

上海法治報

Shanghai Law Journal

传递法治力量

总第 6451 期 2021 年 2 月 3 日 星期三 农历十二月廿二 国内统一连续出版物号:CN 31-0011 邮发代号:3-30 今日十六版 新闻热线:64179999 网站:www.shfzb.com.cn



上海法治报微信
扫一扫，或微信号
“shfzb34160932”

微博http://weibo.com/shfazhibao

市委网络安全和信息化委员会昨举行会议

网络安全要 筑牢防火墙

● 网上宣传要话语更响亮 ● 数字化转型要跑出加速度 ● 网络安全要筑牢防火墙

本报讯 市委网络安全和信息化委员会昨天上午举行会议。市委书记、市委网络安全和信息化委员会主任李强主持会议并强调，要深入贯彻落实习近平总书记关于网络强国的重要思想，敏锐把握大势大局，更好统筹发展和安全，网上宣传要话语更响亮，数字化转型要跑出加速度，网络安全要筑牢防火墙，为奋进新征程、创造新奇迹、展现新气象提供强大网上舆论支持、有力信息化支撑、可靠网络安全保障。

市委副书记、市长、市委网络安全和信息化委员会副主任龚正，市委副书记、市委网络安全和信息化委员会副主任于绍良出席会议并讲话。

会议指出，要着力巩固壮大网上主流思想舆论，让正能量更强劲、主旋律更高昂。加强网上主题宣传策划，发挥主流媒体主力军作用，不断壮大网上队伍，团结更多网络新力量，健全网络舆情发现研判引导机制，为庆祝建党 100 周年、实现“十四五”良好

开局营造更加昂扬向上、和谐稳定的氛围。

会议指出，要大力推动城市数字化转型，让信息化更好驱动高质量发展、引领高品质生活、支撑高效能治理。聚焦技术突破，全力打好关键核心技术攻坚战。聚焦应用牵引，打造一批带动力强的应用场景。聚焦制度供给，加快探索建立数字规则和标准体系。

会议指出，要高标准构建网络综合治理体系，坚决防范网络安全风险。强化依法治网，提高技术管网能力，大力发展网络安全产业，有效提升城市网络安全的韧性。促进互联网企业在发展中规范、在规范中发展。要加强党的全面领导，强化政治意识、强化人才培养、强化工作协同，推动全市网信工作迈上新台阶。

会议听取 2020 年上海网信工作情况和 2021 年工作要点汇报，审议了“十四五”时期上海市网络安全和信息化发展规划。

市委网络安全和信息化委员会委员周慧琳、诸葛宇杰、陈靖等出席会议。

上海市政法工作会议昨举行

推动政法工作 高质量发展

● 推动政法工作高质量发展 ● 推动法治成为城市核心竞争力的重要标志

本报讯 市委书记李强日前就进一步做好我市政法工作提出要求。他指出，2020 年，全市政法系统坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面落实中央和市委决策部署，统筹推进战疫情、保安全、防风险、护稳定、促发展等各项工作，有力保障了我市政治安全、社会安宁、人民安康，为经济社会发展作出了重要贡献。2021 年，是中国共产党成立 100 周年，是“十四五”开局之年，也是全面建设社会主义现代化国家新征程开启之年，政法工作使命光荣、责任重大。全市政法系统要深入学习贯彻习近平法治思想，按照中央政法工作会议部署要求，紧扣高质量发展主线，坚持稳中求进、奋发有为，比学赶超、争先创优，全力推进更高水平的平安上海、法治上海建设，全面深化政法领域改革，持续打造过硬政法队伍，以优异成绩庆祝建党 100 周年。

