责任编辑 陆如燕 见习编辑 魏艳阳 E-mail:fzbfzsy@126.com

# 八旬老太免费领取礼物后被骗百万元

### 宝山法院判处被告人有期徒刑13年

□见习记者 陈友敏 法治报通讯员 胡明冬

近年来, 有更多情感需求的老 人更容易成为犯罪分子诈骗的对 象。日前,宝山区人民法院依法审 结了一起诈骗一名八旬老太的案 件, 判决被告人郑某犯诈骗罪, 判 处有期徒刑 13 年,并处罚金 10 万

### 免费领取礼物 老太被骗百万余元

2016年,郑某为开展旅游推 销工作,在宝山区众多小区的信箱 中投放免费领取鞋子的传单。有顾 客想要了解情况时, 便向他们推荐 旅游,从中赚取高额返点。

2016年下半年,80岁的李老 太在自家楼下信箱里看到了广告 后,电话联系郑某表示想要领取鞋 子。郑某冒名"陈国忠",在送鞋 推荐旅游时,了解到李老太是未婚 独居老人,并且喜欢做一些理财。 随后一段时间郑某请李老太吃饭, 慢慢赢得了李老太的信任。

经查, 2017年1月起, 被告 人郑某取得被害人李老太的信任 后,编造在其处投资理财可获得高 额回报的噱头,以投资游轮、空调 生意等事由诱骗被害人李老太投 资。其间,被告人郑某又利用被害 人李老太年老不会使用银行 ATM 机取款、转账,以方便投资为由骗 得被害人李老太建设银行卡以及农 业银行卡各一张, 尔后通过 ATM 机转账、取现 100 余万元非法占为 己有。嗣后,被告人郑某将银行卡 交还被害人李老太,被害人李老太 根据被告人郑某的要求将银行卡注

2019年2月份起,逐渐意识 到不对劲的李老太开始向郑某催要 欠款, 郑某无力还款后就将李老太 的电话拉黑。2020年8月,郑某 被公安机关抓获。2020年11月, 公诉机关依法指控被告人郑某犯诈 骗罪,向宝山法院提起公诉。

### 犯罪金额仅为30余万元? 法院:与事实不符

庭审中,被告人郑某辩称其仅 通过刷卡方式向李老太借款 30 余 万元。被告人郑某的辩护人提出被 告人郑某诈骗金额应为30余万元。

宝山法院审理后认为,被告人 郑某以非法占有为目的,虚构事 实、隐瞒真相骗取老年人钱款,数 额特别巨大, 其行为已构成诈骗 罪,依法应予处罚。公诉机关指控 的犯罪事实清楚,证据确实、充 分,指控的罪名成立。

承办法官张国滨经细致分析涉 案人员银行卡交易明细发现,被害 人李老太的陈述与其名下银行卡交 易明细相互印证, 证实被害人李老 太因年纪原因此前活动区域局限于 宝山区, 其将银行卡交予被告人郑 某后才出现区外取款转账记录。结 合李老太银行卡交易明细与被告人 郑某及其银行卡交易明细等证据, 足以认定被告人郑某于 2017 年 1 月起实际控制使用被害人李老太名 下建设银行卡,于 2018年3月起

实际控制使用被害人李老太名下农业 银行卡。公诉机关指控被害人李老太 名下农业银行卡在此之后两次消费转 账金额及其间的宝山区外取款金额, 以及被害人李老太名下银行卡干被告 人郑某外省市户籍所在地的转账取款 金额为被告人郑某的诈骗犯罪金额, 法院予以确认

因此,被告人郑某及其辩护人提 出的被告人郑某犯罪金额仅为被害人 李老太农业银行卡二次消费转账的 30 余万元的辩解及辩护意见,与事 实不符, 法院不予采纳。

据此, 宝山法院于今年6月依法 判决被告人郑某犯诈骗罪, 判处有期 徒刑 13 年,并处罚金 10 万元;责令 被告人郑某退赔被害人李老太的经济 损失。宣判后,公诉机关未抗诉,被告 人郑某未上诉,该案现已生效。

