上海市人大常委会研究室宣传处
上海法治报社
联合主办
责任编辑 夏 毅 E-mail:fzbfzsy@126.com
2018年7月25日 星期三

■人大聚焦

人大代表道出百姓“烦心事”——

体育课谁上 物业违法乱纪谁管

□法治报记者 陈颖婷

小学、幼儿园教师供不应求；物业纠纷居高不下；金融诈骗时有发生……日前，市人大常委会秘书长陈靖召开代表座谈会，听取市人大代表关于“一府两院工作”、市人大常委会工作以及群众关心的重点、难点问题的意见和建议，不少市人大代表将许多市民心中的“隐痛”道了出来。

小学、幼教师资缺口大

都说孩子是祖国的未来，而教师就是呵护未来的一群人。但市人大代表杨燕却对小学、幼儿园的师资缺口表示了担忧。她表示，近几年是生源高峰，同时也是教师退休高峰，许多优秀的小学教师、幼儿园教师都面临退休。但与此同时，大学招生数还是按照前几年的标准和规模，这就造成了相关专业的毕业生数量不能适应教育形势的实际需求。

杨燕以体育课为例：“现如今有不少呼声，要求学校体育课从每周3节增加到4节，那多出来的一堂课谁来上？”杨燕坦陈，目前体育老师招聘较为困难，“很多体校出来的学生愿意做体育老师，但是教师资格证却考不出来。”她建议大学扩大专业招生，不仅仅偏重研究，而要多培养应用方面的人才。

她还建议提高教师特别是幼儿园教师的待遇。“幼儿园教师很辛苦，假期里也没法休息，应该得到更多的关心。”杨燕建议，给予教师绩效工资更宽松的额度。

物业纠纷每年增长10%

“上海物业纠纷量很大，虽然第三方调解组织也在帮忙排解，为何还是以每年10%的速度上升？”市人大代表孙晔提到了许多市民都会遇到的物业管理问题。在孙晔看来，很多物业纠纷是由同一事件引起的。

对物业维修资金的使用等问题，孙晔呼吁行政管理部门要加强对不遵守法律法规的物业公司的管理。她以浦东新区的物业管理工作为例说，尽管相关部门对物业公司有行政执法权，或多或少可以遏制物业公司违法乱纪、不作为等行为，但是实际上处罚的案例却寥寥无几。“我是学民诉法的，专门查了上位法和部门规章，发现对专项维修资金管理是很严格的。有的小区一年公共收益有几百万元，有些业委会和物业公司居然联手侵占公共收益。”孙晔表示，“我也看到有的业委会在开展工程项目时采用阴阳合同的方式，对内报价10万元，对外80万元。”孙晔认为，打击该领域违法犯罪的力度还有待加强。公安部门接到此类报案很多，但由于取证较难，打击力度远远不够。物业管理工作关系到每一个人的切身利益，对这些违规行为应当要有具体的规范。“比如可以在相关法规中规定，50万元以上的工程项目必须实行招投标。”孙晔说。

老年人成金融诈骗主要受害者

多位代表还提到防范金融风险的问题。“今年以来，全国已引爆60家左右的网贷公司，媒体报道称上海、浙江杭州是重灾区。老百姓口袋里有点钱，但这点钱来之不易。建议人大和政府部门进行专题研究。”储晓明代表提出，上海要采取措施，加大对理财市场的清理整顿力度。

王长元代表建议，上海在防控金融风险方面要注重法制建设，要综合施策。“现在企业只要有工商注册，就可以搞理财产品，然后把大家的钱募集起来。”王长元认为，“这实际上就是非法集资，就是违法。”他说，目前对于金融风险的防控往往是在事后加强监管，因此他建议要从源头入手，在源头上加强把关，“没有金融牌照的企业就是不能做理财产品。”王长元建议，针对老年人容易上当受骗的特点，要加强对他们的宣传教育，可以通过多做相关的公益广告，将如何预防金融诈骗的方法教授给老年人。

