

上海法治报

Shanghai Law Journal

传递法治力量



上海法治报微信
扫一扫，或搜微信号
“shfzb34160932”

微博http://weibo.com/shfazhibao

总第 6175 期 2019 年 12 月 20 日 星期五 农历十一月廿五 国内统一连续出版物号:CN 31-0011 邮发代号:3-30 今日十六版 新闻热线:64179999 网站:www.shfzb.com.cn

热土就要热点不断热度不减

李强再赴一体化示范区调研,强调“四个迅速”

本报讯 市委书记李强昨天在调研长三角生态绿色一体化发展示范区建设推进情况时强调,要深入贯彻落实习近平总书记关于长三角一体化发展的重要讲话和重要指示批示精神,认真落实党中央、国务院决策部署,牢记使命、强化担当、奋发作为,迅速推动政策举措落地,迅速彰显集聚度显示度,迅速提升联动示范效应,迅速形成各方工作合力,以更大格局、更宽视野高水平、高质量建设好示范区。

示范区建设,交通设施互联互通是重要基础。上海市青浦区、江苏省苏州市吴江区、浙江省嘉兴市嘉善县着力推进区域公交试行工作,目前两区一县 5 条区域公交示

- 迅速推动政策举措落地, 迅速彰显集聚度显示度, 迅速提升联动示范效应, 迅速形成各方工作合力, 以更大格局、更宽视野高水平、高质量建设好示范区
- 要按照党中央、国务院的决策部署, 聚焦重点领域、关键环节, 认真落实总体方案, 加快细化政策举措, 搭好示范区的“四梁八柱”, 真正走出区域协调发展新路子
- “热土”就要“热点”不断、“热度”不减。示范区要精心策划热点、持续打造亮点, 加快推进一批标志性的重大项目、重大工程

范线路已正式开通运行。李强来到东方绿舟公交枢纽站,察看示范区区域公交线路走向、站点设置、运营时间等情况,详细了解示范区交通系统规划、断头路打通进展。市领导登上一班前往黎里古镇方向的示范区 2 路公交车,与乘客们互动

交流,听取意见建议。未到发车时间,车上已坐了不少人,一位家在吴江的乘客告诉市领导,自从有了区域公交,来上海更方便了,公交、地铁“无缝衔接”,路上省去不少周折。李强听了十分高兴,并叮嘱相关负责同志,“这就是大家

看得到、有感受度的一体化”,区域开发,交通先行,要加快打造便捷交通网络,实现从末端到节点的变化,进一步增强区域出行的通达性、便利性,让群众有实实在在的获得感。

长三角生态绿色一体化发展示

范区执委会成立一个多月来,来自沪苏浙两省一市的同志汇聚一起,迅速进入角色,理清工作职责,建立工作网络,推进重点任务。李强来到位于青浦朱家角镇的执委会办公地,听取示范区近期重点工作汇报,并亲切看望了奋战一线的各地同志。他说,大家尽职尽责,做了大量有成效的工作,向大家表示慰问和感谢。能够投身示范区建设,直接参与服务国家战略,是人生难得的经历。你们肩上的担子很重、责任很大。希望大家牢固树立“一体化”的意识,始终胸怀全局,做到思想到位、工作到位、职责到位,切实担负起示范区建设的共同使命、共同责任。

(下转 B8)

上海发布加装电梯新政

业主意愿征询通过比例放宽到 2/3

□记者 王川

本报讯 记者昨日获悉,市住建委、市房管局等 10 部门于近日联合印发《关于进一步做好本市既有高层住宅加装电梯的若干意见》(以下简称《意见》),该意见将于本月 25 日起实施。记者注意到,《意见》加大了对加装电梯的政策扶持力度,包括:业主意愿征询通过比例放宽到三分之二;政府资金补贴的最高限额提高到 28 万元;业主可申请提取使用住房公积金用于业主个人所需支付的建设资金。

《意见》明确,坚持“业主自愿、政府扶持,社区协商、兼顾各方,依法合规、保障安全”,进一步扩大加装电梯试点,完善相关政策,以民生实事来促进业主主体协商、政府扶持引导、各方协同支持、社区组织推进的加装电梯工作机制的建立,做到“能加、愿加则尽加、快加”。

