“假长租”阻止“法拍房”

沪上首起执行异议虚假诉讼案件落槌

□记者 陈颖婷

本报讯 为规避名下房屋被司法拍卖，一起债务纠纷诉讼的被执行人曾某竟与人合谋，捏造租赁关系。这也是上海首例由公安机关立案侦查的执行异议虚假诉讼案件。记者从松江区人民法院获悉，曾某因犯虚假诉讼罪被判处有期徒刑 8 个月，并处罚金 2000 元。

松江法院在一起执行异议之诉案件中，发现原告赵某与第三人曾某存在捏造租赁关系对执行标的提出执行异议的行为，于是依法将案件移送公安部门。

按照松江法院作出的民事调解书，曾某应当向李某偿付借款、货款及利息共计 600 余万元，某建筑公司承担连带清偿责任。因曾某及某建筑公司未履行生效法律文书确定的给付义务，李某向该院申请强制执行，该院经审查后依法立案受理。

执行过程中，该院查封了曾某名下位于上海市长宁区某处房屋并裁定评估、拍卖该房屋。经评估，该房屋价值 1200 余万元。随后，执行法官启动网络司法拍卖程序，定于 2018 年 10 月 16 日至 19 日在“淘宝网”公开拍卖该房屋。2018 年 9 月 28 日，就在即将开始拍卖之前，案外人赵某向该院提出执行异议，要求保障其对涉案房屋的租赁权。松江法院执行裁判庭立案受理后，依法组成合议庭进行了审查并裁定驳回案外人赵某的异议。

因不服前述裁定，案外人赵某将原执行案件的申请执行人李某列为被告，被执行人曾某、某建筑公司列为第三人向松江法院提起诉讼。该院立案受理后公开开庭进行了审理。审理过程中，合议庭发现该案租赁合同的签订、租金的支付、房屋的使用等均有诸多不合常理之处，引起了警觉。

根据庭审查明的事实，合议庭发现被执行人曾某存在有能力履行而拒不履行的行为，故在庭审结束后立即将该信息通报给了该院执行局。由于曾某、赵某捏造租赁关系对执行标的提出执行异议的行为已涉嫌虚假诉讼罪，松江法院执行裁判庭将该案移送公安机关处理。最终，曾某因为涉嫌虚假诉讼罪被起诉至法院。

曾某坦言，听别人说可以通过租赁权异议阻止执行，所以请赵某作为承租人出面提起异议。法院审理后认为，曾某以捏造的事实提起民事诉讼，妨害司法秩序，其行为已构成虚假诉讼罪。公诉机关的指控成立。被告人曾某到案后如实供述自己的罪行，可依法从轻处罚。被告人曾某当庭自愿认罪，且案发后积极配合后续执行，可酌情从轻处罚。

最终法院判决，被告人曾某犯虚假诉讼罪，判处有期徒刑 8 个月，并处罚金 2000 元。

将“看见音乐”商标注册为企业字号

看见公司被判构成侵权 赔偿 30 万元

□见习记者 张叶荷
通讯员 陈颖颖

享有“看见音乐”商标的公司欢唱网络科技（上海）有限公司（以下简称欢唱公司），发现“看见音乐”被注册为看见音乐（北京）有限公司（以下简称看见公司）的企业字号，被堂而皇之地大肆使用，那“看见音乐”到底属于谁呢？

近日，上海知识产权法院审结一起侵害商标权、其他不正当竞争纠纷案，二审维持一审判决，看见公司立即停止侵害欢唱公司“看见音乐”注册商标专用权的行为，立即停止在企业名称中使用“看见音乐”字样，立即停止使用“kanjianyinyue.com”域名，发布澄清声明，消除影响，并赔偿欢唱公司经济损失及合理费用 30 万元。

看见公司的行为易引起公众混淆

欢唱公司于 2013 年创办“看见音乐”，于 2016 年 10 月 26 日申请注册“看见音乐”注册商标，在第 45 类版权管理、在线社交网络服务等服务范围内获得商标专用权。“看见音乐”作为产品名称和网站名称，在相关行业中具有一定的影响力和较高知名度。

看见公司于 2015 年 10 月成立，开展与欢唱公司业务相同的音乐版权管理和代理等业务，使用“看见音乐”注册为其企业字号。2017 年 10 月，看见公司抢注 kanjianyinyue.com 域名，设立官网，在官网、官方微博、微信中亦使用众多“看见音乐”标识，使用欢唱公司网页和宣传文稿，引起公众混淆。欢唱公司也因此多次被第三方用户投诉。

