

名下四套房产遭三轮10次悔拍

沪上首例“老赖”恶意规避执行遭重罚

□记者 王川 通讯员 贺天牧

本报讯 网络司法拍卖是法院实现胜诉人合法权益的重要举措，但近期普陀区人民法院却在处置一起司法拍卖时，连续遭遇三轮 10 次“恶意毁拍”，极大扰乱了司法拍卖的秩序和权威。法院最终查实情况，对背后联手扰乱网拍秩序的执行法官和竞买人予以严惩。这也是本市首起老赖恶意毁拍、干扰拍卖秩序被重罚的案例。

日前，本案申请人依据发生法律效力效力的公证债权文书向普陀法院申请强制执行，要求被执行人归还

借款本金 1200 余万元及债务利息 600 万元。在执行过程中，普陀法院执行法官周建通过“总对总”查询系统发现，被执行人除抵押给申请人的四套房产外，无其他财产可供执行，依法裁定拍卖被执行人名下四套房产，并启动了网络司法拍卖程序。

没想到第一次拍卖被执行人名下四套房产，竟全遭悔拍！“以前因各种原因在拍中后又后悔的情况也偶有发生，但是，同一被执行人名下的四套房产全部悔拍非常罕见。”这种异常情况引起了执行法官周建的警觉。在第二轮拍卖前，

执行法官将网络司法拍卖佣金由原先的 10%提升至 20%，希望一方面提高竞拍准入门槛，另一方面加大可能存在恶意悔拍的违法成本。谁知，第二、第三轮依旧如此，经过三轮共计 10 次悔拍，被执行人名下房产仅悔拍违约金就高达 900 万元。

“这背后一定有蹊跷。”执行法官周建立即向拍卖机构调取竞拍人信息，发现悔拍的竞拍人竟全都来自广西，而本案的被执行人也是广西人。这仅仅是巧合，还是有必然的联系？执行法官周建随即打电话联系被执行人。电话中，被执行

人欲言又止，突然挂断了电话。法官预判，这极可能是被执行人自导自演的一出有策划、有预谋的“恶作剧”。

为进一步查明案件事实，执行法官周建立即赶赴广西深入调查，先后找到被执行人和四名竞拍人进行谈话，起初被执行人矢口否认上次与执行法官电话中的交流内容，通过执行法官对其晓以利弊，被执行人终于道出了事情原委：因为被执行人事先了解到悔拍支付的佣金可冲抵执行款，考虑到自己在广西经营的公司资金紧张，无法一次性履行 1800 余万元执行款，为了保

住自己的房子，被执行人指使手下员工参与拍卖后再悔拍，经过三轮共计 10 次悔拍，先后共支付了 900 万元佣金，这样实现了“保房”又“还债”的目的。执行法官周建告知其行为属于恶意悔拍并对其严肃处理。被执行人认识到了自己的错误，经过教育当场具结悔过，并承诺尽快筹集资金，在 5 月底主动履行全部债务。

考虑到被执行人和四名竞拍人的行为后果和态度，普陀法院作出对被执行人罚款 10 万元，对四名竞拍人分别罚款 3000 元的处罚决定。目前，罚款已全部缴纳。

上海金融法院与上海交大中国金融研究院达成战略合作

培养复合型高端金融法律人才

□记者 胡蝶飞

本报讯 4 月 20 日，上海金融法院与上海交通大学中国金融研究院正式达成战略合作，基于双方的专业背景和资源优势，未来将在前沿金融法学研究及高端金融法律人才培养等方面携手共建，为推动中国金融法律体系建设，提升中国金融司法的国际影响力提供智力支持。

上海金融法院党组书记、院长赵红与上海交通大学上海高级金融学院执行院长张春代表合作双方签署了战略合作协议。

根据双方达成的战略合作协议，双方将在人才培养、学术研究等方面开展深入合作，包括聚焦金融法律领域的重大理论和司法实践问题，开展前瞻性、针对性和战略



通讯员 陈伟 摄

性研究，提供可资政府决策的专业方案，推动上海国际金融中心建设。汇聚金融法律领域的资源和创新要素，深化落实高端金融法律人才联合培养重点项目，携手推动中

国金融业发展。深化双方在金融法律领域的国际交流合作，广泛吸收借鉴国外的先进经验和有益成果，为中国参与国际竞争和全球治理提供有力的智力支持。

本市三部门联合执法

1小时查获8辆违规“货车”

□记者 王川 通讯员 周光余

本报讯 日前，本市交通执法、城管执法和公安交警部门在黄浦区人民广场、徐汇区徐家汇商圈、宝山区沪太路汶水路等 13 个区的 14 个点位同步开展针对“货拉拉”“快狗打车”平台注册车辆中客车装货、违规设置车身广告等行为的专项整治行动。

当天 8 点 30 分，记者来到沪太路汶水路路口，看到执法人员正在对途经路口的贴有“货拉拉”和“快狗打车”字样的“货运”车辆进行执法检查。城管执法部门对车身违规设置经营性广告行为进行查处，交通执法部门对客车违规从事道路货物运输经营行为进行查处。9 点 30 分左右，一辆车身贴有“货拉拉”字样的小客车被

