## 责任编辑 章炜 E-mail:fzbfzsy@126.com

# 男子半夜翻窗殴打隔壁女邻居

### 只因对方刷小视频声音大影响其休息 涉嫌非法侵入住宅罪被批捕

□记者 陈友敏

本报讯 近日, 市民陈女 十经历了一场午夜惊魂, 事后 回忆起来, 陈女士仍觉毛骨悚 然、胆战心惊。她从梦中醒来, 却发现床边有人, 遭捂嘴面部 被打后咬伤对方手指并大声呼 救,对方落荒而逃。日前,嘉 定区人民检察院以涉嫌非法侵 人他人住宅罪对犯罪嫌疑人候 某某依法批准逮捕。

今年8月9日凌晨, 睡梦 中的陈女士忽然感觉好像有人 在床边,这让她一下子就惊醒 了过来,一睁眼看见一个短发、 黑衣男子在她的床边。正当她 想坐起呼救时,犯罪嫌疑人侯 某某用一只手捂住其嘴巴以制 止陈女士呼救,并用另一只手 殴打其面部。在挣扎反抗过程 中, 机智的陈女士一口咬住了 对方的手指,犯罪嫌疑人候某 某努力把手拽了出去, 在陈女 士呼喊的救命声中,本就心虚 的侯某某翻窗而逃。

报警后,民警很快抵达了 案发现场。经过现场走访、查 看案发地周围地形, 民警发现 犯罪嫌疑人逃跑的阳台只有住 在陈女士隔壁的邻居侯某某可 以使用,并且周围邻居在听到

呼救声出门查看时发现该男子 在家,并在陈女士报警后离开 现场,去向不明。直到凌晨4 时,警方在犯罪嫌疑人侯某某 回到住地时将其抓获到案。**案** 发后,民警在现场提取犯罪嫌 疑人遗落在案发现场的一双拖 鞋和一副手套。当被问及为何 半夜闯入邻居家中时, 侯某某 交代: "因为她刷小视频声音 比较大,影响我休息,我喝了点酒想进去吓唬她一下。"因为 这个离谱的原因, 陈女士却惨 遭横祸,被吓得不轻。

检察官介绍: "虽然从常 理分析,犯罪嫌疑人翻窗入户 的目的可能并非为了恐吓被害 人, 但根据本案在案证据, 无 证据指向其有窃取财物或者性 侵被害人等主观音图。本室中 犯罪嫌疑人侯某某采用翻窗进 入的非法侵入方式,已经现实 侵害到陈女士的居住安宁,根 据本案在案证据,能够证实侯 某某的行为已经涉嫌非法侵入 住宅罪

嘉定区人民检察院认为: 犯罪嫌疑人侯某某非法侵入他 人住宅,其行为已触犯《中华 人民共和国刑法》第二百四十 五条第一款之规定,涉嫌非法

## 为圆"影视梦"投资 14.5 万,结果打了水漂

被告人获刑3年7个月,并处罚金1万元

□记者 陈友敏 通讯员 刘晓曦

"你这部动画很不错, 本报讯 如果拍成真人片,在各大平台加以推广,一定会火!"自称是影视公司制 片人的吴某某, 向动画制作者赵先生 描绘着一幅名利双收的动人"蓝图"。 为实现"影视梦"的赵先生因此不断 追加投资,最终被吴某某骗取 14.5 万元。目前,经宝山区人民检察院提 起公诉, 法院以诈骗罪判处吴某某有 期徒刑3年7个月,并处罚金1万

2021年8月,赵先生经朋友介 绍,认识了自称是影视公司制片人的 吴某某。吴某某对赵先生制作的动画 片大加赞赏,表示如果将其拍摄成真 人片后,在各大热门短视频 APP 平 台进行播放推广,能够获得可观的收

赵先生早就有将原创作品推向市 场的想法, 眼见吴某某与自己不谋而 合,便口头约定将影片交由吴某某打 理,制作费为15万元。在此过程中, 赵先生加班加点地整理修改剧本、准

备素材, 并从 2021 年 10 月起, 按照 吴某某的要求陆续投入剧组定金、场 地租金等款项,从而使得影片能够尽 快推出。但是赵先生哪里能想到,在 他满心期待的过程中, 吴某某却并未 像他想象中那样履行约定。

原来,当时与赵先生达成约定后, 吴某某找到一名拍摄影片的老师,向 他询问将动画片拍成真人片的具体费 用。当时了解下来费用需要5万元左 右,吴某某计算着自己能从其中赚得 10万元的差价,便心安理得的将赵先 生前期支付的费用挥霍掉了。

