

今年黄浦加梯项目已开工108台

顺利完成今年加梯开工数量“破百”目标 累计完成居民签约133台

□记者 夏天

本报讯 日前,据黄浦区房管局消息,截至目前,黄浦已顺利完成今年加梯开工数量“破百”的既定目标。截至9月底,全区加装电梯项目开工108台,累计完成居民签约133台,越来越多的居民圆上了“加梯梦”。

据介绍，今年以来，黄浦克服疫情影响，始终把加装电梯作为破解居民上下楼难题的关键，能加尽加，尽快实现居民“一键直达”愿望。而要跑出优质的“加速度”，离不开制度的创新和完善。

今年，区加梯专班定期召开加装电梯推进会，对工作中的重点、难点问题研究部署、协调推进，形成了一套较为成熟定型、可复制推广的加装电梯全生命周期管理机制。区规划资源局推出《加装电梯方案公示规范化手册4.0版》，将事项“并联”办理、实行全程“云上审批”，使方案公示工作更加快捷便利；区市场监管局优化验收流程，加快电梯交付使用；区建管委建立开工、竣工联系制度和每周例行检查制

度，加强工程质量的全程监管；区民政局与区房管局出台《黄浦区“众人助梯”加梯帮扶方案（试行）》，通过“个人出一点、政府补一点、社会筹一点、企业让一点、邻里帮一点”的组合方式，对困难群众加梯开展帮扶试点；区房管局修订《关于加快推进黄浦区整小区成规模加装电梯资金补助管理办法》，对绿化调整、房屋附属设施移位等特殊加梯费用“一事一议”进行补贴，进一步减轻居民加梯负担。

区房管局还制定专项奖励办法,对推动加装电梯工作并取得工作实效的小区物业管理人员给予专项奖励,激发物业参与加梯工作积极性。

另一方面，加梯也正在与多项民生实事叠加，为老百姓幸福生活“加码”。蒙西小区、山北小区、建德坊及健乐小区等将复制推广“1+N”加梯模式，通过加装电梯与房屋修缮、专项整治、精细化管理、“一街一路”等要素的叠加，全力打造一批具有特色亮点的小区综合改造项目，实现民心工程的放大效应。

上海金融法制研究会举办“防范金融诈骗”法制科普讲座

□记者 陈颖婷

本报讯 日前,上海金融法制研究会举办了上海市社联第21届上海市社会科学普及活动周系列项目——“防范金融诈骗”法制科普讲座。本次讲座聚焦“防范金融诈骗”主题,采用腾讯会议方式,面向社会公众宣讲。上海金融法制研究会团体会员单位、公安、检察院、社会团体和市民代表等通过线上与线下结合的方式参与。

上海金融法制研究会监事、中国人民银行上海总部原纪委副书记许慧斌；上海金融法制研究会学术委员会副主任刘晓明；上海衡御正律师事务所管委会主席、主任律师、上海金融法制研究会副秘书长王欢等 20 余人在现场线下参加讲座。讲座由上海金融法制研究会副会长、华东政法大学教授吴弘主持。吴弘表示，防范金融风险，保护公民合法权益，是一项与人民群众切身利益密切相关的工作，事关政治经济和社会发展全局，事关第二个百年奋斗目标顺利实现，事关

金融安全和人民群众共同富裕。

上海金融法制研究会始终坚持以人民为中心、以提升市民金融素养，防范金融风险为己任，把防范金融风险与保护金融消费者合法权益作为重要的学术研究目标。研究会应对新情况、新问题中，主动迎难而上，坚持深化金融法制服务民生领域不动摇，以推进金融产品和服务更加安全、便捷为突破口，推动广大群众金融安全获得感持续提升，增强市民对金融法制助力实现美好生活的信心。坚持金融法制知识宣传与风险教育以点及面、纵向潜深，形成多层次立体化新宣教格局，统筹规划集中性金融法制知识普及活动。

本次金融法制科普讲座邀请了上海市人民检察院第二分院第三检察部吴菊萍副主任、上海市公安局经侦总队一支队二大队大队长林植，分别围绕“如何守住老百姓的钱袋子”、“防范金融诈骗，公安在行动”作主旨宣讲报告。

吴菊萍检察官，围绕“防范金融诈骗，守住老百姓的钱袋子”主

题,从非法集资主要表现形式;防范非法集资主要措施;金融诈骗主要表现形式;防范金融诈骗主要措施四个方面,为社会公众和市民讲授防范金融诈骗的法律知识,并结合典型案例进行宣讲,揭露了金融诈骗犯罪分子的新手段、新动向,帮助社会公众和市民提高法治意识和识骗防骗能力;识别陷阱套路,保障合法权益。

