27日上午，全国省级法制（治）报社长总编辑年会暨创新治理看三湘采访活动在长沙举行。会上，省自然资源厅副巡视员黄海凇介绍了湖南依法行政的典型经验，受到与会媒体的高度关注。其间，省自然资源厅法规处处长刘细红、执法局（自然资源督察二处）副局长姚专接受了全国多家媒体采访，就湖南扎实推进自然资源法治建设的实践进行了补充阐述。

让执法“长牙齿” 让联动成常态

湖南扎实推进自然资源法治建设获多家媒体关注

□本报特派记者 吴苏青 王川

法制周报记者：湖南在依法行政方面有哪些典型经验？

黄海凇：目前，湖南率先创建了省级自然资源督察机制，成立4个督察处(局)，在全国具有独创性，得到了自然资源部的高度评价。省自然资源厅全面提升现代法治能力，从理顺新体制、掌握新规律、实践新方法三方面展开工作，依法办理应复应诉案件，维护群众合法权益。近年来，省自然资源厅先后出台和修订《湖南省地质环境保护条例》《湖南省遥感影像数据统筹共享管理办法》等40多个地方性法规和规范性文件。近期，该厅正在推进《湖南省不动产登记条例》《湖南省自然资源调查监测管理办法》立法，以构建比较完善的法规政策体系。坚持规范政策制度、规范行政权力、规范审批程序，全面推进依法行政。

新法制报记者：自然资源部的这次改革不是简单的机构整合，而是脱胎换骨的职能重构。湖南省自然资源厅从去年10月份挂牌以来在法治建设方面有什么新举措？

刘细红：自然资源系统重构以来，湖南省自然资源厅坚定履行“两个统一”职责。一是统一行使自然资源所有者的职责，建强建实自然资源队伍。二是统一行使国土空间规划、用途管制和生态修复的职责。“两个统一”职责对自然资源厅责任重大，压力也很大。在新形势下，厅党组高度重视法治建设。去年底，厅长王一鸥提出责任体系、法规体系、职能体系、普法体系、督察体系、队伍体系的法治建设思路，相关部门正在逐步落实。

河北法制报记者：在依法行政方面，湖南省内有什么好的做法可以推广借鉴？

刘细红：围绕加快建议法制自然资源要求，落实“谁执法谁普法”工作责任制，深入推进全省系统普法工作，不断提高湖南省系统依法行政水平。通过建立健全自然资源普法工作机制，把普法工作贯穿到自然资源管理的各个环节，形成各级自然资源部门一把手总负责，法治工作机构统筹，各处室分工负责的普法工作格局，提高该系统干部职工法治素养，使系统运用法治思维和法治方式解决问题的能力不断提高，形成良好法治氛围。

湖南日报记者：目前，自然资源厅与法制媒体联系紧密，下一步将怎么借助媒体力量加强普法宣传工作？具体有什么举措？

刘细红：普法工作一直是自然资源厅的重点工作之一。在普法过程中间，一是强调行政执法与普法相融合。通过法律政策制定普法活动，充分利用地方性法规、规章和规范性文件起草制定过程向社会开展普法。对涉及公众切身利益的重大事项，在调研阶段，广泛征求社会公众意见，文件出台后，及时公告并发布政策解读，帮助群众理解掌握法律法规和规范性文件。二是主动走出去，自然资源系统在社会普法方面，突出“世界地球日”“全国土地日”“全国测绘法宣传日”等重要时间节点的普法宣传。采取多种形式，面向社会，走上街头开展宣传活动。另外，进一步加强与媒体的合作，通过媒体曝光自然资源领域典型案例，让老百姓来了解法律法规。

青海法制报记者：卫片执法作为执法利剑，湖南省自然资源厅今年的工作部署主要针对哪些重点、难点领域？

姚专：多年来，湖南的卫片执法工作一直走在全国前列，卫片执法属于执法的一项重要工作。我省主要呈现两个特点：一是坚持“两个结合”：卫片执法与土地变更调查相结合，两项工作同时部署、同时推进，执法机构提前介入，进行合法定性，查处违法行为。卫片执法与督察深度结合，紧密配合国家自然资源督察武汉局开展例行督察度、重点督察和专项督察，形成良好互动机制。另外，自然资源厅成立了4个督察处，所有卫片发现的违法问题，通过督察机构进行督办，还将各地违法行为控制和查处情况与相关计划指标安排、相关事项审批挂钩，真正将责任和压力传导到地方政府。

