责任编辑 章炜 E-mail:fzbfzsy@126.com

妻子外遇 丈夫到情夫公司公示"艳史"

法院判决:构成名誉侵权 但不必经济赔偿

偶然间撞破了妻子与其上司的奸情, 市 民章先生这才知道自己的头上早已是"青青 草原"。为了讨要说法,章先生来到妻子与 情夫的公司,并将情夫的"艳史"公之于 众。这一举动也惹毛了情夫王某 章先生告上了法院,并以名誉侵权为由, 索赔各项经济损失22万元。日前,浦东新 区人民法院作出判决,认定童先生侵害了 王某的名誉权,但因王某的行为有违公序 良俗, 所以童先生仅需公开道歉而不必经济

妻子给他戴了5年"绿帽子"

"我偶然间看了一下妻子的手机,这才 发现我戴了5年的'绿帽子'。"说起自己婚 姻的变故, 章先生至今依然气愤不已。

章先生与诸女十结婚多年, 但在 2019 年 10 月发生的一件事, 打破了这段平静的

童先生诵讨诸女十的微信聊天记录发现 妻子与她的上司王某有染。而这段不伦的婚

外恋竟然已经长达5年,在此期间两人还拍 摄了大量不雅视频、照片。

看着妻子出轨的"如山铁证",章先生 与诸女十在事发几天后就协议离婚了。

尽管与诸女士分道扬镳了, 但章先生的 怒气并未就此平息。他表示经过进一步了 解,他发现情夫王某的私生活较为淫乱,其 有过多段婚姻且在婚姻关系存续期间内同时 与多名女性长期保持不正当男女关系

章先生说发现王某出轨妻子后,多次找 王某协商,但王某却一直避而不见。于是, 无奈之下他才前往王某的公司投诉。

情夫状告丈夫名誉侵权并索赔

而章先生投诉的方式却让王某觉得苦不 堪言。王某说, 2019年10月28日, 章先 生在微博上@他的合作公司董事会主席及 执行董事, 贬低他的名誉。

同年 11 月 27 日童先生又来到公司大时 大闹,散发并宣读标题为"总经理王某乱搞 男女关系、道德败坏伦理丧失工作营私舞弊 没有职业道德"的传单,指责王某乱搞男女 关系、长期有数名情人等对王某进行侮辱。

经公司报警后他才作罢离开公司。

第二天,章先生又来到了公司的合作单位 散发并宣读上述同样的传单。

王某表示, 章先生的行为极大地损害了他 的合法权益,并使他的形象受到严重损毁。事 发后他被迫辞职,至今没有工作。

为此,王某以名誉侵权为由将章先生告上 了法庭,请求判令章先生在办公场所以及在报 纸和微博上赔礼道歉,并赔偿他的损失 10 万 元、精神损害抚慰金10万元以及律师费2万

判决:

情夫有错在先 不必经济赔偿

法院审理后指出,章先生通过其前妻诸女 士与王某的微信聊天记录中发现两人长期存在 不正当男女关系, 致使他与前妻产生矛盾并离

章先生作为公民虽依法享有对损害其权益 的当事人进行批评。交涉甚至提起诉讼等权 利, 也享有向过错方的上级领导进行反映的权 利,但章先生却采取擅自至王某工作单位的办 公场所处散发传单,公开宣称其乱搞男女关 系、长期与数名情人存在不正当关系、破坏对

方家庭、利用职务之便工作期间营私舞弊等内 容以发泄其私愤。章先生上述擅自以书面形式 宣扬公布他人隐私之事实确已恶意诋毁了王某 的名誉,从而致使王某的声誉受到一定的影 响。因此,他的行为侵犯了王某的名誉权等合 法权利, 理应消除影响, 赔礼道歉。

但鉴于王某确实与童先生前妻长期存在不 正当男女关系而导致章先生家庭破裂, 其行为 违背了社会公共道德, 有违公序良俗, 其上述 过错行为是导致该事件发生的主要缘由, 故对 王某要求章先生赔偿其损失 10 万元、精神损 害抚慰金 10 万元并承担王某支出的律师费 2 万元等诉讼请求不予支持。

