# 一句共有财产 辨清遗嘱时间

## 浦东法院审理一起遗产纠纷案

□记者 陈颖婷

**本报讯** 成婚在 4 月，遗嘱落款也在 4 月，那么遗嘱究竟是在婚前写的，还是婚后写的，这关系到遗嘱的最终效力。日前，浦东新区人民法院审理了一起特殊的遗产纠纷。老父亲去世后，留下了一份自书遗嘱，要把所有的财产留给再婚妻子。但儿子们却坚持认为遗嘱订立时间模糊，订立在婚前只是遗赠协议，目前已过了诉讼时效。于是，继母便将两个继子以及继孙子告上了法庭。最终，法官从遗嘱中的一句“房屋是两人共同财产”，认定遗嘱形成于婚后，遗嘱具有法律效力。

秦老伯与第一任妻子乔女士结婚后，育有三子。但婚后两人的感情不睦，最终在 1980 年两人离婚，三个儿子随母亲生活。此后，秦老伯结识了比自己小十多岁的孟云梅，两人一见如故。2012 年 4 月 18 日，秦老伯与孟云梅进行了结婚登记，这段忘年恋有了美好的结果。同年 4 月 26 日，秦老伯将孟云梅的名字写在了自己的房产证上，孟云梅取得了该套房屋的部分产权。2019 年 1 月 25 日，秦老伯突发疾病去世了。

可是，秦老伯的去世却拉开了一场遗产纷争的大幕。孟云梅拿出了秦老伯生前写下的自书遗书，要求继承秦老伯的财产，这却遭到了继子们的一致拒绝。

在这封遗嘱中，秦老伯写道：“……在我有生之年作如下身后嘱托：我与孟云梅结为夫妻，感情深厚，在生前的生活方面多由她关心、照顾，我们所居住的一室一厅的一套单间房屋（46.67 平方米）是属两人共同所有财产，按新陈代谢自然规律，我年岁比她大，毛病也多，总要先走在她前。故我身后的财产均归孟云梅享有居住、支配权。我身边从小教养他们成人立业的三个儿子：老大英年早逝，深感伤痛。另二个儿子和我把她当作自己女儿的媳妇及孙子、孙女，希望他们平时或我病重期间，念在养育份上，共同关心服侍。还有你们后母孟云梅是你们的长辈，应一视同仁。望各子孙更应宽容谅解，要多关心她的身体健康和日常生活起居到寿终，尽一点养育之情的孝道。至于孟云梅百年后的房屋财产处理问题，建议云梅归各方身边的亲人，依据平时和有病期间他们对你关心、照顾、服侍的亲情表现，给予酌情分割处理。立嘱人：秦 **(私章)2012 年 4 月”虽然秦老伯对自己的身后事做了详尽的安排，也希望给予妻子最大的照顾，但他的苦心却没有换来孩子们的认同。

两个儿子以及大孙子表示，对继母孟云梅提供的遗嘱形式不予认可，认为其不符合遗嘱的必要形式且内容记载相互矛盾。在他们看来该遗嘱形成的时间节点是 2012 年 4 月，具体日期无法确认。根据继母提交的证据，她与老父亲在 2012 年 4 月 18 日结婚，2012 年 4 月 26 日取得涉案房屋部分产权，但是遗嘱形成时间只记载 2012 年 4 月，形成时间对本案影响巨大，如果形成在婚前，该份材料应当是遗赠协议，必须在遗赠人死亡后 2 个月内主张，继母的主张超过时效。遗嘱只写继母在父亲死后对其财产有居住和支配权，并不是财产的继承。

法院审理后认为，秦老伯在生前立有自书遗嘱，该遗嘱是他的真实意思表示，故应按遗嘱的内容办理，即由孟云梅继承秦老伯的全部遗产。继子们辩称遗嘱落款时间为 2012 年 4 月，无具体日期，不符合遗嘱的必要形式且可能是遗赠协议。法官指出，从遗嘱的内容来看，秦老伯明确涉案房屋为夫妻两人的共有财产，可以肯定遗嘱形成于 2012 年 4 月 26 日之后即两人结婚之后。遗嘱虽然存在形式上的瑕疵，但该瑕疵并不影响当事人的真实意愿，因此法院对继子们的辩解不予采信。继子们还辩称遗嘱只写了孟云梅在秦老伯死后对其财产享有居住和支配权，并不是财产的继承权。该辩解显然与遗嘱内容相悖，法院亦不予采信。

