妹、祖父母、外祖父母。

继承开始后,由第一

2022年11月7日 星期-

您在房屋买卖或租赁中发生法律纠纷;您在家庭婚姻生活中亮起红灯;您在劳动维权时遭遇困惑……

当您需要法律上的专业指点,或者希望通过诉讼途径解决纠纷时,请给我们来信。"我要找律师"栏目特意为您搭建起寻觅律 师的桥梁,只要您将求助事项详细写下来,并说明需要什么样的律师提供什么帮助,然后通过邮寄或者电子邮件传递给我们,我们 将免费为您刊出。请在来信或者电子邮件中注明您的详细联络方式,以便律师及时和您联系。

劳动工伤

## 欠薪不辞而别 能否追索补偿

我表妹在老家的一家 保护或者劳动条件的; 公司工作, 由于年初公司 拖欠了提成未发, 她又和 公司领导发生了冲突, 因 此她不辞而别去了另一家 公司工作。

最近她要求原公司专 付拖欠的提成和因欠薪离 职的经济补偿, 遭到公司

请问律师,她的要求 能否获得支持?

——徐女士

上海星图律师事务所 杨东律师回复如下:

《劳动合同法》规 "用人单位有下列情 形之一的, 劳动者可以解 除劳动合同: (一) 未按 照劳动合同约定提供劳动

《劳动合同法》第四十 (二) 未及时足额支付劳 六条规定: "有下列情形之 一的,用人单位应当向劳动 动报酬的; (三) 未依法 为劳动者缴纳社会保险费 者支付经济补偿: (一) 劳 的; (四) 用人单位的规 动者依照本法第三十八条规 章制度违反法律、法规的 定解除劳动合同的。"

> 因此当公司欠薪时 员 工有权单方解除劳动合同, 并且可以获得经济补偿金。

但是,除非"用人单位 以暴力、威胁或者非法限制 人身自由的手段强迫劳动者 劳动的,或者用人单位违章 指挥, 强今冒险作业危及劳 动者人身安全的", 劳动者 离职才不需事先告知用人单

现在你表妹由于不辞而 别,她只能要求公司支付拖 欠的提成,而不能再要求支 付经济补偿金了。



规定,损害劳动者权益

的; (五) 因本法第二十

六条第一款规定的情形致

使劳动合同无效的:

(六) 法律、行政法规规

定劳动者可以解除劳动合

同的其他情形。用人单位

以暴力, 威胁或者非法限

制人身自由的手段强迫劳

动者劳动的,或者用人单

位违章指挥、强令冒险作

业危及劳动者人身安全

的, 劳动者有权解除劳动

合同,不需事先告知用人

单位。"

资料图片

## 公司拒绝续约,是否应当补偿

我跟公司签了一份固 十四条规定: "有下列情

请问律师, 我可以要 求公司给我补偿吗?

——朱小姐

F 海星 图 律 师 事 条 所 杨东律师回复如下:

形之一的, 劳动合同终 止: (一) 劳动合同期满 的; ……"

该法第四十六条规 定: "有下列情形之一 的,用人单位应当向劳动 者支付经济补偿. ...... (五) 除用人单位维持或 者提高劳动合同约定条件 续订劳动合同, 劳动者不 木注第四十四条第一顶知完 终止固定期限劳动合同的;

根据上述规定, 你与公 司的劳动合同到期后,如果 公司维持或提高劳动合同约 定条件,但是你自己不同意 续订,那么公司可以不支付 经济补偿金。

如果因公司原因拒绝限 你续订劳动合同, 你可以要 《劳动合同法》第四 同意续订的情形外,依照 求公司支付经济补偿金。

### 拟定规章制度,咨询生效条件

我投资开办了一家小企业, 由于 规模持续扩大, 员工人数不断增加, 近期想到要制定一份有效的规章制

请问律师, 一份有效的规章制度 应符合哪些条件?