据此，欢唱公司向法院提起诉讼，请求法院判令看见公司立即停止侵犯欢唱公司“看见音乐”商标专用权的行为、变更企业名称，停止在其经营活动中使用“看见音乐”标识，赔偿欢唱公司经济损失及合理开支 50 万元。

看见公司则辩称，看见公司名称核准及设立时间均早于 2016 年 10 月 26 日，依法拥有“看见音乐”的商标使用权，可以在原范围内继续使用，不存在恶意攀附的动机和目的，不存在不正当竞争行为。

一审法院审理后认为，看见公司的行为容易导致相关公众对其提供的服务与欢唱公司产生混淆或误认，构成对欢唱公司的不正当竞争行为，侵害欢唱公司的注册商标专用权。一审法院判令看见公司立即停止侵害欢唱公司“看见音乐”注册商标专用权的行为，立即停止在企业名称中使用“看见音乐”字样，立即停止使用“kanjianyinyue.com”域名，发布澄清声明，消除影响，并赔偿欢唱公司经济损失及合理费用 30 万元。

一审判决后，看见公司向上海知产法院提起上诉。

突出使用“看见音乐”企业字号，构成商标侵权

上海知产法院审理认为，看见公司的企业名称注册时间虽早于涉案注册商标的核准时间，但由于其企业名称的字号“看见音乐”与欢唱公司的注册商标相同，在欢唱公司商标核准注册之后，看见公司如在类似的商品或服务上突出使用企业字号，容易导致混淆的，仍构成侵犯被上诉人的注册商标专用权。

为何突出使用企业字号的行为被认定构成商标侵权？上海知产法院表示，系因此种对企业字号的使用行为已非完全对企业名称的使用，而是构成了具有识别商品或服务来源意义上商标性使用。看见公司在其网站、微博中脱离企业名称单独使用了“看见音乐”字样，易使相关公众误认为看见公司与欢唱公司存在关联关系，其行为构成商标侵权。

此外，看见公司的行为是否构成不正当竞争，是否需要停止使用企业名称中的字号，需综合考虑看见公司的主观恶意，以及不停止使用企业字号所产生的市场混淆程度。首先，欢唱公司的“看见音乐”已经构成具有一定影响力的商品名称，看见公司作为音乐行业的从业者，主观上不可能不知晓，但仍将“看见音乐”作为企业字号予以申请，其主观上难谓善意。其次，欢唱公司的“看见音乐”具有较高的知名度，看见公司在经营活动中使用企业名称，难以防止市场混淆产生。

共享汽车巡检员结伙“监守自盗”

□记者 胡蝶飞

本报讯 7 名共享汽车巡检员“监守自盗”结伙作案，切断 GPS 定位装置，盗窃共享汽车为私人所用。日前，上海铁路运输法院公开开庭审理此案，分别判处 7 名被告人有期徒刑或拘役，并处罚金；对被害单位的财产损失，责令各被告人退赔。

姚某是某物业公司的一名员工，被派遣到某新能源公司一网点做共享汽车的巡检工作。2019 年 6 月，姚某在工作中偶然发现通过实施一些手段，便可以打开无法落锁的故障共享汽车车门，拆除车辆的 GPS 定位装置，使其不被发现和定位，并找到备用车钥匙启动汽车……姚某就这样将车辆占为己用。

姚某把这个发现告诉了同事陆某，之后两人共同将盗来的共享汽车用于上下班、接送孩子等个人用途。

不久，与姚某一起工作的唐某某、乔某、杜某某、潘某某、施某某等也知道了其中之“奥妙”，在同年 6 至 7 月亦开始分别结伙盗用共享汽车。

很快，新能源公司后台技术检测发现，一些车辆在一段时间内无数据反馈，于是报案。

法院认为，被告人唐某某、乔某、杜某某、潘某某、施某某、姚某、陆某以非法占有为目的，分别结伙盗窃被害单位财物，数额较大，其行为均已构成盗窃罪。鉴于被告人乔某、潘某某、陆某有自首情节，可依法从轻处罚；被告人唐某某、乔某、杜某某、潘某某、施某某、姚某、陆某归案后能如实供述自己的罪行，自愿认罪认罚，依法可以从轻处罚。