## 健身房锻炼受伤,谁来承担责任?

法院:健身房承担30%赔偿责任

□记者 胡蝶飞 通讯员 王婷

本报讯 微信圈里晒跑步 公里数,健身房锻炼身体…… 大家越来越追求健康, 有时也 避免不了受伤意外。在健身房 里受了伤, 责任谁来承担? 近 日, 青浦区人民法院审理了一 起人身损害赔偿责任纠纷。

刘女士在青浦某健身房办 理了健身卡,定期会去健身房 健身。某日, 刘女士照常前往 锻炼, 但未注意到跑步机处于 运行状态, 在踩上跑步机时摔 倒,该意外造成刘女士头部、 颈椎损伤, 软组织挫伤等多处 伤情。由于刘女十与健身房并 未就赔偿金额达成一致, 刘女 士于是诉至法院, 要求健身房 承担赔偿责任。

刘女士诉称,健身房作为 公共场所管理人,应对健身房 内的跑步机等器械进行有效管 理, 跑步机在无人使用时仍外 于运行状态,系健身房未尽到 安全保障义务的体现。目健身 房内光线较暗,导致其未注意 到跑步机的状态而踩上跑步机 摔伤,健身房存在重大过错, 健身房应就刘女士的医疗费、 误工费、护理费、营养费、律

抓挠面部 打掉口罩

□记者 夏天 通讯员 胡玉洁

后,女子非但不依法配合,反而打

骂民警,致其轻微伤。日前经奉贤

区人民检察院起诉,奉贤区人民

法院审结这起袭警罪案件,被告

本报讯 收到民警口头传唤

师费等损失承担赔偿责任。

健身房辩称,健身场馆内 贴有安全警示标志, 而刘女士 作为定期前往健身房健身的成 年人,应对自身负有注意义务。 刘女士摔倒系因其未注意到跑 步机处于运行状态就踩上去, 且刘女士摔倒后健身房的工作 人员也积极陪同其报警、就医, 健身房已尽到安全保障义务。 因此刘女十应负主要责任, 健 身房只同意就刘女士的各项损 失承担 10%至 20%的赔偿责任。

刘女士在健身房中运动受 伤, 应当如何划分责任呢?

法院审理认为,根据双方 陈述, 刘女十摔倒的直接原因 系 其 解 上 外 于 云 行 状 杰 的 跑 步 机, 刘女十作为成年人, 理应 认识到进行健身运动有受伤的 风险,并且在健身过程中应按 照正确方式使用健身器材, 刘 女士作为持有健身卡定期健身 的完全民事行为能力人, 应知 晓跑步机处于运行状态时不能

随意踏入。 健身房作为从事健身经营 活动的法人组织,应在合理限 度范围内尽到安全保障义务 在无人使用跑步机等健身器材 时,应及时将其关闭,以防他 人不当使用。现刘女士因踩上

外干运行状态的胸步机而受伤, 健身房应承扫相应的赔偿责任。

综合事故原因、讨错及损害 后果,法院最终酌定由健身房对 刘女士的损失承担 30%的赔偿 责任,按照相应责任比例应赔偿 刘女士各项损失合计 1027 元。

#### 【法官说法】

近年来, 因健身时受伤, 商场逛街时摔倒等引起的侵权 纠纷频发。被侵权人依据经营 场所、公共场所的经营者、管 理者未尽到安全保障义务,应 承担侵权责任为由诉至法院要 求赔偿。

很多经营者、管理者往往 以其在场所内张贴了警示标志 为由抗辩其尽到了安全保障》 务,但并非仅仅张贴警示标志 即可简单了事。经营场所、公 共场所更应对场所的消防、设 施设备等定期维护、检修、保 证提供的商品和服务符合安全 标准并及时发现安全隐患、采 取妥善措施消除危险。

当然,安全保障义务并非 无限扩大, 而应限于合理限度 范围内, 与经营者、管理者的 能力相适应。被侵权人在参与 社会活动时, 也应对自身安全 尽到注意义务。

### 租54亩土地种葡萄 到期后拒搬离

#### 金山法院执行法官灵活施策 集体土地回到村民手里

□见习记者 翟梦丽 法治报通讯员 张明继 周广旺

'我们在这里十几年了,多住两 天都不能通融一下吗?" 搭建的简易 住房内, 杨女士情绪激动地阻拦执行 工作人员对房屋的腾退工作。 在没有落脚点啊,你要我住哪里呢?" 说到伤心处,杨女士一度泪洒现场。

