

文旅部发布第二批 夜间消费集聚区

日前,国家文旅部发布通 知,拟确定123个项目为第二 批国家级夜间文化和旅游消费

本市黄浦区豫园片区、徐 汇区西岸美术馆大道、徐汇区 安福路文艺街区、长宁区新华 历史风貌街区、静安区大宁片 区、浦东新区上海国际旅游度 假区核心区等6个项目入选。

图为上海迪士尼旅游度假区 来源网络

落户新政应弥合新旧政策落差 专家建议加快往届硕士生落户

国家发改委近日发布《"十四五"新 型城镇化实施方案》(以下简称《实施方 案》) 要求, 放开放宽除个别超大特大城 市外的落户限制, 试行以经常居住地登记 户口制度。此前,上海市教委、发改委、 人社局、公安局等四部门联合发布《关于 做好 2022 年非上海生源应届普通高校毕 业生进沪就业工作的通知》,附件中一同 发布了《2022年非上海生源应届普通高 校毕业生进沪就业申请本市户籍评分办 (以下简称《办法》)。

《办法》明确,在沪各研究所、各高 校应届硕士毕业生,符合当年度非上海生 源应届普通高校毕业生进沪就业申请本市 户籍办法规定的基本条件即可直接落户。 新政一出,受益者额手相庆,而往届硕士 毕业生却难免若有所失。专家建议,政策 变革调整应兼顾这些人的切身利益。

应加快解决往届生落户问题

政策改革的施行,一般遵循"老人老 办法,新人新办法"惯例,不搞一刀切, 也体现公平公正的理念。基于公平性考 量,福利性政策往往会溯及既往。此次上 海出台的应届生落户新政, 让应届硕士毕 业生可以直接落户, 而对于同样学历的往 届生的落户政策却没有一并调整, 这些已 经缴纳社保数年仍在等候落户的往届生依 旧没在上海找到归属感。

华东师范大学城市发展研究院院长 教授曾刚在接受本报《新法讯》采访时表 示,上海要留住人才,仅对应届硕士毕业 生开绿灯并不够,往届生的落户政策也应 逐渐放开。从总体趋势看,人才落户的限 制标准正逐步降低,但仍会分轻重缓急, 在首先确保留住应届生的同时, 也要帮助 往届生实现安居乐业,分步落实解决。

多部门发文推进医养结合发展

优化老年健康和养老服务供给

复旦大学社会发展与公共政策学院教授 任远认为, 政策调整的过程中, 不同群体的 福利待遇有所差别难以避免, 但可以在"老 人老办法"的基础上做好新旧政策衔接,例 如可以将硕士毕业留沪原来需居住证7年才 能转户籍的年限缩短至3年,以弥合新老毕 业生之间的政策落差。

中国法学会法理学研究会副会长、华东 政法大学教授马长山则指出, 任何政策都应 该透明、公开、公正, 政策变迁前后出现的 差异也会造成新的不公平。在新旧政策衔接 过程中,应考虑解决已在上海工作生活多年 的往届硕士毕业生的户籍问题,采取缓冲过 渡的方式,比如按照工作年限分期分批解 决, 今年解决工作 10 年以上的, 明年解决 工作8年以上的,后年解决工作5年以上 的,直至全部予以解决。上海需要给往届硕 士毕业生吃一颗定心丸, 让符合条件的往届 生都能落户。

国家鼓励逐步放开落户限制

《实施方案》明确, 城区常住人口 300 万以下的城市全面取消落户限制;常住人口 300 万至 500 万的 I 型大城市全面放宽落户 条件;常住人口500万以上的超大特大城市 完善积分落户政策,鼓励取消年度落户名额 限制。国家正逐步放开落户限制,而作为超 大城市,上海实行公开透明的积分落户制 度,不满足直接落户条件的应届毕业生仍需 "打分"落户。

对此,马长山表示,城市化过程中需要 大量的人口流动,以促进经济的发展。数字 时代已不再需要户籍制度绑定人口, 而是可 以通过身份证制度加以解决。因此,取消户 籍制度是未来趋势,但需要一定过渡期。

任远的看法是,"取消落户限制并不是 取消户籍制度。户籍制度有多重内涵,作为

惠等 4 项措施。公立医疗卫生机构为老年人

等人群提供上门医疗服务,采取"医药服务 价格 + 上门服务费"的方式收费。上门服

务费可由公立医疗卫生机构综合考虑服务半

径、人力成本、交通成本、供求关系等因素

自主确定。已通过家庭医生签约、长期护理

保险等提供经费保障的服务项目,不得重复

生机构纳入医保定点管理。合理确定养老机

及时将符合条件的养老机构内设医疗卫

'迁移许可'和'身份制度'的部分内涵应 逐步取消,回归为居住地登记制度的基本含

户籍杠杆式微上海如何留人才

近年来因上海落户门槛过高,导致大量 硕士生毕业后选择投奔更方便落户的其他城 市; 今年上海多所高校招生集体爆冷, 录取 分数线与往年相比有所下滑,如何留住人才 是上海城市发展必须面对的问题。

