普陀区最大家居市场昨关停

违法建筑面积达15万平方米，消防安全隐患突出

□记者 王川

本报讯 昨天上午 9 点，伴随着一声“关停”令下，陪伴普陀居民 18 年多的金盛家居市场正式关停。记者从关停仪式上获悉，多年来，该市场地块消防安全隐患一直处于高位，环境脏乱差，并存在违法经营、违法居住等情形，违法建筑面积高达 15 万平方米。同时，该市场因噪音、油烟、消防安全等问题多次遭到周边市民投诉。为贯彻落实“五违四必”区域环境综合整治及加快城市升级转型要求，普陀区合多方之力，最终对该市场采取关停措施。

记者在现场发现，金盛家居市场几个门口已经不准人员进出。里面空空荡荡，大多数店铺已经搬空，不过记者还是看到少数店铺仍在清理杂物，准备搬离。“原本这里的违法居住现象还是比较多的。”普陀区社区办主任姚军介绍，有些商家会在市场的两层之间私自设置插层，多出来的一层偷偷住人，带来了严重的安全隐患。

除了违法居住，市场里时常发出的巨大噪音也是个大问题。而市场南面的小店铺油烟问题也被附近居民多次投诉。

来到市场北侧的一块空地上，记者注意到，该处堆放着 140 多个集装箱。

姚军告诉记者，金盛家居市场里没有配备仓库，所以这些集装箱都是商户用来存储家具用品的，“这些物品都是易燃品，一旦发生火灾，就会‘火烧连营’，而此地距离最近的居民区只有几十米远，消防安全隐患非常大。”

据悉，金盛家居市场占地约 115 亩，违法建筑面积达 15 万平方米。该市场自 10 月 8 日 9 时正式关闭并停止经营后，除搬场空车外，无关车辆、人员一律不得进入市场。为确保搬离工作有序进行，金盛家居市场综合整治办对市场出入口、通道及周边道路实施管控，为搬场车辆设置专门出入口，确保交通顺畅。

昨天上午 9 时，市场正式关停 记者 汪昊 摄

宝山法院推出常态化机制化举措

保障残疾人合法诉讼权益

□记者 王川 通讯员 胡明冬

本报讯 最高人民法院、中国残疾人联合会近期共同发布《关于在审判执行工作中切实维护残疾人合法权益的意见》，昨天，记者从宝山区人民法院获悉，《意见》发出后，该院已经通过调解方式妥善解决了一起涉残疾当事人的房屋买卖合同纠纷案件，切实保障了残疾人的诉讼权益。

上述案件中，原告王某于 2017 年 7 月经中介介绍，向被告张某（聋哑人）购买其公寓产权房。双方经过协商后，约定房价 100 万元。2017 年 8 月，在王某按照约定转账给张某 20 万元后，张某却一直对王某避而不见，致使王某无法履行房屋买卖手续。王某于是将张某起诉至宝山法院。

承办法官在发现被告张某系聋哑人之后，通过书面形式与其交流。张某表示其家庭成员均为聋哑人，其目前也无力承担律师费用，无法聘请代理人。

鉴于此，承办法官经过充分考虑，同意被告委托其原聋哑人学校老师作为手语翻译参与诉讼，以便聋哑人被告能“听见”庭审，可以充分把自己的真实意思陈述给法庭和对方当事人。在手语翻译的协助下，经法院耐心组织调解，本案最终以原、被告双方达成调解协议，解除房屋买卖合同并由聋哑人被告向原告返还房款结案。

宝山法院表示，今后将在面对涉残疾当事人的诉讼中，采取更多常态化、机制化举措，切实保障残疾当事人充分行使诉讼权利。为方便残疾当事人参与诉讼，宝山法院将采用更灵活的审判工作机制，方便残疾人参加诉讼。鼓励调解，力促当庭结案，就地化解矛盾。此外，还将健全涉残疾人纠纷多元化解机制，对涉残疾人的民事案件，借助残疾人联合会等组织，合力化解纠纷。

2018世界著名企业青年人才发展高峰论坛本周举行

□记者 王川

本报讯 昨天下午，2018 世界著名企业青年人才发展高峰论坛新闻发布会在普陀区政府举行。记者从新闻发布会上获悉，2018 世界著名企业青年人才发展高峰论坛将于 10 月 14 日在普陀区举行。论坛上，主办方将举办外资企业座谈会，主要讨论上海如何引进优秀人才、优化营商环境等问题，相关委办局领导与外资企业代表座谈交流。

作为主办方之一的普陀区，明确将在今后一个时期依托桃浦智创城、上海科技金融产业集聚区等地区，重点发展三大产业，即人工智能及软件、创新研发及服务、科技金融，同时大力支持人力资源产业，并于今年 5 月发布“才聚普陀”计划，推出“普陀人才优享卡”，聚焦政策引才、平台聚才、服务安才，力促普陀成为创新创业人才热土。

据悉，普陀区将依托上海科技金融产业集聚区建设，推动长风、长征地区联动发展，着力打造服务长三角一体化的科技金融产业高地。

松江：借助第三方力量破解信访难题

□记者 陈颖婷 通讯员 李春东

本报讯 近日，困扰焦女士11年的房屋拆迁安置问题，在律师帮助下得到解决。松江区信访办工作人员说，这得益于引入“第三方”参与，融合社会力量参与信访工作，有力促进了当地的和谐稳定。

