

揭开不良资产管理的神秘面纱



目录

目录

第一部分 实务操作篇

第一章 不良资产的定义

第一节 从无到有：银行体系的不

良贷款

第二节 纳入债转股资产和抵债资

产

第三节 扩展到非银行不良资产

第四节 全口径下的“大不良”

第二章 不良资产行业的参与主体

(上)

第一节 银行

第二节 金融资产管理公司

(AMC)

第三节 金融资产投资公司 (A-

IC)

第四节 作为 AMC 服务商的中介

机构

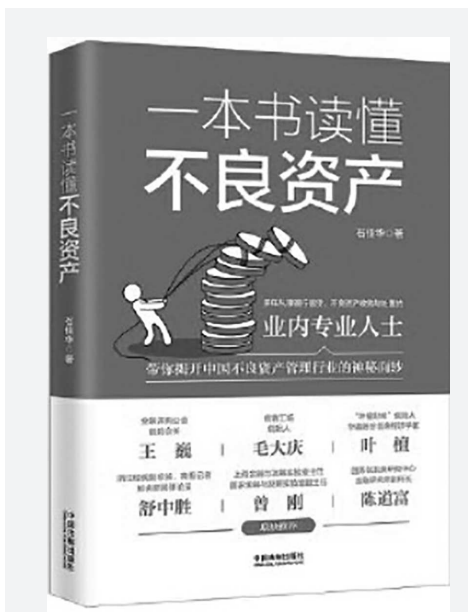
第五节 民间投资人

第三章 不良资产行业的参与主体

(下)

第一节 外资机构

(略)



《一本书读懂不良资产》
石佳华 著
中国法制出版社

【编辑推荐】

作者有长期业界经验，提炼出前沿观念和实操模式，值得业界参考。

本书系统梳理了不良资产的定义和行业发展脉络，并挑选了有代表性的案例进行专业解读，非常具有实践意义，是不良资产行业投资人不可或缺的案头读本。

【作者简介】

石佳华，多年从事银行信贷、不良资产收购、司法诉讼、投后管理、不良资产处置工作，负责管理的不良债权余额高达 15 亿元。

【内容简介】

贷款逾期、债券违约、个人失信、房企暴雷、P2P 理财清零、城投债打破刚兑、中小银行出险……以上这些都属于不良资产。

金融资产管理公司 (AMC) 作为国内逆周期调节工具和金融救助安全网，通过买入、修复、出售三部曲，其身影开始越来越多地出现在大众面前。

【前言节选】

春生、夏长、秋收、冬藏，天之正也。从 2020 年 11 月萌发要写一本关于中国不良资产行业的书的想法，到 11 月中下旬敲下第一行字，再到 2021 年 9 月白露时节完成书稿，其间经历了春夏秋冬四季轮替，回望这过去的一年，不能不让人惊叹于时间的伟力。在一开始，我只是有了一星半点的火花，从事金融行业 10 年里，有幸学到一鳞半爪，把这些年工作中的见闻和思考转化为文字记录下来，首先对自己是一种阶段性的总结和反思；其次也能够帮助到对金融业，特别是不良资产行业感兴趣的广大投资人和读者；最后作为卷帙浩繁中的沧海一粟，把今人对不良资产的实践通过书籍的形式流传下去，为以后从事不良资产工作的同人提供一丝借鉴，如果能从中有有所启发，则善莫大焉。

正如上一段所说，本书并不是事先统一规划的产物，而是写完一章，又想到了下一章内容，一步接着一步不断扩充完成的，即“迈进一步，动力就会随之而来”。

我最先想到的，就是把平日工作流程做一梳理，介绍清楚什么是不良资产、不良资产的内涵和外延经历的几次大的飞跃、国内不良资产行业的参与主体有哪些、不良资产收处怎么操作，这四个问题构成了本书的第一部分。写完上面的内容后，我又觉得不放心，担心读者觉得晦涩无味，看不进去，遂开始写第二部分，选取了不良资产收购、司法诉讼、投后管理和不良资产处置四个阶段的典型案例，向读者进一步说明。第三部分是我写的一些理论文章，分别从四大资产管理公司 (AMC) 历史回顾、博弈论在不良

