2020年2月7日 星期五

长宁:出台应对疫情帮扶15条 助力企业渡过难关

可合理延后还款期限 不视为违约

本报讯 为帮助受疫情影响较 大、符合区域产业发展导向和规划 要求的企业,缓解暂时困难、共渡 难关,全力支持企业保经营、稳发 展, 记者昨天了解到, 长宁区关于 应对疫情帮助企业渡过难关的若干 政策措施已出台, 政策包含金融帮 扶、税费减缓和产业扶持、援企稳 岗、加强企业运营支持以及优化营 商环境。

记者注意到,长宁区帮助妥善 解决困难企业融资问题。通过变更 还款安排、延长还款期限、无还本 续贷等方式予以支持,为相关企业 做好续贷服务。鼓励金融机构对疫 情防控重点保障企业和受疫情影响

当下调贷款利率

加大企业专项贴费、贴息扶持 力度。扩大政策性融资担保贷款规 模。对受疫情冲击严重的中小企 业,提前全额补贴融资担保费。

开辟金融服务绿色通道。对受 疫情影响暂时无法正常经营、失去 收入来源的企业, 合理延后还款期 限,不视为违约,不进入违约客户 名单。

实施房租减免政策。对承租区 属国有资产类经营用房符合条件的 相关中小企业,实行3个月租金减 半;并鼓励国有企业在协商情况下 通过减免缓交等方式尽可能多让利 给中小企业。

多措并举减轻企业人力成本。

人单位返还单位及其职工上年度实 际缴纳失业保险费总额的50%。社 会保险缴费年度(含职工医保年 度)的起止日期调整为当年7月1 日至次年6月30日,推迟3个月。

加强劳动用工指导和服务。因 受疫情影响导致生产经营困难的企 业,可通过调整薪酬、轮岗轮休、 缩短工时、综合调剂使用年度内休 息日等方式稳定工作岗位

发挥"一网通办"平台便企服 务作用。有关开办企业、证照办 理、涉税缴费、劳动关系等涉企业 务,鼓励通过网上办理,减少前往 实体服务场所次数。开展网上立 案、在线调解、在线审判,提供互 联网司法保障和服务。

黄浦、奉贤:出具不可抗力证明 给予适当补贴

□记者 夏天

本报讯 为外贸企业出具不 可抗力事实性证明、为中小微企 业提供法律援助、提前或加快相 关审批……目前,本市多个区在 落实党中央、国务院和市委、市 政府的相关精神基础上, 相继出 台各具区情特色的惠企 10 条政策

在上海黄浦出台的惠企政策 中,提出强化支持联系企业制度,

如加强外贸服务支持,发挥贸促会 国际商事认证服务职能, 为企业提 供出具国际商事证明书服务,包括 出具不可抗力事实性证明等, 保障 企业应对各类风险和通关结汇顺利 进行;由区司法局强化政府法律服 务, 鼓励律师事务所等专业机构为 受到疫情影响的中小微企业提供法 律咨询、法律援助、心理疏导等专

在上海奉贤出台的惠企政策 中, 政府将对列人市疫情防控需求 物资生产和供应重点名单的企业给 予适当补贴,最高可达300万元; 对于企业急需的高校毕业生,提供 公益性组团招聘和代理招聘等服 务;超前服务,提前审批企业投资 项目。对拟定的产业项目准入,不 进行集中式会议评审, 改由区政府 领导按分工负责原则签批; 项目开 工涉及发展改革、规划资源、建设 管理等部门的前期手续, 在疫期加 快审批,确保疫期后早日正式开

闵行:跨行业匹配解决"用工荒" 推广线上招聘

□记者 季张颖

本报讯 记者昨天从闵行区就 业促进中心获悉, 为保障企业正常 经营秩序、减轻企业负担,区就业 促进中心在区人社局的领导下,跨 前一步预测疫情后企业困难, 对外 卖、物流等行业开展跨行业人力资 源匹配,帮助解决"用工荒"。将 线下招聘改为"线上招聘",减少 办事人员流动,减轻企业负担。

