的房产交易到该福利院员工陈某忠的女儿陈某某名下。而盛某的房产则于2017年以145万元的价格交易过户给了该福利院员工陈某某。

4月29日，警方先后在本市鞍山路某小区、崇明区某福利院以及金沙江路某小区将江某、郁某、蔡某及叶某等4名犯罪嫌疑人抓获。

到案后，4名犯罪嫌疑人如实供述了各自的作案事实。原来，2014年，经江某提议，叶某在无残疾人监护资格的前提下，以“以房养老”政策为由，私自代替2名残疾人朱某、盛某进行公证，并伙同郁某、蔡某以筹集寄养费为由将2名被害人房产占为己有，并于2017年，将盛某的房产以145万元的价

格卖给该福利院员工陈某某牟取利益。另一名被害人朱某的房产，则因郁某准备购置新房，需购房资格而暂时转到陈某某女儿陈某某名下。经查，卖房所得的145万元赃款已被4名犯罪嫌疑人挥霍一空，并未用于2名被害人赡养。

目前，经检察机关批准，犯罪嫌疑人江某、郁某和叶某因涉嫌诈骗罪已被普陀警方依法执行逮捕，而另一犯罪嫌疑人蔡某也因涉嫌诈骗罪被警方依法采取刑事强制措施。案件正在进一步侦办中。



“致敬最美守护者”图片展昨开幕

□记者 王湧 摄影报道

本报讯 昨天下午，“幸得有您，山河无恙——致敬最美守护者”图片展在上投大厦正式开幕。此次展出汇集了300个难忘瞬间，讲述他们峥嵘时代之风貌，扬民族之精神的“最美”故事。

今年4月，“致敬最美守护者”征集活动面向全社会正式启

动，3个月内共收到来自社会各界上千份投稿。在征集到的“最美守护者”中，有医护人员、警务人员、社区工作者、志愿服务者，以及各行各业坚守在一线的职工，他们共同筑起了抗击疫情的钢铁长城。

图为市民参观“幸得有您，山河无恙——致敬最美守护者”图片展

网传北外滩拆迁最高一户赔偿6.8亿元

虹口：纯属捏造

□记者 胡蝶飞

本报讯 近日，网传上海北外滩拆迁最高一户赔偿6.8亿元。虹口区人民政府官方微博昨日回应：上述内容与实际不符，纯属捏造。

北外滩隶属于上海市虹口区，位于黄浦江与苏州河交汇处，区位优势独特，与外滩、陆家嘴构成上

海市中心的“黄金三角”，是“黄金三角”中唯一具有成片规划和大规模开发可能的区域。上述回应中称，虹口将按照上海市的发展规划，全力将北外滩打造成新时代都市发展新标杆。虹口区政府将一如既往地，严格落实旧改征收政策，在广大居民的大力支持下，公开、透明、有序推进北外滩相关工作，请网友们不信谣不传谣。

支道小路成堵点 调研走访焕新颜

□记者 陈颖婷 通讯员 马晓杰

本报讯 上浜路是浦东公安分局杨思派出所所管辖的支道小路，道路北侧是恒大茶叶市场，南侧是老旧居民小区。由于周边停车难，导致机动车驾驶员会选择将车辆停在这条小路上，造成上浜路仅6米宽路幅的道路，两侧多年来一直有大量机动车停放，大大影响了消防、救护等特种车辆通行，也给周边居民群众日常出行造成不便。

由于上浜路道路跨面较窄，地面破损严重，密集的人流车辆和来此地施工的工队伍挤在不大的路口，交通拥堵、车辆碰撞等情况时有发生，直接导致了交通类警情高发，成为一个“老大难”突出问

题。

经过分析讨论并结合多次实地走访，杨思派出所会同属地交警支队五大队，在兼顾居民实际停车需求与道路通行畅通的前提下，规划出实行“单行道+单侧划车位停车”的有效解决方案，对上浜路沿线实施工程性改造。

如今，全面修复后的上浜路焕然一新，原本陈旧的街道也显得“年轻”了许多。为了使群众迅速了解该路段行驶规则的变更，派出所通过微信朋友圈开展宣传，并对来往司机、行人进行教育引导。如今上浜路道路畅通，车辆行驶有序，交通事故类警情明显下降，居民群众纷纷对此次的道路改造打出了满分。

一边是规定 一边是困难

对于“两难”问题他们这么办

□法治报记者 陈颖婷
法治报通讯员 郑丽敏

“同志，我们真的急需办理放射诊疗新证，现在所有申请材料都齐了，就差一名符合要求的执业医师，能不能有其他办法？”近日，嘉定区某专科医院门诊部来到区卫健委窗口办理放射诊疗新证，眼看所有材料都齐全了，却在人员条件这一项材料上被耽搁了办理进度，办事人员只能干着急。

根据规定，放射工作人员上岗前应当接受放射防护和有关法律知识的培训，考核合格方可参加相应的工作。该机构目前只有一名从太仓

变更入职的医生在2019年进行过放射相关培训，且其培训地在太仓，而今年受新冠疫情影响，嘉定区集体培训均延期开展。两种情况叠加，导致该机构目前没有符合资质的放射工作人员，不能办理放射诊疗新证。