昨天下午，上海市政法工作会议举行。市委副书记、政法委书记于绍良在会上指

出，要深入学习宣传贯彻习近平法治思想，深入贯彻落实习近平总书记对政法工作的重要指示和中央政法工作会议精神，按照市委部署要求，坚持把加强党的政治建设放在首位，不断增强“四个意识”，坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”，进一步增强做好新发展阶段政法工作的信心和决心，以维护国家安全和政治稳定为首要，以加快推进社会治理现代化为抓手，以全面提质增效扩能为目标，以全面从严管党治警为根本，推动政法工作高质量发展，推动法治成为城市核心竞争力的重要标志，为创造新奇迹、展现新气象提供坚强保障，让人民群众有更多获得感、幸福感、安全感。要切实增强思想的敏锐性、工作的前瞻性、落实的穿透性，比学赶超、善作善成，跑出开局起步快节奏和全年工作加速度，更好为经济社会发展保驾护航。

副市长、市公安局局长舒庆主持会议，市高级人民法院院长刘晓云、市检察院检察长张本才、武警上海市总队司令员马德荣出席会议。

上海多部门约谈中介机构及房企

将加大房地产领域行政监管和执法力度

□见习记者 陈友敏

本报讯 昨天，上海市住房保障和房屋管理局官方微信号“房可圆”发布消息，上海市、区房管部门联合市市场监督管理局等多部门对中介机构及房企进行了约谈，并通报近期房产领域违法违规行为。

记者了解到，为落实《关于促进本市房地产市场平稳健康发展的意见》，进一步规范房地产市场秩序，根据本市房地产市场管理与执法联动工作机制安排，2 月 1 日，市、区房屋管理部门、市市场监督管理局、市城市管理行政执法局、市通信管理局、市公安局经侦总队、刑侦总队联合约谈了在本市经营的主要房地产经纪机构、销售代理公司和有代表性的房企。

与会部门对房地产销售领域的政策法规做了解读，通报了近期该领域违法违规行为查处情况。

会议要求房地产行业各类经营主体，要始终坚持房住不炒的定位，严格遵守国家和本市相关法律法规，切实执行好国家和本市房地产调控政策。

会议提到各房地产经纪机构在经营过程中，要不断加强对一线人员的管理，不得诱导、教唆、协助房屋买卖当事人违反或规避房地产调控政策、违反税收征管和

金融监管政策法规；不得炒作房屋涨价、制造购房恐慌情绪的信息；不得参与经营贷、首付贷、消费贷等违法违规房地产金融活动；未经当事人同意或请求，不得通过电话、短信、电子邮件等方式发送房地产广告，推销房地产；新建商品住宅项目上市时不得以承诺“保证摇号”、“保证买到”等“碰瓷”收取所谓“茶水费”、“关系费”；要切实管理好所经营的互联网房产信息平台或门店展示橱窗，确保所发布房源信息的真实性、有效性。

各房地产开发企业、销售代理机构要严格遵守相关法律法规，对未经批准预（销）售的房地产项目不得宣传预（销）售价格、时间；要重视与微信公众号合作发布信息的管理，通过微信公众号或其建立的购房交流群，发布项目信息的，要严格遵守房地产广告发布相关规定；不得人为制造、编造所谓项目热销的信息；不得通过所谓认购金或资金证明等形式，变相提高购房人首付款要求；要加强项目销售管理，不得有虚假宣传，价外加价等违法违规行为；设置的样板房内不得有违法搭建或占用共用部位装修等行为。

各行政主管部门将进一步加大房地产领域行政监管和执法力度，通过媒体曝光、信用惩戒、行政处罚、移送侦查等，多措并举，持续整顿规范本市房地产市场秩序。



2021 年春运已经开始一周，为做好春运安保工作，上海铁路警方立足主场主战，履行主责主业，细化安保工作预案，配合卫生防疫部门做好疫情防控工作，全力以赴维护好车站、列车、线路治安秩序，确保旅客的安全。

图为铁路民警在列车发车前进行安全检查
记者 汪昊 通讯员 刘少杰 胡尊轩 摄影报道

“盲盒”背后 “盲区”重重如何监管？

■ 详见A2