

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net; 淘宝网：www.taobao.com; 京东网：www.jd.com; 人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn; 中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn; 工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区纬地路 88 弄 79 号 301 室及同一产权证项下的纬地路 88 弄地地下人防车库地下 1 层车位（人防）230 的房地产，房屋建筑面积：160.34 平方米，车位建筑面积：29.50 平方米
起拍价:719.18 万元 评估价:1027.40 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 27 日 10 时至 2021 年 9 月 30 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：王先生 17701728858
021-36368821

上海市奉贤区人民法院
1、拍卖标的：上海市奉贤区航南公路 5088 弄 9 号 401 室，建筑面积：158.86 平方米。
起拍价：163.24 万元 评估价：291.5 万元
2、拍卖标的：上海市奉贤区航南公路 5088 弄 9 号 402 室，建筑面积：97.60 平方米。
起拍价：100.576 万元 评估价：179.6 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 9 月 21 日 10 时至 9 月 24 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：曹老师 17721317856
021-36368821

上海市静安区人民法院
1.拍卖标的：安徽省合肥市包河区淝河南路 650 号文昌雅居 C-10 幢 1403 室，建筑面积：99.37 平方米。
起拍价：99.4 万元 协议价：142 万元
2.拍卖标的：安徽省合肥市包河区淝河南路 650 号文昌雅居 C-3 幢 2503 室，建筑面积：93.51 平方米。
起拍价：95.2 万元 协议价：136 万元
3.拍卖标的：安徽省合肥市包河区淝河南路 650 号文昌雅居 C-7 幢 2301 室（含室内固定装修），建筑面积：136.36 平方米。
起拍价：159.6 万元 协议价：228 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 2021 年 9 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：王先生 17701728858
021-36368821

上海市徐汇区人民法院
1.拍卖标的：上海市浦东新区张杨路 1308 号 408 室，建筑面积：85.74 平方米，房屋类型：公寓。
起拍价：520 万元 评估价：741.7 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 10 月 12 日 10 时起至 10 月 15 日 10 时止（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海博华拍卖有限公司
联系人：徐先生 18901650787
021-61677350

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市长宁区延安西路 489 弄 4 号 603 室，建筑面积：58.15 平方米。
起拍价：749 万元 协议价：936.25 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 20 日 10 时至 9 月 23 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 101 室，建筑面积：61 平方米。
起拍价:112 万元 网络询价:197.6386 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司

联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 103 室，建筑面积：14.12 平方米。
起拍价：25 万元 网络询价：43.3704 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 202 室，建筑面积：69.16 平方米。
起拍价:108 万元 网络询价:192.5479 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 204 室，建筑面积：129.75 平方米。
起拍价:201 万元 网络询价:357.7415 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 302 室，建筑面积：69.16 平方米。
起拍价:104 万元 网络询价:183.3331 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区芦潮港镇港辉路 507 号 303 室，建筑面积：89.18 平方米。
起拍价:132 万元 网络询价:235.5977 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 6 日 10 时至 9 月 9 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区德都路 168 弄 38 号 601 室（建筑面积：55.48 平方米；房屋类型：公寓）
起拍价：143.64 万元 评估价：205.20 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939
021-63503828

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区漕宝路 1467 弄 4 区 73 号 2001 室（建筑面积：100.77 平方米；房屋类型：公寓）
起拍价：494.83 万元 评估价：706.90 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司

联系人：陆先生 18017453939
021-63503828

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区华夏东路 2345 弄 16 号一-三层（建筑面积：244.36 平方米；房屋类型：联排住宅）
起拍价：875 万元 协议价：1250 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939
021-63503828

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市松江区泗泾镇城鸿路 222 弄 18 号 703 室（建筑面积：70.74 平方米；房屋类型：公寓）
起拍价：260 万元 协议价：300 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939
021-63503828

上海市金山区人民法院
拍卖标的：上海市金山区亭林镇南亭公路 6985 弄 5 号 502 室（第二次拍卖）
起拍价：70 万元 评估价：123.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 8 月 31 日 10 时至 2021 年 9 月 3 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：刘先生 13761138777
021-63616999

上海市静安区人民法院
拍卖标的：安徽省合肥市蜀山区潜山路 123 号华润中心凯旋门 5 幢 101 室
起拍价：640.5 万元 评估价：915 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 2021 年 9 月 29 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：刘先生 13761138777
021-63616999

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区场北路 551 弄 8 号 1701 室（复式）房产
起拍价：1269 万元 评估价：1812.7 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 9 月 20 日 10 时至 2021 年 9 月 23 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：朱先生 13917347115
021-63616999

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区富国路 39 弄 30 号 1402 室，房地产权证号：沪（2019）闵字不动产权第 010531 号；建筑面积：53.86 平方米；房屋类型：公寓。
起拍价：200 万元 协议价：200 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 14 日 10 时至 9 月 17 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 闵小姐
021-65857708 400-021-6899

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区株洲路 37 号，部位：1_2 层；房地产权证号：沪（2018）虹字不动产权第 003004 号；建筑面积：123.06 平方米；房屋类型：店铺。（按现状带租约拍卖）（第二次拍卖）

起拍价：476 万元 协议价：850 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 8 月 31 日 10 时至 9 月 3 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 闵小姐
021-65857708 400-021-6899

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：海南省陵水县清水湾旅游度假区 C 区绿城蓝湾小镇悦海苑 5 号楼 1004 房，不动产权证书号：琼（2019）陵水县不动产权第 0000074 号；建筑面积：106.04 平方米；房屋性质：市场化商品房。
起拍价：231 万元 评估价：328.7 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 10 月 12 日 10 时至 10 月 15 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 闵小姐
021-65857708 400-021-6899

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市静安区晋元路 310 弄 1 号 301 室，建筑面积：90.69 平方米，公寓。
起拍价：353.5 万元 评估价：505 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 2021 年 9 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：李老师 021-54038316
18521033113

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区盐铁塘路 435 弄 39 号 1102 室公寓,建筑面积:51.77 平方米
起拍价：112 万元 评估价：160 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 14 日 10 时至 9 月 17 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：张先生 021-64388126
18121297988

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市崇明区陈家镇揽海路 55 弄 136 号全幢办公楼，建筑面积：477.65 平方米，含地下面积 205.66 平方米
起拍价：490 万元 协议价：700 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126
18121297989

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市崇明区陈家镇揽海路 55 弄 140 号全幢花园住宅，建筑面积：481.37 平方米，含地下面积 205.66 平方米
起拍价：805 万元 协议价：1150 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 9 月 26 日 10 时至 9 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126
18121297989

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：上海市徐汇区合宝路 1 幢 18 号 620 室办公楼，建筑面积：58.18 平方米
起拍价：234 万元 评估价：334 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 10 月 12 日 10 时至 10 月 15 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126
18121297989

(续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。