二是突出“两个重点”：重点地区和重点图斑。主要是违法占用基本农田、自然保护区、国家公园等生态红线区域和图斑，对于重点地区开展月度卫星遥感监测，发现违法行为立即采取监管措施。对重点图斑存在的违法违规问题紧盯不放，严查到底，对顶风违法行为依法从严从重处罚。

（右）、湖南省自然资源厅法规处处长刘细红执法局副局长姚专接受媒体采访

上海法治报记者：现在许多生态环境类的案件都涉及到刑事跟行政的问题，在“两法衔接”方面，湖南省自然资源厅做了哪些工作？

姚专：自然资源厅与检察院联合打造了自然资源法治“新湖南样本”，构建联席、联合、联办“三联”工作机制，形成了协同办案的合力。

2018年夏，湖南自然资源厅收到由省检察院开具的“检察建议书”，这是湖南第一起检察机关面向省厅的“检察建议”类案件。以此为起点，省自然资源厅和检察院联手开启了一系列行政执法与司法衔接的探索，加强与检察机关的协作配合，以迅速高效的整改措施显著增强了土地严格执法力度，保障了整改效果，对类似“有法不依、执法不严”问题形成了有力震慑。

此外，在扫黑除恶专项斗争中，省自然资源厅高度重视，积极配合省公安厅联动打击“三贷三霸”违法犯罪行为。

今年以来，湖南省自然资源系统注重健全预防机制，取得了良好效果。比如，常德市自然资源和规划局通过一些指挥系统的科技手段，建立了“早发现、早制止、早查处”三早机制；省自然资源厅坚持“把权力和责任放下去，把服务和监管抓起来”的理念，从重审批向重监管转变，从重事前向重事中、事后监管转变，扎实推进法治建设，成为法治湖南一张靓丽的名片。

采访团在湖南常德市鼎城区谢家铺镇官桥坪村了解“互助幸福屋”

官桥坪村建好“互助幸福屋”

让农村老人在家门口颐养天年

□本报特派记者 吴苏青 王川

5月28日，2019’全国省级法制（治）报社长（总编辑）年会暨创新治理看三湘采访团一行30余人来到常德鼎城区谢家铺镇官桥坪村。走进“互助幸福屋”，记者们看到宽敞明亮的房间里老人或在下棋，或在图书阅览室看书，或在练习书法。老年人爱好的休闲娱乐设施多种多样，环境舒适。

互助幸福屋由政府扶持建设，专供老年人休闲娱乐。官坪桥村有1848户3803人，其中60岁以上的784人。在人口老龄化日趋凸显的情况下，官桥坪村在建好互助幸福屋争创文明平安村上下功夫，鼓励老年人在享受福利的同时发挥余热，变老龄化“包袱”为众创平安、情暖家庭的“财富”，让老年人“老有所依、老有所乐、老有所为”。

“三心”保老有所依

互助幸福屋不仅得到政府“关心”和扶持，在外工作的人还踊跃捐款尽“孝心”，并呼吁社会人士“爱心”捐助，为互助幸福屋的长久持续发展添砖加瓦。“三心”合力保证村里老人老有所依。

2018年8月，镇党委政府扶持各村（居）建好互助幸福屋，每年投入12万元，每月评选出一批一类、二类、三类互助幸福屋的村（居）予以奖励。官桥坪村投入20余万元建起一栋占地180平方米的互助幸福屋。

为确保互助幸福屋持续向好发展，村里鼓励老年人子女自愿捐款。在外工作的王业发带领自己单位6位党员捐款5000元，并慰问村里的贫困户、五保户、低保户，捐赠慰问金6000元。朱佳佳联系同行业人士为互助幸福屋捐款2万元。从事基建的肖麦初为互助幸福屋捐助价值5000元的物资。

为防止攀比，村里规定，自愿者捐款从10元开始，不能超过5000元。“这个规定有利孝心儿女捐款的持续性，大家都捐得起，每个月都有人捐。”官桥坪村党总支书记朱良保介绍。目前，村里人已为互助幸福屋捐款3万余元。

