

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net；淘宝网：www.taobao.com；京东网：www.jd.com；人民法院诉讼资产网：www.rmfsyssc.gov.cn；中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn。

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区杜鹃路 192 号 101 室、105 室、108 室、二层、三层、四层及杜鹃路 192 号、196 号地下一层车位 01-47；建筑面积合计：13705.54 平方米；房屋类型：商场、其他（第二次拍卖）
起拍价：26006.7976 万元
评估价：46440.71 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2020 年 1 月 11 日 10 时至 1 月 14 日 10 时
拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司
联系人：严先生 021-51701227
15201862165

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区沪光路 555 弄 143 号 1-3 层；建筑面积：302.68 平方米（其中地下建筑面积：82.46 平方米）；房屋类型：花园住宅
起拍价：944.93 万元 **评估价：**1349.9 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2020 年 1 月 11 日 10 时至 1 月 14 日 10 时
拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司
联系人：严先生 021-51701227
15201862165

上海市第二中级人民法院
拍卖标的 1: 上海市黄浦区河南南路 368 弄 1 号 1502 室住宅房, 建筑面积: 144.43 平方米
评估价: 1094.53 万元 起拍价: 767 万元
拍卖标的 2: 上海市黄浦区打浦路 38 弄 6 号 23D 室住宅房, 建筑面积: 117.89 平方米
评估价: 870 万元 起拍价: 609 万元
拍卖标的 3: 上海市黄浦区鲁班路 738 弄 2 号 1701 室住宅房 (含部分室内可移动物品), 建筑面积: 100.7 平方米
评估价: 940.4 万元 起拍价: 659 万元
拍卖标的 4: 上海市黄浦区鲁班路 388 弄 15 号 2102 室住宅房 (含部分室内可移动物品), 建筑面积: 109.71 平方米
评估价: 1049.34 万元 起拍价: 735 万元
以上拍卖平台: 公拍网
拍卖时间: 2020 年 1 月 9 日 10 时起至 2020 年 1 月 12 日 10 时
拍卖辅助机构: 上海金槌商品拍卖有限公司
联系人: 顾先生 021-52281397
朱女士 021-52281312

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区罗山路 2255 弄 108 号花园住宅，建筑面积：394.16 平方米（其中地下建筑面积 105.34 平方米）
评估价：3364 万元 **起拍价：**2691 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2020 年 1 月 18 日 10 时至 2020 年 1 月 21 日 10 时
拍卖辅助机构：上海金槌商品拍卖有限公司
联系人：顾先生 021-52281397
 朱女士 021-52281312

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区吴中路 633 弄 82 号 1601 室，建筑面积：318.94 平方米，房屋类型：公寓。
起拍价：1260 万元 **评估价：**1800 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2020 年 1 月 13 日 10 时至 2020 年 1 月 16 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
 021-53070542

上海市浦东新区人民法院
 拍卖标的：上海市静安区（原闸北区）青云
 路 435 弄 4 号 302 甲室，建筑面积：41.61
 平方米，房屋类型：公寓。
 起拍价：161 万元 评估价：230 万元

拍卖平台：京东网
 拍卖时间：2020年1月10日10时至2020年1月13日10时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
 联系人：黄小姐 13816708496
 021-53070413

上海市普陀区人民法院
 拍卖标的：上海市杨浦区安波路 533 弄 3 号
 601 室、上海市杨浦区安波路 533 弄 3 号
 602 室（整体拍卖），合计建筑面积：365.29
 平方米（其中 601 室为 198.15 平方米，602
 室为 167.14 平方米）。
 起拍价：368 万元 评估价：656.57 万元
 拍卖平台：公拍网
 拍卖时间：2020 年 1 月 14 日 10 时至 1 月
 17 日 10 时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海奇贝拍卖有限公司
 联系人：刘女士 13817791926
 021-62712827

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：上海市徐汇区清真路5-7号1-3层，建筑面积：721.95平方米，房屋类型：店铺。
起拍价：1751万元 **评估价：**3125.3万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2019年12月22日10时至2019年12月25日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行
联系人：徐先生 021-54010871
 13601905410

上海市浦东新区人民法院
变卖标的：上海市浦东新区奥纳路 79 号 2 幢 302 室，建筑面积：1351.47 平方米，房屋类型：仓库堆栈。
变卖起始价：953 万元 评估价：1701 万元
变卖平台：公拍网
变卖时间：2019 年 12 月 20 日 10 时至 2020 年 2 月 18 日 10 时止（延时除外）
变卖辅助机构：上海市房地产拍卖行
联系人：徐先生 021-54010871
13601905410

上海海事法院
拍卖标的：船用柴油机一台。
起拍价：461 万元 评估价：658.372 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2019 年 12 月 16 日 10 时至 12
月 19 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行
联系人：李先生 021-54038316
18521033113

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区南翔镇芳林路 398
弄 107 号全幢（建筑面积：595.97 平方米）。
起拍价：1959 万元 评估价：3497 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2019 年 12 月 24 日 10 时至 2019
年 12 月 27 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：柳先生 13601753416

上海市浦东新区人民法院
 拍卖标的：上海市松江区九亭镇九杜路
 1000弄162号1-3层联列住宅（建筑面积：
 183.34平方米）。
 起拍价：665万元 评估价：950万元
 拍卖平台：淘宝网
 拍卖时间：2019年12月27日10时至2019
 年12月30日10时
 拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
 联系人：谢先生 13916614633

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区庄行镇校南新村1幢2号502室公寓（建筑面积：96.80平方米）。

起拍价：103 万元 评估价：147 万元
 拍卖平台：京东网
 拍卖时间：2020 年 1 月 7 日 10 时至 2020 年 1 月 10 日 10 时
 拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
 联系人：谢先生 13916614633