此外, 章先生在微博上@王某的合作公 司董事会主席及执行董事的行为, 虽对网络读 者有相应的误导作用,但并未对王某的名誉及 生活等产生严重的后果, 王某以该文对其名誉 告成严重影响而要求意先生赔礼道歉的诉讼请 求显然有所苛求, 法院难以支持。且章先生侵 犯干某名誉权的行为发生干办公场所处,故章 先生予以赔礼道歉, 澄清事实, 为王某消除 影响、恢复名誉的范围仅限于上述场所,而 无需扩大范围, 故对王某要求章先生在报纸 及微博上赔礼道歉,澄清事实之请求法院不

"宗客网"集资诈骗案宣判

造成投资者16亿元损失 主犯被判无期

本报讯 昨天,上海市第一中级人民法 院 (以下简称上海一中院) 依法公开宣判被 告单位崇逸 (上海) 商贸有限公司、被告人 卢明昌、张赣鄂、严育升、戴炳康、陈志刚 集资诈骗一案,以集资诈骗罪判处崇逸(上 海)商贸有限公司罚金1亿元;以集资诈骗 罪判处卢明昌无期徒刑,并处罚金 2000 万 元;以集资诈骗罪分别判处张赣鄂、严育 升、戴炳康、陈志刚有期徒刑十四年至有期 徒刑八年, 并外罚金 500 万元至 100 万元不

经审理查明: 2013年11月,被告人卢 明昌成立日月昌投资控股股份有限公司,后 更名为崇逸 (上海) 商贸有限公司 (以下简 称崇逸公司)。2016年3月起,卢明昌明知 会导致巨额亏损, 仍与被告人张赣鄂共谋以 宣传所谓"宗祖文化"为名, 搭建网上商城 推销中华土特产,组建了以崇逸公司为中心 的"宗客网"经营体系(以下简称"宗客 M")。后卢明昌、张赣鄂陆续招募被告人戴 炳康、陈志刚、严育升加入"宗客网",创

建并开发宗客商城 APP、"宗族风情" 微 信公众号等作为融资平台和推广媒介, 在未 经有关部门批准的情况下, 诱骗投资人缴纳 加盟费、充值后代理销售"宗客网"商品等 形式,向社会公众非法集资。2016年3月 至 2019 年 5 月, "宗客网" 累计收到 1.8 万余 名投资人投资金额总计 28.60 亿余元,上述 款项被用于归还前期投资者的投资款、对外 投资人实际经济损失共计16.04亿余元。

上海一中院认为, 被告单位崇逸公司 及其直接负责的主管人员卢明昌、张赣鄂、 严育升,其他直接责任人员戴炳康、陈志 刚,以非法占有为目的,使用诈骗方法非法 集资,数额特别巨大,其行为均已构成集资 诈骗罪。上述被告单位及各名被告人的集资 诈骗行为给被害人造成特别重大的经济损 失,严重破坏国家金融秩序,结合本案事 实、性质、情节和社会危害程度,依法作出 上述判决。

被告人家属、被害人代表等共计70余 人旁听一审宣判。本市司法机关将继续加强 对涉案资产的追赃挽损工作。

酒驾身亡,家人为何赔偿保险公司11万

本报讯 近日,上海青浦法院审理了一 起醉酒驾车致人死亡,保险公司在交强险限 额内承担理赔责任后依法行使追偿权的案 件, 法院依法判决被告赔偿保险公司保险赔 偿金 11 万元。

老王50多岁,在上海打拼有些年头了, 近年还贷款买了房。不想,2018年年底的 一场车祸打破了这美好生活。

那日,老王饮酒后看到路上车辆不多 也没有交警, 便抱着侥幸心理驾车回家。在 看到李某驾驶的电动自行车后已躲闪不及, 惨烈的事故导致两车司机均当场死亡。交警 认定老王酒驾, 承担事故的全部责任。

