责任编辑 章炜 E-mail:fzbfzsy@126.com

# 离婚转移财产,还PS交易明细

## 法院:其行为严重妨害案件审理,处以1万元罚款

□记者 陈颖婷 通讯员 曹赟娴

本报讯 在这个"照骗"时代,都说PS技 术是万能的。但在司法审判中,利用PS伪造 证据,那可是万万不能的。在上海浦东新区人 民法院审理的一起离婚后财产纠纷中, 当事 人就对银行流水进行了"处理",企图糊弄法 官,不过这非但没逃过法官的"火眼金睛",他 还为此收到1万元的"罚单"

原来, 王女士与前夫刘某因感情不和, 于 2019 年协议离婚,并对房、车等财产进 行了分割。但不久后王女十发现, 刘某在离 婚时故意隐藏甚至提前转移了一些财产。于

是她提起诉讼,要求重新分割婚姻存续期间 的共同财产,并对刘某予以少分或不分财

案件审理中, 法官要求刘某提供 2012 年至2019年的银行明细。刘某声称时间跨 度太大, 先提交了 2017 年至 2019 年的交易 明细,之后在法官的再三催促下,才补充提 交了 2012 年至 2017 年的明细。

然而法官在审查中却发现, 两份明细的 覆盖时间有部分交叉重合, 在重合的一笔交 易记录中,对手账户信息明显不一致。随后 法官前往银行进行了核实,发现其中竟有8 外存在问题。

再三询问下, 刘某终于说了实话。原来 他为了掩盖转移银行存款的事实,将两份交 易明细扫描成电子文本,再利用 PS 软件对内 容进行修改、伪造,最后再彩印成带有银行 红色印章的纸质版文件,作为证据提交给法

鉴于刘某的行为严重妨害了案件审理 上海浦东法院对其予以训诫并处以1万元罚 款,这部分财产也对其予以少分或不分。同 时, 法院按照照顾子女、女方和无过错方权 益的原则, 判定刘某支付王女士财产折价款 80万元。

本案主宙法官励希彦表示,根据法律规

定,在民事案件审理过程中,当事人故意隐瞒 或虚构案件事实,妨碍法院审理案件的,法院 可以根据情节轻重予以罚款、拘留;构成犯罪 的, 还将依法追究刑事责任。

当事人在诉讼活动中一定要诚实守信, 耍 小手段钻法律空子的最终结果, 只能是和本案 中的刘某一样, "偷鸡不成蚀把米", 得不偿

法官同时提醒, 如果在离婚诉讼中发现对 方有转移财产等情况,一定要及时向法院申请 财产保全, 即使离婚后发现对方有隐瞒的财产 在离婚时未予分割的、仍可诉至法院、请求再 次分割、法院也将依法保护合法权益。

# 签购房合同后 一会不卖一会卖

### 卖家任性毁约 法院:按约向买家双倍返还定金

□法治报记者 胡蝶飞

法治报通讯员 梁聪聪 王佑安

卖家在签订合同、收到定金后,以各 种理由试图解约。在买家同意解约后,卖 家觉得解约代价过大, 又追着买家继续履 行合同……让人哭笑不得。如此任性的行 为, 法院是如何评判呢? 已支付的定金如 何处理?近日,虹口区人民法院审理了这 起二手房购房纠纷。

#### 卖家任性悔约 买家诚恳挽回未果

今年年初, 刘先生为了改善全家的生 活条件,准备购房,不久他就看中了黄女 士的一套房屋, 多次看房后, 双方于今年 1月底,通过房产中介签订了《房地产买 卖居间协议》和《房地产买卖协议》(以 下简称买卖协议)。

协议约定, 若黄女士违约不出售该 房,则应向刘先生双倍返还定金;若刘先 生违约不购买该房,则已支付给黄女士的 定金不予返还, 并约定双方干 3 月 30 日 前,前往房屋中介签订正式的网签合同。 刘先生按照约定,于签订买卖协议当日向 黄女士支付了购房定金10万元。