——高先生

上海星图律师事务所杨东律师回

根据《劳动合同法》规定,具有 法律效力的规章制度,必须具备三个

一是程序合法。制定规章制度应当 经过职工代表大会或全体职工讨论,与 工会或者职工代表平等协商后确定。

二是内容合法。规章制度内容条 款,不能违反法律法规规定,不能违背 社会公德。

三是告知劳动者。规章制度出台 后,应当及时公示,通过各种方式告知 劳动者。

同时具备这三个条件,规章制度才 是合法有效的。

### 发生工伤事故,咨询如何维权

我叔叔在工作时间、工作场所因 申请。 为工作受伤, 但企业一直拖着不给申 请工伤。

请问律师,他该如何维护自身的 ——宋先生

# 上海星图律师事务所杨东律师回

工伤维权大致可以分为以下步

首先是认定工伤,这可以结合 《工伤保险条例》的规定进行判定。

根据《工伤保险条例》, 职工发 生事故伤害或者按照职业病防治法规 定被诊断、鉴定为职业病, 所在单位 应当自事故伤害发生之日或者被诊 断、鉴定为职业病之日起30日内, 向统筹地区社会保险行政部门提出工 伤认定申请。遇有特殊情况, 经报社 会保险行政部门同意,申请时限可以 适当延长。用人单位未及时提出工伤 认定申请的,工伤职工或者其直系亲 属、工会组织在事故伤害发生之日或 者被诊断、鉴定为职业病之日起1年 内,可以直接向用人单位所在地统筹 地区劳动保障行政部门提出工伤认定

其次是进行劳动能力鉴定。

工伤者经治疗伤情相对稳定后,如 果认为有残疾或影响劳动能力的,本人 或其直系亲属可向设区的市级劳动能力 鉴定委员会提出鉴定申请。

工伤者如果对鉴定结论不服,应当 自收到鉴定结论之日起15日内向省、 自治区、直辖市劳动能力鉴定委员会提 出再次鉴定申请,省级劳动能力鉴定委 员会作出的鉴定结论为最终结论。

劳动能力鉴定结论作出1年后,如 果工伤职工认为自己的伤残情况发生变 化,可向劳动能力鉴定委员会提出复查 鉴定申请, 由劳动能力鉴定委员会依据 国家标准对其进行复查鉴定。

最后是申请工伤待遇。

工伤职工经劳动能力鉴定委员会鉴 定,确定伤残等级后,享受相应的待 遇。如果工伤职工对社会保险机构核定 的工伤保险待遇标准有异议,或者对经 办机构不依法支付其工伤保险待遇、不 依法为其调整工伤保险待遇或者停止其 工伤保险待遇有异议的, 可以通过申请 复查和行政复议、行政诉讼的方式处

### 业绩差无收入,是否违反法律

我在公司从事销售工作, 原本的 收入主要由底薪和销售提成组成。最 近公司调整了销售提成方案、其中规 定每月业绩未能达到保底数额的,将 不发放底薪。

请问律师,公司这样做是否违反 ——庄小姐

上海星图律师事务所杨东律师回

复如下. 公司的这一做法确实违反了法律

规定。 《最低工资规定》第十二条规 定: "在劳动者提供正常劳动的情况 下,用人单位应支付给劳动者的工资 在剔除下列各项以后,不得低于当地 最低工资标准: (1) 延长工作时间 工资; (2) 中班、夜班、高温、低 温、井下、有毒有害等特殊工作环

境、条件下的津贴; (3) 法律、法

规和国家规定的劳动者福利待遇等。实 行计件工资或提成工资等工资形式的用 人单位, 在科学合理的劳动定额基础 上, 其支付劳动者的工资不得低于相应 的最低工资标准。" 上述规定表明, 劳动者与用人单位

形成或建立劳动关系后,只要在法定工 作时间内提供了正常劳动, 用人单位就 必须向其支付不低于最低工资标准的工 资,而不管劳动者是否有业绩以及业绩

如果公司拒付劳动报酬, 你可以向 劳动保障行政部门投诉。 《最低工资规定》第十三条规定:

"违反本规定第十二条规定的,由劳动 保障行政部门责令其限期补发所欠劳动 者工资,并可责令其按所欠工资的1至 5. 倍支付劳动者赔偿金。"

当然, 你也可以依据合同提起劳动 仲裁,要求公司支付应当发放的工资, 维护自己的合法权益。

婚姻家庭

### 父子相继去世,咨询继承事宜

张某的父亲去年去世, 但家属并 未立即办理遗产的继承事宜, 今年初 张某也去世了, 留下妻子和年幼的孩

请问律师, 张某的继承人能否继 承其父亲过世留下的遗产?