为切实减轻疫情对企业生产

经营的影响,2020年,本市将继 续对不裁员、少减员、符合条件的 用人单位返还单位及其职工上年度 实际缴纳失业保险费总额的50%。

该项政策实施后,预计2020 年闵行将会有约 1.28 万家用人单 位受益,减免约142亿元。政策 的实施将使闵行区约8500家中小 民营企业受益,减负约5000万元。

在就业培训方面,区、镇两级 暂停举办各类大规模招聘会等公共 活动,采取线上招聘、视频面试等

形式,满足企业招聘需求,结合以 往成功经验,积极开展远程招聘、 预约指导等线上服务,

采取措施做好企业复工和人力 资源匹配工作。一方面提前对经批 准复工的企业展开用工需求排摸和 调查, 为复工后企业尽快恢复正常 生产经营秩序留足存量; 另一方 面,对受影响较大的物流快递、外 卖送餐行业等行业开展跨行业人力 资源匹配,帮助尽快缓解"用工

杨浦:为企业调整还款计划 下拨专项资金

□记者 夏天

本报讯 在企业受疫情影响。 面临人才、经营等困难之际,杨浦 区于2月5日出台"支持中小企业 共抗疫情的十条政策", 由多部门 共同着力减轻中小企业负担。

杨浦"支持中小企业共抗疫情 的十条政策"聚焦科创,以鼓励支 持区域内企业、研发机构等研发提 供疫情防控、远程办公、线上教 育、在线医疗等技术、产品,经认

定后,相关部门将给予相关的专项

对落户杨浦区科技园区且实际 办公租借在科技园区载体的小微企 业和初创企业,减免2个月房租。 对租用其他经营用房的, 鼓励经营 方为租户减免租金;对在疫情期间 为承和的中小企业减免和金的创业 园、科技企业孵化器等各类载体及 各类市场主体,优先予以政策扶

对于区内中小企业还贷发生困

难的, 有关部门将鼓励和协调区域 内银行等金融机构提供绿色通道服 务,为企业调整还款计划。

针对疫情防控期间入驻区属单 位经营人才公寓的区内创新创业中 小企业人才,有关部门将给予2个 月房和减半, 并鼓励其他经营方为 区域内各类人才租房减免租金。

杨浦区总工会方面亦表示,将 下拨专项资金到区医务工会,将新 型冠状病毒感染的肺炎纳入职工互 助保障重大疾病范畴。

静安:提前全额补贴保费 主动减免部分房租

□记者 胡蝶飞

本报讯 静安区近日出台为中 小微企业减负、共抗疫情政策,减 免部分房租、加大产业扶持力度, 为中小企业"雪中送炭",共渡难

加强对中小微企业的政策性 担保贷款的支持力度。确保政策 性担保贷款额度不降。 加强与市 担保中心的联系,多措施加大对 中小微企业融资的支持力度。

时,持续"加码"降低融资成本。 对受疫情冲击严重的,提前全额 补贴保费,并在原有贷款利率补 贴的基础上补贴贷款基准利率的

静安还主动减免中小微企业的 部分房租, 鼓励区属国有企业对自

有房产向中小微企业出租的,提供 至少1个月的减、免租;减、免租 部分由区财政给予一定的补贴。 在对中小微企业的产业扶持方

对符合各产业政策要求的中小

微企业,在一季度内优先予以兑 付,并进一步扩大政策受益面,用 于缓解中小微企业的资金压力。

记者了解到,已有企业主动减 免房租。昨日,恒隆地产宣布,拨 款 1000 万元成立"恒降抗疫基 金", 以支援内地和香港应对新型 冠状病毒肺炎疫情的工作。同时, 为纾缓旗下商场租户因疫情带来的 营运压力, 恒隆会向内地商场租户 提供3个星期租金减半,宽减期由 2020年1月25日至2月14日

