"套路"住房后打砸 逼房主搬离

检察院依法提起公诉,为被害人追赃挽损

□记者 夏天 通讯员 朱珠

本报讯 名下唯一房产被"套路贷"团 伙以 30 万元攫取到手,再以打砸被害人家 门、电话威胁等方式,胁迫其搬离。日前, 杨浦区人民检察院依法对一起套路贷案件犯 罪嫌疑人被告人以涉诈骗罪提起公诉,并成 功为被害人追赃挽损。

"2016年2月,梁某由于急需借款,受 到了本案中被告人所谓'放快款、低利息' 的蒙骗,并向后者借款30万元。"检察官告 诉记者, 在借款的过程中, 被告人却以借条 金额不作数为理由,欺骗被害人梁某签下了 高达 180 万元的虚高借条,并办理了公证。 "随后,被告人又声称为了保证还款,还要求 梁某将其名下的一套房产进行全额抵押。对 此, 急需借钱的梁某都照办了。"

最后,被告人又以防止借款人将房屋再 次抵押的行规为借口,在给梁某转账 180 万 元的当天,要求梁某立即取现 150 万元并返 还,通过这样的方式在完成30万元借款的同 时, 也获得了180万元的虚假银行流水, 这 也立刻使被害人陷入了不利的境地。 年6月,被害人梁某在没有收到任何催收债

务信息的情况下发现,自己名下那套当初用 于抵押的房产已经被本案的被告人以 180 万 元的价格出售,直接损失达150万元。并且 在房屋被出售后多次以打砸被害人家门、电 话威胁等方式胁迫其搬离房产地。

此外,杨浦检察院还充分考虑被害人的 权益,积极协调各方、劝导被告人退赃,最 终将大部分赃款追回, 弥补了被害人的损失。

垃圾分类 趣味同行

□记者 汪星

通讯员 朱存栋 摄影报道

本报讯 日前,武警上海 总队执勤第五支队与友谊路街 道联合开展"垃圾分一分、环 境美十分"的垃圾分类趣味活 动,通过知识大国美,垃圾分 类投篮等寓教于乐的形式,提 高官兵对垃圾分类和再生资源 同收利用的认识。



男孩因父母责骂欲跳桥被警方劝阻

□记者 王川

本报讯 近日,在金山区,一名十几岁 男孩站在高速跨线桥上意欲跳桥, 周边群众 发现后急忙报警。派出所民警赶到现场后进 行了妥善处置, 男孩最终放弃轻生的念头。

2019年6月10日,金山公安分局朱行 派出所接群众报警称,奉朱公路亭卫路口东 侧的高速跨线桥上,有一男孩想跳桥轻生。 民警立即赶赴现场,发现男孩已经站在桥栏 杆上,周围聚集了不少群众。民警上前一边

但男孩的一只手牢牢拉住栏杆不肯松手。之 后,民警将男孩带至派出所。

经过长达5个多小时的开导,男孩慢慢 解开了心结。男孩告诉民警, 他就读某中 学,父母是从江西来金山从事门窗生意的, 平日里父母想让男孩到店里帮忙打打下手, 可男孩没有兴趣, 事发当天因为琐事, 男孩 被父母责骂了几句,这才有了轻生的念头。

在了解事情的原委后,民警又对男孩的 父母进行了批评教育。

上海市拍卖机构司法委托拍卖公告

受上海市高级人民法院委托,下列拍卖机构将在"公拍网"、上海市公共资源拍卖中心举行司法拍卖会。拍卖会采用"在线竞价+同步拍卖"的方式进 行,即"先72小时在线竞价,后网络与现场同步拍卖",同步拍卖同时开通在线竞价和现场竞价。

自本公告刊登之日起,竞买人可在网上了解标的情况,进行网上注册、实名认证、竞买报名、交付保证金、参与竞买,也可到拍卖机构线下咨询,勘 察标的,办理登记手续,交付保证金,前往公拍中心参与同步拍卖。

竞买人应在约定期限内凭有效证照申请竞买,及时将拍卖保证金汇入司法拍卖资金监管专户,经审核通过后,方可取得竞买资格。保证金不接受现金 支付,可采用线上(银联在线)或线下(银行转账、POS机、支票等)方式支付。

竞买人应遵守拍卖规定,全面了解情况,评估风险,谨慎参拍。

公拍网网址: www.gpai.net; 同步拍卖地址:上海市黄浦区乔家路2号 (中华路口)。

层,店铺,建面 51.17m²

【特别提示】买受人支付拍卖佣金,按《最高人民法院关于人民法院民事执行中拍卖、变卖财产的规定》的相关条款收取:拍卖成交价200万元以下 的,收取佣金的比例3%;超过200万元至1000万元的部分,收取佣金的比例1.8%;超过1000万元至5000万元的部分,收取佣金的比例1.2%;超过5000万 元至1亿元的部分,收取佣金的比例0.6%;超过1亿元的部分,收取佣金的比例0.3%。

上海海同拍卖有限公司

受上海市高级人民法院委托, 本公司自 2019年7月23日(星期二)至2019年7 月 26 日 (星期五) 在"公拍网" (www. gpai.net)、上海市公共资源拍卖中心(黄浦 区乔家路2号)举行拍卖会。现公告如下: 公司地址:上海市杨浦区赤峰路 63 号 8 号 楼 402 室 (线下接待)