最终法院判决涉案房屋产权登记为秦老伯、孟云梅共同共有，秦老伯享有二分之一产权份额，该产权份额为他的遗产，由妻子孟云梅予以继承。考虑到该房屋另二分之一产权是孟云梅所有，故她要求将该房屋产权判归其所有并无不当，法院予以支持。除此之外，秦老伯名下的存款 26 万余元，属于夫妻共同财产，其中的二分之一为秦老伯的遗产，也应由孟云梅予以继承。 （文中均系化名）

## 假扮雇主坑保姆钱

# 老骗子“五进宫” 刑满释放10天“重操就业”

□见习记者 翟梦丽 通讯员 肖芸

**本报讯** “就是他骗了我的钱！”这天，丁阿姨接到家政公司通知，说有个住家保姆的活儿介绍给她，当她和丈夫到罗秀路和客户见面时，一下子就认出了这个“熟人”，正是几天前冒充“雇主”骗了她 3400 元的男子，于是迅速逮住了这个“阿诈里”，向警方报了案。经查，被告人余某曾有 5 次诈骗前科，此次刑满释放仅 10 天就开始“重操就业”，多次冒充雇主，虚构需要聘请保姆，以借款为由，骗取多名被害人共计 1 万元后逃匿。近日，经徐汇区人民检察院提起公诉，余某犯诈骗罪被徐汇区人民法院判处有期徒刑 1 年，并处罚金 3000 元。

1 月 2 日，梅川路某厂房门口。“先生，家政公司说你要雇住家保姆，是吗？”“对的，丁阿姨，我是开厂的，平时工作忙，这就是我的工厂。”“哦，厂里工人蛮多的嘛。”“是啊，不瞒你说，我刚欠了一个工人 7700 元钱，我父亲帮我还了 4000 元，我最近手头紧，你能不能先借给我？马上还给你。”“这样啊，我身边没钱。”“那我带你去银行取钱吧。”就这样，丁阿姨好心把 3400 元交给余某帮他还工人工资，没想到余某进了厂房后再也不见踪影。

1 月 4 日晚，罗秀路某小区门口。“焦阿姨是伐？我要找做饭阿姨，我就住在这个小区里的。”“好的，先生，我做饭很好吃的。”“阿姨，不瞒你说，现在家政公司马上要我拿 2800 元介绍费，我身边正好没钱，你能帮我垫一下吗？”“我身上也没钱呀。”“你去银行取一下行吗？救救急！”焦阿姨跟余某进了银行：“阿姨，你取个整数 3000 元，我还你整数。”焦阿姨把钱交给了余某。“焦阿姨，我老婆和爸爸就在对面小区亲戚家，我去接他们回来，你在这里等一下。”余某故技重施，进了对面小区后，再也没出现……

1 月 7 日，彩票店门口。“先生，我是家政公司介绍来带小孩的。”“王阿姨，不瞒你说，上一个保姆现在急着问我要结工资，她年纪大，要现金。我现在手机、现金凑不出那么多钱，你能借给我 1700 元吗？”“我没那么多钱。”“彩票店里用支付宝扫一下，就可以换现金的。”于是王阿姨在彩票店里扫付款码付了 1720 元，店家付给余某 1700 元，20 元是手续费。“王阿姨，你等一会儿，我去给那个保姆付工资，马上回来。”王阿姨点头答应，而余某又一次溜之大吉。

“自 2015 年起，被告人余某先后有 5 次前科犯罪，均是冒充雇主，以借钱为由诈骗保姆钱财，很多家政人员没有防备，中了招。在此，我们提醒广大家政服务人员，要提高防范意识，涉及出借钱财一定要慎重，千万别被骗子忽悠了。我们也将到相关行业协会上门授课，提高家政服务人员的反诈骗意识。”办理此案的宋晓红检察官说。