此外是一片近乎荒废的葡萄种植 园,现场聚集了十余名法院、村委 会、公安的工作人员,他们的任务是 执行一起腾退土地案件,监督、协助 杨女士清点个人物品,搬离这座小房

实际上,杨女士并非本案被执行 人,她为何居住在此,被卷入了该起 执行案件?一切要从小房子旁边的这 片大面积的葡萄种植园说起……

### 租赁54亩土地种植葡萄 到期后拒绝搬离

多年前, 孙家三兄弟来金山创 业,与某村委会签署了协议书,租赁 该村54亩土地种植葡萄. 和期共14 年,一直到2019年底,单价为每亩 每年600元。同时约定今后如果每市 斤稻谷市价超过1.2元,按500市斤 稻谷的市价调整租金。

然而,租赁到期后,三兄弟不仅 拖欠了部分租金,还拒绝搬离,一直 占用使用至今, 村委会遂将孙家三兄 弟诉至法院。

今年1月27日, 法院作出判决, 孙家三兄弟在判决生效之日起两个月 内搬离、返还案涉土地,并在10日 内支付所欠租金及 2020 年初至今的 土地占用使用费。

判决生效后, 三兄弟并未如期履 行义务, 村委会申请强制执行。

村支书告诉执行法官, 这几年葡 萄园实际上荒废掉了。一方面,2018 年农委介入审查后,村里面要求涨租 的态度也更为强硬;另一方面葡萄市 场行情也不好,竞争激烈。因此,三 兄弟心思根本不在这边,基本上不再 打理这片园子, 而是交给他们另一个 兄弟孙老四看管, 现在园子里都长满 了杂草。前面提到的杨女士, 就是孙 老四的妻子。

"村里十地是集体资产,我们和 出去也是想最大限度开发利用, 盘活 土地资源,创造更多价值。原来的租 赁价格明显过低,园子又荒废掉了, 无论是村民集体利益还是资源利用方 面都遭受了损失, 所以我们要收回土 地。"村委会方面表示。

### 执行法官灵活施策 成功腾退

今年5月20日,执行法官带领 法警来到现场张贴执行公告, 要求被 执行人限期15日内搬离。迫于压力, 三兄弟联系上执行法官,表示他们愿 意搬离,但是希望适当减少一些占用 使用费,毕竟这一年多他们早就没种 葡萄了

5月28日,执行法官在村委会 会见了双方当事人,通过谈话沟通, 村里同意放弃2021年的占用使用费, 但有两个条件: 一是当天就要付清欠 付的租金和 2020 年占有使用费; 是限期搬离土地,被执行人表示同

之后,被执行人虽付清了欠款, 但直到最终期限都没搬走,这才有了 最开始强制执行的一幕。

杨女士表示他们新租住房的房东 要过两天才回上海,目前没有落脚 点,请求再缓两天。根据双方签订的 协议, 当天没有搬离, 村委会将继续 主张 2021 年的占用使用费。

实际上,双方议定的最终搬离期 限相较于判决而言, 已经是一缓再缓 一边是法律的严肃性与执行的强 制力,一边又是被执行人方实在的困 难与不满的情绪,怎么协调解决这个

执行法官思虑再三, 着眼干执行 现场局面和全案执行情况, 向村委会 条陈利弊,希望再次给予被执行人两 天时间,并告诫杨女士应主动履行法 律规定的义务,此次到期后,务必主 动搬离, 否则法院将采取强制腾退的 措施。最后, 村委会答应再缓两天, 也不再因此恢复主张 2021 年的占有 使用费, 执行法官制作了新的笔录, 双方都签字确认。

两天后, 杨女士按约及时搬离 返还了土地,并把钥匙交给了村委 会。该村村支书代表全体村民向法院 赠送锦旗,称"捍卫法律尊严,维护 百姓利益"

