

中山公园昨正式“打开”围墙

突破了社区、商区、校区、园区之间的藩篱,释放出更多公共空间

□记者 陈颖婷

本报讯 “3, 2, 1!”昨天上午 9 点 45 分,四位长宁社区代表在全场的见证下,推开中山公园万航渡路一侧的 3 号门,宣告百年中山公园正式向市民打开围墙。伴随着中山公园全面打开,突破了社区、商区、校区、园区之间的藩篱,释放出更多的公共空间,在这里,“百年校园”与“百年公园”融合开放,“百年古树”与“百年建筑”交互掩映,“百年道路”与“百年公交”穿行其间,形成宜居、宜业、宜游、宜乐的城市生活典范。

此次中山公园开放及品质提升,涉及万航渡路沿线约 700 米长的空间更新和公园开放,旨在提升中山公园整体的绿化景观品质和区域慢行系统的感受度,衔接好华政校园的整体提升和开放,进一步彰显百年校园、百年公园、百年古树、百年公交、百年道路、百年建筑的风貌价值,为市民提供更有温

度的慢行休闲城市空间。公园 3 号门围绕百年古梧桐树打造“梧桐广场”,打开围墙、重塑公园入口;东段公园 2 号门打造“华阳广场”,迁移公交 20 路始发站,新建煤精亭及候车亭,并打造新景观“种子池”;公园 2 号门与 3 号门之间,拆除围墙后将人行道迁移至公园内部,原先的人行道改为非机动车道,同时拓宽机动车道,彻底改变万航渡路原先“车易堵、人难行”的状况。

中山公园围墙打开后,原本在园内的百年悬铃木、英式园门、铜顶等著名景点也随之“走”出公园。长宁区绿化市容局副局长王晔非介绍,中山公园 3 号门旁傲立的梧桐树,历经 150 多年的岁月洗礼,终于从封闭的园内“走”出来,置身开阔的城市空间。这棵梧桐,是整个华东地区树冠最大、树干最粗(5 个成年人合围)、树身最高的,有“华东第一悬铃木”的称号。通过对沿线的绿化空间进行了

梳理和整合,广场内钩子形特色亭廊、古树、铜顶、报廊等元素加上小方砖铺地,使梧桐广场别有一番风情。古悬铃木周围由 60 厘米高的矮栅栏围合,起到保护古树的作用。

此次改造还实现了公园与市政道路的融合,综合提升万航渡路(凯旋路-华阳路)的车行及慢行空间。原先万航渡路道路狭窄,供行人走的步道非常局促,还会出现机动车、非机动车混行现象。本次改造中,将中山公园沿万航渡路的城市界面全面打开,将万航渡路人行道移至公园内,将原人行道改造成非机动车道,同时将机动车道路拓宽,进一步提升了交通畅达的便捷度。同时,将中山公园北部的慢行步道和万航渡路的慢行空间进行整合衔接,今后市民从中山公园不仅可以东西横向畅行,体验苏河贯通的城市轴线休闲空间,还可以南北纵向穿越,感受愚园路、武夷路等美丽街区的别样魅力。

南京路步行街一体化巡逻防控启动



□记者 夏天

南京路步行街一体化巡逻防控启动仪式暨黄浦公安分局南京

路步行街管理中队揭牌仪式”日前在黄浦公园举行。现场列队的公安民警、辅警整装出发,奔赴步行街开展巡逻工作。

警方找上门 方才知道家中被偷

□记者 胡蝶飞

本报讯 民警联合物业工作人员上门救助疑似流浪人员,却敏锐地发现了疑点。近日,青浦警方在夏季治安打击整治“百日行动”中成功破获一起入室盗窃案,犯罪嫌疑人因涉嫌盗窃罪被依法刑事拘留。

“您的家中被偷了,你知道吗?”8 月 18 日,家住青浦区徐泾镇金联村的沈先生接到徐乐路派出所民警的来电。原来当天社区民警符陈平接到辖区物业经理来电,发现一名貌似流浪汉的男子逗留在该区内一空置房屋内,想请民警帮忙救助。符陈平赶到现场,与该流浪

人员交谈时,发现流浪汉王某在回答问题时神色异常语焉不详,并且在王某的随身物品中发现了不少香烟及现金,这明显与其无业流浪的身份不相匹配。民警敏锐地察觉到可能另有隐情,遂将其带所核查。

经查,民警发现王某在一个月前刚刚刑满释放,是一名盗窃惯犯。据其交代,8 月初的时候,其游荡到金联村附近,在漫无目的的游荡中发现一住宅内无人,遂翻窗户攀爬入室,在房子内翻找到 7000 元现金,就将钱偷走。

目前,犯罪嫌疑人王某因涉嫌盗窃罪已被青浦警方依法刑事拘留,案件正在进一步侦办中。

利用保价规则 自导自演“手表变石头”闹剧

□记者 季张颖

本报讯 一快递小哥深谙快递员在揽收时并不会仔细检查保价物品,便利用他人身份寄送一块普通手表,并佯装成高档手表进行保价,随后自导自演一出“手表变石头”的闹剧,妄图利用其中的保价赔付“潜规则”来“坑”一笔钱。近日,闵行公安分局华漕派出所破获这起诈骗案件。