咨询电话: 021-36030081

本次拍卖分为: 在线 72 小时竞价和网络现 场同步拍卖两个阶段。

在线竞价阶段: 2019 年 7 月 23 日 13:30 至 2019年7月26日13:30, 竞买人资格及出 价带人网络现场同步拍卖, 其最高出价为网 络现场同步拍卖的起拍价。

网络现场同步拍卖阶段: 2019年7月26日 (星期五) 13:30 开始至拍卖会结束

拍卖地址:上海市黄浦区乔家路2号3号厅 拍卖标的: (【】 内为保证金,单位万元) 1、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 18 号 311 室,店铺,建面92.15㎡ [2] 上海市奉贤区南奉公路 999 弄 24 号 1 层,店铺,建面51.17㎡ 上海市奉贤区南奉公路 999 弄 184 号 311 室,店铺,建面 92.15㎡

4、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 283 304室,店铺,建面 92.15㎡ [2]

5、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 365 号 212 室, 店铺, 建面 92.15㎡ [2] 6、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 365 号

310室,店铺,建面 92.15㎡ 7、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 382 号 308 室,店铺,建面 92.15㎡ [2]

8、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 405 号 1 层,店铺,建面 51.17m² [2]

9、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 425 号 1 欢迎各界人士访问移动公拍网(m.gpai.net)、微信服务号"公拍网"、

209 室,店铺,建面 92.15㎡ [2] 11、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 447 号 303室,店铺,建面92.15㎡ [2] 12、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 454 号 1 层,店铺,建面51.17m² [2] 13、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 460 层,店铺,建面 51.17m² [2] 14、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 465 号 202 室,店铺,建面 90.68㎡ [2] 15、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 465 号 211室,店铺,建面 92.15㎡ 16、上海市奉贤区南奉公路 999 302室,店铺,建面 90.68㎡ [2] 17、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 465 号 313 室. 店铺. 建面 92 15㎡ [2]

10、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 447 号

18、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 468 号 1 店铺,建面51.17㎡ 19、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 471 层,店铺,建面51.17m²

20、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 482 层,店铺,建面 49.53 m² [2] 21、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 483 号 1

层,店铺,建面51.17m² [2] 22、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 530 号 204室,店铺,建面 92.15㎡ [2]

23、上海市奉贤区南奉公路 999 304 室,店铺,建面 92.15㎡ [2] 24、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 530 号

307 室,店铺,建面 92.15㎡ [2] 25、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 539 号 1 层,店铺,建面51.17㎡ [2]

26、上海市奉贤区南奉公路 999 210室,店铺,建面 92.15㎡ 27、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 547 号

[2] 310 室,店铺,建面 92.15㎡ 29、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 564 号 208室,店铺,建面 90.83㎡ [2] 30、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 304室,店铺,建面 92.27㎡ [2] 31、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 564 号 308 室,店铺,建面 90.83 ㎡ [2] 32、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 584 号 1 层,店铺,建面 51.28 m² 33、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 587 号 1 层,店铺,建面51.28㎡ 34、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 层,店铺,建面 49.64㎡ 35、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 596 号 1 层. 店铺. 建面 51 17m² 36、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 597 号 1 店铺,建面51.17㎡ 37、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 层,店铺,建面51.17㎡ 38、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 层,店铺,建面 51.17m² [2] 39. 上海市奉贤区南奉公路 999 弄 608 号 1

308 室,店铺,建面 92.15㎡

28、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 547 号

层,店铺,建面 51.17 m²

40、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 621 号 208室,店铺,建面 92.15㎡ 41、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 621 号 212 室,店铺,建面 92.15㎡ [2]

42、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 628 号 1 层,店铺,建面 51.17 m² 43、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 633 号 1 层,店铺,建面51.17㎡

44、上海市奉贤区南奉公路 999 203室,店铺,建面 92.15㎡ 45、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 655 号 206 室,店铺,建面 92.15㎡ [2] 46、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 655 号 [2]

[2]

[2]

[2]

208室,店铺,建面 92.15㎡ 47、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 号 1 层,店铺,建面51.17m² [2]

48、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 662号1 层,店铺,建面51.17m² [2]

49、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 666号1 层, 店铺, 建面 51.17m² [2] 50、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 698 号 1

层,店铺,建面51.17m² [2] 51、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 700号1

层,店铺,建面51.17㎡ [2] 52、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 [2] 304 室,店铺,建面 92.15㎡

53、上海市奉贤区南奉公路 999 弄 1022 号 1层,店铺,建面 51.17㎡

注意事项: (详见《拍卖特别规定》)

1、一份保证金仅限拍卖一个标的

2、公告之日起接受咨询,咨询时间: 2019 年6月14日-2019年7月22日, 预约看

3、竞买人资格经审核确认后,可在公拍网 上申请参拍并支付保证金,获得参拍权限。

4、竞买人线下报名及交付保证金截止时间: 2019年7月25日(周四)16:00,保证金须 在截止时间前到账。

5、保证金汇入账户

名:司法拍卖资金监管专户24

묵: 11015011718000

开户行: 平安银行上海市北支行

6、享有优先购买权人须经委托方确认后, 到拍卖现场参加竞拍。未办理竞买登记手续 的或未到拍卖现场参加竞拍的, 视为放弃优 中国电信号码百事通客户端(APP),获得更多拍卖信息。