

(上接 A6 版)
上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区惠南镇人民东路 22 弄 3 幢 310 室,建筑面积:108.51 平方米
起拍价:168.399 万元 **评估价:**240.57 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2022 年 1 月 4 日 10 时至 2022 年 1 月 7 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海天豪拍卖有限公司
联系人：邬先生 许先生 021-68950200

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区惠南镇人民东路 22 弄 3 幢 513 室，建筑面积：108.51 平方米
起拍价:176.372 万元 **评估价:**251.96 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2022 年 1 月 4 日 10 时至 2022 年 1 月 7 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海天豪拍卖有限公司
联系人：邬先生 许先生 021-68950200

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：747 受贿案书画一批
标的说明：本次拍卖为 10 个标的，标的名称及起拍价明细如下
TH- 书画 -001: 6.44 万元；TH- 书画 -002: 6.72 万元；
TH- 书画 -003: 14 万元；TH- 书画 -004: 11.76 万元；
TH- 书画 -005: 10.85 万元；TH- 书画 -006: 10.5 万元；
TH- 书画 -007: 14 万元；TH- 书画 -008: 8.4 万元；
TH- 书画 -009: 14 万元；TH- 书画 -010: 2.366 万元。
保证金及评估价：详见网拍平台公告
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 20 日 10 时至 2021 年 12 月 23 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海天豪拍卖有限公司
联系人：邬先生 许先生 021-68950200

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：酒类一批；
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 13 日 10 时至 2021 年 12 月 16 日 10 时止(延时除外)
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 闵小姐
021-65857708 400-021-6899

上海市宝山区人民法院
拍卖标的 1：轨道及遥控赛车系列玩具。
起拍价：19 万元 **评估价：**26.3196 万元
拍卖平台：淘宝网（第一次拍卖）
拍卖时间：2021 年 12 月 13 日 10 时至 2021 年 12 月 16 日 10 时 (延时除外)
拍卖标的 2：江苏省海门市海永镇绿岛江湾城 3 幢 3203 室，建筑面积：60.95 平方米；房屋性质：市场化商品房。
起拍价：52.5 万元 **协议价：**75 万元
拍卖平台：淘宝网（第一次拍卖）
拍卖时间：2022 年 1 月 3 日 10 时至 2022 年 1 月 6 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：陈女士 021-63870555 转 0
张先生 17612175927

上海市浦东新区人民法院
1、拍卖标的：江苏省无锡市梁溪区阳光城市花园 B 区 45-3（规划用途：商业服务，建筑面积：121.36 平方米）
起拍价：137 万元 **评估价：**195 万元
2、拍卖标的：江苏省无锡市梁溪区阳光城市花园 C 区 22-5（规划用途：商业服务，建筑面积：114.02 平方米）
起拍价：175 万元 **评估价：**250 万元
3、拍卖标的：江苏省无锡市梁溪区阳光城市花园 C 区 22-6（规划用途：商业服务，建筑面积：107.61 平方米）
起拍价：166 万元 **评估价：**237 万元
4、拍卖标的：江苏省无锡市梁溪区阳光城市花园 C 区 22-7（规划用途：商业服务，建筑面积：97.73 平方米）
起拍价：151 万元 **评估价：**215 万元
5、拍卖标的：江苏省无锡市梁溪区阳光城市花园 C 区 29-1（规划用途：商业服务，建筑面积：85.54 平方米）
起拍价：137 万元 **评估价：**195 万元

6、拍卖标的：江苏省无锡市锡山区锡北镇芙蓉苑 72 号-7（房屋类型：底层为商业，二至三层为办公,建筑面积:500.01 平方米）
起拍价：271 万元 **评估价：**387 万元
7、拍卖标的：江苏省无锡市锡山区锡北镇芙蓉苑 72 号-8（房屋类型：底层为商业，二至三层为办公,建筑面积:500.01 平方米）
起拍价：271 万元 **评估价：**387 万元
8、拍卖标的：江苏省无锡市锡山区锡北镇芙蓉苑 72 号-9（房屋类型：底层为商业，二至三层为办公,建筑面积:353.05 平方米）
起拍价：198 万元 **评估价：**282 万元
9、拍卖标的：江苏省无锡市南长区建筑东路 25 号（规划用途：商业服务 建筑面积：256.92 平方米）
起拍价：289 万元 **评估价：**412 万元
10、拍卖标的：江苏省无锡市滨湖区湖畔花园 311 号（规划用途：成套住宅 建筑面积：446.82 平方米）
起拍价：726 万元 **评估价：**1036 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时起到 12 月 30 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司
联系人：沈女士 021-64331133
王先生 13671704908