林植警官则围绕“防范金融诈骗，公安在行动”主题，结合办案实际和典型案例，就社会上形形色色的金融诈骗情况，与社会公众和市民交流了在日常生活中如何防范金融诈骗，揭示了现实中金融诈骗的常见形式；什么是非法集资，怎么区分非法集资与非法集资，什么是非法吸收公众存款罪，什么是集资诈骗罪，非法集资犯罪的四个特征；不法分子为了骗取社会公众和市民的资金，达到非法集资目的，通常采用的四种手段；解答了社会公众和市民常见的有关金融理财产品的一些误区；并就如何防范金融诈骗，避开金融诈骗陷阱，提出了“三看三思三不要”的防范举措。

(上接 A5 版) 上海市浦东新区人民法院 拍卖标的：上海市闵行区龙柏三村 168 号 101 室，建筑面积：82.89 平方米。 起拍价：405.09 万元 评估价：578.7 万元 拍卖平台：京东网 拍卖时间：2022 年 11 月 25 日 10 时至 2022 年 11 月 28 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海奇贝拍卖有限公司 联系人：刘女士 13817791926 021-62712827 上海市青浦区人民法院 拍卖标的：上海市青浦区赵巷镇嘉松中路 6888 弄 7 号 701 室（原权利人：个人【两人共同共有】）；建筑面积：371.21 平方米；房屋类型：公寓 起拍价：1737 万元 网络询价：19,296,148.66 元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：2022 年 12 月 5 日 10 时至 12 月 8 日 10 时 拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司 联系人：严先生 021-51701227 15201862165 上海市黄浦区人民法院 拍卖标的：存放于上海市浦东新区航南公路 1018 号内租借的仓库内的杂物一批（按现状整体拍卖） 评估价：74.54 万元 起拍价：52.178 万元 拍卖平台：京东网 拍卖时间：2022 年 11 月 19 日 10 时起到 2022 年 11 月 22 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海金槌商品拍卖有限公司 咨询电话：13701843149 石先生 上海市嘉定区人民法院 1、拍卖标的：沪 MK5081 揽胜极光牌小型越野客车 起拍价：75000 元 网络询价：106160 元 2、拍卖标的：沪 CD203X 奥迪牌小型轿车 起拍价：124500 元 网络询价：155631 元 3、拍卖标的：沪 A2C695 宝马牌小型轿车 起拍价：114000 元 网络询价：161442 元 4、拍卖标的：沪 E57842 沃尔沃牌小型轿车 起拍价：48000 元 网络询价：67259 元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：2022 年 11 月 14 日 10 时至 2022 年 11 月 17 日 10 时	拍卖辅助机构：上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人：刘先生 021-55510091 上海市青浦区人民法院 拍卖标的：上海市青浦区公园路 220 弄 17 号 501 室 起拍价：385 万元 网络询价：4269510 元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：2022 年 12 月 5 日 10 时至 2022 年 12 月 8 日 10 时 拍卖辅助机构：上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人：刘先生 021-55510091 上海市金山区人民法院 拍卖标的：上海市金山区朱泾镇金石北路 6800 弄 2210 号 504 室（房屋类型：公寓，建筑面积：101.89 平方米） 第一次拍卖起拍价：150 万元 协议价：165 万元 拍卖平台：公拍网 第一次拍卖时间：2022 年 11 月 24 日 10 时起到 2022 年 11 月 27 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司 联系人：沈女士 021-64331133 李女士 15821326105 上海市金山区人民法院 拍卖标的：陈某某持有的上海云峰流仕汽车发展有限公司 10%的股权 第一次拍卖起拍价：400 万元 协议价：400 万元 拍卖平台：公拍网 第一次拍卖时间：2022 年 11 月 24 日 10 时至 2022 年 11 月 27 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司 联系人：李女士 021-64331133 沈女士 13651945472 上海市浦东新区人民法院 拍卖标的：上海市浦东新区新川路 959 号、961-963 号一—二层（房屋类型：店铺，建筑面积合计：566.14 平方米） 第一次拍卖起拍价：1019 万元 评估价：1454.3 