# 合租室友为了寻求刺激 潜入情侣房间安摄像头

□见习记者 谢钱钱 通讯员 金玮菁

**本报讯** 为寻求刺激，宝山一男子偷偷潜入合租室友情侣房间，安装了摄像头，企图偷窥他人隐私。日前，宝山区人民检察院对一起非法侵入住宅案提起公诉。

2019 年 10 月的一晚，张某与其女友准备入睡，从衣橱顶上拿下被子时，突然发现被子和杂物的缝隙间有一个黑色线头，拉出来一看，竟然是一个针孔摄像头，还连着一个充电宝！这可吓坏了二人，张某发现，摄像头的位置正对着房间床铺位置，而连着的充电宝已经走了一格电。他立即报警。

张某称，自己与女友租了这户三室一厅的一间房间，另外两间房间分别住了两名男子，一位刚搬来不久，另一位则住了三四个月，平时不上班，一直待在家中。民警分别对这两名男子进行询问。在向其中一名男子李某了解情况时，发现李某手机软件里安装了隐蔽摄像头的软件，其购物软件中有购买隐蔽摄像头的交易记录，民警遂将其传唤到派出所接受调查。

李某交代，2019 年 5 月自己搬到这里后，一直没有工作，很少出门，每天都在房间里上网打游戏、看电影、看直播，还看一些色情网站。李某没有女朋友，时间久了觉得特别无聊，想寻求刺激，看到住在隔壁房间的是一对小情侣，便动了偷窥的念头。

于是，他花了 300 多元网购了一个 500 万像素内窥镜微型摄像头，通过手机 WIFI 连接摄像头设备，在手机中查看视频。为了确定摄像头安装位置，李某两次通过插片开锁的方式，进入房间打探情况，发现房间床对面的衣橱顶上放置了被子，确定了最佳位置。10 月 27 日 18 时许，李某终于决定动手，他趁小情侣出门，放置好摄像头，随即离开。没想到当天晚上，就被张某发现。

事发后，为销毁证据，李某立即将手机里的购物软件和摄像头配套 APP 都删除了。李某交代，摄像头安装后直到被发现期间，只拍到了年轻情侣进房间里面走动的镜头，没拍到隐私内容。

这件事给被害人张某和女友带来极大的心理创伤。案发以后，他们搬离了住处，但仍然整天担惊受怕，张某甚至瘦了好几斤。搬入新址后，他们在自己的房间安装了摄像头，生怕有人再闯入家中安装设备偷窥。

宝山检察院经审查认为，李某为寻求心理刺激，多次非法侵入他人住宅并安装针孔摄像头偷窥他人隐私，严重影响他人生活安宁，犯罪事实清楚，证据确实充分，以非法侵入住宅罪对其提起公诉。目前，法院采纳了检察机关的指控和量刑建议，以非法侵入住宅罪对李某判处拘役 5 个月。

# 公交车站交易毒品却拒不承认

## 男子因贩卖毒品罪获刑 8 年

□记者 胡蝶飞 通讯员 俞如宇

**本报讯** 吸毒人员被抓后在警方的布控下和毒贩假装交易，狡猾的毒贩被当场抓获，却矢口否认自己的罪行。最终，历经两次补充侦查和两次开庭审理，日前，经青浦区人民检察院提起公诉，被告人周某因贩卖毒品罪被判处有期徒刑 8 年，并处罚金 5 万元。

2019 年 1 月 18 日傍晚，周某从车上下来后，步行至一个简易公交车站上，将一包用餐巾纸包裹的白色晶体塞进 3 米开外的木堆后，回到原地等待交易。没想到，约定的人没来，警察却来了。经鉴定，那包白色晶体系甲基苯丙胺，即冰毒。

原来，周某的下家阿花因为吸毒被抓后，主动提出协助警方抓捕周某。当天下午大约 4 点，阿花假装要购买毒品，给周某打了一个电话，提出“要 20 个东西到青浦这边”。周某听后立即挂断电话，随后换了另一个号码打给了阿花：“我马上出来！”周某是一个极其谨慎的人，一路上还和阿花视频通话进行确认。到了约定的地点，周某也并未把货放在身上，而是藏到了身后的木堆中。其藏东西的过程也十分迅速，警方只能辨认出他从木堆上方跨过的动作。

