以车辆管理等理由超标准收费

“上海市市容环境卫生行业协会”被罚

□记者 夏天

本报讯 近日，上海市民政局对上海市市容环境卫生行业协会依法作出警告并处没收违法所得 5000 元的行政处罚，并将该协会列入异常活动名录。

经查，2016 年至 2020 年，上海市市容环境卫生行业协会依托政府部门委托事项，以环卫专用车辆和电动作业机具日常管理为由，借机以高于检测机构的收费标准向参检企业收取费用，以及通过市环卫咨询部（该协会出资注册登记的企业单位）与检测机构签定技术服务合同获取服务费的方式，违规收取费用共计 207.37 万元（后已清退 206.87 万元）。

市民政局表示，该行为违反了国务院有关涉企收费管理、行业协会商会收费的规定，侵犯了市场主体的合法利益，对市场经济秩序造成了负面影响。市民政局依据《社会团体登记管理条例》第三十条规定，依法对该协会作出警告并处没收违法所得 5000 元的行政处罚。

今年以来市民政局积极开展行业协会商会乱收费专项清理整治行动，对发现的乱收费行为“零容忍”，对违反规定的行业协会商会依法依规严肃查处。下一步，上海市民政局将继续加大监管执法查处力度，对违法违规收费行为，发现一起、查处一起、曝光一起、通报批评一起，切实助推经济社会健康发展。

青浦法院发布商品房预售合同纠纷案件审判白皮书

房屋质量纠纷高发 诉求内容种类多样

□记者 胡蝶飞 通讯员 高原

本报讯 商品房预售主要包含新建住宅和商用房屋的销售，此类纠纷案件呈现哪些新特点、新难点呢？近日，青浦区人民法院发布《2018 年 -2021 年青浦法院商品房预售合同纠纷案件审判白皮书》（下简称“白皮书”），显示房屋质量纠纷高发。

白皮书显示，2018 年 1 月至 2021 年 6 月，青浦法院共受理商品房预售合同纠纷案件 1110 件，其中，2018 年受理 438 件，2019 年受理 351 件，2020 年受理 217 件，今年上半年受理 94 件。“投石问路”型案件形成示范效应，收案量逐年递减。

法院受理的此类案件调解难度大，结案方式以法院判决为主。随着涉质量类纠纷案件增多及调解难度加大，调解率呈整体下降态势。此类纠纷中，尤其涉及房屋质量问题的案件需进行鉴定、评估，审理程序复杂，且审理周期较长，多数在 1 年以上。

白皮书指出，此类案件呈现出诉求内容种类多样、群体类案件关注程度高、司法鉴定评估影响审理周期等特点。

此类案件诉求内容种类多样，一方面主要表现为对房屋本身质量问题的关注，如认为房屋裂缝、漏水、交付房屋门窗不符合尺寸、层高不符合约定、烟道不符合设计规范等；另一方面主要表现为与系争房屋相关的公共设施及公共环境对其居住的影响，如认为电梯未直达地下车库、绿化草坪被改建为其他设施影响美观、外观腰线设计影响采光等。

白皮书建议，积极开展诉前调解工作，将可能引发的群体性矛盾遏制在萌芽状态。同时，发挥政府职能，规范市场秩序。通过司法建议等形式向企业提出建议和措施，促使企业完善各项管理措施，弥补企业管理漏洞。

奉贤：发挥检察职能 依法助推安全生产

□记者 夏天

本报讯 近年来奉贤区人民检察院积极与区公安分局、交通委、应急管理局、消防支队等协作配合，提前介入区重大生产事故，引导侦查取证，立足检察办案职能，依法惩治危害安全生产犯罪，延伸工作触角，针对安全生产薄弱环节和监管漏洞，及时制发检察建议，促进安全生产综合治理，为保障人民财产安全、促进区域经济发展保驾护航。