祖国的花朵需要精心浇灌 （资料照片） 记者 王湧 摄

■代表风采

吴横宇：工作接地气 履职有底气

□松江人大供稿

今年刚从泗泾镇教委常务副主任岗位上退休的吴横宇，作为人大代表履职已经超过20年。在他看来，一名称职的人大代表要做到能“代”善“言”，做人民的代言人，民意的表达者。

教师出身，做过小学校长，做过机关工作，退休后“再度出山”，担任泗泾一所随迁子女小学校长，吴横宇说：“工作上接地气，履职时才有底气。”

泗泾大居建成后，随着人口的大量导入，公共设施供给配套短缺的矛盾越发凸显。当时，许多居民向吴横宇反映，大居周围交通不便，生活设施不全。为此，他组织了专门的课题调研组，开展专题调研，提出了一系列打通居民生活“最后一公里”的建议，得到市、区两级相关职能部门的重视。

下塘镇是泗泾镇宝贵的历史文化遗产。担任区四届人大代表时，吴横宇就关注泗泾古镇的改造问题。在区人代会上，他从不同角度进行调研，撰写并提交代表建议，涉及古镇居民生活的改善、文物的保护、建设资金的筹集等事项。今年，区政府及时出台了关于下塘历史风貌保护的相关文件。

外来人口的增长与公共资源不足之间的矛盾在泗泾镇存在已久，曾经在教育部门工作过的吴横宇对幼儿入学难问题很关注。去年，他请镇相关职能部门尽早统计今年入园幼儿人数，发现2017学年泗泾镇将有800名幼儿无园可入。于是在区人代会召开期间，他深入调研，提交了《关于开设人口导入区教育资源配置审批的绿色通道》的建议，建议挖掘资源，开通审批绿色通道，将中学多余校舍等闲置场所改为幼儿园，解决幼儿入学难的问题。这份具有前瞻性的建议得到了区相关部门的高度重视，改造了一批园舍，确保绝大部分幼儿按时入园，剩余的幼儿在10月入园。

“急民之所急，想民之所想”。吴横宇认为，基层人大代表在平日里就该主动化解群众矛盾，为促进社会稳定做一些力所能及的事。有一位家长不满意学区划分，向泗泾镇相关职能部门反映。吴横宇得知后，便以区人大代表的身份和这位家长沟通，从泗泾镇情、划分依据、到实际情况等，进行了客观分析，对方最终被说服。吴横宇表示：“区人大代表作为群众与职能部门之间的中间人，起到‘润滑剂’作用，可以避免双方硬碰硬。”

■人大直通车

青浦人大组织代表赴青东强制隔离戒毒所参观学习

本报讯 7月19日上午，青浦区夏阳街道人大工委副主任李明生带领街道部分区人大代表赴青东强制隔离戒毒所参观学习，为推进戒毒所发展建言献策。区人大代表、青东强制隔离戒毒所所长孟冬华陪同。

代表们参观了指挥中心、教育矫治中心、青东戒毒所七大队标准化车间、戒毒人员生活区、康复训练中心等处，听取了当前社会面临的禁毒工作形势、戒毒所工作情况、取得的成就及积累的经验等情况的介绍。

宝山人大开展区域总体规划调研

本报讯 7月19日，宝山区人大常委会副主任须华威率区人大法制（内司）委、财经（农业农村）委、常委会城建环保工委、教科文卫工委、侨民宗工委、研究室和部分区人大代表，对本区滨江地区整体规划进行调研。

代表们实地调研了长滩体验馆、滨江大道、吴淞口国际邮轮港、规划展示馆，听取了区滨江委、规土局、吴淞口国际邮轮港发展有限公司的情况介绍。

在随后召开的座谈会上，代表们听取了区规土局关于本区滨江地区整体规划的情况汇报。代表们围绕规划整体目标定位、区域发展策略、用地布局、交通问题，提出建议意见。

黄浦人大召开专题调研座谈会

本报讯 7月18日下午，黄浦区人大城建环保委就城市更新“微改造”课题调研和“十三五”规划中期评估监督工作，与区规土局开展调研座谈。

座谈中，双方进一步沟通明确了课题调研的关注重点，讨论细化了调研报告提纲，并结合“十三五”规划中期评估监督工作，对如何围绕“留改拆”推动规划落地，助推城市更新中的“微改造”更加贴近民生所需，以及探索旧改政策供给等方面，探讨和交换了想法和观点，听取了建议。