然而，周某到案后拒不承认其犯罪事实。提审室里，周某称：“我朋友阿花说要问我借 2 万块钱，当时我就一口答应他了，我到那儿是为了给他送钱的。”检察官反问周某：“阿花的真实姓名你不知道，借款用途你也不清楚，而且你还把地点约在你们双方都不便前往的偏远地区，如果单纯只是借钱，何必大费周章！”

然而办案讲求证据，周某的装聋作哑把该案变成一起“零口供”案件，增加了检察官办案的难度。2019 年 4 月，公安机关将该案移送青浦检察院审查起诉，后青浦检察院二次将该案退回公安机关补充侦查，要求以书面形式固定案发当天的微信聊天记录，制作精确的案发现场方位图，恢复周某手机的定位数据等。公安机关按要求对证据作了补强和完善，至此，全案事实查清，案件证据确实充分，能够排除合理怀疑，形成完整的证据链条。

检察官指出，阿花和周某的通话记录中，阿花虽用“东西”二字指代毒品，但其实已经明确表达了求购 20 克毒品的意思，周某并未要求阿花对“东西”二字作出解释，明显是心领神会，欣然前往，证明其有贩毒的主观故意。而根据警方在交易地点查获的毒品，其数量为 20.58 克，在误差范围之内，与电话内容相吻合。

此外，检察官注意到，交易地点正在修路，行人流量稀少，扬尘情况明显，而用于包裹毒品的餐巾纸却纯白、松软、干净，可以认定为新近放置。且该木堆为临时堆放，随时可能用于修路作业，考虑到 20 克毒品价值不低，可以因此排除他人遗失或较长时间前放置的合理怀疑。本案中，被告人周某明知是毒品甲基苯丙胺而向他人出售，数量为 10 克以上不满 50 克，应当以贩卖毒品罪追究其刑事责任。

