### 本市开展建筑垃圾违法违规处置三年专项行动

# 到2024年底建起完善建筑垃圾管理体系

本报讯 建筑垃圾偷乱倒等违法 违规行为破坏生态环境、影响城市形 象,打击建筑垃圾违法违规处置行为 -直是建筑垃圾管理的重点、难点。 记者昨天从市绿化市容局获悉,近 日,市绿化市容局、市住建委等七部 门联合印发《关于推进建筑垃圾治理 打击建筑垃圾违法违规处置行为三年 专项行动工作方案》, 力争通过本轮 专项行动,到 2024年底,本市建立 起完善的建筑垃圾管理体系。

近年,市绿化市容局牵头成立工 作专班,会同公安、城管等部门持续 开展打击建筑垃圾违法违规处置工 作,工作取得一定成效,但建筑垃圾 违法违规处置现象仍时有发生。

三年专项行动明确了完善全程体 系、夯实源头管理、提升运输规范、 严格处置监管、强化行政执法、促进

任务。围绕源头管理、运输管理、消 纳处理能力、违法打击等方面提出三 个阶段的目标, 力争通过本轮专项行 动,到 2024年12月,本市建立起完 善的建筑垃圾管理体系, 收运处作业 规范,全程管理有效,形成共治、共 享良好格局,实现建筑垃圾无害化、 减量化、资源化处置。

按照全程管理要求, 三年专项行 动对建筑垃圾问题顽疾提出更具体、 更有针对性的管理与执法要求,提出 通过工作联系单方式强化同级移送以 及部门之间的沟通协作,提出在搭建 组织框架的基础上,建立定期研商、 联合执法、问题督办、联动协调等制 度,推动落实专项行动各项工作。

2022年新年伊始,全市打响全面 整治建筑垃圾违法违规行为的大会 战。1月13日、14日,市绿化市容、住 建、城管、公安等部门开展联合执法,

行抽查,重点检查了车辆的车容车貌、 处置证有效性、超载超限以及是否存 在"黑车"承运等情况,共计检查出工 地9个、工程渣土运输车辆38台,发 现违规工地 5 个,违规运输车辆 3 台, 当场开具谈话通知书6份。1月17 日,市绿化市容、城管、公安等部门开 展专项行动,检查了6处疑似非法建 筑垃圾堆场,查扣违法建筑垃圾 1000 余吨,目前案件正在进一步调查中。

浦东新区还对辖区建筑垃圾源头 产生申报、转运分拣、消纳及资源利 用等环节开展百日整治行动。对于前 期查实的情况,对相关企业进行约 书面警告、责令整改、暂停受理 新增车辆入网申请、清退涉事车辆 IC卡,并建立联合惩戒机制,将涉 案企业联合公安和城管等部门共同列 入重点监管,并对街镇夯实属地责任 提出进一步的管理措施。

防疫发款两不误

# 宝山法院为 52 人线上发放 800 万执行款

通讯员 胡明冬

本报讯 "从申请执行到马上就 能拿到钱,一个月不到。谢谢宝山法 院,谢谢执行法官。这下可以开开心 心过个好年了。"小张开心地说。昨 天上午,宝山区人民法院开展春节前 执行案款集中发放活动。52人共领 取近800万元的执行款,其中主要为 追索劳动报酬等涉民生执行款和刑事 被害人退赔执行款。

考虑到当前疫情防控等因素,此 次执行款发放全部采用在线谈话等线 上确认的方式进行线上发放, 执行款 发放"不打烊"。

记者了解到,2021年9月,张 某等 11 名 90 后员工与上海某生物科 技有限公司因解除劳动合同关系发生 纠纷。经劳动仲裁, 生物科技公司需 支付张某等 11 人工资及解除劳动合 同经济补偿金共计19.7万余元。

案件生效后,因该生物科技公司 未能如期履行付款义务、张某等11 名员工于 2021 年 11 月陆续向宝山法 院申请强制执行。

执行过程中,经查,被执行人生 物科技公司名下银行账户有1万余 元,远不足以兑付全部工资款。通过 执行干警向公司法定代表人调查了 解,公司正处于转型期,目前公司账 上资金困难,希望给予其时间筹钱。

但该公司法定代表人同时也诱露,其 在某购物 APP 平台上有未结清的货 款达 30 余万元,但该平台迟迟未能 正常结算货款。

于是,执行干警与该购物 APP 平 台负责人取得联系。该平台同意向被 执行人支付部分货款, 用以支付工资 不足部分。1月18日,宝山法院向11 名工人发放了全部的拖欠工资款。

据悉,宝山法院通过建立涉民生 权益快速通道、充分利用欠薪垫付和 司法救助机制、加大对抗拒或规避执 行行为的打击力度及反制措施等手 段,确保涉民生案件执行取得实效。去 年,宝山法院共计执结各类涉民生案 件 1234 件,执行到付金额 4280 万元。



本报讯 近日,静安交警对上海 长途客运总站出站大巴加大了检查力 度,尤其是右转必停等安全标识、报 警装置的使用情况, 乘客系安全带的 告知情况等内容进行逐项检查。同 时,警方也在车辆检查过程中,对候 车乘客进行再次提醒,包括乘车须知 和疫情防控工作要求。驾驶员王先生 表示,现在我们的各项防护措施都已 落实好,车子上窗户消毒好,驾驶员 必须对乘客安全讲话。

#### 冬季大练兵

□记者 翟梦丽

本报讯 为进一步提高维稳处 突能力,将特警支队打造成一支招 之即来、来之能战、战之能胜的高 素质队伍,金山公安分局特警支队 以"全警实战大练兵"活动为契 机,紧扣实战需要,组织特警队员 开展冬季专项训练工作。