老王上有70多岁的母亲,下有尚未成 年儿子,他的死亡给家庭带来很大打击。另 一方面, 李某家庭亦承受了无妄之灾。李某 家人提起诉讼,老王涉案车辆的保险公司被 判在交强险范围内赔偿 11 万元,老王的继 内清偿 70 万元。

后保险公司提起诉讼, 向老王的继承人 追偿上述已付的11万元。

保险公司诉称, 交诵事故形成原因系老 王醉酒后驾驶机动车超速行驶造成事故,应 由老王承担赔偿责任,保险公司依法有追偿 权。老王的继承人辩称,对事故发生及事故 责任认定无异议, 老王酒后驾车发生交通事 故,但其本人已去世,家人无能力支付,要 求以老王的遗产为限承担责任。

法院经审理后认为,根据相关法律规 定,因醉酒驾驶机动车发生交通事故的导致 第三人人身损害的, 当事人请求保险公司在 交强险责任限额范围内予以赔偿, 人民法院 应予支持,保险公司赔偿后可在赔偿范围内 向侵权人主张追偿权。

案件中, 老王系醉酒后驾驶机动车发生 交通事故,属于上述情况,判决老王之母及 妻儿 (即其继承人) 以老王遗产实际价值为 限偿付保险公司11万元。

说好的"满五唯一"却多交了30万的税?

法院:中介方赔偿14万元

□见习记者 翟梦丽 通讯员 王雨堃

本报讯 2019年底,朱女士和儿子委 托一家知名的房产中介出售其位于长宁区的 一套住字,不料网签后中介突然通知自己作 为卖方实际需承担 31.5 万元的税费, 足足 比当初评估时高出 30 万元! 多次协商无果 后他们将中介诉至法院,要求赔偿相关损失 27 万余元。长宁法院目前审理了这起案件, 判决居间瑕疵致税费估算错误, 中介方应承 担损失赔偿责任。

2017年,朱女十和丈夫一起购买了这 套 50 多平米的公有住房,并登记为两人共 同共有。2018年丈夫去世后,相应产权份 额作为其遗产由两人的儿子小朱继承,并在 2019年完成变更登记为母子两人按份共有。 各占 50%。2019 年 12 月, 他们与被告房产 中介签订服务协议和居间协议,约定销售房 屋净到手价不低于340万元,中介工作人员 计算后告知交易仅需缴纳 1.5 万元税费, 随 后朱女士确认并支付了相应佣金。

很快,有卖家看中房屋并在中介撮合下 以348万元的实际成交价与朱女士母子完成 网签。不料,第二天中介却告知朱女士,称卖 家之前提供的产权信息有误,房屋实际并不 "满五",且小朱的份额发生过继承,适用"不 满五或不唯一,继承/赠与来源,(合同价-购入价)×20%"条款,因此还应支付30万元 (150 万元×20%)的个人所得税。

朱女士认为中介存在重大工作失误,希 望解除合同并退还中介费然而遭到了中介拒 绝。因为已经网签,单方解约将支付高额的 违约金,再三权衡后朱女士一方于2020年 5月最终完成房产变更登记, 共缴纳税费

主宙法官吴丹认为,被告作为专业中介 公司, 对房产交易市场的相关政策及操作规 范应当熟知, 目须按照相关规定规范操作, 充分为买卖双方提供交易所涉政策及法律咨 询,协助当事人顺畅履行合同,维护市场交 易秩序,而非仅促成买卖双方签署网签合同 而已。由于涉案房屋系售后公房且发生过继 产权登记情况较为特殊, 如何认定出售 时的"满五"条件与计算税费的高低有直接 关联, 所涉及的政策法规较普通二手房交易 更为专业、复杂,非一般售房人所能熟知并