万元 拍卖平台：淘宝网 第一次拍卖时间：2022 年 12 月 2 日 10 时至 2022 年 12 月 5 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司 联系人：沈女士 021-64331133	王先生 13671704908（辅助机构） 上海市第二中级人民法院 拍卖标的：上海建灵置业有限公司名下位于本市瑞金南路 75 号全幢，建筑面积：1105.74 平方米 起拍价：11294.15 万元 评估价：16134.5 万元 拍卖平台：公拍网 拍卖时间：2022 年 11 月 23 日 10 时至 2022 年 11 月 26 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司 联系人：朱女士 021-62314336 13122582817 上海市奉贤区人民法院 拍卖标的：上海市奉贤区洪店镇水闸路 7-9 号内 17 幢（现地址为上海市奉贤区奉城镇红庙社区水闸路 14 弄 36 号）502 室,建筑面积：101.85 平方米 起拍价：85 万元 评估价：121.4 万元 拍卖平台：京东网 拍卖时间：2022 年 12 月 7 日 10 时至 2022 年 12 月 10 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司 联系人：朱女士 021-62314336 13122582817 上海市青浦区人民法院 变卖标的：上海市青浦区盈港路 515 号 1068 室（建筑面积：59.71 平方米） 变卖价：不低于 121 万元 评估价：214.5 万元 拍卖平台：公拍网 拍卖时间：：2022 年 11 月 14 日 10 时起到 2023 年 1 月 13 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司 联系人：高老师 021-63166131 17717399921 上海市青浦区人民法院 拍卖标的：上海市青浦城区北新村 27 号 408 室（建筑面积：36.65 平方米） 起拍价：83 万元 网络询价：1,178,400.66 元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：：2022 年 12 月 6 日 10 时起到 2022 年 12 月 9 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司 联系人：高老师 021-63166131 17717399921	上海市青浦区人民法院 拍卖标的：位于上海市青浦区练塘镇章练塘路 223 号 3 幢 3 层内的机械设备（详见附件评估明细表） 起拍价：59 万元 评估价：829,600 元 拍卖平台：公拍网 拍卖时间：：2022 年 12 月 6 日 10 时起到 2022 年 12 月 9 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司 联系人：高老师 021-63166131 17717399921 上海市青浦区人民法院 拍卖标的：上海市浦东新区明月路 188 弄 22 号 102、102A、102B 室及架空车库 1B20 车位（房屋建筑面积：349.65 平方米，其中地下建筑面积：58.09 平方米，车位建筑面积：42.42 平方米） 起拍价：3014 万元 评估价：33,484,200 元（其中架空车库 1B20 车位评估价：50 万元） 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：：2022 年 12 月 6 日 10 时起到 2022 年 12 月 9 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司 联系人：高老师 021-63166131 17717399921 上海市松江区人民法院 拍卖标的：上海市松江区佘山镇辰花路 5000 弄 2 号 716 室，建筑面积：58.61 平方米，店铺。 起拍价：686,000 元 评估价：980,000 元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：2022 年 12 月 2 日 10 时至 2022 年 12 月 5 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海申之江拍卖有限公司 联系人：翁先生 15000600096 上海市浦东新区人民法院 拍卖标的：上海市宝山区潘沪路 69 弄 25 号 102 室公寓，建筑面积：59.40 平方米 起拍价：99.89 万元 评估价：142.7 万元 拍卖平台：淘宝网 拍卖时间：2022 年 11 月 25 日 10 时至 11 月 28 日 10 时止（延时除外） 拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司 联系人：丁先生 021-64388126 18121297989
---	---	---	--

