陆如燕 见习编辑 魏艳阳 E-mail:fzbfzsy@126.com

同心抗疫,静待"香"花盛开时

香樟苑及香梅花园一期小区里的藏蓝身影

□记者 陈颖婷 通讯员 潘东晔

本报讯 昨天18时,上海召 开疫情防控新闻发布会, 通报本市 3个小区被列为中风险地区,其中 包括了位于浦东杨思地区的香樟苑 以及花木地区的香梅花园一期。其 实,从白天开始,这两个小区便已 实施"只进不出"措施,得到消息 的社区民警更是早已逆行入驻小 区,加入抗疫一线,与小区居民并 肩战斗、联手战疫。

浦东公安分局杨思派出所的陈

剑华是香樟苑的社区民警, 听闻自 己管辖的小区内出现一例疑似病 例,他立马申请驻守小区。 "我孰 悉小区的所有人,有我在里面会方便很多,里面的居民也会安心一 '经讨上级批准的陈剑华刚进 入小区, 增援的医护人员也同时到 场,开始准备为所有小区居民进行 -次核酸检测, 陈剑华也迅速投 入"战斗",配合医护人员设置检 测点。

在紧张有序的氛围之下,居 住在小区里的特警支队民警顾彦 主动前来, "我来看看,有什么 需要我帮忙的吗?""太好了,我 们正缺人手,先跟我走。"又一位 民警的加入, 为现场的秩序维护 和小区安定提供了更强有力的保 障。陈剑华和顾彦一起上门诵知 居民进行核酸检测、安抚居民情 绪,在所有工作人员的努力下, 至 11 时 30 分, 小区内 2500 余人 顺利完成采样。接着,陈剑华两 人又马不停蹄地和居委开始商议 下阶段的工作,争分夺秒为小区 筑起一道坚实的屏障。

与此同时,负责香梅花园一期 的花木派出所社区民警陆军华,也 已经逆行入驻小区。而正准备外出 上班的小区居民发现,各个小区门 口外面都有民警和居委干部驻守。 "现在都不要出去了,回去等消息, 等一下大家做一下核酸。"陆军华 不断为居民进行解释, 劝导对方做 好防护措施后回家等待核酸检测。 看到熟悉的社区民警以及外围大量 的工作人员,此时的居民也终于缓 讨神来了, 纷纷按照要求回家。随 后,在医护人员的安排下,第一次

核酸检测如期开始, 陆军华以及居 住在小区的塘桥派出所民警徐丽 华,一起为检测队伍维持秩序,引 导居民提前做好准备,加快流转速 度。目前, 小区内所有人员顺利完 成核酸检测。

虽然突如其来的疫情让人有点 措手不及,但无论是在小区内部还 是外围, 随处可见的那一道道熟悉 的藏蓝身影, 让所有居民的心彻底 安定下来。警民携手, 同心抗疫, 让我们一起静待"雾霾"散去, "香"花盛开时。

1天未住,为何退租被扣了7天押金?

市消保委公开约谈巴乐兔租房平台

□见习记者 陈方敏

本报讯 为了解房屋租赁消费 过程中痛点、难点问题,上海市消 保委于昨日就企业宣传、权益保障 和商业模式对租金影响等问题公开 约谈巴乐兔租房平台(经营主体: 上海万间信息技术有限公司, 以下 简称"巴乐兔")。

记者了解到,截至今年11月22 日,市消保委已受理巴乐兔相关投 诉245件,2020年同期受理巴乐兔相 关投诉138件,同比上升77.54%。

虽然巴乐兔表示平台保证房源 的"真实存在",但市消保委收到的 投诉和相关法院诉讼均表明巴乐兔 上架房源存在"二房东"越权出租及 违规隔断、搭建等情况,显然巴乐兔

无法达到宣称"真房源"的保证。

此外,市消保委揭露,虽然巴 乐兔宣称"零中介费",但该平台 通过向出租方收取其他名目的费用 变相收取中介费, 而这些费用直接 或间接的承担者就是租客。

至于巴乐兔宣称的租客可以 "7天无理由"退租,实际为有条 件退租。比如,有多名消费者投诉 反映, 虽然还未入住, 但其退租时 仍被扣除7天的租金和200元的 "生活费用"

