

(上接 A5 版)

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市静安区新闻路 888 弄 148 号 1405 室 (建筑面积：76.97 平方米)
起拍价：752.15 万元 **评估价：**1074.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 13 日 10 时至 2023 年 3 月 16 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司
联系人：高先生 021-63166131
17717399921

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区漕宝路 1555 号 15 区 1 号 108 室 (建筑面积：112.5 平方米)
起拍价：273 万元 **评估价：**389.7 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 3 月 17 日 10 时至 2023 年 3 月 20 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司
联系人：周先生 021-63166131
17717399923

上海金融法院
拍卖标的：广东省深圳市罗湖区解放路明华楼裙楼 2007 室等共计 113 套商业房地产及 7A 层办公房地产 (第二次拍卖)，建筑面积合计：4307.05 平方米
起拍价：23040 万元
评估价合计：41134.2 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 2 月 21 日 10 时起至 2023 年 2 月 24 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、15618029351

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区重固镇福定路 289 弄 96 号 501 室，建筑面积：118.08 平方米
起拍价：378 万元 **协议价：**420 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 6 日 10 时起至 2023 年 3 月 9 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、15618029351

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：湖北省武汉市江江区王家墩中央商务区泛海国际居住区·兰海园 4 栋 3 层 1 室及地下室栋 / 单元 -1 层 D094 号房(第二次拍卖)，建筑面积合计 295.47 平方米
起拍价：522 万元 **评估价：**896.4 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、15618029351

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：安徽省芜湖市鸠江区新悦都小区 2# 楼 2 单元 1204 室(第二次拍卖)，建筑面积：111.12 平方米
起拍价：84 万元 **协议价：**105 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、15618029351

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区东泰路 200 弄 1 号 2302 室及 7-8 号南地下 2 层车库车位 a24 号，建面：302.06 平方米 (公寓)
第二次起拍价：4420 万元
市场价：5500 万元 (含车位价格 100 万元)
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 03 月 03 日 10 时至 2023 年 03 月 06 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：严先生 13681763097
021-52362588

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区惠南镇东门大街 200 号 1-6 层等商业房地产；原权利人：企业；记载建筑面积：合计 13038 平方米【其中 9 幢 (记载建筑面积 103 平方米)、15 幢 (记载建筑面积 220 平方米)、16 幢 (记载建筑面积 87 平方米)、17 幢 (记载建筑面积 154 平方米)、18 幢 (记载建筑面积 95 平方米) 已拆除】；现状建筑面积合计：

12379 平方米；另有无证部分建筑面积：合计 4905.57 平方米 (第二次拍卖)
起拍价：13122 万元 **评估价：**23430.2 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 3 月 6 日 10 时
拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司
联系人：严先生 021-51701227
15201862165

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区德华路 80 弄 3 号 1402 室；建筑面积：87.18 平方米；房屋类型：公寓
起拍价：384 万元 **评估价：**548 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 28 日 10 时至 3 月 31 日 10 时
拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司
联系人：严先生 021-51701227
15201862165

上海金融法院
变卖标的：
1、江苏省无锡市万马商业广场 208 套抵押房产，整体带租约变卖【合计建筑面积：10312.36㎡】
变卖价：3675.0896 万元
评估价 (合计)：6562.66 万元
2、江苏省无锡市万马商业广场 322 套抵押房产，整体带租约变卖【合计建筑面积：14271.22㎡】
变卖价：4641.7784 万元
评估价 (合计)：8288.89 万元
3、江苏省无锡市万马商业广场 194 套抵押房产，整体带租约变卖【合计建筑面积：10136.74㎡】
变卖价：3474.7664 万元
评估价 (合计)：6204.94 万元
变卖平台：公拍网
变卖时间：2023 年 2 月 20 日 10 时起至 2023 年 4 月 21 日 10 时止 (延时除外)
变卖辅助机构：上海拍卖行有限责任公司
联系人：冯先生 021-63572599
17321084418

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区陈太路 699 弄二区 335 号全幢，建筑面积：135.52 平方米，房屋类型：新工房 2。
评估价：757.58 万元 **起拍价：**531 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 3 月 13 日 10 时起至 2023 年 3 月 16 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：金老师 021-64129379
13310153702

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区中潭路 33 弄 15 号 406 室，建筑面积：117.80 平方米，房屋类型：公寓。
评估价：1161 万元 **起拍价：**813 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 3 月 14 日 10 时起至 2023 年 3 月 17 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：金老师 021-64129379
13310153702

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：安徽省宿州市西关大街北侧环城河西侧宿州市步行街 C 区 2# 楼 602 室，建筑面积：227.14 平方米，规划用途：成套住宅。
评估价：127 万元 **起拍价：**101.6 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 13 日 10 时起至 2023 年 3 月 16 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：金老师 021-64129379
13310153702

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：安徽省宿州市西关大街北侧环城河西侧宿州市步行街 C 区 2# 楼 601 室，建筑面积：230.71 平方米，规划用途：成套住宅。
评估价：129 万元 **起拍价：**103.2 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 13 日 10 时起至 2023 年 3 月 16 日 10 时止 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司

联系人：金老师 021-64129379
13310153702

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市杨浦区控江路 1023 号、1027 号 4 层，建筑面积：3834.2㎡
起拍价：5381 万元 **评估价：**9608.51 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海晟安拍卖有限公司
联系人：李先生 021-65050850
18930010928