窃取客户资料 冒充民警敲诈老东家

男子因敲诈勒索罪获刑

□记者 夏天

本报讯 公司前 IT 岗位员工因与人事部同事不和，非法获取公司客户资料，并在离职后冒充经侦民警，利用手头资料对公司实施敲诈勒索，索要 150 万元。近日，奉贤区人民法院判处被告人张某某犯敲诈勒索罪，判处有期徒刑 3 年，宣告缓刑 4 年，并处罚金 6 万元。

据公诉机关奉贤区人民检察院指控，被告人张某某于 2017 年 7 月进入某资产管理公司，担任公司信息技术岗位。2018 年 9 月开始，张某某因与公司人事部经理发生矛盾，因此与公司他人商量，非法获取了公司财务室和电脑中的客户资料。2019 年 1 月，张某某辞职后向公司提起劳动仲裁，经调解，公司支付其 12 万元，双方劳动关系自 2019 年 1 月 17 日终结。

2019 年 3 月开始，被告人张某某伙同他人购买了变声器、未实名登记手机 SIM 卡 3 张，使用手机，采用连接变声器拨打公司客户电话，冒充闵行经侦支队民警，以公司投资款进入私人账户有诈骗嫌疑，让客户报案并向公司讨回投资款，意图扰乱公司的正常经营活动。

在公司根据客户反馈与相关手机号码联系后，张某某等人先是提出退回不存在的 78 万股股权款（每股 3.8 元，合计约 300 万元），不给则以继续实施包括对公司 2019 年 4 月 20 日的重要会议造成不利后果等为要挟，向公司敲诈勒索 150 万元。后因被公安机关查获而未得逞。

法院认为，被告人张某某以非法占有为目的，结伙采用威胁的方法强行索要公私财物，数额特别巨大，公诉机关的指控成立，应予采纳。张某某已经着手实行犯罪，因意志以外的原因而未得逞，是犯罪未遂，依法可以比照既遂犯减轻处罚。张某某到案后能如实供述自己的罪行，依法可以从轻处罚。案发后，张某某获得被害单位谅解，可以酌情从轻处罚。

7座小客车竟塞进17人

驾驶员因危险驾驶罪获刑

□记者 陈颖婷
通讯员 冯曦慧

本报讯 一辆核载 7 人的小客车，却被强行塞进了 17 人，驾驶员为多赚钱铤而走险，最终获刑。日前，这起由长宁区人民检察院提起公诉的超员载客案件宣判驾驶员郭某因犯危险驾驶罪被判处拘役，并处罚金。

2019 年 7 月 23 日 8 时许，执勤交警在北翟路绥宁路交叉口发现一辆疑似超员载客的小型面包车，于是示意该车靠边接受检查。车门打开后的景象让民警大吃一惊：这辆 7 座小客车上，除驾驶席与副驾驶席外，后排座位全部被拆除，十多名乘客坐在小板凳上，将车厢挤得密不透风。在民警指挥下，车内乘客鱼贯而出，包括驾驶员在内共 17 人。

被抓现行的驾驶员郭某向民警交代，他是某劳务派遣公司的员工，车上乘客均为该公司派遣至某快递公司的临时工。郭某为了赚外快，私自驾车运送这些工人去上班，从中收取路费。民警当场对郭某超员载客的违法行为罚款 200 元、记 6 分。

等待郭某的不仅是行政处罚。长宁检察院认为，郭某运载他人并收取相关费用，其驾驶的车辆应视为刑法意义上的营运车辆，且实际载客超过额定乘员 100%以上，属于“严重超过额定乘员载客”，构成危险驾驶罪。经该院提起公诉，长宁区人民法院作出判决：郭某犯危险驾驶罪，判处拘役 1 个月，缓刑 2 个月，并处罚金 6000 元。

春节将至，检察机关提醒驾驶员，切勿为了眼前利益而置自身与乘客的安危于不顾。同时，乘客出行也要选择正规营运车辆，如发现车辆超员超载应主动拒乘并及时向公安机关举报。

公 告

格兰德仓储（上海）有限公司：

上海市闵行区规划和自然资源局根据其出具的闵规划资源〔2019〕96 号《关于收回吴泾镇工-72 号地块国有土地使用权的补偿决定》，已于 2019 年 12 月 10 日将其应支付给贵司的补偿款及利息提存于我处。请贵司自提存之日起五年内，由贵司法定代表人或委托代理人持相关有效凭证前来我处领取提存款。逾期不领取，我处将依法上缴国库。本处地址：上海市闵行区莘建东路 258 号 2 楼。联系人及电话：寿文婕，64145600*2005 或 18917796726。