日前,按照训练计划安排,金 山公安分局特警支队全体成员开展 体能、外突训练等训练科目。

图为最小作战单元处置突发事 件训练



# 上海出台 24 条具体政策措施 扩大有效投资稳定经济发展

□见习记者 陈友敏

本报讯 2021年,在2020 年 10.3%高增长的基础上, 预 计上海固定资产投资同比增长 8%左右,投资形势总体良好, 有效助力经济社会平稳健康发 展。2022年开端,为积极扩大 有效投资,营造更好的投资环 境,上海打出了稳定经济发展 "组合拳"。在昨日举行的市政 府新闻发布会上,上海发布了 《2022年上海市扩大有效投资 稳定经济发展的若干政策措施》 (以下简称《政策措施》), 涉及 五个方面 24 条政策措施。

上海将全力落实重大项目 年度投资目标,提前安排全年 市重大项目投资计划, 按月细 化投资计划,发挥重大项目对 提升城市公共服务能级、推动 经济社会发展和促进民生改善 的引领带动作用。

对在建项目,本市将建立健 全"精准对接"服务机制,形成以 项目为中心的工作链,及时协调 项目建设过程中的难点和堵点 问题;计划新开工项目则会加大 协调力度,简化政府投资项目审 批管理,创新优化投资审批程 序。比如,房建领域全面实施可 行性研究和初步设计合并审批 改革,城市基础设施领域部分 节点工程继续试点开展审批程 序由三阶段 (项目建议书、可 行性研究报告、初步设计) 优 化为两阶段改革。市政线性工 程建设项目根据项目实际,在总 体方案稳定的基础上,可以采取 分期(段)供地、分期(段)核发规 划土地许可。

此外,还将适度超前开展基

础设施投资,加快推进一批事关 城市长远发展和安全保障的港 区、航道、铁路、轨交、水利、地下 管线等工程。同时,积极布局新 网络、新设施、新平台、新终端为 代表的"新基建"项目。

在激发社会投资动能方面, 上海将全面推动城市数字化转 型,用好1000亿元以上的"新 基建"优惠利率信贷专项,引 导社会资本加大"新基建"投 人。加快在未来医院、智能工 智能交通领域布局实施 批新型基础设施重大示范项目

发展壮大新兴产业能级。 用好新时期上海市集成电路产 业、软件产业支持政策,实施 本市集成电路、人工智能相关 信贷专项优惠政策。鼓励市场 化融资担保机构为本市集成电 路装备材料企业提供融资担保 服务。深入推进新能源汽车产 业发展实施计划。

加快推动能源绿色低碳发 出台新一轮可再生能源、 充换电设施扶持政策,推动杭 州湾海域海上风电项目开发, 加快各行业领域"光伏+"综

强化土地全生命周期管理, 加快推进城市更新和旧区改造, 筹措建设一批保障性和赁住房, 单列保障性租赁住房供地计划。 "'十四五'期间,计划新增建 设筹措保障性租赁住房 47 万套 (间),累计建设筹措60万套 (间) 以上, 其中40万套(间) 左右形成供应。"上海市房管局 副局长张立新表示, 到今年年 底, 计划建设筹措保障性租赁 住房 24 万套 (间), 完成"十 四五"目标总量的一半以上。

## 租金怎么付?准入门槛是什么?

上海保障性租赁住房配套政策出台

□见习记者 陈友敏

本报讯 记者昨日从上海 市房管局了解到, 《上海市保 障性租赁住房租赁管理办法 (试行)》和《上海市保障性租 赁住房项目认定办法(试行)》 正式出台。对于保租房的准人 条件、配租规则、租赁价格。 租金支付、租赁期间等方面进 行了明确,试行期2年,自 2022年1月至2023年12月。

在保租房的准入条件上, 《管理办法(试行)》明确,保 障性租赁住房的供应对象是在 本市合法就业且住房困难的在 职人员及其配偶、子女。住房 困难面积标准原则上按照家庭 在本市一定区域范围内人均住 房建筑面积低于15平方米确 定。家庭人均住房建筑面积根 据本人和配偶、子女拥有产权 住房和承租公有住房情况核定。 计算住房建筑面积的区域范围 结合通勤因素确定,其中保障 性租赁住房位于浦西7个中心 城区、外环以内浦东新区的, 申请家庭位于浦西7个中心城 区、外环以内浦东新区的住房

应计算住房建筑面积; 保障性 租赁住房位于其他郊区的,申 请家庭位于项目所在区的住房 应计算住房建筑面积; 保障性 租赁住房位于五个新城范围内 的, 计算住房建筑面积的区域 范围可结合新城发展和职住平 衡需要进一步优化, 具体由项 目所在区房屋管理部门提出方 案,报市房屋管理部门批准后 实施。出租单位可以在基本准 人条件基础上,结合项目实际, 细化和增加准入条件, 报项目 所在地的区房屋管理部门备案。

依据规定,三人以下家庭 和单身人士可以人住二居室及 以下户型,二孩、三孩家庭可 以入住三居室及以下户型。根 据供需匹配情况, 出租单位也 可以将多居室户型拆套安排使

在租金支付方面, 《管理 办法(试行)》规定,保障性租 赁住房租金可以按月或按季度 收取,不得预收一个季度以上 租金;租赁保证金(押金)不 得超过一个月租金。保障性租 赁住房承租人可以按规定提取 住房公积金支付租金。