

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net; 淘宝网：www.taobao.com; 京东网：www.jd.com; 人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn; 中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn; 工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市松江区泗泾镇鼓浪路 787 弄 5 号 1101（复式）室，建筑面积：160.47 平方米，房屋类型：公寓。
起拍价：327.6 万元 评估价：468 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 6 月 11 日 10 时止（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海博华拍卖有限公司
联系人：王先生 19921398783
021-61677350

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区齐爱路 99 弄 7 号 301 室，建筑面积：387.82 平方米
起拍价：2219 万元 评估价：3170 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：朱女士 021-62314336
13122582817

上海市杨浦区人民法院
拍卖标的 1：上海市松江区泗陈公路 501 弄 45 号 401 室，建筑面积：143.48 平方米
起拍价：315 万元 协议价：450 万元
拍卖标的 2：上海市杨浦区殷行路 305 弄 59 号 202 室，建筑面积：34.65 平方米
起拍价：126 万元 协议价：180 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 1 日 10 时起到 2021 年 6 月 4 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：朱女士 021-62314336
13122582817

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区顾太路 85 弄 172 号 101 室(建筑面积:84.97 平方米;房屋类型：公寓)
起拍价：197.05 万元 评估价：281.5 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 6 月 5 日 10 时至 6 月 8 日 10 时
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939
021-63503828

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：济南市天桥区绿地滨河国际城 D-2 地块二期 21 号楼 1-604 室房地产的二分之一份额
起拍价：66.15 万元 评估价：94.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：刘先生 13761138777
021-63616999

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：河北省张家口市宣化区后府路 38 号院 2 号楼 2 单元 2-501 房地产
起拍价：59 万元 评估价：84 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：刘先生 13761138777
021-63616999

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区水产西路 728 号 1-3 层商场，建筑面积：1708.51 平方米
起拍价：2816.8 万元 评估价：5030 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 5 月 22 日 10 时至 2021 年 5 月 25 日 10 时止

拍卖辅助机构：上海东方国际商品拍卖有限公司
联系人：金先生 021-62988144
17301760790

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区春雷路 332 弄 39 号 502 室房产,建筑面积:54.10 平方米,公寓。
起拍价：161 万元 协议价：230 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：袁先生 021-54038169
18117272909

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区白丽路 701 弄 57 号 601 室，建筑面积：80.70 平方米，公寓。
起拍价：300 万元 评估价：351 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：袁先生 021-54038169
18117272909

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：江苏省无锡市蠡溪路 861-903，建筑面积：88.8 平方米，成套住宅。
起拍价：106 万元 协议价：151 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：袁先生 021-54038169
18117272909

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：江苏省无锡市蠡溪路 861-902，建筑面积：103.08 平方米，成套住宅。
起拍价：123 万元 协议价：175 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：袁先生 021-54038169
18117272909

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区武威路 2909 弄 1 号 1505 室办公楼;建筑面积:162.01 平方米
起拍价：497.4 万元 评估价：497.4 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 5 月 31 日 10 时至 6 月 3 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：张先生 021-64388126
18121297988

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区南桥镇解放东路 1008 号绿地翡翠国际广场 602 室办公楼,建筑面积：48.94 平方米
起拍价：50.4 万元 评估价：90 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2021 年 6 月 15 日 10 时至 6 月 18 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：张先生 021-64388126
18121297988

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市松江区新松江路 2500 弄 30 号 1-3 层(建筑面积 206.48 平方米)联列住宅
起拍价：783.4 万元 评估价：1119.10 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 6 月 11 日 10 时止

日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：王小姐 021-63392120
徐先生 021-63392282

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区友谊路 1999 弄 27 号 102 室，建筑面积：198.42 平方米（其中地下建筑面积：95.58 平方米）
评估价：606 万元 起拍价：424.2 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 5 日 10 时起到 2021 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈小姐 021-53063193