松江区在推进信访工作案清事明、止新化旧的宗旨基础上，特别注重借助律师、人民调解员、心理咨询师、“两代表一委员”、知心妈妈等社会资源，形成整合了本地各渠道资源、第三方助力下的松江信访工作。以司法行政业务主导、信访部门联手互动的模式，形成 359 个人民调解组织，年均纳入受理的 18000 件（次），调解成功率达 98.6%。5 名专业律师组成专家律师团、4 名常驻律师轮流接访，年均值班接访 55 次，接待信访 473 人次。从 2012 年起，松江区茸平社的心理咨询参与信访接待项目便已启动。每周安排 2 名心理咨询师配合信访接访工作，参与接待来访 5000 多人次。

同时，松江区信访办用明晰的数据展示第三方携手信访工作的多元化，形成《信访活动中极端行为和心理问题研究》课题攻关，社会效果良好。

引导认知医废安全处置重要性

嘉定区举行第六期公众开放日活动

□记者 陈颖婷 通讯员 郑丽敏

本报讯 为了维护广大市民的身体健康权益，规范医疗机构医疗废物管理，同时引导市民认知医疗废物安全处置的重要性，提高对医疗废物安全管理的意识，日前，嘉定区卫生计生委监督所联合嘉定镇街道社区卫生服务中心举办了“规范医疗废物管理，维护市民健康权益”公众开放日暨卫生监督开放日活动。活动还邀请区行风政风监督员、街镇卫生计生办主任、医疗机构联络员、共建单位代表、市民代表以及媒体记者等参加，通过观看宣传短片、了解全区医疗废物监管情况、聆听医疗废物科普讲座、现场观摩医疗机构医疗废物信息化电子追溯管理系统演示，直观感受医疗废物的科学安全管理。

活动现场，区卫生计生委监督所介绍了嘉定区医疗机构医疗废物监管情况以及信息化管理方面的先进理念和创新手段。近年来，嘉定作为全市医疗废物信息化管理的先行者，积极推行医疗废物智能化管理，推行“一个平台、二级管理、三项措施”理念（即：通过一个医疗废物信息化管理平台，遵循医疗机构内部考核管理和卫生计生监督对医疗机构年度绩效考核的二级管理机制，医疗机构内部流程跟踪管理、卫生监督管理部门日常巡查、区卫计委联合督查工作等三项措施并进），运用互联网＋医疗废物信息化管理模式，不断提高医疗机构医疗废物管理效能。区卫计委将医疗机构医疗废物信息化管理工作纳入公立医疗机构年度工作考核指标，目前区内公立医疗机构已全面实施医疗废物信息化管理，综合性社会办医疗机构也将在今年年底实施。

与会代表还现场观摩了嘉定镇街道社区卫生服务中心医疗废物转运流程，亲身体会了医疗废物信息化管理追溯系统在医疗废物分类转存、信息登记、秤重、转运及清洗消毒、人员健康防护等相关环节的管理作用，实现了医疗废物收集管理信息化、科学化、便捷化、规范化。嘉定镇街道社区卫生服务中心是全市首批运用信息化管理医疗废物的单位之一，并为医疗废物信息化管理追溯系统的全市推广、使用积累了实践经验。

上铁特警开展处突搜排爆演练

□通讯员 贺师笑 摄影报道

本报讯 为提高特警队员的快速反应能力和反暴恐实战水平，日前，上海铁路公安处特警支队在上海南站动车场组织开展处突搜排爆演练。

进博会开幕在即，上铁特警结合实战需求，配备搜排爆系列装备，进一步增强特警的搜排爆业务技能，有效净化了上海各大车站的治安环境。

虹口：职称申请在园区党建中心即可办理

□记者 胡蝶飞 通讯员 龙钢

本报讯 本市首家园区职称受理点日前在虹口区广中路街道设在花园坊节能环保产业园内的党建服务中心诞生。

昨天是国庆长假后上班第一天，在上海花园坊节能环保产业园工作的上海安悦节能技术有限公司职工明廷玉，一早就来到设在园区里的广中路街道党建服务中心内的上海市人才发展服务中心虹口分中心（花园坊）职称受理点，向工作人员了解职称申请的有关事项。在工作人员的帮助下，明廷玉填写了申请中级工程师的表格，递交了相关材料。工作人员告诉他，往后的材料报送等事宜都会为其办理，不用再去区人才服务中心办理了。

记者了解到，这是虹口区为改善营商环境、服务企业而推出的又一项便民举措。

虹口区人社局和广中路街道在今年的大调研走访企业中发现，在专业技术人才引进、人才培育方面企业有很大的服务需求。特别是发现现有的职称受理点功能辐射作用有限，许多技术人员在职称申请、人才居住证、居转户等方面还有许多不便的地方。“比如职工申请技术职称，需要到大柏树的虹口区人才服务中心去办理。有职工说，多数人得往返跑多次。为此，我们在区人社局的帮助下，在园区内党建服务中心设立了职称受理点，为有需要的申请者提供服务。”广中社区党委副书记、社区党建服务中心主任秦勇说，新设立的园区职称受理点将服务园区周边 15 分钟范围内的运动 LOFT 园区、绿地阳光园、绿地创客园区、虹口龙之梦、嘉利国际大厦等园区及商务楼宇内的近千家企业的 2 万余名职工，使他们就近就能办理职称申请、人才居住证、居转户等。