作者曾在国内知名金融期刊先后发表多篇理论文章，2021 年受邀参与撰写中国社会科学院国家金融与发展实验室组织编写的《中国特殊资产行业发展报告》。

本书作者在工作中不断遇到新的投资人进入这块“应许之地”，但是感觉他们普遍缺乏对不良资产行业的系统认识。不良资产是一个非标准化的产业，本书将通过业务实操、案例解析、基本原理三个部分，以业内视角，向读者详细介绍国内不良资产行业的运作方式。

资产处置中的运用和推导、2021 年不良资产行业变革大事、AMC 分 (子) 公司 (指分公司与子公司) 协同发展、AMC 中长期发展方向与实现路径、爱尔兰坏账公司发展模式与启示、提倡一种健康的借贷理念、处置银行体系不良资产不同方式的侧重点、高风险金融机构救助九个方面入手，是我在 2021 年在不同时间看到热点新闻后想要表达的观点汇编。

读完本书的读者应该会发现，这本书的写作用语是不统一的，这也是我刻意为之。第一部分、第二部分注重以简明的大白话表达，这样方便读者阅读使用，不要因为有一些经济术语而人为提高了阅读门槛，使得大家买回去后把它束之高阁，那是故弄玄虚了。第三部分为政策思考和理论阐述，所以行文风格为书面用语，在阅读了第一部分、第二部分的基础上，我相信第三部分对你也将轻而易举。

在这本书的写作过程中，有一些内容已经提前上传到我的个人公众号，不良资产行业的头部自媒体几乎全部留言希望转载，在此表示感谢！是你们每天坚持更新，让不良资产这个小众行业得到了更多投资者的关注，真正成长为我国金融领域不可或缺的重要一员。

公众号文章发表后，有的读者留言“干货满满，点赞”，有的读者留言“您好！这本书全名叫什么？可以在哪里购买？”还有的读者留言“不错的文章，对于我一个小白来说通俗易懂，辛苦啦”，是你们的热情留言，坚定了我写这本书的信念，因为它是有需求的，它能帮助到别人。



书架

《法治是一种生活方式》



本书作者王利明教授是中国当代法治进程的亲历者、见证者和实践者，也是一名躬耕于法学领域的学者、参与新中国第一部《民法典》的制定者。

在《法治是一种生活方式》中，作者将近年来思考和记录关于中国当下特别是《民法典》颁布实施以来的法治问题及社会问题的点滴想法，以随感录的方式集结成册。

全书内容主要围绕作者参与《民法典》的制定而展开，并借此宣传并阐释《民法典》重要制度及相关立法精神。

王利明 著
北京大学出版社

《民法典继承编法律适用与案例指引》



本书紧随民法典最新规定，旨在聚焦民法典实施的重大理论和实践问题，对公民的生命健康、人格尊严、财产安全、经济生活等权益提供法治保障。

全书结合我国立法背景、学理研究、司法解释和判例规则，以及近年发布的典型指导案例，对民法典继承编作了“简洁、明了、实用”的适用解析，并附有法律文书范本与制作指引和相关法律节选，使其实用性更强。

主要内容涵盖法定继承、遗嘱继承和遗赠、遗产的处理、相关法律文书范本等。

李永军 主编
中国民主法制出版社

《预防未成年人犯罪法律知识百问百答》



预防未成年人违法犯罪，是促进未成年人健康成长的底线要求。

本书由从事未成年人司法审判经验丰富的优秀法官主编创作，紧随《预防未成年人犯罪法》的最新修改规定，结合社会关注的热点疑难及司法审判案例实践，从预防犯罪的教育、对不良行为的干预、对不良行为的矫治、对重新犯罪的预防等方面，作了通俗易懂的法律知识答疑和讲解，有助于进一步维护未成年人权益，培养未成年人良好品行，为预防和矫治未成年人犯罪、保护未成年人健康成长提供法治保障。

孙培江 主编
中国民主法制出版社