一段时间后, 那名拍摄影片的老 师告知吴某某,经过对剧本的研究,拍 摄成本不止5万元,可能会多达十几 万。眼见无油水可捞,吴某某自然不乐 意,当下便回绝了。但是想到赵先生前 期支付的费用都已经被自己挥霍殆 尽,也没有钱还给他,便开始编造各种 理由拖延时间。一会儿是片场需要预 约,一会儿是定档演员、审核剧本需要 时间,同时吴某某还以资金紧张、急需 周转、支付房租等借口不断要求张先 生继续支付各项费用。

直至今年7月,赵先生累计投资 14.5 万元后仍未等到影片开拍,吴某 某依旧还是各种理由拖延,于是便报 了警。警方将吴某某抓捕归案后,吴某 某对自己的诈骗行为供认不讳, 他承 认自己根本不是所谓的影视公司制片 人,赵先生的投资款已经全部用于打 赏网络主播和其他生活消费。

宝山区检察院经审查认为,被告 人吴某某以非法占有为目的,虚构事 实、隐瞒真相,骗取被害人钱款共计 14.5 万元,数额巨大,犯罪事实清 楚,证据确实、充分,以诈骗罪对其 提起公诉。日前, 法院以诈骗罪判处 吴某某有期徒刑3年7个月,并处罚 金1万元。

#### 检察官提醒

各大视频平台已成为如今的主流 媒介之一, 很多作者都希望自己的原 创作品能被拍摄成影片并推广, 却忽 略了其中存在的一些风险。影视投资 本身就具有一些不确定性, 对于主动 找上门来的"制片人", 务必提高警

(上接 A6 版)

上海市杨浦区人民法院

拍卖标的:沪AKW769 雷克萨斯

起拍价: 70112元 评估价: 125200元 拍卖平台: 京东网

拍卖时间: 2022 年 12 月 6 日 10 时至 2022 年12月9日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市喜定区人民法院

拍卖标的:苏 ABH089 奥迪牌小型轿车 起拍价: 40374 元 网络询价: 57677 元

拍卖平台:淘宝网

拍卖时间: 2022年11月21日10时至2022 年11月24日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人, 刘先生 021-55510091

#### 上海市黄浦区人民法院

1、拍卖标的:沪BHE025 夏朗牌小型普通

起拍价: 63400 元 评估价: 113100 元 2、拍卖标的:沪BTE255 英菲尼迪牌小型

起拍价: 92176 元 评估价: 164600 元 拍卖平台:公拍网

拍卖时间: 2022年11月19日10时至2022 年11月22日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市松江区人民法院

拍卖标的:沪A321G3 奥迪牌小型越野客车 起拍价: 34814.64 元 评估价: 62169 元 拍卖平台:公拍网

拍卖时间: 2022年11月15日10时至2022 年11月18日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市松江区人民法院

拍卖标的:沪 C0L0J6 北京牌小型普通客车 起拍价: 13440 元 评估价: 24000 元 拍卖平台:淘宝网

年11月18日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市静安区人民法院

拍卖标的:沪AHS131帕纳美拉牌小型轿车 起拍价: 173807.90 元 评估价: 248297 元 拍卖平台: 淘宝网

拍卖时间: 2022年12月19日10时至2022 年12月22日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市青浦区人民法院

拍卖标的:沪A10Z18神行者2牌小型越野

起拍价: 10 万元 评估价: 107300 元 拍卖平台: 京东网

拍卖时间: 2022年12月5日10时至2022 年12月8日10时

拍卖辅助机构:上海安吉机动车拍卖有限公司 联系人: 刘先生 021-55510091

#### 上海市虹口区人民法院

拍卖标的:上海市浦东新区航头镇富田路 2 弄 14号, 店铺。

评估价: 198 万元 起拍价: 138.6 万元 保证金: 13.9 万元

增价幅度: 6000 元及其倍数

拍卖平台:淘宝网

拍卖时间: 2022年12月6日10时起至 2022年12月9日10时止(延时除外)

拍卖辅助机构:上海天城拍卖行

联系人: 任先生 021-65399288、65731200

#### 上海市嘉定区人民法院

拍卖标的:上海市嘉定区希望路 28 弄 6 号 101室(复式),房地产权证号:沪(2017) 嘉字不动产权第 010996 号; 建筑面积: 198.18 平方米 (其中地下建筑面积: 57.47 平方米);房屋类型:公寓。

起拍价: 798 万元 网络询价: 1140 万元 拍卖平台:淘宝网

**拍卖时间:** 2022年12月6日10时至12月 9日10时(延时除外)

**拍卖时间**: 2022 年 11 月 15 日 10 时至 2022  **拍卖辅助机构**: 上海大众拍卖有限公司

联系人: 朱小姐 闵小姐

021-65857708 400-021-6899

#### 上海市松江区人民法院

拍卖标的:上海市松江区玉树路 2683 弄 3 层,房地产权证号:松 2013009208;建筑 面积: 1482.83 平方米; 房屋类型: 店铺。 (第二次拍卖)