上海星图律师事务所杨东律师回

《律师周刊》将及时刊登律师提供的咨询。

《民法典》规定:继承开始后,继 承人于遗产分割前死亡,并没有放弃继 承的,该继承人应当继承的遗产转给其 继承人, 但是遗嘱另有安排的除外。

有意向求助者提供咨询、帮助或代理诉讼的律师,可直接与《律师周刊》联系。

来信请寄:上海市小木桥路 268 弄 1 号 4 楼《上海法治报》"我要找律师"栏目,邮编 200032。

或发送电子邮件到 lszk99@126.com; 也可扫右边的二维码关注"法律服务"栏目,并提出咨询。

无论是求助者还是律师,都可通过来信或电子邮件与《律师周刊》联系。

也就是说,此时发生的是"转继 承",转继承开始后,继承人成为被继 承人,转继承人继承其应当继承的遗

## 婚后房租收入,是否共同财产

我和妻子打算离婚, 有一套婚前 购买婚后用于出租的房产。

请问律师, 出租该房产在婚后取 得的租金是属于个人财产还是夫妻共 同财产? ——何先生

上海星图律师事务所杨东律师回

《民法典》第一千零六十二条规 定: 夫妻在婚姻关系存续期间所得的 下列财产, 为夫妻的共同财产, 归夫 妻共同所有: (一) 工资、奖金、劳 务报酬; (二) 生产、经营、投资的 收益; (三) 知识产权的收益;

(四)继承或者受赠的财产,但是本法 第一千零六十三条第三项规定的除外; (五) 其他应当归共同所有的财产。

夫妻对共同财产,有平等的处理 权。

《民法典》第一千零六十三条规 定:下列财产为夫妻一方的个人财产: (一) 一方的婚前财产; (二) 一方因 受到人身损害获得的赔偿或者补偿; (三)遗嘱或者赠与合同中确定只归-方的财产; (四) 一方专用的生活用 品; (五) 其他应当归一方的财产。

婚前个人所有的房产在婚后出租所 取得的收益,一般情况下属于夫妻共同

# 一方过错离婚, 能否获抚养权

我因为妻子有出轨行为, 要求和 她离婚, 她也决定离婚跟那个男的结

问题是,她现在还想要8岁女儿 的抚养权,对此我不同意。 请问律师, 像她这样有过错的一

方,能否得到孩子的抚养权? ——张先生

上海星图律师事务所杨东律师回

法院在审理离婚案件时,对于未 成年人抚养权问题,一般按照有利于

未成年人身心成长的原则处理。

法院在判决时,往往会综合考虑目 前的抚养状况、双方的经济条件、与未 成年人的亲疏程度,以及哪一方负责监 护更为方便等各方面因素,一方有过错 并不是决定因素。

因此, 你想要取得孩子的抚养权, 关键还是需举证证明孩子由你抚养更有 利于其身心健康和成长。

由于你们的女儿已年满8周岁,她 自己的意见很可能是决定性因素, 在诉 讼中法官会认真听取你女儿自己的意

# 离婚涉及房产,价值如何确定

我姐姐和姐夫打算离婚。但是对 于共有房产的价值存在分歧。 请问律师,如果离婚双方对房屋

价值存在分歧, 法院一般会如何处 ——张小姐

上海星图律师事务所杨东律师回 根据《最高人民法院关于话用

〈民法典〉婚姻家庭编的解释 (一)》,

双方对夫妻共同财产中的房屋价值及

(一) 双方均主张房屋所有权并且 同意竞价取得的,应当准许;

情形分别处理:

(二) 一方主张房屋所有权的,由

归属无法达成协议时, 人民法院按以下

评估机构按市场价格对房屋作出评估, 取得房屋所有权的一方应当给予另一方 相应的补偿: (三) 双方均不主张房屋所有权

的,根据当事人的申请拍卖、变卖房 屋,就所得价款进行分割。

## 没有订立遗嘱, 应当如何继承

我爷爷近日去世,没 有留下遗嘱。爷爷子女众 多, 有些已经先于他去 世,奶奶目前仍健在。

那么就应当适用"法定继

承"。根据《民法典》的

规定,遗产按照下列顺序

继承: (一)第一顺序:

配偶、子女、父母;

(二) 第二顺序, 兄弟姐

请问律师, 在没有遗 嘱的情况下,遗产应如何 第二顺序继承人继承。 继承? ——周先生

上海星图律师事务所 杨东律师回复如下: 亲代位继承。 如果没有订立遗嘱.