第一,被告并未提供证据证明曾就"满 五"的判断标准向两原告进行政策解读,并就 "满五"与否可能导致的税收明显差距向两原

告进行释明,应属未尽如实报告义务的行为。

第二,被告作为专业机构,为确定涉案房 屋出售时是否符合"满五"条件,理应在交易 前就先前的产权登记信息进一步核实, 以查证 两原告所述内容是否存在出入或有不实信息, 充分尽到谨慎注意义务和调查义务。证据显 示,最晚在签署网签合同时,两原告已向其出 示《公证书》,其中明确载明涉案房屋的前一 次产权登记时间为 2017 年,被告在未审慎核 查的情况下,直接按"满五"计算税费,显然 存在一定的过失。即便如被告所述, 两原告提 供资料不及时, 但被告直至买卖双方签署网签 合同后才审查资料、复核税费, 造成需承担的 税费大大超出其合理预期,应属未尽专业审查

第三,被告向两原告出具的《税费估算清 单》已明确载明, 若其估算的税费金额与交易 方实缴金额误差超出5%,则就超出部分应当 予以赔偿。在被告并无证据证明两原告存在拒 不配合提供房产材料或作虚假陈述的情况下, 该约定条款对其具有法律约束力。就估算错误 可能产生的法律后果以及赔偿风险,被告具有 一定的可预见性。

据此, 法院认定被告在履行居间义务过程 中存在重大瑕疵, 应就两原告所遭受的损失承

但需要指出的是, 法律规定以及合同约定 被告所需履行的前述义务应限定在合理范围 内。作为具有完全民事行为能力的成年人,两 原告在做出售房重大决定时, 应事先了解基本 的交易规则及政策规定。从发生继承后的产权 登记时间来看,2019年新产证登记时间明显 不符合"满五"条件,而从2017年由公有住 房变为产权房的时间计算至今, 亦未达到五年 期限,在此情况下如何认定"满五"条件以及 如何计算税费, 两原告也应具备一定的独立判 断能力并负有必要的谨慎注意义务。然而, 两 原告在未作基本审查或提出合理质疑的情形 下, 便深信被告的计算结果无误并签署协议, 对于涉案房屋最终税费计算的认识偏差亦应负

最终, 法院以税费计算错误的差额部分作 为损失认定的赔偿范围,兼顾居间合同的实际 履行情况、交易成本、双方讨错程度以及责任 大小等因素, 酌定由原、被告在相应范围内承 担各自责任, 即判定被告应向两原告赔偿损失 14万元。这起由上海长宁法院一审判决的居 间合同纠纷案,近日经二审法院终审"维持原 判":被告房产中介公司向原告朱女士母子赔 偿14万元。该判决已生效。

上海欧露塔科技有限公司遗失公章 壹 枚,声明作废。 上海冠宁科技发展有限公司遗失财务专用章壹枚,声明作成 海良阁建筑装饰工程有限公 ── 不公早豆 权,严则作及 上海 前橙建材销售中心遗货。 ,声明作 收。 上海非攻装饰设计有限公司。 公章 壹 枚,声明作 废。 公章 壹 枚,声明作 废。 公章 壹 枚 , 声 明 作 废。 上海庞氏电子科技有限公司遗 公章、财务专用章、法人章各 1132037832,声明作]海市崇明区玉利农产品商店

プム310106MA1KE4QD6G, 声明作 上海市闸北区慧传奇服装店遗营业执照副本, 统一社会信用代理 上海市徐汇区新偶像服饰店遗营业执照副本,统一社会信用代 02009150041, 声明作废。 -海威妍源进出口有限公司遗失营 税号:310229783624820, 声明作废 上海桑堃贸易有限公司遗失公 章 壹 枚 声 明 作 废。 上海双弘物流有限公司遗失。 业执照副本,证照编号:2900000

一社会信用TC/IP:27101044 M, 经股东决定即日起注销,特此公台 上海冷云建筑设计有限公司统一 C-CE用产码:91310114MAIGUBE14A

防宽 遗失注销减资登报 传媒 021-59741361