

律师周刊

The Lawyer Weekly

本刊主笔：陈宏光

上海市申房律师事务所

优质提供专业房地产法律服务



地址：恒丰路 399 号达邦协作广场 32 楼
电话(传真)：021-63546661

主笔闲话

检察机关 助力公益诉讼



以往对于侵犯公益却没有明确受害者的情况，法律只得无可奈何。自从确立了公益诉讼制度，这一现象有望改观。

但由于诉讼属于法律专门事务，相关公益组织往往感到有心无力。为此，法律还明确将检察机关列为特定公益诉讼的起诉主体，无疑为公益诉讼引入了生力军。

近日，在前期试点的基础上，“两高”出台《关于检察公益诉讼案件适用法律若干问题的解释》，对诸多相关问题作了进一步的厘清。

相信有了检察机关的助力，公益诉讼将日益发挥其公益的作用。

陈宏光

一周律事

江西

试点律师参与城管执法

近日，江西省司法厅、省住房和城乡建设厅联合出台《关于开展律师参与城市管理执法试点工作的通知》，部署开展律师参与城市管理执法的试点工作。

引入律师参与城市管理执法工作，不是江西的首创。这一做法已经在广东、山东等地实施，在规范文明执法、提高行政处罚执行率、减少暴力抗法和争取人民群众理解支持等方面取得良好效果。

上饶市和新余市确定作为江西省律师参与城市管理执法的先行试点市，其他设区市的司法局和城市管理部门，可根据当地城市管理执法工作实际需要，在本地区开展律师探索参与城市管理执法的相关工作。

开展律师参与城市管理执法试点工作，主要是通过“律师驻队”的模式，由律师事务所指派专职律师常驻城市管理执法队伍，提供法律服务，协助执法。

通过律师为城市管理执法队伍提供专业法律服务，促进规范文明执法，充分发挥律师在预防和化解执法纠纷、维护社会和谐稳定中的重要作用，不断完善城市管理运行机制，提高城市管理工作水平。

奋斗八年通过司法考试 年逾七旬热衷律师职业

据《华西都市报》报道，“惟希望也，故进取；惟进取也，故日新。”年过七旬的成都大爷耿留栓，仍在用自己的拼搏劲儿诠释着这句话。

3 月 3 日，成都环球中心的四川蜀辉律师事务所，耿留栓坐在工位上，头发花白，脊背挺得笔直，对着一本俄语单词书做笔记。

“他只要有空闲的时间就看，坐公交车也要掏出来看。”蜀辉律师事务所副主任程积焱说。耿留栓有些不好意思地笑了，“英文学不会，就俄语还有些基础，我想将来也许用得着。”

每天学习 8 小时，反复阅读 30 本书；奋斗 8 年后，2011 年，64 岁的耿留栓成为当年通过司法考试四川年龄最大的考生。

自 2013 年拿到职业资格证书，到如今 71 岁的耿留栓已当了 5 年律师。

民间借贷、工商赔偿、房屋产权纠纷，还有婆媳矛盾、邻里纠纷，耿律师事无巨细，跟职场新人一样兢兢业业。“现在这种生活挺好的，做事情也很有劲，我还打算考研。”

奋斗 8 年

64 岁通过司法考试

半路出家立志考 10 年，每天学习 8 小时，反复阅读 30 本书……终于在第 6 次参考、奋斗的 8 个年头“高中”。2011 年，64 岁的耿留栓成为了当年通过司法考试四川年龄最大的考生。

国家司法考试，以其难度高、通过率低而被称为“天下第一考”。当年，四川共有 17223 人报名参加司法考试。耿留栓考了 314 分，擦边过线。

千军万马过独木桥，能以 64 岁高龄成功通过考试，耿留栓觉得自己做梦都在笑。

祖籍河南省三门峡的他，



资料图片

当了 20 多年兵。1985 年来到成都，转业到四川省林业干部学校负责党务工作。

“我想退休之后有个事儿做。”说到参加考试的初衷，耿留栓觉得退休后的生活不能闲着，脑子要经常转动思考，才老得慢。为何会选择律师这一行业，得益于一个朋友，也可以说是“恩师”。“他是我儿子的初中政治老师，退休那年 60 岁，过了司法考试，当了律师。”耿留栓说，这位老律师比他大 21 岁，他们常在一起聊天，老人建议他也去参加司法考试。

当律师，这是一个不错的选择，耿留栓想，自己做行政工作，这些年也积累了些社会经验。最重要的是，自己是刚强、正直的人，“法律不是就讲公平和正义吗？我觉得我的性格很合适干这个。”

52 岁，他自学考上了四川师范大学法学专业，4 年后获得法学学士学位。

57 岁，他开始向“天下第一考”——国家司法考试挑战。

月入两千

调查取证不辞辛苦

2013 年，耿留栓正式拿到

职业资格证书，成为四川蜀辉律师事务所的一名普通员工。

近 50 名律师的事务所，平均年龄 30 岁，而耿留栓的儿子已经 43 岁了，周围这些人，年龄都比他儿子小。同事们泡咖啡聊天，他爱泡茶。

年龄虽大，不能“倚老卖老”。耿留栓忠实地遵循着律师的业界“传统”。

“开头几年接手的都是小案子，要从小案子中积累更多经验，这样才有底气接手大案。”案子虽小，功夫却不能少。耿留栓至今还记得一个关于欠款的案子，坐公交和地铁，奔波于法院、当事人家中，各种调查取证往返几十趟。