本以为购买到了心仪的房子, 坐等装 修入住的刘先生没想到,买卖协议签订的 几天后,黄女士突然反悔,以各种理由不 愿继续履行买卖协议。

"不好意思、家里老人身体不好、没 办法,这房子不卖了,实在不好意思。 黄女士称。而此时,了解到情况的房产中 介工作人员也从中劝和,希望黄女士能够 继续履行协议, 黄女士却依旧拒绝, 通过 短信方式向刘先生明确表示不继续履行买 卖协议。刘先生发现问题严重, 先后多次 与黄女士沟通, 言辞恳切, 希望能够协商 解决。但是黄女十态度坚决, 还要求刘先 生提供银行账号,表示愿意承担违约责

2月20日, 刘先生从案外人处以每 平方米高于黄女士房屋出售单价 3000 元 的价格购置了同地段面积相当的房屋。

#### 剧情再次反转 买家:买房不是儿戏

"你要求赔偿 20 万元,这个费用我 们竭尽全力在凑,可还是没有办法凑到那 么多。所以我们商量下来这房子还是如约

原来以为解除房屋买卖合同已经尘埃 落定, 然而过了十多天, 思来想去的黄女 十又改变了主意,愿意出售房子,理由是 凑不出违约金。此时刘先生也不乐意了, 好不容易看中了一套房, 付了定金, 买卖 房屋又不是儿戏。他提出,将所有的一切

时间到了3月底,装作没看到信息的

黄女十单方面向刘先生联系称,其已按双方 签订的买卖协议约定,按时于3月30日前 往房产中介处签订"网签" (即买卖合同示 范文本),并通知刘先生按约前往上述地点

刘先生此时已不愿为黄女士出尔反尔的 行为买单。

到此刻, 黄女十仍不死心, 在没有等到 刘先生来房产中介签订协议后的第二天, 向 刘先生寄送了书面通知,要求刘先生在收到 书面材料1日内,主动与黄女士和中介联系 去签订"网签",并表示如果刘先生在规定 时间内不前往,黄女士将解除买卖协议,一 切违约责任由刘先生承担。

最终, 刘先生将黄女士诉至本院。

刘先生认为,黄女士擅自终止合同,致 使其合同目的无法实现, 已构成根本违约, 请求确认与黄女士的房屋买卖合同关系于今 年2月8日解除;并要求黄女士承担双倍返 还定金的违约责任。

黄女士辩称, 其同意解除房屋买卖合同 关系, 但因刘先生未按约签订"网签", 违 约责任在干刘先生, 黄女十同时提出反诉请 求,要求刘先生支付违约金10万元。

#### 法院:合同已解除 卖方应按约双倍返还定金

法院经审理认为,原被告双方均认可合 同已经解除, 但对解除的时间存在争议。根 据现有证据和各方陈述, 黄女十作为房屋出 卖人、已在今年2月8日向刘先生明确表示 不再继续履行买卖协议、签订示范合同,并 经各方协商一致由黄女士以短信方式向刘先 生发送。几经沟通, 刘先生当日同意系争房 屋买卖合同解除。结合后续各方就赔偿金 额的协商讨程,可知虽然刘先生、黄女十 未就合同解除后的赔偿等事宜达成一致意 见,但并不影响各方同意解除合同的意思 表示。审理中,各方对干房屋买卖合同关 系的解除本身并未提出异议, 本院确认刘 先生、黄女士的房屋买卖合同关系于今年2

就是否继续履行买卖合同, 根据刘先生 与黄女十的微信聊天记录和短信记录,在双 方于2月8日解除房屋买卖合同关系后,并 非刘先生全然放弃追究黄女士的违约责任, 否则双方完全没有必要就赔偿问题作讲一步 沟通。在今年2月24日双方就赔偿金额沟 通无果的情况,黄女士向刘先生表示愿意继 续履行系争房屋买卖合同, 此时合同已解 除,请求继续履行已无基础。

虹口法院认为,系争房屋买卖合同无法 继续履行的根本原因,在于黄女士在签约后 明确提出不履行合同的行为, 黄女十系合同 违约方, 故黄女十应按约向刘先生双倍返还 定金。据此, 法院判决确认刘先生、黄女士 的房屋买卖合同关系于今年2月8日解除, 由黄女士向刘先生双倍返还定金共计 20 万 元,并驳回了黄女士要求刘先生支付违约金 10万元的反诉请求。