顺序继承人继承,第二顺 继承人。 序继承人不继承: 没有第 对生活有特殊困难又缺 一顺序继承人继承的,由 乏劳动能力的继承人,分配 遗产时,应当予以照顾。

偶女婿对岳父母,尽了主要

赡养义务的,作为第一顺序

被继承人的子女先于 对被继承人尽了主要扶 被继承人死亡的, 由被继 养义务或者与被继承人共同 承人的子女的直系晚辈血 生活的继承人,分配遗产 时,可以多分。有扶养能力

被继承人的兄弟姐妹 先于被继承人死亡的,由 被继承人的兄弟姐妹的子 女代位继承。代位继承人 - 船只能继承被代位继承 人有权继承的遗产份额。 丧偶儿媳对公婆,丧

和有扶养条件的继承人,不 尽扶养义务的,分配遗产 时,应当不分或者少分。

对继承人以外依靠被继 承人扶养的人,或者继承人 以外对被继承人扶养较多的 人, 可以分给话当的遗产。

## 债权债务

# 通过平台借款, 能否要求担责

我前两年通过网络平 台借出一笔款项, 但是借 款人从去年年底开始就没 有再还款。

请问律师、我除了要 求借款人还款, 能否要求 借款平台也承担还款责

---朱先生

上海星图律师事务所 杨东律师回复如下:

关于审理民间借贷案件适 用法律若干问题的规定》 第二十一条,借贷双方通 讨网络贷款平台形成借贷 关系, 网络贷款平台的提 供者仅提供媒介服务,当 事人请求其承担担保责任 的,人民法院不予支持。

根据《最高人民法院

网络贷款平台的提供 者通过网页、广告或者其 他媒介明示或者有其他证

之一的,应当严格审查借

贷发生的原因、时间、地

点、款项来源、交付方

式、款项流向以及借贷双

方的关系、经济状况等事

实,综合判断是否属于虚

(一) 出借人明显不

(二) 出借人起诉所

(三) 出借人不能提

(四) 当事人双方在

(五) 当事人无正当

(七) 借款人的配偶

依据的事实和理由明显不

交债权凭证或者提交的债

一定期限内多次参加民间

理由拒不到庭参加诉讼,

委托代理人对借贷事实陈

权凭证存在伪造的可能;

假民事诉讼:

符合常理:

借贷诉讼;

具备出借能力;

据证明其为借贷提供担保, 出借人请求网络贷款平台的 提供者承担担保责任的,人 民法院应予支持。 一般来说, 网络贷款平 台会在相关合同和约定中明

确,自己仅提供媒介服务, 并不承担担保责任 当然, 你如果去起诉的 话,可以先将平台一并作为

被告, 但最终网络平台需要 承担责任的可能性很小。

# 丈夫对外欠债,如何证明虚假

我和丈夫因为长期感 情不和,一直在尝试协议 离婚。 我丈夫是开公司做生

意的, 根据我的了解他公 司之前的盈利情况不错。 但是我们在协商离婚 的过程中, 他表示因为疫 情影响公司出现了亏损

他自己还向朋友借了很多 钱来弥补亏损, 因为还不 出钱还被朋友起诉了。 而我怀疑他对外欠债 和遭到起诉的情况都是虚 假的,目的是少分财产给

请问律师 我该如何 证明他对外欠债是虚假情 况?如果他造假需要承担 什么后果? ——唐女士

上海星图律师事务所 杨东律师回复如下: 根据《最高人民法院

关于审理民间借贷案件适

用法律若干问题的规定》,

人民法院审理民间借贷纠

纷案件时发现有下列情形

述不清或者陈述前后矛 (六) 当事人双方对 借贷事实的发生没有任何 争议或者诉辩明显不符合 常理;

(九) 当事人不正当放 弃权利: (十) 其他可能存在虚 假民间借贷诉讼的情形。

或者合伙人、案外人的其他

债权人提出有事实依据的异

纷中存在低价转让财产的情

(八) 当事人在其他纠

经查明属于虚假民间借 贷诉讼,原告申请撤诉的, 人民法院不予准许,并应当 依据民事诉讼法第一百一十 二条之规定, 判决驳回其请

求。诉讼参与人或者其他人 恶意制造、参与虚假诉讼 人民法院应当依据民事诉讼 法第一百一十一条、第一百 一十二条和第一百一十三条 之规定,依法予以罚款、拘 留;构成犯罪的,应当移送 有管辖权的司法机关追究刑 事责任

因此,建议你围绕上述 法律规定收集证据, 必要时 委托律师调查处理, 以维护

自身的权益。

定期限的劳动合同、最近 劳动合同即将到期, 我想 跟公司续订劳动合同, 但 公司明确拒绝了。