上海二中院首次在线审理商事二审案

□记者 王川 通讯员 翟珺

本报讯 疫情防控时期,法 院正常开庭受到影响。昨天, 海市第二中级人民法院首次通过 网络在线审理了一起挂靠合同纠 纷上诉案件。在线提交新证据、 网上签署庭审笔录……30 分钟的 审理流畅清晰,获得当事人点赞。

上午9点半,在上海二中院 法庭内,一根网线将双方当事人 和法官联系了起来,上诉人、被 上诉人席位上虽然无人到场,但 双方的影像清晰地呈现在法庭大

"因新型冠状病毒疫情防控 需要, 经庭前询问当事人对互联 网开庭方式无异议,本次开庭采 用网络开庭方式进行。"随着审判 长李非易敲响法槌,这场特殊的 审理正式开始。

在审判长的主持下, 审理有 条不紊地进行。在半个小时的审 理时间中, 网络稳定, 各方表达 清晰, 审理节奏流畅。审理结束 后,各方通过扫描二维码,对笔 录确认后进行了电子签名, 审理 正式结束。

在战"疫"的同时,上海二 中院将畅通立案、诉调、审理等 各类事项的网上办理渠道,确保 网上办事、办案效率和效果,切 实为人民群众提供高质量的诉讼 服务。

黑心商贩网上出售7万余只过期无牌口罩



□记者 胡蝶飞

本报讯 在全国抗击疫情的 关键节点上,竟有黑心商贩借 机牟取不义之财。近日,青浦

警方成功抓获销售不符合标准 的医用器材的嫌疑人时某。经 时某通过网络平台售卖过 期无牌口罩7万余只,非法获 利2万余元。

沪冀异地宣布会助力防控疫情和检察工作两不误

□记者 胡蝶飞

本报讯 昨天, 一场特殊的 不起诉异地宣布会在河北省保定 市莲池区人民检察院召开, 上海 市虹口区人民检察院未检办案组 检察官通过互联网视频连线,全 程参与并联合开展训诫教育。

2019年10月, 只有16岁的 小章来沪游玩,案发当天,他和 同案犯王某 (成年人, 另案处理) 偷走了被害人停放在地铁口一辆 价值 3000 余元的电动自行车。

小章到案后如实供述了犯罪 事实,并在母亲的帮助下对被害 人进行很赔。虹口检察院决定对 其不批准逮捕。经司法机关的同 意,取保候审的小童在年前回到 了原籍河北保定市过年。

然而此时,正值全国防控新 型冠状病毒肺炎的关键时期,承 办检察官与小章户籍所在地 河北省保定市莲池区人民检察院 未检部门取得了联系,决定开展 不起诉决定异地宣布会并共同开 展了训诫教育。

张江公证处开辟"不可抗力公证绿色通道"

□法治报记者 王川

昨天,记者从上海市张江公 证处了解到,该公证处专门开辟 了"办理不可抗力事件公证绿色 通道",助力保障公民和企业的合

据了解,新型冠状病毒感染 的肺炎疫情发生以来,全国各行 各业都漕受重创,包括对外贸易 在内的各类合同"违约"大量出 现。而根据中国现有法律规定, 在相关违约纠纷中,疫情一旦被 认定为"不可抗力"因素,就可

作为合同违约责任的抗辩事由。 上海市张江公证处主任张磊 认为,目前的新型冠状病毒感染 的肺炎疫情属于不可抗力事件, 并可作为合同违约责任的抗辩事

张磊表示, 出具不可抗力公 证的过程中,公证人员不仅会严 格审核材料的真实性, 而且其取 证还会涉及权威性、专业性的部 门,经查证无疑才依法出证。因 此,将公证书作为证明材料的效 果无疑比企业自证的效果好。 公民和企业可以根据需求,

就有关事实选择以保全证据的方 式办理公证, 如网络保全公证、 证人证言公证、书证保全公证 文本相符公证、邮寄送达公证等