上海市杨浦区人民法院
拍卖标的：上海市杨浦区昆明路 518 号 301-309 室（房屋类型：办公楼，总建筑面积：1251.63 平方米）
起拍价：4800.3 万元 **评估价：**4800.3 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 21 日 10 时起到 12 月 24 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司
联系人：沈女士 021-64331133
王先生 13671704908

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：浙江省嘉兴市城北路 214 幢 306 室住宅，建筑面积：63.2 平方米（另有车库面积：3.7 平方米）
起拍价：74 万元 **评估价：**105 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2022 年 1 月 4 日 10 时至 2022 年 1 月 7 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海中富拍卖有限公司
联系人：应先生 13701630976
陈女士 021-54654777

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区齐爱路 99 弄 5 号 201 室公寓，建筑面积：365.57 平方米
起拍价：2177 万元 **协议价：**3110 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时至 2021 年 12 月 30 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海中富拍卖有限公司
联系人：应先生 13701630976
陈女士 021-54654777

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区曹安公路 2363、2379-2381 号（单号），建筑面积：1317.51 平方米，房屋类型：店铺。
起拍价：2466 万元 **评估价：**3082 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时起到 2021 年 12 月 30 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：骆小姐 021-64129379
13310153702

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区莲中路 250 弄 14 号 501 室，建筑面积：82.24 平方米，房屋类型：新工房 2。
起拍价：455 万元 **评估价：**568 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时起到 2021 年 12 月 30 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：骆小姐 021-64129379
13310153702

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：被执行人张春霖名下证券账户为 0119774582 内持有的巴安水务（证券代码：300262）30000000 股的无限售流通股股票

市场价：10560.00 万元
起拍价（拟定为）：9504.00 万元
起拍价说明：起拍价经合议庭会议，以起拍日 2021 年 12 月 25 日前 20 个交易日的收盘价均价乘以总股数的 90%为起拍价。本次上网挂拍至开拍前对外公示价格是以 2021 年 11 月 16 日当天股票的收盘价 3.52 元乘以拍卖股数 30000000 股的 90%，该价格仅为展示价格，非实际价格。（因股票变动影响较大，实际起拍价将在起拍日 2021 年 12 月 25 日前进行相应数据调整，该调整后的价格即为本次拍卖的实际起拍价）。
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 25 日 10 时至 2021 年 12 月 26 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：严先生 021-36030081
13122341845

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区宝安公路 4339 号 2819 室，建筑面积：58.22 平方米，房屋类型：其他，房屋用途：旅（宾）馆。
起拍价：64 万元 **协议价：**80 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时至 2021 年 12 月 30 日 10 时止(延时除外)
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区宝安公路 4339 号 2821 室，建筑面积：58.20 平方米，房屋类型：其他，房屋用途：旅（宾）馆。
起拍价：64 万元 **协议价：**80 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时至 2021 年 12 月 30 日 10 时止(延时除外)
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 13817227815
021-53070542

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：奉贤区海马路 3499 弄 305 号，建筑面积：332.38㎡。
起拍价：632.87 万元 **评估价：**904.1 万元
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时至 2021 年 12 月 30 日 10 时
拍卖平台：京东网
拍卖辅助机构：长江国际拍卖有限公司
联系人：肖女士 021-32031292
13816684165