区人大城建环保委部分成员、城市更新“微改造”课题调研组部分专家成员、区规土局相关负责人和有关科室人员参加座谈。

长宁人大调研天山路街道人大工委工作

本报讯 7月17日下午，长宁区人大常委会副主任宋嘉禾带领区人大代表工作室一行赴天山路街道，视察街道“人大代表之家”和长宁区第65选区代表联系点的建设情况，并对街道人大工委的工作开展情况进行调研。

宋嘉禾副主任一行首先来到位于天山二村64号（乙）的天山路街道社区事务受理服务中心2楼，仔细查看“人大代表之家”建设情况，查阅街工委八项制度的制定、执行情况的相关资料。随后，来到天山二村64号天山二村居委会，听取街道领导和居民区书记关于居委会标准化建设和选区代表联系点工作开展的情况介绍。

遗失声明

上海申欧律师事务所谈炎冰律师，遗失律师执业证，证号：13101201311403984，声明作废。

北京大成（上海）律师事务所杨乃龙律师，遗失律师执业证，证号：13101201510387517，声明作废。

上海长宁房地产经营有限公司长房停车场管理分公司，遗失营业执照副本，证照编号：05000000201411180136，声明作废。

注销公告

上海麦田富润科技有限公司，经股东会决议，决定注销，法人代表：张才华，请有关债务债权人在45天内前来联系，特此公告。

上海森菊电子有限公司，统一社会信用代码：91310114784255406C，经股东会决议，即日起注销，特此公告。

上海柯跃电子有限公司，统一社会信用代码：91310114332429153X，经股东会决议，即日起注销，特此公告。

上海斐地实业有限公司，经股东会决议解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海缙鑫商贸有限公司，经股东决定解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海旻想影业有限公司，经股东决定解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海旭格文化传媒有限公司，经股东会决议解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海铭梵广告有限公司，统一社会信用代码：913101013423156514，经股东会决议即日起注销，特此公告。

上海锦盘生物科技有限公司，经股东会决议，决定注销，法人代表：徐亦，请有关债务债权人在45天内前来联系，特此公告。

减资公告

上海叶榭劳动力资源服务有限公司，经股东会决议原注册资本200万元人民币现减资至40万元人民币特此公告。

上海栋润贸易有限公司经股东决定解散，并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海朱家角园林绿化工程有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海碧特船务有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海布超实业有限公司经股东决定解散，并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海婧韵海汇网络科技有限公司经股东会决议解散，并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

合并注销公告

经三福互娱（北京）文化有限公司（统一社会信用代码：91110102067330215 3）和漫魏文化传播（上海）有限公司（统一社会信用代码：91310120MA1HKU4782）股东会决议：由三福互娱（北京）文化有限公司吸收合并漫魏文化传播（上海）有限公司，漫魏文化传播（上海）有限公司注销，三福互娱（北京）文化有限公司继存。合并前三福互娱（北京）文化有限公司注册资本：1132.3076万元，漫魏文化传播（上海）有限公司注册资本：457.2700万元，因漫魏文化传播（上海）有限公司是三福互娱（北京）文化有限公司控股股东，且三福互娱（北京）文化有限公司是漫魏文化传播（上海）有限公司唯一一家投资的公司，故合并后三福互娱（北京）文化有限公司注册资本保持不变，即1132.3076万元。公司合并后，合并双方的债权、债务由三福互娱（北京）文化有限公司承继。请各债权人自公告之日起45日内向本公司提出债权债务或者提供债务担保的请求，逾期不提出的视其为没有提出要求。

三福互娱（北京）文化有限公司
漫魏文化传播（上海）有限公司
二零一八年七月二十三日

陆瓷传媒 遗失注销减资登报 021-59741361 13764257378（微信同号）