假借谈恋爱骗取对方信任

# 美女主播开直播间行骗获刑

□记者 夏天 通讯员 李秀溢

本报讯 观众自以为与网络直播间女主播 聊得火热,其实对方全程都是"团队作战", 负责聊天骗钱的全是男人。近日, 上海奉贤区 人民法院审结一起诈骗案, 判决张某犯诈骗 罪, 判处有期徒刑3年3个月, 并处罚金1万 元;女主播陈某犯诈骗罪,判处有期徒刑1 年,并处罚金5000元;罗某等人犯诈骗罪, 判处有期徒刑9个月到7个月不等

据悉, 诈骗分子张某利用直播平台开设直 播间,招募陈某为主播,罗某等四人为业务 员,由业务员通过网络冒用女主播身份与被害 人结识后, 吸引被害人观看直播。在女主播的 语音、视频等配合下,以交友、婚恋等名义诱 骗被害人在直播平台上充值刷礼物,从而骗取 被害人钱款。

据业务员罗某交代: "我是客服 (聊手), 负责冒充我们工作室的主播和客户(被害人) 聊天,然后通过老板培训的统一话术,骗对方 进入直播平台刷礼物,以此骗取他们的钱财。 四日话术分为四个阶段:第一天:互相认识, 增进好感;第二天:向'客户'虚构要向所在 公司的老板娘辞职,感到很委屈,第三天,假 装找两份工作,一个模特一个主播,并咨询客 户意见,不管'客户'同不同意都选择主播,

然后骗'客户'考核期有三天,通过考核期 就可以和'客户'在一起;第四天:推送一 个 APP 给'客户'下载,并让'客户'在晚 上六点看直播。直播前要求'客户'不要说 亲密的话, 谎称是因为考核期间被主管看到 会被视为作弊, 其实是不想让其他看直播的 '客户'产生想法而不愿意充钱。"

女主播陈某交代,"老板让我开直播, 唱唱歌, 然后给男粉丝们打打电话, 证明是 我这个人在直播,让他们以为跟他们聊天的 就是我本人。然后客服用老板提供的话术和 粉丝聊天, 最终忽悠粉丝在我直播的时候进 行打赏骗钱。我们不是真的想和男粉丝谈恋 爱,就是为了赚钱,主要目的就是假借谈恋 爱的目的去骗取对方的信任,以为真的在谈 恋爱, 为后面的充值打赏做铺垫。'

上海奉贤法院经审理后认为, 张某伙同 主播陈某、业务员罗某等人利用电信网络骗 取他人财物,其中张某、陈某诈骗数额为 40000 余元,业务员罗某等人诈骗数额 23000 元到 9000 余元不等。张某在共同犯罪中起主 要作用,系主犯,主播陈某、业务员罗某等 人在共同犯罪中起次要作用, 系从犯。各被 告人到案后均能如实供述自己的罪行。依法 可以从轻处罚,亦能自愿认罪认罚,依法可

## 一杯奶茶引发一起案件

## 无证驾驶男子撞伤行人获刑

□记者 季张颖 通讯员 杨莹莹

本报讯 只为给朋友买奶茶, 男子在驾驶 证被暂扣的情况下心存侥幸驾驶他人车辆上 路,不想却遇上民警设卡检查,"心里有鬼" 的他为逃避检查随后一路逆向、超速、违法驶 上人行道, 在撞上路边花箱并致一名六旬老太 受伤后仍继续逃逸……近日,由上海市闵行区 人民检察院提起公诉的李某涉嫌以危险方法危 害公共安全一案在闵行区人民法院开庭, 法院 判决李某犯以危险方法危害公共安全罪, 判处 其两年有期徒刑。

今年8月21日晚上,王奶奶像往常一样在 小区附近的道路上散步。刚走到一个交叉路口 准备等红灯的时候,惊险的一幕发生了-辆轿车突然从对面向王奶奶的方向直直地开了 过来,撞向了王奶奶前面两个半米高的花箱。只 见轿车直接将花箱撞飞,原本在花箱内的泥土、 花草都散落一地, 花箱上的碎片飞出正好击打 在王奶奶的左小腿正面,剧烈的疼痛让王奶奶 一时无法站立,并倒在地上,伤口血流不止。