市消保委介绍, 巴乐兔通过一 系列精心设计, 把所有的义务和责 任都归于租客和出租方。即便权益 受到侵害,租客也无法追究巴乐兔 的法律责任。

今年,上海市消保委已收到关

干巴乐兔押金不退的投诉近百件 不少租客只能通过诉讼要求退还押 金。巴乐兔还通过其 APP 接入私装 智能电表等方式帮出租方收取电 费,今年市消保委已接到了十几件 巴乐兔租客关于高电费价格以及电 表计量不准确的投诉。

市消保委通过前期调查和约谈 发现, 巴乐兔的模式主要是为商业 '二房东"提供各种交易辅 助,包括租客招揽、费用收取、出 租管理、转租服务、甚至包括以 "租约抵扣"的方式向商业化的 "二房东"提供借款等类金融产品。 同时, 市消保委亦发现巴乐兔平台 具有对挂牌价格干预的能力。市消 保委认为巴乐兔商业模式可能助推 房屋租赁价格的上升。

低价购入品牌手表机芯、表盘自行组装网上卖

制售假冒知名轻奢品牌手表 涉案1800余万元

□记者 翟梦丽

本报讯 只需九折就能在网上 买到"包装精美"的轻奢手表,而 同样的手表、同样的经销商在某知 名网购平台却卖数千元。今年9 月, 普陀公安分局成功侦破一起制 售假冒知名轻奢品牌手表案件,先 后在两省多地抓获犯罪嫌疑人丘某 光等 30 人, 现场查获各类假冒轻 奢品牌手表 4000 余块,机芯、表 壳、表带等外包装成品 10000 余 件,累计案值1800余万元。

今年4月下旬,普陀公安分局 经侦支队、石泉路派出所先后接到 群众报警,反映在网上买到了假冒 某知名轻奢品牌手表。接到报警 后, 普陀警方迅速成立专案组, 开

展案件价杏丁作

专案组从报警人反映的网站人 很快明确潜伏在该网站内售卖 假表的3名实际经营者黄某光、谢 某刚和李某树及3人各自位于广东 3 地的窝点,并逐步查明了一条 "地下加工分销、网上二级零售" 的制假、售假产业链。

经过前期缜密侦查,专案组实 施抓捕行动。9月16日中午,民 警在广东、广西两地同时实施抓 先后抓获了丘某光、官某业、 王某生、罗某水、黄某光、谢某 刚、李某树等30名犯罪嫌疑人, 一举摧毁了该制售假冒知名轻奢品 牌手表的地下产业链。

经查,曾有钟表行业从业经历 的犯罪嫌疑人丘某光, 自 2018 年 起,通过网络低价购入各类假冒知 名轻奢品牌手表机芯、表盘、表带 等配件和外包装,招聘官某业、王 某生、罗某水等人在其租的店铺内 进行组装,以明显低于市场价的价 格通过网络对外零售,并寻找所谓 的"代理商"合作售假。

10月22日,经检察机关批 准,犯罪嫌疑人丘某光、官某业等 4人因涉嫌假冒注册商标罪,谢某 刚、李某树等2人因涉嫌销售假冒 注册商标的商品罪,被普陀警方依 法执行逮捕。其余犯罪嫌疑人因涉 嫌销售假冒注册商标的商品罪,被 普陀警方依法采取刑事强制措施。 对向丘某光出售假冒机芯、表盘、

表带的上游卖家,警方正在进一步 **侦杏中**。

想让丈夫当机长 轻信直播间"靠谱大哥"被骗40万

□记者 季张颖

本报讯 一女子一心想帮丈夫 当上机长,轻信直播间内认识的打 赏"靠谱大哥",结果反被大哥诈 骗 40 余万元。近日, 闵行警方破 获一起诈骗案,犯罪嫌疑人林某因 洗嫌诈骗罪被闵行警方依法刑事拘

张女士有个心愿, 一心想帮她 的丈夫当上机长。今年夏天,张女 土在她的直播间里认识了一名出手 大方的"打赏大哥",双方渐渐从 网络交流发展到了线下来往

该男子姓林, 自称是一家公司 的老板,家庭富有,社会地位显 赫。张女士见他行为举止派头十 足,信以为真并向对方吐露了心 事。林某当然也满口答应: 当机长 这是分分钟搞定的事。张女士向丈 夫引见了林某,双方交往甚欢。