近 3 年来，奉贤检察院受理的涉安全生产领域刑事案件主要包括重大责任事故罪、危险品肇事罪以及交通肇事罪 3 种犯罪。奉贤检方在办案过程中发现，涉安全生产领域刑事犯罪危害严重，往往发生重大伤亡事故或者造成其他严重后果；涉交通运输安全生产领域的交通肇事案件占绝对多数，违法行为类型较为固定，主要包括运输车辆超载超速发生追尾、碰撞事故等；重大事故发生领域较广，除危化品生产经营、道路交通等领域外，建筑施工、机械生产等领域的重大伤亡事故也时有发生；涉安全生产领域刑事犯罪大多存在涉案单位或人员安全意识淡漠、缺乏从业资质、违反安全操作规程、内部监管混乱等问题。

针对上述问题，奉贤检察院坚持牢固树立以人民为中心的发展理念，依法惩治危害安全生产犯罪，积极促进安全生产领域综合治理。

徐汇启动秋冬空气质量改善攻坚行动

□记者 季张颖

本报讯 为保障秋冬季期间空气质量水平，不断推动辖区秋冬季节环境空气质量持续向好，徐汇区生态环境局执法大队近日正式启动秋冬季空气质量改善专项执法攻坚行动。

据悉，为督促企业做好大气污染防治工作，徐汇区生态环境局执法大队结合区污源分布状况和污染因子排放特征，聚集工业企业、汽修、干洗等 VOCs 排放企业，确定 3 条走航监测线路，开展走航监测，并实时将走航结果发布在企业群中，传导压力，从而自觉加强污染防治工作的落实。

在日常工作中，执法大队一方面对餐饮、工地、码头、搅拌站专门安排人员开展日常巡查，督查企业正常运行污染防治设施，落实大气污染防治措施；另一方面对在线监测运行情况开展现场端核查，杜绝企业弄虚作假。

下阶段，徐汇区生态环境局执法大队将继续加强执法检查和日常巡查力度，通过明确目标、落实责任、强化执法、跟踪反馈等措施，以问题为导向，提高执法的针对性和有效性，落实好各项保障工作，确保秋冬季大气质量保障攻坚工作扎实有效推进。

崇明：生态警务筑牢生态安全屏障

今年侦破破坏生态环境类刑案39起

□记者 季张颖

本报讯 崇明岛林地、河道、湿地资源丰富，历来是各种野生动物、鱼类的重要栖息地和繁殖地。崇明公安依托生态警务机制，全方位常态化构筑野生动物保护打防体系“立体屏障”，有力保障生态安全，提升生物多样性。记者昨天从崇明警方获悉，今年以来，崇明公安共侦破破坏生态环境类刑事案件 39 起，打击处理犯罪嫌疑人 128 人，收缴各类野生保护鸟类 1200 余只、鱼类 230 余公斤、江砂 1500 吨。

10 月 14 日清早，郭女士突然听到有东西连续撞击玻璃的声音，寻声查看，发现一只貌似猫头鹰的鸟和一只小麻雀双双跌落在地，她没敢耽搁，急忙报警求助。

以往警民携手救助野生动物的信息通过“警秀崇明”公众号正面宣传，这次郭女士遇到类似情况后，第一时间选择了报警求助。

民警联系林业站工作人员到场，鉴定这只“猫头鹰”为鹰鸮，属于国家二级保护动物，经救治无碍。

据统计，崇明公安今年以来参与救治的国家二级保护鸟类 23 只，其中，包括 1943 年以后上海首次记录到的大鵟和上海地区鸟类记录增至第 507 种的纵纹腹小鸮。

今年 5 月 12 日，崇明公安经侦支队根据线索，锁定了一名对外出售长江野生鱼类的男子杜某，初步认定他有非法捕捞嫌疑。办案民警经过长时间对杜某的外围调查，摸清了他的行动规律。当晚，民警制定抓捕方案，在杜某捕捞回家的必经之路上将其抓获，人赃并获。