(完)

上海与义投资管理有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 上海闵行轩医疗器械有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 上海锦绣珂珂建筑装饰材料有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
限 上海知行树教育科技发展有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
遗 上海财务专用章, 声明作废。
失 上海美装饰材料有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 上海盈股百酒店管理有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
遗 上海帝坪建筑装饰工程有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
司 上海佳钧家居有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
财 上海乔尹生物科技发展有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 财务专用章壹枚, 声明作废。
失 上海先礼餐饮管理有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 上海韵韵实业有限公司遗失财务专用章壹枚, 声明作废。
专 上海鑫佰酒店用品有限公司遗失营业执照正本, 编号: 1200000032006003100095, (96), 声明作废。
失 上海沛沛财务咨询服务所遗失营业执照正本, 信用代码: 91310102031386453E, 法人章, 声明作废。
失 上海晨晟商贸有限公司遗失营业执照正本, 统一社会信用代码: 913101020111083993, 声明作废。
失 上海言喏信息科技有限公司遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY131011140239141, 声明作废。
失 上海那萍商贸有限公司虹口分公司遗失营业执照正本, 编号: 0000202107190007, (08), 声明作废。
失 上海揽金建筑工程有限公司遗失营业执照正本, 证照编号: 15000000201010110033, (34); 税务登记证正本, 本、税号: 310115563100486, 声明作废。
失 上海睿良商贸有限公司遗失营业执照正本, 证照编号: 1500000020140410629, (30); 税务登记证正本, 本、税号: 31011559478778, 声明作废。
失 上海崇明区火火烧烤店遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY23102300019509, 声明作废。
失 上海市浦东新区北蔡镇锦竹食品店遗失营业执照副本, 经营者: 刘庆友, 信用代码: 923101151001072, 编号: 150007202103020098, 声明作废。
失 上海市宝山区昱付百货店遗失营业执照正本, 统一社会信用代码: 92310113101151XJ2Y, 声明作废。
失 上海市宝山区王虎餐饮管理有限公司遗失营业执照正本, 统一社会信用代码: 92310113101122044, 声明作废。
司 上海嘉瑞瑞智能科技有限公司遗失公章壹枚, 声明作废。
失 上海利谨酒店管理有限公司遗失营业执照正本, 证照编号: 2800000020220209200034, (33), 公章, 声明作废。
失 上海市浦东新区惠南镇镇竹食品店遗失食品经营许可证, 负责人: 徐德茂, 编号: JY23101150189273, 作废。
失 上海忠毅娱乐有限公司遗失营业执照正本, 证照编号: 040000002020121620014, (13), 声明作废。
失 上海市崇明区陈坤泰杂货店遗失食品流通许可证正本, 许可证编号: SP1302301250002672, 声明作废。
失 上海市普陀区胡太餐饮餐饮服务部遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY2310107018018636, 声明作废。
失 上海市宝山区晓宸居遗失食品经营许可证副本, 许可证编号: JY2310113038291, 声明作废。
失 上海市浦东新区三林镇蔚畅百货店遗失营业执照正本, 经营者: 陈利代码: 9231011510118KPYXC, 编号: 1500062020120708, (32), 声明作废。
失 上海市浦东新区三林镇田彬冷饮经营部遗失营业执照正本, 经营者: 赵国兵, 信用代码: 9231011510118A1, 编号: 150006201804180223, (24), 声明作废。
失 上海市宝山区乐陶饭店遗失营业执照正本, 信用代码: 9231011310118A18048, 食品经营许可证正本, 许可证编号: JY23101130049675, 声明作废。
失 上海市浦东新区唐镇鼎泰杂货店遗失营业执照副本, 经营者: 周志刚, 信用代码: 9231011510118ALXWLN, 证照编号: 150009201905070038, 声明作废。
失 上海市嘉定区马陆镇恒山肉类经营部遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY13011140032535, 声明作废。
失 上海市静安区晨晶餐饮店遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: 1015030110002761, 声明作废。
失 上海市虹口区奇士餐厅遗失营业执照副本, 统一社会信用代码: 9231010910116KMR76, 声明作废。
失 上海市静安区小食品店遗失营业执照正本, 统一社会信用代码: 9231010610116K1ETW9K, 声明作废。
失 上海市崇明区鲁春农家乐服务部遗失食品经营许可证正本, 许可证编号: JY23102300006915, 声明作废。
失 上海保程通信技术有限公司遗失营业执照副本, 证照编号: 28000000201903040655, (56), 声明作废。
失 上海沃晟家具有限公司遗失营业执照正本, 编号: 290000003200808070035 (036), 声明作废。
失 上海市黄浦区兵良商行遗失营业执照正本, 注册号: 310101600204822, 声明作废。
失 上海市嘉定区马陆镇泰欣餐饮店遗失食品经营许可证, 许可证编号: JY231011140025954, 声明作废。
失 上海市奉贤区福源堂足浴店遗失上海市公共场所卫生许可证副本, (2018) 奉字第 20180005, 声明作废。
失 上海市嘉定区真新街道百亨食品店遗失营业执照正本, 经营者: 李明德, 信用代码: 9231011410114M542ET, 证照编号: 1400130202004160059, 声明作废。
失 上海市嘉定区真新街道费记餐饮店遗失营业执照副本, 经营者: 贾文豪, 信用代码: 9231011410114M586C3, 证照编号: 1400130202001100028, 声明作废。
失 上海市闵行区群联饺子馆遗失营业执照副本, 信用代码: 92310112M7AT8EP06, 食品经营许可证, 编号: JY23102301102777897, 声明作废。
失 上海市宝山区凯徐饺子店遗失营业执照副本, 信用代码: 92310113MA1L1KBRK, 食品经营许可证, 编号: JY1310113078193, 声明作废。
失 上海市普陀区凌平水产行遗失营业执照正本, 注册号: 31010703015002, 声明作废。
失 上海市徐汇区林志豪美容美发店遗失营业执照正本, 信用代码: 9231010410114KBDMM3C, 声明作废。
失 上海市杨浦区何勇快餐店遗失营业执照副本, 注册号: 31010160048725, 编号: 100090201605250002, 作废。
失 上海唐堂化工涂料有限公司遗失单位银行开户财务专用章壹枚, 私章 (杨文君) 壹枚, 作废。
失 上海市嘉定区马陆镇雪中缘足疗保健房遗失营业执照正本, 注册号: 310X1146004547372, 声明作废。
失 上海市浦东新区正南 (2011) 嘉场所卫生许可证正本, 声明作废。
随 遗失注销减资章壹枚
传票 021-59741361