“八室”让老有所乐

“我平时大多时间都在幸福屋活动，这里热闹、舒适。”正在下棋的谢大爷说。

互助幸福屋已配套图书阅览室、娱乐室、新闻(戏曲)观看室、卫生检查室等共“八室”。其中阅览室有4000多册图书，有不少是应老人们需要特意采购的。

记者走进娱乐室，几位老人正笑语连连地打着牌。新闻（戏曲）观看室里，老年人观看着古典戏曲津津有味。在健身广场，有单杠、双杠、乒乓球台、篮球场、排球场、羽毛球场，并配有音响，老人可以在音乐中运动健身。琴棋书画室里的家什也不少，备有二胡、京胡、口琴、三棒鼓、钢笔、毛笔等，供老人练习乐器和书法。

老人如果累了，可随时到休息室小憩或聊天，也可随时到卫生体检室免费量血压、测血糖、测血脂。

互助幸福屋每天上午9点至下午5点开放，其间互助就餐室正常开餐。就餐标准是每人每餐4元，菜品四菜一汤，餐费接受自费或“带物折价”的方式。

当好“四员”促老有所为

“互助幸福屋”的老党员、老教师、老战士成立了互助幸福屋党支部，下设外部管理协会和内部管理理事会。协会63名会员，在当好政策宣传员、矛盾调解员、情暖家庭服务员、人居环境监督员上发挥了重要作用。

五保户、低保户的评议认定是很多村民关心的事。村里经提议、商议、审议、决议等程序，公开了实施结果、决议内容。会员到所属的网格逐户宣传上级的政策和村里的决策，确保了五保户、低保户的重新评议认定。

会员们除了调处邻里纠纷、家庭矛盾等，还协助村里调处较大矛盾纠纷。

某公司与原高湖庙村委会签订的《土地租赁合同》到期后，没有与现官桥坪村委会续签合同及续缴租金。原高湖庙3个村民小组的户主决定收回租赁土地，公司不同意，双方发生纠纷。互助幸福屋的史之贵、史有明等老人协助村里做农户的思想工作，最终达成了公司10日内自行处理房屋设备，租赁土地完璧归赵的协议。

在官桥坪村，为弱势群体代办残疾证、帮扶留守儿童、照顾孤寡老人这类事，大多由互助幸福屋办理。会员甘做“情暖家庭服务员”，用自己的行动和真情实意温暖每个需要帮助的家庭。

常德互助幸福屋，让老人在家门口幸福养老。这种既有支持、又有互助的新模式正被社会多方关注。

遗失声明

卢工邮市罗艳，遗失营业执照正、副本，注册号：310103600077835，声明作废。

上海青万金属制品有限公司，遗失营业执照副本，证照编号：29000000201406180244，声明作废。

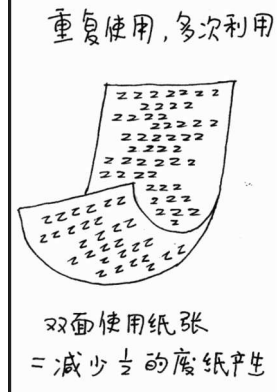
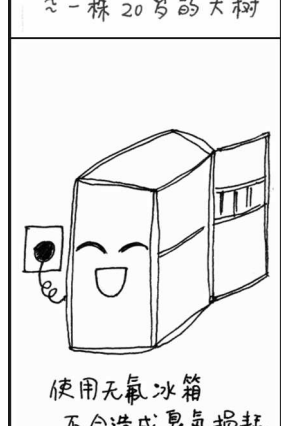
上海辽顺市政工程有限公司，遗失营业执照正副本，证照编号：27000000201802090306(07)，声明作废。

敏利得(上海)商业有限公司长宁水城南路店，遗失组织机构代码证正、副本，代码编号：591646056，声明作废。

注销公告

上海青万金属制品有限公司，经股东决定解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

廷杰（上海）装饰工程有限公司，经股东会决议解散并已成立清算组，请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告。

上海琰精模具有限公司，统一社会信用代码：91310114587727552，经股东会决议即日起注销，特此公告。

环保公益广告