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区沪闵路 2282 弄 65 支弄 26 号 302 室房屋与房屋内旧家电旧家具等物品，建筑面积：127.5㎡
起拍价：355 万元
评估价：506.764 万元 (房屋价格 506 万元，室内物品 7640 元)
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 6 日 10 时至 2023 年 3 月 9 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海晟安拍卖有限公司
联系人：李先生 021-65050850
18930010928

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区剑川路 50 弄 95 号 102 室房屋，建筑面积：64.54 平方米。
评估价：276.74 万元 **起拍价：**200 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 6 日 10 时起至 2023 年 3 月 9 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海鑫一拍卖有限公司
联系人：吴先生 021-63731838
13764400007

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区新城路街道迎园路 415 弄 34 号 601 室房屋，建筑面积：68.79 平方米。
协议价：190 万元 **起拍价：**171 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 14 日 10 时起至 2023 年 3 月 17 日 10 时止
拍卖辅助机构：上海鑫一拍卖有限公司
联系人：薛先生 021-63731838
15900414626

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：*ST 文化 (证券代码：300089) 共计 14344470 股股票 (其中限售股为 14342381 股，非限售股为 2089 股)
起拍价：1900.5 万元
评估价：26395119.98 元
拍卖平台：公拍网 (第二次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：方先生 13482857482
陈女士 021-63870555

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市黄浦区露香园路 118 弄 9 号 1701 室房产 (公寓) 及柳泉弄 19 号地下车库地下 2 层车位 (人防) 473 (房屋类型：其他)，房产建筑面积：183.82 平方米；车位建筑面积：67.41 平方米
起拍价：2674 万元 **评估价：**3819.6 万元
拍卖平台：淘宝网 (第一次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 7 日 10 时至 2023 年 3 月 10 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：张先生 17612175927
陈女士 021-63870555

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的 1：辽宁省大连市甘井子区东山街 29 号房产 (商业用房)，建筑面积：197.08 平方米。
起拍价：178 万元 **评估价：**316 万元
拍卖平台：淘宝网 (第二次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 7 日 10 时至 2023 年 3 月 10 日 10 时 (延时除外)
拍卖标的 2：上海市宝山区友谊路 1508 弄 4 号 902 室(办公楼),建筑面积:177.09 平方米。
起拍价：226 万元 **评估价：**321.67 万元
拍卖平台：淘宝网 (第一次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 21 日 10 时至 2023

年 3 月 24 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：张先生 17612175927
陈女士 021-63870555

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区朱家角镇康园路 399 弄 508 号 (1-3 层) (办公楼)，建筑面积：205.24 平方米
起拍价：246 万元 **评估价：**351 万元
拍卖平台：淘宝网 (第一次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：方先生 13482857482
陈女士 021-63870555

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区陆家嘴东路 161 号 1316 室 (办公楼)，建筑面积：80.38 平方米
起拍价：320 万元 **协议价：**400 万元
拍卖平台：淘宝网 (第一次拍卖)
拍卖时间：2023 年 3 月 13 日 10 时至 2023 年 3 月 16 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：方先生 13482857482
陈女士 021-63870555

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市松江区泗泾镇高技路 205 弄 1-5 号工业房地产，工厂，合计建筑面积：29325.34 平方米
起拍价：9481.5 万元 **评估价：**13545 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时
拍卖辅助机构：上海长城拍卖有限公司
联系人：钱女士 021-62668899
沈先生 13611742532

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的 1：湖北省武汉市青山区 38 街坊特 1 号 3 门 302 号房屋，住宅，建筑面积：218.31 平方米
起拍价：190.736 万元 **评估价：**340.6 万元
拍卖标的 2：湖北省武汉市青山区 38 街坊特 1 号 3 门 301 号房屋，住宅，建筑面积：190.07 平方米
起拍价：166.88 万元 **评估价：**298 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 2 月 25 日 10 时至 2 月 28 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海长城拍卖有限公司
联系人：钱女士 021-62668899
张先生 13311965568

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：沪 J70593 宝马
起拍价：15.76 万元 **评估价：**19.7 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 2 月 25 日 10 时起至 2023 年 2 月 28 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海国拍机动车拍卖有限公司
联系人：刘先生 17602101118
021-56686025

上海市浦东新区人民法院
1.拍卖标的：湘 A3V91Z 东风日产
起拍价：49840 元 **市场价：**71199.99 元
2. 拍卖标的：川 B285DL 东风雷诺
起拍价：67100 元 **市场价：**95799.99 元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 3 月 3 日 10 时至 2023 年 3 月 6 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海国拍机动车拍卖有限公司
联系人：顾先生 18721252806
021-56686025

上海市徐汇区人民法院
1.拍卖标的：牌号为沪 AAA595 的奥迪牌车辆
起拍价：36000 元 **评估价：**50500 元
2.拍卖标的：牌号为沪 AAA856 的奔驰牌车辆
起拍价：10.5 万元 **评估价：**14.6 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 3 月 14 日 10 时至 2023 年 3 月 17 日 10 时 (延时除外)
拍卖辅助机构：上海国拍机动车拍卖有限公司
联系人：刘先生 17602101118
021-56686025

(续转 A7 版)