起拍价:1770.384 万元 评估价:3161.4 万元 拍卖平台:淘宝网

**拍卖时间:** 2022年12月2日10时至12月 5日10时(延时除外)

拍卖辅助机构:上海大众拍卖有限公司 联系人:朱小姐 闵小姐

021-65857708 400-021-6899

#### 上海市浦东新区人民法院

拍卖标的:上海市宝山区华浜新村12号 401 室公寓,建筑面积 60.79 平方米

起拍价: 280 万元 协议价: 280 万元 拍卖平台: 京东网

拍卖时间: 2022年12月16日10时至12 月19日10时止(延时除外) 拍卖辅助机构:上海公益拍卖有限公司

联系人: 丁先生 021-64388126

18121297989

#### 上海市浦东新区人民法院

拍卖标的 1-28:均位于山东省潍坊市奎文 区胜利东街 4778 号, 1、1号楼 1505 室商务公寓,建面: 39.61 m²

**评估价:** 27.3 万元 **起拍价:** 15.288 万元 2、1号楼 1506 室商务公寓, 建面: 39.61 m² **评估价: 27.3** 万元 起拍价: 15.288 万元 3、1号楼 1507 室商务公寓,建面: 39.61 m² **评估价:** 27.3 万元 **起拍价:** 15.288 万元 4、1号楼 1508室商务公寓,建面: 39.72㎡ 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 5、1号楼 1509 室商务公寓,建面: 39.72㎡ 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 6、1号楼 1510 室商务公寓, 建面: 39.72m² 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 7、1号楼 1511 室商务公寓,建面:39.61㎡ 评估价: 27.3 万元 起拍价: 15.288 万元 8、1号楼 1512室商务公寓,建面: 40.51㎡ 评估价: 28 万元 起拍价: 15.68 万元

9、1号楼 1518 室商务公寓,建面: 33.96 m² **评估价**: 20.4 万元 起拍价: 11.424 万元 10、1号楼 1519室商务公寓,建面:33.96㎡ 评估价: 20.4 万元 起拍价: 11.424 万元 11、1号楼 1605 室商务公寓,建面:39.61 m² 评估价: 27.3 万元 起拍价: 15.288 万元 12、1号楼 1606 室商务公寓,建面:39.61 m² 评估价: 27.3 万元 起拍价: 15.288 万元 13、1号楼 1607 室商务公寓,建面:39.61 m² 评估价: 27.3 万元 起拍价: 15.288 万元 14、1号楼 1608室商务公寓,建面:39.72m² 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 15、1号楼 1609 室商务公寓,建面:39.72㎡ 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 16、1号楼 1610室商务公寓,建面:39.72㎡ 评估价: 27.4 万元 起拍价: 15.344 万元 17、1号楼 1611 室商务公寓,建面:39.61 m² 评估价: 27.3 万元 起拍价: 15.288 万元 18、1号楼 1612 室商务公寓,建面:40.51 m² 评估价: 28 万元 起拍价: 15.68 万元 19、2号楼 915 室商务公寓,建面: 38.69㎡ 评估价: 23.2 万元 起拍价: 12.992 万元 20、2 号楼 916 室商务公寓,建面: 41.35 ㎡ 评估价: 23.6 万元 起拍价: 13.216 万元 21、2号楼 1905室商务办公,建面:47.58㎡ **评估价:** 30 万元 起拍价: 16.8 万元 22、2号楼 1906室商务办公,建面:47.58㎡ 评估价: 30 万元 起拍价: 16.8 万元 23、2号楼 1907室商务办公,建面:47.58㎡ 评估价: 30 万元 起拍价: 16.8 万元 24、2号楼 1908 室商务办公,建面:47.58㎡ 评估价: 30 万元 起拍价: 16.8 万元 25、2号楼 1909室商务办公,建面:47.58㎡ 评估价: 30 万元 起拍价: 16.8 万元 26、2号楼 1910室商务办公,建面:121.44㎡

评估价: 26.6 万元 起拍价: 14.896 万元 28、2号楼 1916室商务办公,建面:40.99㎡ 评估价: 26.6 万元 起拍价: 14.896 万元 拍卖时间: 2022年11月25日10时起至 2022年11月28日10时止

评估价: 70.4 万元 起拍价: 39.424 万元

27、2号楼 1915室商务办公,建面:40.99㎡

拍卖平台: 淘宝网

拍卖辅助机构:上海金槌商品拍卖有限公司 **咨询电话:** 13701843149 石先生