上海市闵行公证处
2020 年 1 月 6 日

注销公告

上海艾圃文化传播有限公司信用代码:91310109312561659 9,经股东决定即日起注销,特此公告

尚普餐饮(上海)有限公司信用代码:91310114MA1GTKKL5F,经股东会决议即日起注销,特此公告

上海统茂通讯科技有限公司经股东决定解散,并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权。特此公告。

上海舜企金融信息服务有限公司经股东决定解散,并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告

上海翰逸电脑有限公司经股东会决议解散,并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告。

耐锶特(上海)机房设备有限公司经股东会决议解散,并已成立清算组。请债权人自公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告

上海婧虞文化传媒有限公司经股东决议解散,并已成立清算组。请债权人自公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告。

上海怡明投资管理合伙企业(有限合伙)经合伙人决议解散,并已成立清算组请债权人自本公告刊登之日起45日内向本企业清算组申报债权,特此公告。

海南中航鑫建设工程有限公司奉贤分公司信用代码:91310120594776008G,经总公司决定即日起注销,特此公告

上海串串餐饮管理有限公司信用代码:91310120692949 54XL,经股东会决议即日起注销,特此公告

上海智源管理咨询有限公司统一社会信用代码:91310000662463266B,经董事会决议即日起注销,特此公告

上海匡朔文化传媒有限公司经股东决定解散,并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告。

上海廉宏装饰工程有限公司经股东会决议解散,并已成立清算组。请债权人自本公告刊登之日起45日内向本公司清算组申报债权,特此公告

公 告

上海市宝山公证处
沪宝公函字[2019] 602号
关于本处签发执行证书前核实债务的函

张又为、杨聖濂：

借款人张又为向中国民生银行股份有限公司上海分行申请购房借款金额为人民币壹仟万元整，借款期限为360个月，抵押人张又为以其名下购买的坐落于上海市奉贤区海马路3499弄166号房产为上述借款提供抵押担保。双方分别于二〇一〇年八月四日、二〇一〇年七月三十日在上海签订了《个人购房抵押借款合同》（合同借款人（抵押人）为张又为、共同借款人杨聖濂、抵押物共有人为杨聖濂）。上述合同经本处公证，公证员为李蕊华，并赋予该债权文书具有强制执行效力[公证书编号：（2010）沪宝证经字第1507号]。双方于二〇一〇年八月二十七日在上海市奉贤区房地产登记处办理了抵押权登记，登记证明号为奉201016013220号《上海市房地产登记证明》。

债权人中国民生银行股份有限公司上海分行向本处称：现因借款人张又为、共同借款人杨聖濂已经多次逾期支付合同约定的贷款，根据合同约定，我行于2019年11月29日向债务人发出了《律师函》，提前终止该《个人购房抵押借款合同》，前来申请你处出具执行证书。

现债权人中国民生银行股份有限公司上海分行要求你偿还贷款本金人民8642359.03元。至2019年11月12日拖欠贷款利息人民币85267.84元、逾期利息人民币517.34元。2019年11月13日起至上述本金清偿之日前发生的逾期利息、实现债权的费用（包括但不限于律师费、公证费）等。

现债权人中国民生银行股份有限公司上海分行向本处申请执行证书，就你所应偿还的款项凭本处签发的执行证书依法直接向法院申请强制执行。你们应当自本函发送之日起十日内向本处及时答复并提供足以推翻债权事实的证据，如你们未在上述规定时间内向本处答复并提供足以推翻债权事实的证据，本处将根据债权人的申请依法签发执行证书。

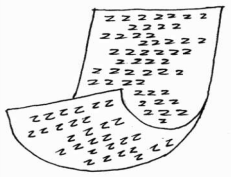
上海市宝山公证处
二〇一九年十二月十二日

联系人:王涛
地址:上海市宝山区一二八纪念路928号9楼 邮编：200435
传真:56578807 66079538*809

陆宽传媒 | 遗失注销减资登报 021-59741361
13764257378(微信同号)

环保公益广告

重复使用，多次利用



双面使用纸张
=减少 吉 的废纸产生

优先购买绿色食品

健康
安全
无污染