某日, 林某表示自己公司资金 周转不灵,急需一笔 20 万元的现 金。林某当场拿出一块"江诗丹顿"的手表说,这块表值30万元, 如果张女士愿意帮忙,就拿这块表 作抵押。因为有求于人, 张女士便 慷慨相助。不久, 林某又称自己的

司机闯了大祸, 需要 20 万元摆平 同时将平时使用的奔驰轿车抵押给 了她。张女士先后借出了 40 万元。 然而到了约定还款日, 却迟迟不 见钱款到账。催要几次未果后, 张女士便心生疑窦决定向警方报

11月12日中午,林某在他落 脚的某酒店式公寓里被民警抓获。 见事情败露, 林某当即供认了其以 伪造情由,以假表、租车作虚假抵 押,以及伪造转账记录行骗张女士 的作案事实, 所骗钱财都被其挥霍

"破案神速,救我狗命"

哈士奇"抛弃"主人开溜 杨浦警方神速找回

□记者 夏天

本报讯 近 日,杨浦区一市民 饲养的哈士奇宠物 犬趁其主人逛街之 际逃离, 甚至还差 点"投奔" 一名路 遇的陌生男子。经 犬主报警,杨浦警 方火速将犬找回。 为感谢民警帮助, 犬主还向警方送上 一面锦旗: "破案 神速, 救我狗命"

前几天,杨浦 公安分局五角场环 岛治安派出所接到 群众求助, 称自己 的哈士奇宠物犬趁 自己逛街之际逃 离。接报后,民警 诵过调取街面监控

发现,哈士奇狗独自在街上游荡, 并跟随一名男子上了一辆私家车。

民警随后联系到了该名男子, 他表示,由于没有主人来认领,且狗



通讯员 摄 张梦凯

也没有戴着牵狗绳, 自己便以为它 是被遗弃的无主犬。次日,该男子即 将狗狗送到派出所, 主人见到自己 的爱犬,一个劲地拥抱亲吻。

萌娃相约"逛街"不知去向

父母慌忙报警求助

□通讯员 唐剑

本报讯 两个4岁的孩子竟然 就在家长看一眼手机的功夫, 没了 踪影。心急如焚的家长找到民警, 民警实地循线追踪,终于在健身点 找到了相约逛街的两个"熊孩子" 日前,奉贤公安分局五四派出所接 报了这样一起孩子失踪案。

11月17日18时15分许, 四派出所接群众来电表示小区内有 孩子走失。值班民警瞿晨冰火速赶 到事发地点海城小区篮球场,通过 和家属的沟通,得知走失的是2名 4岁幼童,分别为报案人的儿子及 其闺蜜的女儿。男童母亲急迫地表 示起初两个孩子在篮球场上逛,她 看一眼手机的功夫, 再抬头就不见 孩子身影了。目前已发动亲朋好友 自行寻找近一小时未果, 天逐渐变 黑,担心孩子遇到意外。民警及时 安抚家属情绪,同时观察周围环 境, 他注意到事发地点环境空旷, 紧邻交通主干道, 凭着多年办案经 验及对辖区环境的熟悉程度,他快 速推断可能是2名幼童沿着道路自 行"逛街"去了。

民警一路沿主干道对孩子可能 会停留的地方进行逐一排查,不放 过每一个隐蔽角落。终于,在离小 区不远的一外小型健身点发现两个 小身影。民警疾步向前, 只听到小 男孩非常活泼地对旁边女孩喊到: "哇! 你看,有警察叔叔!" 惹得民 警哭笑不得。他第一时间通知孩子 父母,接着蹲下身和两个孩子耐心 聊天。原来两位萌娃相约一起逛街 去寻找好友,结果由于不认路只得 在中途转悠瞎逛。最后民警将两位 萌娃安全送回家,孩子父母连连道

上海市奉贤区人力资源和社会保障局 公 告

奉贤人社受(2021)字第3797号

上海孚义房地产经纪有限公司:

徐敏向我局提出工伤认定申 请一案 (案号:奉贤人社受 (2021) 字第3797号), 我局已依 法予以受理。因无法通过直接送 达或邮寄等方式向你单位送达工 伤认定申请受理决定书, 依照相 关法律法规, 现向你单位公告送 达。自公告发布之日起,经过六 十日, 即视为送达。

特此公告。

二〇二一年十一月二十六日