同时,将按照“便民、利民、高效、服务”的宗旨和“减环节、减时间、减材料、减跑动”的要求,对办理加装电梯的业务流程进行优化再造,房管部门取消项目立项环节,规划、建设、市场监管等部门简化审批材料,整合优化办事流程,提升协调服务能力,方便市民办事,对加装电梯行政审批事项项、环节、申报材料、办理时限等进行重新梳理和优化,并要求市相关部门公布办事指南、统一申报材料、规范审批流程。

《意见》还要求各区结合实际,按照行政审批制度改革和优化营商环境的要求,优化工作流程,积极推进“一门式”集中受理审批、实施“一网通办”和“只跑一次”审改措施,努力使加装电梯项目审批更简、监管更强、服务更优。

此外,《意见》还加大了政府政策的扶持力度。具体包括:适当降低加装电梯启动门槛,加装电梯幢的业主意愿征询通过比例由 90%放宽到三分之二,业主之间通过协商等方式解决加装电梯中的利益平衡等事宜。要求居委会等基层组织积极搭建社区协商平台,组织业主民主协商,引导各利益相关方理性表达意见诉求,寻求各方意愿的最大公约数,促成共识达成。在政府补贴资金比例 40%不变的情况下,将资金补贴的最高限额由 24 万元提高到 28 万元。业主可以按顺序申请提取使用本人及其配偶、本人直系血亲的住房公积金,用于加装电梯中业主个人所需支付的建设资金。

《意见》还规定,对居民提出加装电梯意愿的小区,街道(镇)应当委托建筑设计等专业单位,对小区加装电梯进行可行性评估,初步明确该小区加装电梯整体设计要求。相关配套单位在实施旧住房综合改造、低压电网改造、通信管线迁移、雨污混接改造等项目时,应统筹考虑加装电梯的配套需要。电力、燃气、供排水、通信等相关单位要开通绿色通道,优先安排加装电梯的电力扩容、管线迁移等配套项目实施计划,公布办事流程,优惠收取配套费用,接受社会监督。

《意见》还在加强加装电梯质量安全监管、落实参与各方责任、提升项目设计水平、发挥专业社会服务组织作用等方面提出了要求。

《意见》提出,多措并举解决上下楼难题。一方面,在实施旧住房改造、“美丽家园”等建设项目时,将加装电梯一并纳入改造项目意愿征询范围,引导业主达成共识,推动成规模电梯加装;另一方面,鼓励通过完善无障碍设施、提供简易登楼设备服务、引导居民房屋置换等多方式、多途径解决老年人上下楼困难。



图为开播发布会现场

记者 王湧 摄

上海 16 个区、400 个基层派出所……

《派出所的故事 2019》聚焦“城市守护者”

□记者 季张颖

本报讯 昨天,由上海市公安局和上海广播电视台携手合作,东方卫视和哔哩哔哩(以下简称“B 站”)联合出品的 12 集全景式警务纪录片《大城无小事——派出所的故事 2019》在市公安局举行开播发布会。记者获悉,纪录片通过记录不同警种民警的工作日常,还原这座城市最真实的执法生态。

来自上海警方的数据显示,今年以来,全市入室盗窃、人民宅盗窃、扒窃拎包案件分别同比下降 58.8%、60%和 62.6%,其

中,轨道交通区域扒窃案件发案数同比下降近 70%,公众安全感满意度测评指数连续 6 年“双提升”。

今年的纪录片继续通过全程跟拍的方式,以派出所这一基层执法单位为重点,范围则延展至巡逻之外的各类警务工作,如户籍办理、未成年人走失、家庭情感纠纷、造假制假的打击行动等,直击一线派出所科学警务模式,展现上海这座特大型城市的精细化城市管理。

昨晚开播的《大城无小事——派出所的故事 2019》第一集,就是从今夏那场超强台风

“利奇马”开始的,一群“逆风而行”的基层民警们在上海的各个角落,用自己的一抹蓝色守护着每一位市民、每一个家庭的平安。

《大城无小事——派出所的故事 2019》总导演蔡征、执行总导演邵英藜透露,为了更真实地记录派出所的日常工作,摄制组随警作战,昼夜蹲守,实现上海 16 个区全覆盖,通过执法记录仪、当事人口述、现场视频等多角度记录,直观反映民警办案过程,力争将最有代表性、最暖心、最富有正能量的内容呈现给观众。