

责任编辑 朱 诚 E-mail:fzbfzsy@126.com

上海市人大常委会研究室宣传处 普陀区人大常委会 上海法治报社

2018年12月26日 星期三

紧抓议案促办理 务求实效惠民生

普陀区"非成套住宅改造"代表议案办理工作纪实

反映民声 形成议案

为充分反映群众呼声,同时监督区政府 进一步加大力度推进非成套住宅改造,在 2018年1月,普陀区十六届人民代表大会 第三次会议期间,22位区人大代表联合提 出了"关于进一步发挥人大监督职能,加快 推动本区非成套住宅改造工作"的议案。

大会主席团决定,将议案交付区人大城 建环保委在大会闭会后审议。由于该议案是 本届区人民代表大会审查通过的第一件议 案, 普陀区人大常委会高度重视, 决心把推 进该议案的办理工作作为改善民生、提升群 众获得感的重要抓手,努力做到让代表满

主动学习 加强沟通

为有效提高议案审议质量,区人大城建 环保委主动与议案提出代表联系,听取其对 议案办理的建议:组织委员和部分区人大代 表实地调研静安区彭浦街道彭三小区,学习 该小区非成套住宅改造的经验和做法; 积极 与区政府相关职能部门沟通, 了解本区非成 套住宅改造工作现状和推进情况。

深入调研 提出建议

通过多方走访和研究讨论, 区人大城建 环保委了解到,推进非成套住宅改造的困难 主要有三个:一是部分小区规划需作调整, 改造难度较大; 二是改造成本高, 资金投入 需求量较大; 三是群众利益诉求多元, 形成 -致意见难度较大。

据此,区人大城建环保委提出了审议结 果的报告。报告中明确提出四点建议,一是 区政府及相关部门要加强顶层设计,制定整 体规划。在普陀区现有非成套住宅全面排摸 的基础上,科学合理制定改造工作整体实施 计划和资金筹集方案。坚持"因房施策"和 多元化解决问题的原则,结合具体情况,作 出切实可行的安排,有序推进非成套住宅改 告。二是区政府相关职能部门要积极与市政

府相关职能部门沟涌,共 同探索有效途径和方法; 普陀区相关部门、单位和 街镇要各司其职、各尽其 责,主动跨前、协同配 合,结合区情实际依法合 规推动规划调整, 加快相 关规划的落实。三是相关 职能部门要会同有关街 镇,加大官传力度,做好 政策解读,答疑解惑。积 极做好群众工作,加强双 向沟通, 让居民了解政府 实事工程的进展情况和推 讲难点,争取群众对汶项 工作的理解与支持,并妥 **善**化解相关矛盾。四是深 入开展监督调研,持续跟

踪,发挥市、区人大代表

作用,提出对策建议,同时,向市人大呼 吁,通过市人大代表提出建议的方式,向市 有关部门反映非成套住宅改造现状,争取市 相关部门的支持。

依法交办 明确要求

普陀区十六届人大常委会第十二次会议 审议通过了区人大城建环保委关于议案审议

非成套住宅改造,对于保障人民群众居住安全、改善居住品质、提升城区环境面 貌具有重要意义。历年来,普陀区政府在区委领导下,持续推进实施非成套住宅改造 工作,使一部分居民群众的居住条件得到了有效改善。然而,普陀区仍有约55.5万平 方米、近1.7万户的非成套住宅面临房屋结构老化、安全隐患突出、生活不便等诸多问 题,这些非成套住宅中,成片地块18个,面积约45.5万平方米,主要分布在曹杨、宜川、 真如镇街道;零星地块23个,面积约10万平方米,分布在全区除长征镇、万里、桃浦镇 外的7个街道。广大居民群众亟盼居住条件能够尽快改善。









①普陀区人大常委会主任罗勇伟走访区域内有非成套住宅改造项目的居民区,了解 改造工作推进情况

②普陀区人大常委会主任罗勇伟走访非成套住宅居民家,查看非成套住宅改造成果

③普陀区人大常委会副主任李松海带领城建环保委走访彭三小区,学习非成套住宅

4)普陀区人大常委会副主任李松海带领城建环保委,与曹杨街道主要领导及议案领 衔代表,就非成套住宅改造工作进行座谈交流

结果的报告。区人大常委会主任罗勇伟强 调,要以认真负责的态度办好这件议案;专 委会要为代表的全程参与做好支持和保障工 作: 要充分发挥好代表的专业优势和工作特 为推动议案办理建言献策; 要与区政府 职能部门一起,形成合力,推动工作取得实