“破获这起非法捕捞案，我们通过‘河道警长’掌握了完整的线索。”经侦支队副支队长朱挺介绍，崇明公安建立完善了五级共 266 名“河道警长”体系，通过组织开展专题培训、案例分析等活动，不断提升全局河道警长的履职能力和意识。

2021上海马拉松延期举办

□见习记者 陈友敏

本报讯 昨天，上海马拉松组委会表示，鉴于当前疫情形势，经慎重考虑，原定 11 月 28 日（周日）举办的 2021 上海马拉松延期举办，具体时间将另行通知。

对于因赛事延期而无法继续参赛的跑者，可于即日起登录上马网或上马 APP，至个人中心选择“保留”参赛名额至 2022 上海马拉松，或选择“退款”。如赛事延期可继续参赛的跑者无需进行任何操作。

对于赛事后续更新的情况和信息，上海马拉松组委会提醒跑者关注上马官网等的后续通知。

本市“学龄前儿童善育工程”提前超额完成

普陀深化“幼儿营养健康”特色品牌

上海市实验幼儿园开展文化认同取向下的营养膳食活动，根据不同节气，指导孩子们学习配制营养粥 朱水苗 摄

□见习记者 陈友敏

“学龄前儿童善育工程”是市委、市政府民心工程之一。记者昨日从上海市教委获悉，市教委积极引导和鼓励 16 个区在民心工程的建设中抓基础、强特色、重质量，今年的“学龄前儿童善育工程”各项关键目标均提前超额完成。其中，普陀区深化区域“幼儿营养健康”特色品牌，率先试点开展全天候营养膳食项目的实践与研究，努力将民心工程落地、落实、落细。

昨天，记者走进坐落于普陀区的上海市实验幼儿园，在这个被孩子们称作“健康家园”的幼儿园里，感受普陀学前教育的魅力和上海民心工程的温度。

“教养医结合”：幼儿手绘《健康家园地图》

在上海市实验幼儿园，每一个孩子都是小主人。接过孩子们亲手绘制的《健康家园地图》，记者按图索骥，逐一探访。“种植园”里孩子们捻麦子、拔萝卜、挖红薯，在参与播种、收获的劳动过程中感受劳作的辛苦，体验食物来之不易。

“宝宝料理室”里，营养员叔叔正和孩子们一起制作适合“立冬”食用的“八卦糕”“五彩饺子”。据介绍，不同时令幼儿园会按需调配“营养粥”，让孩子们通过“舌尖上的味道”体悟中国传统饮食文化。

“宝宝门诊室”里，家长带着孩子正在和校医进行一对一的当天特需儿童特殊营养需求问诊；“健康活动室”里孩子们通过各种游戏活动了解健康饮食的秘密……上海市实验幼儿园通过“教养医结合”的模式助力开展园本化的全天候营养膳食实践研究，这也是普陀乃至上海学校健康教育部分实践成果的缩影。

精细管理：“一定二审三复四试”

记者了解到，普陀区全区 84 所幼儿园，126 个园所食堂，均通过达标评估，成为了“放心学校食堂”，“阳光午餐平台”“明厨亮灶工程”实现全覆盖。区内 86%以上的公办、民办幼儿园由区教育服务配送中心集中采购食品原材料、统一配送，区教育局采用“政府采购 + 统一管理”，组建 7×24 小时“全天候”应急小分队，打造“管家式”便捷高效的管理服务体系。而对于部分自办食堂的民办幼儿园，则采用“追溯上网 + 人员进场”模式，用“阳光午餐平台” + 安全小分队，加强人员聘用、原材料采购和日常操作规范管理，织密检查、发现、处置的安全网络。

普陀区教育局还组建了“幼儿园膳食管理小组”，科学研制一餐两点定量菜谱，通过“一定二审三复四试”的四步流程，把精细化理念贯穿于菜谱制定的全过程。此外，幼儿园还会定期发布适合不同人群特点的膳食指南，为不同年龄或有特殊需求的孩子配置不同食谱。