但王奶奶还没来得及摸清眼前的状况,就 看到轿车不仅不停车,反而加大油门又冲上了 人行道直接往东飞驰而去。王奶奶事后回忆: "我感觉当时那辆车开得非常快,要不是路口 有花箱帮我挡一下,被撞的肯定就是我了,还 好我命大。这个人撞了花箱之后也没停车下来 看,反而接着逃了,肯定心里有鬼。"

正如王奶奶所料,这位司机李某确实"心 一之前由于悬挂假牌照,李某被公 安机关查处,驾驶证被暂扣,并被拘留15天。

而这次李某在驾驶证被暂扣的状态下,却 依然借别人的车辆驾驶, 在看到民警在附近小 学门口设卡后, 因为害怕民警查驾驶证, 为逃避 民警检查一路逆向、超速、违法驶上人行道,并 撞上了路边花箱,致王奶奶受伤。而在撞上花坛 逃离现场后, 李某由于道路前面有红白杆子拦 在人行道上无法行驶,选择弃车徒步逃离。

李某到案后供述, "我当时在跟朋友聚 会, 因为想给他们买奶茶, 就找人借了车子去 买。在驾驶证被没收之后,我罚款也没去交, 之后也没有去重新弄过这个驾驶证。我害怕民 警查我驾驶证,才做出这样的事。"

经鉴定, 王奶奶遭受外力作用致体表挫 构成轻微伤; 李某所驾驶的汽车及相关物 品损坏价值人民币约 15000 元。

闵行区人民检察院指控,犯罪嫌疑人李某 为逃避检查,对路上的车辆行人的安全干不 顾,危害公共安全,并造成一人轻微伤及物 损,其行为触犯《中华人民共和国刑法》相关规 定,涉嫌以危险方法危害公共安全罪。上海闵行 法院开庭审理了此案,鉴于其有自首情节,且到 案后积极赔偿被害人损失,获得被害人谅解, 自愿认罪认罚, 最终法院做出如上判决

号: J2900153606901, 声明作 上海市嘉定区马陆镇慧君杂 店遗失营业执照正副本, 注册号 上海市杨浦区明乐食品房 食品经营许可证副本,许可证 JY13101100005246,声明 JY13101100005246, 声明作上海肿雷实业有限公司遗与业执照正副本,统一社会信用作91310120MA1HNCNT66, 声明作上海市松江区叶榭镇妍川美客遗失营业执照副本,统一社会信用码,92310117MA1LPP1L02, 声明作上海甜区文化传播有限公司遗失业执照正副本,编号:290000002073160274, (75): 小差差型 | 1502/4, (75): 公章壹枚, 声明作版 | 上海市嘉定区真新街道曹申建材 | 营部遗失营业执照正副末 经营业 014201202280398, 声 明 作 废 - 海贤绿农产品产销专业合作社第 上海市浦东新区东明路街道永顺和 苏州汤包馆遗失营业执照正副本、经 者:杜利宁,注册号:310115600689596,编 号:150041201604280262,(63),声明作废 有性利于, 注册等;310115600089396, 编号,15004120160428026, (63), 声明作废上海市浦东新区东明路街道身顺和苏州汤仓馆遗失; 在一个工厂。 150058855, 声明作废于了证正副本, 负责任证证则不负责人。 17423101150058855, 声明作废业执照正副本, 编号"2700000020140200556, (57); 税务登记证证副本, 税号。10227631591353;组织机构代码证则本, 化码。631501353;组织机构代码证则本,从码。631501353;组织机构代码证则本,从码。631501353; 号:310227631591363:组织机构代码证正副末、代码:63159135-3。声明作废上海集柯人才咨询有限公司遗失营业执照正副本。编号:100000201501140031、622:稅务管记证证副末、税号:310110324400115:组织机构代码证证副末、代码:32440011-5,声明作废上海市浦东新区航头镇陈学万餐饮店遗失营业执照压本、经营者:陈学万、行码。923011584118P214、编号:150036202104210053;食品经营许可证正本、编号:JY23101155313109,声明作废

决议即目起注销,特此公 上海坤贸纺织科技有限公司统

东决定汪册贷本田500刀兀阙至100 j元,请债权人自本公告刊登之日起 5日内向本公司提出清偿债务或要求 是供相应的担保请求,特此公告。

陆宽 遗失注销减资登报 传媒 021-59741361 13764257378(微信同号)



【节约能源靠大家】