上海市第二中级人民法院
1、拍卖标的：52 度 500ml 梦之蓝 M6 酒 24 瓶
起拍价：10752 元 **评估价：**15360 元
2、拍卖标的：52 度 480ml 海之蓝酒 118 瓶
起拍价：7516.60 元 **评估价：**10738 元
3、拍卖标的：52 度 480ml 天之蓝酒 52 瓶
起拍价：13104 元 **评估价：**18720 元
4、拍卖标的：40.8 度 500ml 梦之蓝 M3 酒 2 瓶、52 度 500ml 梦之蓝 M3 酒 4 瓶
起拍价：2010.40 元 **评估价：**2872 元
5、拍卖标的：52 度 500ml 梦之蓝 M9 酒 16 瓶
起拍价：19140.80 元 **评估价：**27344 元
6、拍卖标的：52 度 500ml 丁酉（鸡）年纪念酒（五粮液系列产品）4 瓶
起拍价：621.60 元 **评估价：**888 元
7、拍卖标的：40 度 0.70 公升轩尼诗 VSOP 干邑白兰地 12 瓶
起拍价：3150 元 **评估价：**4500 元
8、拍卖标的：68 度 660ml 洋河如意猴 3 瓶
起拍价：5838 元 **评估价：**8340 元
9、拍卖标的：16 瓶 500ml 洋河微分子 KGD40
起拍价：3046.40 元 **评估价：**4352 元
10、拍卖标的：52 度 500ml 梦之蓝（手工做）酒 4 瓶
起拍价：6966.40 元 **评估价：**9952 元
11、拍卖标的：68 度 1L 梦之蓝封坛酒 1 瓶
起拍价：4703.30 元 **评估价：**6719 元
12、拍卖标的：40.8 度 480ml 苏酒（绿苏）19 瓶
起拍价：8219.40 元 **评估价：**11742 元
13、拍卖标的：洋河双沟 2 瓶
起拍价：531.30 元 **评估价：**759 元

拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 11 月 27 日 10 时至 11 月 30 日 10 时
拍卖辅助机构：长江国际拍卖有限公司
联系人：肖女士 021-32031292
13816684165

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区漕宝路 1555 弄 16 区 12 号 302 室，建筑面积：124.21 平方米，房屋类型：公寓
起拍价：725 万元 **评估价：**1035 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 27 日 10 时至 2021 年 12 月 30 日 10 时止(延时除外)
拍卖辅助机构：上海中南拍卖有限公司
联系人：鄢先生 021-66501116/66501311
汤先生 13167092666

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：海南省海口市龙华区大同路 29 号部分房地产以及大同路 33 号土地使用权，其中拍卖楼层：地下 2 层至 22 层（地下一层部分至 4 层中国银行部分除外）、屋面 B 户建筑面积合计：27702.00 平方米。
起拍价：20960 万元 **评估价：**29938 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 24 日 10 时至 12 月 27 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584
021-64186481

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：河北省保定市竞秀区朝阳路 59 号（现更改为朝阳南大街 16 号）部分房地产及土地使用权，合计建筑面积：21516.28 平方米（其中拍卖楼层：1 幢地下 1 层、地上 1-3 层（中国银行部分除外）、地上 12-14 层、16-26 层建筑面积：20996.36 平方米，2 幢建筑面积：519.92 平方米）。
起拍价：15705 万元 **评估价：**22434 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 24 日 10 时至 12 月 27 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584
021-64186481

上海金融法院
拍卖标的 1：被执行人马玲芝持有的 3000 万股新海宜科技集团股份有限公司股票
起拍价：6642 万元
拍卖标的 2：被执行人马玲芝持有的 6500 万股新海宜科技集团股份有限公司股票
起拍价：14391 万元
拍卖标的 3：被执行人张亦斌持有的 53600016 股新海宜科技集团股份有限公司股票
起拍价：11867.04 万元
拍卖标的 4：被执行人张亦斌持有的 53600016 股新海宜科技集团股份有限公司股票
起拍价：11867.04 万元
拍卖标的 5：被执行人马玲芝持有的 6500 万股新海宜科技集团股份有限公司股票
起拍价：14391 万元

上述标的起拍价仅为展示价格，非实际价格。因股票变动影响较大，实际起拍价将在起拍日 2021 年 12 月 22 日前进行相应数据调整，该调整后的价格即为本次拍卖的实际起拍价。详见网络拍卖平台拍卖公告。
拍卖时间：2021 年 12 月 22 日 10 时至 12 月 23 日 10 时
拍卖平台：淘宝网
拍卖辅助机构：上海长城拍卖有限公司
联系人：钱女士 021-62668899
张先生 13311965568

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区宜川四村 22 号 102 室，建筑面积：31.14 平方米。
起拍价：136 万元 **协议价：**170 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2021 年 12 月 28 日 10 时至 2021 年 12 月 31 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：王老师 17701728858
021-36368821

(续转 A8 版)