腾退工作中, 金山法院始终秉持 善意、文明执行理念, 针对各种执行 情况灵活施策,最大限度保障各方当 事人的合法权益,不仅有效平衡了执 行力度和执行温度,得到了各方当事 人的理解和配合,也有助促成案结事

第10117600939541,声明作废。 金山县申利建筑公司遗失营业 执照正副本、注册号:3102281 005227;公章壹枚,声明作废。 上海市金山区金山卫彩印厂遗 失营业执照正副本,注册号:31022 81002944;公章查班号:31022 81002944; 公章壹枚, 声明作 上海华仓金属制品有限公司 堂)遗失食品经营许可证副本, 编 TY33101140004196, 声明作 ( 33101140004196, 声明作废 上海市松江区泗泾镇老穆百货商 :遗失营业执照副本. 注册号: 310230600036473, 声明作废 上海黄浦区福民街小商品市场铺 面A18遗失营业执照副本,证照编号: 编号:010009201203290387,声明作版 上海市松江区岳阳街道婷果食品店遗失营业执照正本。证照编号: 上海点解餐饮有限公司蒲淞北路 分公司遗失营业执照正副本。信用代 码:01310507 上海市松江区永丰街道娅怡美客店遗失营业执照正副本,证照编号 上海市松江区主物镇国工杂货店遗失营业执照副本,延照编建上海市松江区主物镇国云杂货店遗失营业执照副本,统一社会信代码:92310117Matt Mocca 代码:92310117MA1LN32047, 声明作 上海北檬文化创意有限公司遗失 业执照正副本, 代码91310199999 上海昊之鹰包装材料有限公司遗营业 执照 正 木 证 昭 编 皇

本旧足逐失营业执照正副本,信用代码,92310101MALK9IH100P,声明作废析晨选失营业执照正副本,信用代码;92310101MALK9IH165E,声明作废上海朔州企业管理咨询中心遗失公章、财务专用章、法人章,声明作发上海润含物业管理有限公司遗失公章。专为专用章、法人章,声明作废上海河含物业管理有限公司

遗 矢 公章 壹 板,声明作 废。 上海宜陆信息科技有限公司遗失 营业执照正本,统一社会信用代码。

合伙人决议即日起注销,特此公告 高通英桥射频技术(上海)有限公 信用代码:013101157000

区外发展即日起注销,标此公上海懋鑫汽车服务有限公司用代码:91310112M412 |东会决议即日起注销,特此公 | 上海清凡品牌管理有限公司 |用代码:91310114323215540L 东决定即日起注销,特此公 上海君敬文化有限公司信用 次人自本公告刊登之日起45日内 公司清算组申报债权,特此公告 上海夏泽自动化科技有限公司经 上海夏泽自动化科技有限公司经

### 

均有不同程度的饮酒。

人张某被判处有期徒刑7个月。 据检方指控,4月9日23时 许,民警接报称一名男子在上海 市奉贤区一路口附近买炒面,和 摊主发生争吵。民警将该男子带

回南桥派出所。原来该男子当晚 正与女友和几个朋友聚会,其间 所。张某在派出所门口大声打电 话,当时已经凌晨1点30分许 为防止影响周边居民, 民警周某 上前告知其声音小一点,声音太 后情绪激动, 反问民警打电话不 可以吗?并走到马路对面继续大 声打电话。民警周某第二次上前 警告,告诫其不要喧嚷影响居 民,但张某不但不听,甚至言语 挑衅称"有本事你把我抓进去"

当该男子被带回派出所后,

酒后打骂民警 女子犯袭警罪获刑

民警周某于是对其进行口头 传唤, 并拉其手腕, 张某挣脱之 际摔倒在地。张某爬起后情绪彻 底失控,一边大声咒骂,并大喊 "警察打人了",一边上前抓挠民 警周某面部,抓掉口罩,打掉民 警胸前的执法记录仪, 抓伤民警 面部,经鉴定民警周某构成轻微 涉案女子张某当天因涉嫌袭

擎犯罪,被刑事拘留。后经奉贤 检察院提起公诉,奉贤法院审理 后认为,张某到案后能如实供述 自己的罪行,依法可以从轻处 罚,亦能自愿认罪认罚,可依法 从宽处理。最终判决张某犯袭警 罪, 判处有期徒刑7个月。