对此,曾刚指出,现阶段全国范围内城 市的户籍限制正逐渐放松, 越来越多的城市 加入"抢人大战",从总体态势而言,人口 流入多的城市, 其发展势头、城市面貌、影 响地位就会提升较快。上海在 2010-2020 年期间每年新增50-60万人,而最近每年 仅新增6-7万,人口增长势头趋弱的趋势 须尽快扭转。从发挥长三角一体化"龙头" 作用的视角出发,上海应该率先建立统一的 区域人才市场,协商统一的人才认定标准与 操作规范, 充分发挥市场作用, 将区域公平 发展落到实处。他还表示,在人才队伍建设 方面,要秉持改革精神,尊重人才个体发展 与人才流动客观规律,推动用人单位直接参 与人才政策、人才评价标准的讨论和制定, 提高引进人才的使用效率,实现按需选人。

任远表示, 上海需要加快特大城市户籍 制度改革,继续降低落户门槛,这将有利于 流动人口落户,提高民众生活福利,减轻生 活压力,并增加民众消费意愿。对于青年人 口组建家庭、生育、消费、购房都会有积极 促进作用。人才户籍改革是上海近年来在积 极推进的, 但吸纳人才并非只有通过调控户 籍一条路,户籍杠杆对于吸纳人才的作用在 减弱。城市需要创造出更多的发展机会,提 供更好公共服务, 优化社会环境, 才是吸引 人才集聚的根本之策。 (见习记者 朱非)



- | 扫码读 -

合同示范文本库上线 为您提供"避坑指南"

您是否遭遇过合同押金难退、违约金过 不可抗力条款缺失等诸多难题?

近日, 国家市场监管总局开发建设的全 国合同示范文本库正式上线, 收录合同涵盖 网络交易、房地产买卖、教育培训等领域, 为民众查询使用提供了一份"避坑指南", 各类合同中的"文字游戏"今后将受到制

详情请扫描下方二维码查询。



扫码详读

-- | 城市 -

取消失能补贴消费限制 账户不过期、不清零

近日, 北京市民政局发布《关于取消失 能老年人护理补贴消费限制的通知》。

《通知》明确, 自7月20日24时起, 取消北京通一养老助残卡失能老年人护理补 贴的消费限制,失能老年人护理补贴可在全 市范围内的北京通一养老助残卡专用 POS 机使用,覆盖全市 1.1 万余家养老助残服务 商。取消限制后,失能老年人护理补贴可在 包括大型商超、社区便利店、药店、餐饮企 业及养老服务机构等在内的全市养老助残服 务商,选购所有在售商品与服务。该账户不 讨期、不清零。

【哈尔滨】

房地产业若干措施征求意见 二、三胎家庭购房给予补贴

哈尔滨住建局发布《关于促进哈尔滨市 房地产业良性循环和健康发展的若干措施》 (征求意见稿)。

拟对有哈尔滨户籍,符合生育政策,在 2021年10月29日以后生育第二、第三胎 的家庭,在9区内购买新建商品住房的,凭 网签备案的《商品房买卖合同》、户口薄和 出生医学证明等,分别给予1.5万元、2万 元的一次性购房补贴。

首创青年人才共有房 三年后可按原价回购

深圳市企业人力资源发展促进会携手深 圳安佳建实业发展有限公司近日发布了"青 年人才共有房计划",青年人才与企业共有 产权, 三年后可相互回购。

三年之后,如果房价出现上涨,青年人 才可以选择向企业按照原价购买剩下的一半 产权, 搭上资产上涨的"顺风车"; 如果三 年后房价下跌,企业将向青年人才按原价回 购一半产权,确保青年人才置业无忧,安居

鼓励高校增设健康和养老相关专业

为提高医务人员从事医养结合服务积极 《指导意见》提出加强人才培养培训、引 导医务人员从事医养结合服务、壮大失能照护 服务队伍等3项措施。

加快推进医疗卫生与养老服务紧缺人才培 养,鼓励普通高校、职业院校增设健康和养老 相关专业和课程,扩大招生规模。

大力开展医养结合领域培训,发挥有关职 业技能等级证书作用。基层卫生健康人才招 聘、使用和培养等要向提供医养结合服务的医

家庭医生等项目不得重复收费

解难点堵点问题,促进医养结合发展。

《指导意见》提出完善价格政策、 加大保险支持、盘活土地资源、落实财税优

针对医养结合机构建设和运营面临的实

推进医养结合,是优化老年健康和养老

服务供给的重要举措,但也面临床位少、费

用高、护理人员短缺等困难。日前,国家卫

建委等 11 部门联合发布《关于进一步推进

医养结合发展的指导意见》, 以推动各地破

构内设医疗卫生机构医保总额控制指标。鼓 励有条件的地方向提供医养结合服务的定点 医疗卫生机构预付部分医保资金