（文中均系化名）

遗失声明

**上海攀凌贸易有限公司**遗失财务专用章壹枚，声明作废。
**上海卡安房地产经纪有限公司**遗失公章、财务专用章、法人章各壹枚，声明作废。
**上海秦盟文化发展有限公司**遗失公章壹枚，声明作废。
**上海三光精密机械有限公司**遗失公章壹枚，声明作废。
**上海青岛啤酒华东销售有限公司**原公章已损坏，声明作废，现已启用新公章，特此声明。
**俊虹包装材料（上海）有限公司**遗失公章壹枚，声明作废。
**上海宝邑房地产营销策划有限责任公司**遗失公章壹枚，声明作废
**上海会整网络科技有限公司**遗失电子营业执照，声明作废。
**上海佳妹建筑劳务有限公司**遗失银行开户许可证，核准号：J2900185816402，声明作废
**上海大富桥投资管理有限公司**遗失公章、财务专用章、法人章、发票章、合同章各壹枚，声明作废
**上海市嘉定区徐行镇顾瑞彬百货店**遗失营业执照正副本，注册号：310114600519008，声明作废
**盛洪星**遗失营业执照正副本，注册号：310114600568008，声明作废
**上海市嘉定区徐行镇于方秀服装店**遗失营业执照正副本，注册号：310114600561960，声明作废
**中飞医疗有限公司**遗失营业执照正副本，证照编号：41000000201510260095，(96)，声明作废
**上海雅倩美容美发有限公司**遗失公共场所卫生许可证，(2014)松字第17060029号，声明作废。
**上海友久实业有限公司**遗失营业执照正副本，证照编号：29000000201611080415，(16)，声明作废
**上海市浦东新区川沙新镇来育餐饮店**遗失营业执照正本，经营者：陈来育，信用代码：92310115MA1LB29196，证照编号：15001220198230143，声明作废
**青浦小蒸新世纪小超市**遗失营业执照正副本，注册号：310229600253759，声明作废
**上海大盈综合经济开发公司工会联合委员会**遗失工会法人资格证书，统一社会信用代码：81310118063755582U，声明作废
**上海龙正技术服务有限公司**遗失营业执照副本，统一社会信用代码：91310113703167376C，声明作废
**上海市崇明区陶平装潢服务部**遗失营业执照副本，统一社会信用代码：92310230MA1M4MAR5R，声明作废
**上海荣维禽蛋制品厂**遗失营业执照正本，证照编号：29000000201512140079，声明作废。
**李金龙**遗失营业执照正副本，证照编号27000120120110040 2，(01)，声明作废
**邵菊妹**遗失营业执照正副本，证照编号270001201201180031，(32)，声明作废
**上海市松江区方松街道帅娃水族馆**遗失营业执照正副本，证照编号：270017202005250015，(16)声明作废
**上海市松江区方松街道国伦禽蛋摊**遗失营业执照正副本，编号：27001720 1510140009，(10)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170055585声明作废
**顾亚娟**遗失营业执照正副本，证照编号270001201201180132，(31)，声明作废
**刘永勤**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201302070017，(18)；食品经营许可证正副本，许可证编号：JY13101170055616，声明作废
**上海市松江区方松街道婷蕊食品摊**遗失营业执照正副本，编号：27001720 150120004 5，(46)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170075159声明作废
**上海市松江区方松街道喜妹食品铺**遗失营业执照正副本，编号：27001720 1607060023，(24)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170084022声明作废
**彭龙琴**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201303211032，(33)；食品经营许可证正副本，许可证编号：JY13101170084119，声明作废
**上海市松江区方松街道泾星家禽摊**遗失营业执照正副本，证照编号：27 00172014102700 11，(12)，声明作废
**王乃宏**遗失营业执照正副本，证照编号270001201201100407，(08)，声明作废
**吴兴龙**遗失营业执照正副本，证照编号270001201201180146，(45)，声明作废
**上海市松江区方松街道艳艳海鲜摊**遗失营业执照正副本，证照编号：27 00172013101400 04，(05)，声明作废
**上海市松江区方松街道荣叶鲜肉摊**遗失营业执照正副本，编号：27001720 1601210001，(02)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170014616声明作废
**周美芳**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201303220021，(22)；食品经营许可证正副本，许可证编号：JY13101170013890，声明作废
**上海市松江区方松街道利辛鲜肉摊**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201909090035，(36)声明作废
**上海市松江区方松街道雪余鲜肉摊**遗失营业执照正副本，编号：27001720 1507160025，(26)；食品经营许可证正副本，编号：JY13101170086583，声明作废
**上海市松江区方松街道立传蔬菜摊位**遗失营业执照正副本，证照编号：270001201201180054，(53)，声明作废
**李涛**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201303220017，(18)；食品经营许可证正副本，许可证编号：JY13101170021912，声明作废
**上海市松江区方松街道平绿鲜肉摊**遗失营业执照正副本，编号270017201 706140007，(08)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170086567，声明作废
**上海市松江区方松街道金震粮油经营部**遗失营业执照正副本，编号：270017 201805230089，(90)；食品经营许可证正副本，编号JY13101170104265，声明作废
**上海市松江区方松街道九忠羊绒衫店**遗失营业执照正副本，证照编号：270017201809140027，(28)，声明作废
**上海市松江区方松街道齐昌水果店**遗失营业执照正副本，证照编号：270017202003020007，(08)，声明作废
**易开芳**遗失营业执照正副本，证照编号270017201404240007，(08)，声明作废
**上海风文通讯技术有限公司**遗失金税盘，盘号：44-66170704641，声明作废
**上海高顿信息科技有限公司**遗失金税盘，盘号：44-66156021539，声明作废
**温星星**遗失由中华人民共和国司法部颁发的法律职业资格证书（正副本），证书编号A20123303262544，声明作废。
**上海市金山区海汇街592号**遗失大连万象美物业管理有限公司金山分公司2017年3月21日开具的收据二张，编号5002143，金额壹万元整（大写），编号5002141，金额伍仟元整（大写），2017年6月27日开具的收据二张，编号5000622，金额壹万元整（大写），编号5000625，金额伍仟元整（大写），声明作废。

陆宽传媒 遗失注销减资登报 021-59741361 13764257378（微信同号）