

上海法治报

Shanghai Law Journal

传递法治力量

总第 5876 期 2018 年 9 月 28 日 星期五 农历八月十九 国内统一连续出版物号:CN 31-0011 邮发代号:3-30 今日十六版 新闻热线:64179999 网站:www.jfdaily.com



上海法治报微信
扫一扫，或搜微信号
“shfzb34160932”

微博http://weibo.com/shfazhibao

上海市委政法委召开全市政法系统党风廉政建设暨警示教育大会

坚持从严治长从严治警

□记者 王川 通讯员 郑法玮

本报讯 昨天，上海市委政法委召开全市政法系统党风廉政建设暨警示教育大会，分析当前党风廉政建设中存在的问题，部署做好新形势下党风廉政建设工作。市委常委、市委政法委书记陈寅出席会议并讲话。

陈寅指出，加强过硬政法队伍建设是永恒主题。全市政法系统要充分认识到党风廉政建设工作艰巨性复杂性长期性，不断增强党风廉政建设的责任感和紧迫感，采取扎实管用措施加强队伍建设，不断取得让社会看得见、体会得到的进展和变化，不断坚定人民群众对政法队伍和维护社会公平正义

的信心。

陈寅强调，市政法各单位要坚决贯彻落实中央和市委全面从严治党的决策部署和工作要求，围绕责任落实，坚持从严治长、从严治警。要不断加大监督执纪问责力度和政治督察工作力度，切实做到在坚持中见常态、向制度建设要长效，促进干警清正、队伍清

廉、司法清明，努力把政法队伍政治建设提高到新水平。

副市长、市公安局局长龚道安、市高院院长刘晓云、市检察院检察长张本才，以及市、区政法各单位主要领导、班子成员，市委政法委、市法学会机关等 200 余人参加会议。

上海发布完善本市共有产权保障住房工作的实施意见

非户籍常住人口也能申请

须满足持有《上海市居住证》且积分达标等五个条件

本报讯 上海共有产权保障住房扩围，没有户籍的也能申请！昨天，上海发布《关于进一步完善本市共有产权保障住房工作的实施意见》，进一步深化完善共有产权保障房申请供应政策。《意见》将在今年 10 月 8 日起实施。

根据《意见》，共有产权保障住房保障范围新增人群为：持有《上海市居住证》且积分达到规定标准分值（120 分）、已婚、在上海无住房、在上海连续缴纳社会保险或个人所得税满 5 年、符合共有产权保障住房收入和财产准入标准的非户籍常住人口。

非户籍常住人口共有产权保障住房，与上海户籍居民共有产权保障住房采取同一标准，即实施政府定价，且购房人产权份额应当不少于 50%。

具体供应时，采取计划单列、总量控制、以供定需、轮候供应方式操作。今年内，上海将选取部分具备条件的区开展非户籍居民家庭共有产权保障住房供应先行试点，待评估完善后，适时在上海范围内推开该项工作。

对非户籍常住人口开放供应共有产权保障住房，是在进一步加大供应的基础上扩展的，将不影响上海户籍居民家庭申请的正常供应。

据悉，本次扩围是在继续做好上海户籍中等或中等偏下收入住房困难家庭基本保障，保障力度只增不减、保障房源确保供应的基础上，按照既尽力而为、又量力而行的原则，聚焦在上海创业、稳定就业的，长期为上海经济社会发展作出贡献的新市民，有序将持证年限较长、学历层次高、符合上海产业发展导向、为上海经济社会发展作出贡献的非户籍住房困难家庭

纳入保障范围。

此外，记者今天从上海市房屋管理部门了解到，上海第六批次共有产权保障住房审核和摇号工作已全部完成，并已启动选房和签约等工作。10 月至 12 月，将启动第七批次共有产权保障住房申请供应工作。

截至目前，金山、崇明、奉贤 3 个区已完成选房，进入签约阶段。9 月底之前将有松江、嘉定、青浦等区启动选房工作；后续还将有虹口、长宁、闵行等区陆续开展选房工作。根据第六批次受理情况，本批筹集了浦东、奉贤、松江、闵行、嘉定、宝山等 9 个大居基地、共 4.5 万余套房源，用于满足各区的房源调配。

今年四季度，上海将分轮次启动第七批次共有产权保障住房申请供应工作。为平稳推进申请受理工作，在已完成第六批次选房的区首先启动咨询受理，其余区也将分轮次开展此项工作，咨询受理期限一般为二个月。

上海共有产权保障住房准入标准按照“先紧后松”的原则确定，先后五次放宽准入标准。目前住房标准是家庭人均住房建筑面积 15 平方米以下；收入和财产标准为 3 人及以上家庭人均月可支配收入 6000 元以下、人均财产 18 万元以下。上海中等及中等偏下收入的住房困难家庭，基本可以纳入政策覆盖范围。

按照中央要求，把确保公平分配放在共有产权保障住房申请供应工作中更加突出的位置，按照保障基本、公正程序、公开过程的原则，平稳有序地推进共有产权保障住房申请供应的各项工作。截至 2018 年 6 月底，共有产权保障住房累计签约购房约 9.2 万户。



今年 9 月 30 日，是我国第五个国家烈士纪念日。昨天，上海公安博物馆开展“930 国家烈士纪念日”系列活动，分为网上祭扫、“我和烈士说句话”——祭奠和使命担当、红色经典黑胶唱片赏析会三部分。

图为徐汇区斜土街道的社区群众和街道工作人员参观公安博物馆的英雄烈士馆，在讲解员的带领下了解上海公安系统 82 位烈士的英雄事迹

记者 王湧 摄影报道

告 示

原定于 10 月 5 日刊登的《上海法院自主网络司法拍卖公告》专版因本报国庆假期停刊，暂停一期，此暂停之公告专版内容合并至节后相关公告专版集中刊登。

特此告示。

上海法治报社

2018 年 9 月 28 日



用法治的力量 推动移风易俗

■详见 A2

停刊公告

因十一放假，本报循惯例，于 2018 年 10 月 1 日（周一）至 10 月 5 日（周五）停刊，10 月 8 日（周一）起恢复出版。

上海法治报
2018 年 9 月 28 日