8 月 26 日,某快递公司员工王先生到华漕派出所报案,称其揽收的一件快递被调包了。寄件人寄送的是一块高价手表,还进行了保价,万一快递出现问题就要赔付

9000 元。收件人收到快递后发现包裹内只有一块石头,为此要求王先生赔付 9000 元。

民警让王先生回忆在揽收后是否发生什么异常情况。王先生说包裹揽收后掉了,还好被一名另一家快递公司的员工董某捡到,这位同行不仅热心地帮他找回快递,还帮王先生把赔付的价格降到 4500 元,甚至还没等王先生同意,就已经转账给了客户,并让王先生攒够钱了再还他。

随后,民警将“热心”的董某传唤至派出所询问事情经过。董某所述与王先生所讲的基本一致,但民警发现董某在与王先生接触时,

有从王先生的快递篮中拿取快递的可疑动作。随后,董某终于松口,承认是自己自导自演了“手表变石头”的闹剧。

原来,董某是一名快递员员工,他用他人身份寄送一块已经损坏的普通手表并进行保价。王先生揽件后,董某等在小区内假装与他偶遇寒暄,趁王先生不注意把包裹拿走。随后把包裹里的手表换成石头,再找到王先生说是自己捡到的。等包裹寄出后,董某以收件人身份称快递被调包,要求王先生赔钱。

目前,董某因诈骗公私财物被闵行警方处以行政拘留。

“天堑变通途” 幸福“一键到”

青浦老旧小区加梯圆了老人“下楼梦”

□法治报记者 陈颖婷

“我家在 6 楼,过去我上楼的时候一步一步数着走,一共要走 67 格台阶,每天都像爬山一样,买西瓜都不敢挑大的。”回忆起过往,年迈的沈阿姨唏嘘不已。如今她的顾虑打消了,只见她从市场回来拎着满满当当的几大袋菜品,走进电梯按下“6”,几分钟后她就来到了 6 楼家门口。“我们老年人盼来了电梯,再也不怕上下楼。”沈阿姨家住在夏阳街道界泾港社区晨兴花园 5 号楼,她所在的楼栋成为青浦首个老旧小区加装电梯项目并通过验收,沈阿姨的故事也是许多青浦老年人的电梯圆梦史。

急:“悬空老人”想下楼成棘手问题

晨兴花园落成于上世纪 90 年代,地处中心城区。和上海许多老旧小区一样,居住在此的大多是中老年,因为没有电梯,不少下楼困难的老人成了“悬空老人”,老年人下楼看病也成为了个棘手的问题。

社区党总支书记姚惠萍介绍说,街道、社区干部在走访过程中发现,居民加装电梯愿望强烈。

在街道召开推行老旧小区加装电梯试点工作会议后,社区专门推选出 3 名代表,组成“加梯工作小组”,负责联络协调、资金管理。随后,召开业委会和物业、居委代表、楼组长、党员志愿者会议,宣传加装电梯的政策,以及加装工作中业委会和物业需要承担的义务及相应权利,引导他们发挥作用。同时,社区还安排了专业人员广泛宣传,让居民了解加梯政策、加梯房屋应具备的条件以及加梯后对房屋采光、面积、居民出行等的影响。

难:多方协调 低楼层也投了赞成票

高层住户拍手称快、低层住户强烈反对,可以预料到的这个结果,使电梯加装工作一度陷入停滞。电梯价位、电梯费用的分摊等诸多问题,业主们各有意见,居委会为此多次牵头协调,就加装电梯的出资比例方案、服务合同细节等条款反复

征询意见。最终通过多次解释说服,使业主互相包容、体谅,敲定了安装中各个环节的细节。

低楼小张一家原本在初步征询意见时表示同意,但看过设计图后,态度却 180 度大转变,不同意签字确认。姚惠萍得知此消息后,马上召集加梯第三方、5 号楼发起人沈阿姨、业委会、物业负责人,前往小张家,详细介绍设计方案,在耐心沟通下,小张当场签了字。

乐:电梯加装连通了民意民心

按照《上海市既有多层住宅加装电梯的指南》的规定,2019 年 8 月 24 日,在街道房产所的指导下,

经业主大会表决,加装电梯议题的同意率为 88.6%,超过三分之二,为顺利签约奠定坚实的基础。2019 年 9 月 20 日晚,由业主、业委会、第三方成功签订了加装电梯的服务合同。在大家的共同努力下,项目被成功“送”入了审批程序。

老旧小区加装电梯试点工作没有任何可借鉴的经验,只能“摸着石头过河”。“在加装电梯的过程中,街道和社区充分发动居民和我们‘一起干’,居民从‘旁观者’变成了‘参与者’。”它的成功实施,连通的是民意、民心。随着首部加装电梯通过验收投入使用,界泾港居民区的民生篇又增添了浓墨重彩的一笔,大大增强了辖区居民的获得感、幸福感。



编者按:

推进社会治理现代化是推进国家治理体系和治理能力现代化的重要内容。社会治理做得怎么样事关人民安居乐业、社会安定有序、国家长治久安。近年来,青浦区主动服务长三角一体化示范区和进博会两大国家战略,积极探索具有时代特征、区域特色的社会治理新路子,平安建设取得显著成效。为迎接党的二十大胜利召开,本报推出“护航现代化枢纽门户 建设新时代平安青浦”系列报道,聚焦基层实践与创新经验,展现青浦区共建共治共享新格局。