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市黄浦区徐家汇路 518 号 1206F 室，建筑面积：133.94 平方米
评估价：1020.92 万元 起拍价：720 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 6 月 5 日 10 时起到 2021 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈小姐 021-53063193

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：
1、上海市宝山区通南路 306-308 号 1 层（建筑面积:220.03 平方米;房屋类型:店铺）
起拍价：742 万元 评估价：1059 万元
2、上海市宝山区通南路 312 号 1 层（建筑面积：174.57 平方米；房屋类型：店铺）
起拍价：606 万元 评估价：865 万元
3、上海市宝山区通南路 314-316 号 1 层（建筑面积:220.03 平方米;房屋类型:店铺）
起拍价：742 万元 评估价：1059 万元
4、上海市宝山区通南路 344-346 号 1 层（建筑面积:202.69 平方米;房屋类型:店铺）
起拍价：684 万元 评估价：976 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 7 日 10 时至 2021 年 6 月 10 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海派拍卖有限公司
联系人：莫先生 021-36522751

上海市松江区人民法院
拍卖标的：上海市松江区文诚路 888 弄 25 号 2402 室（复式）（建筑面积：273.53 平方米；房屋类型：公寓）
起拍价:5,621,000 元 评估价:8,030,000 元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 7 日 10 时至 2021 年 6 月 10 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海派拍卖有限公司
联系人：莫先生 021-36522751

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：东亚联合控股（集团）有限公司持有的上海杏花楼（集团）股份有限公司 100 万股股权
起拍价：2072 万元 评估价：2960 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 1 日 10 时至 2021 年 6 月 4 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050
13524689712

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：上海市黄浦区复兴东路 16,56 号（小东门街道 158 街坊 1/1 丘,现为 658 街坊 1/1 丘)地块(土地使用权面积:8846 平方米)。
起拍价：1810 万元 协议价：1810 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：黑龙江省富裕县龙安桥镇富欣农机合作社西侧商服房地产（建筑面积：3214.26 平方米）。
起拍价：739.9 万元 评估价：1057 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 7 日 10 时至 2021 年 6 月 10 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：柳先生 13601753416

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区逸仙路 300 号 302 室【278-318 号地下车库地下一层车位（人防）73】房产，房屋建筑面积：79.94 平方米 / 车位建筑面积：32.31 平方米，房屋类型：办公楼 / 车位房屋类型：其他。
起拍价：137.9 万元
评估价：197 万元（房屋评估价：177 万元；车位评估价：20 万元）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区逸仙路 300 号 304 室【278-318 号地下车库地下一层车位（人防）72】房产，房屋建筑面积：82.23 平方米 / 车位建筑面积：32.31 平方米，房屋类型：办公楼 / 车位房屋类型：其他。
起拍价：142.1 万元
评估价：203 万元（房屋评估价：183 万元；车位评估价：20 万元）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区逸仙路 300 号 306 室【278-318 号地下车库地下一层车位（人防）71】房产，房屋建筑面积：82.23 平方米 / 车位建筑面积：32.31 平方米，房屋类型：办公楼 / 车位房屋类型：其他。
起拍价：142.1 万元
评估价：203 万元（房屋评估价：183 万元；车位评估价：20 万元）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

上海市虹口区人民法院
拍 卖 标 的：上海市虹口区逸仙路 300 号 402、404、406 室【278-318 号地下车库地下一层车位（人防）25、26、27】房产，房屋合计建筑面积：244.4 平方米（房屋建筑面积依次为：79.94 平方米、82.23 平方米、82.23 平方米),车位面积均为 32.31 平方米 / 个,房屋类型:办公楼 / 车位房屋类型:其他。
起拍价：422.8 万元
评估价：604 万元（房屋评估价依次为：178 万元、183 万元、183 万元；车位评估价：20 万元 / 个）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 6 月 8 日 10 时至 2021 年 6 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

（续转 A6 版）

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。