群众的这一困难辗转递交至嘉定区卫生健康委，委领导班子决定先行先试，对“嘉昆太”地区的放射防护和有关法律知识的培训合格证明材料试行区域互认，即申请人在办理医疗机构放射诊疗许可时提交昆山、太仓地区有效的放射防护和有关法律知识的培训合格证明材料，并递交告知承诺书，视作有效材

料。在新政策之下，这家机构顺利办理了放射诊疗新证。

由于异地材料鉴定涉及跨区域跨部门，为了缩短办证时间，优化审批流程，区卫健委窗口采取“告知承诺制”，要求申请人必须先签署《告知承诺书》，承诺其提交的昆山、太仓地区的放射防护和有关法律知识的培训合格证明材料真实有效，且在有效期内。同时还须承诺参加嘉定区医学会举办的下一轮放射防护和有关法律知识的培训，并经考试合格取得“嘉定区放射工作人员培训合格证明”，若申请人违反承诺或作出不实承诺，将承担法律责任，同时纳入社会征信系统。

女子来沪见网友陷窘境 民警助其安全回家

□通讯员 邵锸

本报讯 因为一段网恋，一女子不远千里从老家来沪见网友，不料遭遇了“见光死”。身无分文的女孩有家归不得，所幸遇到民警出手相助，女孩的家人连夜从老家来沪，将女孩接回家。

6月17日下午，奉贤公安分局五四派出所接到群众电话求助称，在辖区海湾森林公园内，一名女子坐在桥边哭泣。

接到求助后，五四派出所民警赶往现场处置。发现一名女子坐在椅子上情绪低落、泣不成声。民警上前询问其姓名、家庭住址等信息，确认是否需要帮助，女子并不回答民警提问，只是不停哭泣，民警将其带回所内先做妥善安置。

回到派出所，民警得知其还未吃饭，为其先安排食堂客饭，并在吃饭期间再次尝试与其沟通。经耐心劝导，女子终于说出自己情况。原来，女子姓张，今年25岁，

5月初从老家来沪见网友。本想与网友能有好的发展，并找到一份合适的工作。不想与网友并没能顺利发展下去，而自己也没能找到合适的工作，在没有经济来源、居无定所的情况下不禁情绪失控。

在民警不断劝慰下，张女士情绪逐渐得到稳定。随后，民警想方设法联系到了其家里人。家人连夜从老家来沪接张女士回家。看到张女士安然无恙，家人对民警的热心帮助表示了感谢。

6000元现金未存进ATM机被盜走

徐汇警方快速破案追回钱款

□见习记者 翟梦丽

本报讯 女子在ATM机上存款6000元，谁料第二天查询没有存入，去银行咨询发现竟然并没有这笔交易。近日，徐汇虹梅派出所接到一起现金未存进ATM机被盜走的报案，成功帮其追回钱款。

6月4日，市民朱女士匆匆地赶到虹梅派出所报案称，6月2日她在银行存钱时，由于有急事，在存入钱后，就匆忙离开了，等到第二天通过手机查询发现根本没有存入的6000元。朱女士心急如焚，立即赶到银行咨询。通过银行工作人员查询，在当天的交易记录中，根本就没有这笔交易，工作人员建议朱女士立即报警。

获知情况后，民警来到银行，调取了朱女士当天的存款监控录像，监控显示朱女士当天的

确在ATM自动存取款机进行了存款，机器也没有发生过故障和异常。民警立即让朱女士回忆当天情形，在演示到最后一步时，朱女士和民警恍然大悟。当天，朱女士在存款的最后一步中，没有点击确认，交易没有结束，朱女士就离开了现场。民警立即根据银行提供的监控排查，发现朱女士存款后的一名男子有重大作案嫌疑，遂立即开展侦查，并将犯罪嫌疑人沈某抓获。

面对民警，沈某上缴了拿走的6000元现金，并主动交代，当天他是排在朱女士之后进入ATM机的，当准备取款时，发现操作界面不是主页而是服务界面，于是他便按下了取消交易的按钮，没想到钱槽里吐出了一沓现金。看到钱，沈某一时头脑发热便拿回了家。目前，沈某已被采取刑事强制措施，案件还在进一步侦办中。

男子独自吃火锅 趁上洗手间逃单

□见习记者 翟梦丽 通讯员 李诚

本报讯 张某独自去吃火锅时借着去洗手间的机会逃单离去，自以为这顿“霸王餐”花费不大不会有人管。不料，民警循线追踪成功将其抓获。最终，张某因涉嫌寻衅滋事被松江警方依法行政拘留。

6月17日21时许，松江公安分局永丰派出所接到某火锅店店长于女士报案称，位于荣乐路商场内的某火锅店，当晚有名顾客用餐后未买单。此时，民警立即赶赴现场处置，根据于女士提供的线索，民警成功锁定嫌疑人张某，并于6月18日在申港路一公司内将其抓获。到案后张某交代，他当晚独自前往火锅店用餐，在结束用餐前原想去趟洗手间后再买单，因店内没有配备专用洗手间，张某告知店员后便去了店外的公共洗手间。此时，张某注意到洗手间附近有避开火锅店的安全通道，便在心中盘算一番后利用安全通道逃单离去。