执法人员拦下。执法人员打开车辆后厢盖，发现里面堆放的都是货物，而车内的座椅都已经被拆除除放在一边。据驾驶员称，他是通过注册的“货拉拉”平台接的这单送货业务。城管执法部门依据户外广告管理的相关规定，对“货拉拉”平台公司在车身违规设置经营性广告的行为进行立案查处。该车因“未取得道路货物运输经营许可，擅自从事道路货物运输经营”行为被交通执法部门立案查处，或将面临 30000 元的罚款。而公安交警部门也将依据道路交通安全法相关规定，对擅自改装车辆行为进行处罚。

上午 1 个小时的整治时间内，执法人员在该路段就查处违规“货车”8 辆。截至下午，共查处各类违规“货车”40 辆。

违法高发“小哥”学做交通文明志愿者

□记者 夏天 通讯员 丁文娟

本报讯 美团的黄、顺丰的黑、韵达的绿、饿了么的蓝……近日，在杨浦区多个路口，途经市民纷纷看到身着上述制服的“交通文明志愿者”，手执旗帜协助指挥交通。“平时只见他们骑电瓶车匆忙赶路，怎么今天他们也出来维持交通？”市民好奇地问道。

原来，杨浦交警支队通过调取非机动车违法信息库的资源，并与本区快递、外卖骑手的信息进行数据碰撞，梳理出了 2019 年第一季度本区交通违法高发的人员，在这天下午，专门安排这些违法高发人员，到平凉路隆昌路、平凉路宁国路、控江路江浦路等重要路口，学做一次交通文明志愿者活动。

沪首次选聘生活垃圾管理社会监督员

□记者 季张颖

本报讯 全市第一批生活垃圾管理社会监督员现已开始选聘。市绿化和市容管理局近日发布消息称，上海从现在起正式向社会公开选聘“上海市生活垃圾管理社会监督员”，协助本市生活垃圾管理的日常监督与巡查。

记者获悉，生活垃圾管理社会监督员的主要监督职责是宣传生活垃圾管理的法律法规、相关的政策知识，以及政府开展生活垃圾管理工作的有关情况，并根据生活垃圾

管理的法律法规和本市生活垃圾管理工作的要求，对本市生活垃圾管理工作开展监督检查，向市、区绿化市容部门反映生活垃圾管理中存在的问题，以及单位、社区、居民违法违规等问题。

监督方式以结合日常生活出行时的随机监督为主，同时参加本行业不定期举行的集体监督巡查活动。首批选聘人数为 20 名，选聘报名时间将截至 5 月 19 日。社会监督员实行聘任制，每届聘期为 2 年，聘期内不得无故退出，聘任期满须重新参加换届聘任。

大润发、凯悦酒店生活垃圾分类不合格

上海城管雷霆出击当场处罚

□记者 季张颖

本报讯 日前，杨浦区城管执法局开展“厉风”生活垃圾分类专项执法检查行动，对医院、超市、商场、酒店进行突击抽查，大润发黄兴路店和上海五角场凯悦酒店由于生活垃圾分类存在诸多问题，被当场处以罚款。

当天下午，杨浦城管执法人员来到大润发黄兴路店。垃圾箱房一片狼藉，污水横流，水果网袋散落一地。本应设置的蓝色可回收物桶和红色有毒有害物桶不见踪影。而在五星级的上海五角场凯悦酒店的地下垃圾箱房里，原本应投放干垃圾的黑色桶上，赫然贴着“湿垃圾”和“不可回收垃圾”标识，里面各类垃圾也存在混投问题。执法人员依据 2014 年颁布的《上海市促进生活垃圾分类减量办法》，分别开具了“当场处罚决定书”，责令其立即改正，并处以人民币 500 元的罚款。

记者在采访中了解到，杨浦区城管执法局将生活垃圾分类作为本



记者 王湧 摄

年度重点执法内容。今年一季度，以广宣传、勤巡查、强协作为核心，共开展行政检查 998 次，教育劝阻 405 次，督促整改 219 次，行政处罚 21 起，有序推动了生活垃圾分类执法工作。

聚焦 垃圾分类

沪教育系统庆祝建国70周年主题巡开展幕

□记者 季张颖

本报讯 昨天，由中共上海市委教育卫生工作委员会、上海市教育委员会和中共一大会址纪念馆、遵义会议纪念馆联合主办的“红色的足迹 行进的伟业——上海市教育系统庆祝中华人民共和国成立 70 周年主题巡展”活动在同济大学嘉定校区正式开幕。

开幕式后，还举办了由中共一大会址纪念馆徐明馆长和遵义会议纪念馆陈松馆长主讲的“红色的足迹 行进的伟业”思政专题讲坛。同济大学以及嘉定校区的 300 余名师生代表全程聆听了讲座。

洋山海事量身定制 监管新西兰奇异果

□记者 季张颖

本报讯 近日，装载着 4000 多托盘新西兰奇异果的巴哈马籍“花冠”冷藏船在海事部门远程监控和保障下，安全抵达上海南港码头。为进一步优化营商环境、提升通关效率，洋山海事局充分落实“放管服”改革工作要求，靠前服务，为靠泊上海南港的冷藏船“量身定制”了海事监管方案。今年上半年将有 7 艘次进口奇异果冷藏船靠泊上海南港码头。