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：上海市徐汇区日晖六村 44 号 15 室公寓（建筑面积：33.19 平方米）。
起拍价：148 万元 **评估价：**210.6 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2020 年 1 月 7 日 10 时至 2020 年 1 月 10 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区七莘路 1839 号
 1620（北）室，建筑面积：81.78 平方米，
 办公楼。
起拍价：189 万元 **评估价：**270 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2020 年 1 月 3 日 10 时至 2020
 年 1 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：骆小姐 021-64129379
 13585550218

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区浦明路 99 弄 31 号 2001 室及地下车库（一）地下一层 88 号，公寓。建筑面积：118.57 平方米，车位面积：33.30 平方米
起拍价：1176 万元 **协议价：**1680 万元
拍卖平台：竞拍网
拍卖时间：2020 年 1 月 14 日 10 时至 2020 年 1 月 17 日 10 时
拍卖辅助机构：上海海派拍卖有限公司
联系人：潘先生 021-36522751

上海市普陀区人民法院
 拍卖标的：上海市松江区茸惠路 758 弄 3 号
 103 室，公寓。建筑面积：78.26 平方米
 起拍价：223 万元 协议价：318 万元
 拍卖平台：淘宝网
 拍卖时间：2020 年 1 月 14 日 10 时至 2020
 年 1 月 17 日 10 时
 拍卖辅助机构：上海海派拍卖有限公司
 联系人：潘先生 021-36522751

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区周浦镇 6 街坊
 1/8 丘（权证号：南 2007019757；宗地面积
 6 街坊 1/5 丘（权证号：南
 2007019753；宗地面积：11776 平方米）土
 地使用权。标的宗地面积合计为：32003 平
 方米；登记日期：2007 年 11 月 13 日；土
 地权属性质：国有；使用权取得方式：出
 让；土地用途：商住；使用期限：商业 40
 年，即 2004 年 8 月 31 日至 2044 年 8 月 30
 日；住宅 70 年，即 2004 年 8 月 31 日至 2074

块开发项目中的第三第四期的项目用地)
 起拍价: 164300 万元
 评估价: 260442.11 万元
 拍卖平台: 淘宝网
 拍卖时间: 2019 年 12 月 16 日 10 时至 12
 月 19 日 10 时止 (延时除外)
 拍卖辅助机构: 上海国际商品拍卖有限公司
 联系人: 王小姐 021-63392120
 张小姐 021-63392291

上海市第二中级人民法院
 拍卖标的：江苏全泰交通工程有限公司名下
 证号为灌国用（2013）第 770 号土地使
 用权，地块编号为灌云县临港产业区 2011-38
 号，土地面积为 134269 平方米；灌国用
 （2013）第 1080 号土地使用权，地块编号灌

云县临港产业区 2011-22 号 (部分), 土地面积为 98914 平方米; 土地用途为批发零售用地; 土地性质为国有土地使用权。上述两宗土地使用权按现状整体拍卖。

起拍价: 10522 万元 **评估价:** 15031 万元

拍卖平台: 公拍网

拍卖时间: 2020 年 1 月 9 日 10 时至 2020 年 1 月 12 日 10 时止 (延时除外)

拍卖辅助机构: 上海金磐拍卖有限公司

联系人: 陈女士 021—64275020

上海市虹口区人民法院
 拍卖标的：上海市虹口区新市南路 546 弄 4
 号 201 室（住宅），建面：96.53 平方米
 起拍价：394.1 万元 评估价：563 万元
 拍卖平台：公拍网
 拍卖时间：2020 年 1 月 10 日 10 时至 2020
 年 1 月 13 日 10 时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
 联系人：孙先生 13661957329
 021-52362588

上海市宝山区人民法院
 拍卖标的：上海市宝山区呼玛三村 269 号
 101 室（公寓），建面：56.48 平方米
 起拍价：235 万元 评估价：335 万元
 拍卖平台：淘宝网
 拍卖时间：2020 年 1 月 3 日 10 时至 2020
 年 1 月 6 日 10 时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
 联系人：孙先生 13661957329
 021-52362588

上海市奉贤区人民法院
 拍卖标的：上海市奉贤区运河北路 1351 弄
 83 号 102 室（公寓），建面：105.05 平方米
 第二次拍卖起拍价：148.4 万元
 评估价：265 万元
 拍卖平台：公拍网
 拍卖时间：2020 年 1 月 7 日 10 时至 2020
 年 1 月 10 日 10 时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
 联系人：严先生 13681763097
 021-52362588

上海市静安区人民法院
 拍卖标的：上海市虹口区同鸣路 131 弄 2 号
 302 室，建筑面积：73.44 平方米，公寓。
 起拍价：310.1 万元 评估价：443 万元
 拍卖平台：淘宝网
 拍卖时间：2020 年 1 月 13 日 10 时至 2020
 年 1 月 16 日 10 时（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
 联系人：张小姐 张先生
 021-63870555 63875555

上海市黄浦区人民法院
 拍卖标的：上海市青浦区商榻镇宝银路 175 号淀滨宝岛别墅 12 号，建筑面积：268.73 平方米
 起拍价：197.4 万元 评估价：282 万元
 拍卖平台：京东网
 拍卖时间：2020 年 1 月 11 日 10 时至 2020 年 1 月 14 日 10 时止（延时除外）
 拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
 联系人：陈小姐 021—53063193

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：香港英特发展有限公司持有哈密森鑫铜业有限公司出资额 2 亿港元对应的股权；
起拍价：1000 万元 **评估价：**0 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2020 年 1 月 3 日 10 时至 2020 年 1 月 6 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海东方国际商品拍卖有限公司
联系人：金先生 021-62988144
 17301760790
 (续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。