根据常委会会议意见,普陀区人大常委 会将该议案的审议结果报告送区政府研究处 理,要求区政府在三个月内向区人大常委会 提出办理情况的报告。

积极关注 持续监督

为更好地助推区政府办理该议案, 普陀 区人大常委会坚持跟踪调研,常委会领导亲 自带领区人大城建环保委及部分区人大代 表,多次走访相关职能部门和街镇,及时了 解改造工作进展情况;深入走访居民区,到 居民家中听取居民群众的意见建议, 了解实 际诉求;组织召开专题座谈会,让代表与区 政府职能部门进行面对面的交流,帮助职能 部门吸纳代表意见建议;与相关职能部门召 开通气会,对工程推进的时间节点和做好群 众工作等提出意见建议。

同时,区人大常委会还积极邀请提出议 案的代表全程参与议案办理,保障代表知情 权,促进提办双方的沟通交流。

组织答复 回应关切

今年9月底,普陀区人大城建环保委组织召开"非成套住宅改造"议案办理答复代 表座谈会, 听取区政府职能部门关于本区非 成套住宅改造工作概况、目标要求、重点项 目进展以及难点问题的介绍,同时征求代表 意见建议。议案领衔代表对工作推进情况表 示满意,并就曹杨一村地块的改造时间节 点、设计方案等进行了询问。区人大常委会 领导就区政府更高质量推进相关工作提出意

根据普陀区非成套住宅改造"三年启 动、六年完成"(即2018-2020年全面启动, 2021-2023年力争完成)的总体工作计划,当 前,区域非成套住宅改造工作坚持"3+2+15" 的第一批次工作总目标,正加速推进改造进程。"3"即加快3个已经启

动项目的改造进度;"2"即 提高2个新项目的推进速 度;"15" 即推动15个片区 计划任务的居民方案征询

同时, 普陀区政府相 关部门已分别制定了 2019 年和 2020 年的改造 计划: 2019年, 计划启 动剩余成片地块和部分重 点零星地块共计15个, 2020年,启动剩余零星 地块 10 个,力争完成 "三年启动"的目标,让 每一户非成套房屋的居民 都享有改造的机会。针对 历保、文保地块的非成套 住宅改造工作,区政府相

关部门正委托专业设计单位进行方案设计, 坚持在保留历史文脉、城市肌理等基础上, 综合运用"改扩建+抽户+异地安置"等措 施,妥善实施上述地块的改造工作。

未来,老旧住房中居民"如厕难、洗浴 难、烧饭难"问题在普陀区有望得到逐步改 善。普陀区人大常委会将继续跟踪监督非成 套住宅改造工作的推进落实情况,推动这项 惠民工程高质量完成, 切实提升居民生活获

310104600318448,声明作废。

上海国创律师事务所洪志

峰律师, 遗失律师执业证, 证号: 13101201710012462,声明作废。 上海阿张汽车服务有限公

销 公 告

上海锦数信息科技咨询有 限公司, 经股东会决议解散并 已成立清算组,请债权人自本 公告刊登之日起45日内向本公 司清算组申报债权,特此公告。

上海花昌实业有限公司 经股东决定解散并已成立清算 组,请债权人自本公告刊登之 日起45日内向本公司清算组申 报债权,特此公告。

上海佰幸医疗科技有限公 司,经股东决定拟向公司登记 机关申请注销登记,清算组由 章香花、鲍明和组成, 请债权 人于2018年12月26日起45日内 向本公司清算组申报债权,特 此公告

上海一葱投资管理有限公 司, 统一社会信用代码: 91310114MA1GT1H88Y, 经股 东会决议即日起注销, 特此公

上海誉枫木业有限公司。

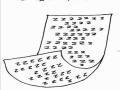
注册号: 310226000271569, 经股东会决议即日起注销, 特此 公告 上海每知每位餐饮有限公 司, 经股东会决议, 决定注销,

法人代表: 夏霖, 请有关债务 债权人在45天内前来联系,特 此公告 上海百洋大药房有限公司,

经股东决定,决定注销,法人 代表: 谭凤, 请有关债务债权 人在45天内前来联系,特此公

注鎖公告 信用代码:91310120752492546P, 经股东会决议即日起注销,特此公告。 上海美源市场营销策划服务中心(有限合伙)统一社会信用代码:913101164kAI)8PWPGC, 经价伙人决证担任的。 上海生梅金属材料有限公司统计

环保公益广



双面使用纸张 二减少量的废纸产生

优先购买绿色食品