他的包里，随时装着一大堆律师材料，有律师证复印件、法律咨询登记卡、律师事务所介绍信……只要没事，都会穿着一套深色衣服，早上 9 点准时出现在办公室。

“律师们常在外面跑，不爱来办公室。耿老师是最守规矩的，没事就在办公室。”程积焱笑道。

民间借贷、工商赔偿、房屋产权纠纷，还有婆媳矛盾、邻里纠纷，耿留栓啥都接。

如今，刨开日常开支和交通

费用，他一个月能收入两千多块钱，这让他很满意，“毕竟都是小案子，不过既积累经验，又帮助别人解决了问题，心里开心。”

他还记得接第一个案子时的情景，因为紧张，法庭上法槌一响，他的腿不由得抖了一下，“如今习惯了，不会再抖了。”

服务社区

准备报考硕士研究生

每周，耿留栓都要去武侯区玉林北路社区做法律服务。他处理得最多的就是邻里小事。

一家人出现了婆媳矛盾，婆婆和媳妇在微信上吵架，“战火不息”，闹着找到耿留栓，准备打官司。

耿留栓了解情况后，和媳妇关系不好后，婆婆担心自己出钱买的房子被霸占。儿子则是个火爆脾气，在耿留栓面前又是摔凳子，又是砸桌子。当时的混乱场面，把白发苍苍的耿留栓唬得够呛。

“我耐心给他们讲道理，一家人闹上法庭，以后怎么和睦生活？”耿留栓拿出“和事老”的和颜悦色，最终把一家人说通。

除了协调婆媳矛盾，耿留栓还帮人打过“堵下水道”的官司。

楼上楼下住户的下水道被堵塞了，经过多次协商，可楼上住户始终不愿意露面协调。无奈，耿留栓作为原告律师，最终帮楼下住户打赢了这场官司。

年纪大，看上去是劣势，但是也有优势。

耿留栓耐心，不怕麻烦，不怕吃苦，爱当“和事老”，倒成了各种“艰难琐碎”案件的指定人，有了回头客。

为了一个小案件来回跑无数趟，公交车上学外语，尽心尽责，拼搏上进，耿留栓一直在努力地向前走，兴高采烈。“我打算明年考个研究生，我研究了一些在职研究生的课程，觉得挺适合我的。”他说。

(谢燃岸)

北京取消律师服务收费政府指导价

据《北京青年报》报道，北京市司法局、北京市律师协会近日联合发出通知，自 2018 年 4 月 1 日起，取消北京市律师诉讼代理服务收费政府指导价，实行市场调节价。

同时，通知中要求市、区司法行政机关和律师协会（联席会）要加强对律师事务所和律师法律服务活动的监督管理。

据悉，这是北京市深化律师制度改革、优化律师执业环境的一件大事，有利于发挥市场在资源配置中的决定性作用。

3 月 2 日下午，北京市司法局的官方微信公众号“京司观澜”发布了北京市司法局、北京

市律师协会《关于全面放开我市律师法律服务收费的通知》。通知中说，按照中央和北京市“放管服”改革要求，经北京市人民政府批准，自 2018 年 4 月 1 日起，取消本市律师诉讼代理服务收费政府指导价，实行市场调节价。

为维护北京市律师法律服务收费放开后的正常秩序，确保“放而不乱”，北京市司法局、市律师协会同时发布了具体事项的通知。对律师法律服务收费放开后的全市所有律师事务所提出了具体要求。

通知中说，律师法律服务收费放开后，各律师事务所要严格

遵守《中华人民共和国律师法》《中华人民共和国价格法》以及司法部《律师事务所管理办法》《律师执业管理办法》等法律法规、规章的规定，建立健全收费管理和财务管理制度，严格落实明码标价制度，为委托人提供质量合格、价格合理的服务。

不得利用优势地位强制服务、强制收费，或者只收费不服务、多收费少服务。严禁串通涨价、恶意低价以及价格欺诈等不正当竞争行为。

此外，通知中明确要求北京市、区各司法行政机关和律师协会（联席会）要加强对律师事务所和律师法律服务活动的监督管理。

对违反律师事务所统一接受委托、签订书面委托合同或者收费合同规定的、违反统一收取律师法律服务费和办案差旅费规定的、不开具律师法律服务收费合法票据的、不向委托人提交代交费用或办案差旅费有效凭证等违反《律师法》和律师执业纪律的，司法行政机关和律师协会根据各自职权，依法依规查处，切实维护首都法律服务市场秩序。

通知中还提到，《北京市律师服务收费管理办法》《北京市律师诉讼代理服务收费政府指导价标准》（京发改规〔2016〕10 号）的废止将由发文机关另行依法办理。

(刘晓玲)