

(上接 A5 版)

**上海市浦东新区人民法院**

**拍卖标的：**上海市松江区九亭镇虬泾路 671、673、675 号 1 层及车库 B 号 1 层车位 61 室，房屋建筑面积：190.72 平方米，房屋类型：店铺，车位建筑面积：29.16 平方米，房屋类型：其他。

**起拍价：**593 万元

**评估价：**838 万元（其中房屋价格 818 万元，车位价格 20 万元）

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海华夏拍卖有限公司

**联系人：**赵先生 021-53070542 13817227815

**上海市浦东新区人民法院**

**拍卖标的：**上海市松江区九亭镇虬泾路 677 号 1 层及车库 B 号 1 层车位 62 室，房屋建筑面积:62.06 平方米,房屋类型:店铺,车位建筑面积:29.16 平方米,房屋类型:其他。

**起拍价：**210 万元

**评估价：**291 万元（其中房屋价格 271 万元，车位价格 20 万元）

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海华夏拍卖有限公司

**联系人：**赵先生 021-53070542 13817227815

**上海市浦东新区人民法院**

**拍卖标的：**上海市松江区九亭镇虬泾路 691、693 号 1 层及车库 A 号 1 层车位 44 室，房屋建筑面积：116.19 平方米，房屋类型：店铺，车位建筑面积：28.94 平方米，房屋类型：其他。

**起拍价：**379 万元

**评估价：**532 万元（其中房屋价格 512 万元，车位价格 20 万元）

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海华夏拍卖有限公司

**联系人：**赵先生 021-53070542 13817227815

**上海市虹口区人民法院**

**拍卖标的：**上海市虹口区保定路 185 号名义 505 室，建筑面积：129.86 平方米，房屋类型：公寓。

**起拍价：**665 万元 **评估价：**950 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 21 日 10 时起至 2023 年 3 月 24 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海华夏拍卖有限公司

**联系人：**周先生 021-53071481 13917911940

**上海市青浦区人民法院**

**拍卖标的：**上海市青浦区清河湾路 388 弄 15 号（建筑面积：240.46 平方米）。

**起拍价：**1495 万元 **评估价：**16603800 元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 21 日 10 时至 2023 年 3 月 24 日 10 时

**拍卖辅助机构：**上海捷利拍卖有限公司

**联系人：**谢先生 13916614633

**上海市静安区人民法院**

**拍卖标的：**上海市静安区汾西路 400 弄 31 号 102 室十分之七产权份额（建筑面积：39.20 平方米）。

**起拍价：**89.74056 万元

**评估价：**160.251 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 27 日 10 时至 2023 年 3 月 30 日 10 时

**拍卖辅助机构：**上海捷利拍卖有限公司

**联系人：**柳先生 13601753416

**上海市浦东新区人民法院**

**拍卖标的：**上海市浦东新区花四路 71 号 1-2 层（现名：柳杉路 71 号）商业房地产，建筑面积合计为 134.83 平方米

**评估价：**886 万元 **起拍价：**621 万元

**拍卖平台：**公拍网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时起至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金槌商品拍卖有限公司

**咨询电话：**13701843149 石先生

**上海市闵行区人民法院**

**拍卖标的：**上海市虹口区水电路 1402 号 1702 室，建筑面积：176.54 平方米；房屋类型：办公楼；

**评估价：**323 万元 **起拍价：**226.1 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 13 日 10 时至 2023 年 3 月 16 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金沪拍卖有限公司

**联系人：**徐先生 021-35303599 13661927593

**上海市闵行区人民法院**

**拍卖标的：**上海市宝山区共富二村 508 号 502 室，建筑面积：73.16 平方米；房屋类型：新工房 2；

**评估价：**347 万元 **起拍价：**242.9 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 16 日 10 时至 2023 年 3 月 19 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金沪拍卖有限公司

**联系人：**徐先生 021-35303599 13661927593

**上海市黄浦区人民法院**

**拍卖标的：**上海市嘉定区宝安公路 4339 号 2727 室、2801 室、2902 室，建筑面积共计：262.89 平方米；房屋类型：其他；（二拍）

**协议价：**400 万元 **起拍价：**224 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 4 日 10 时至 2023 年 3 月 7 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金沪拍卖有限公司

**联系人：**徐先生 021-35303599 13661927593

**上海市虹口区人民法院**

**拍卖标的：**上海市嘉定区慈竹路 70 弄 18 号 502 室；建筑面积：52.93 平方米；房屋类型：公寓；

**评估价：**166 万元 **起拍价：**116.2 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 21 日 10 时至 2023 年 3 月 24 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金沪拍卖有限公司

**联系人：**张先生 021-35303599 15201985759

**上海市虹口区人民法院**

**拍卖标的：**上海市嘉定区慈竹路 70 弄 18 号 503 室；建筑面积：52.93 平方米；房屋类型：公寓；

**评估价：**166 万元 **起拍价：**116.2 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 21 日 10 时至 2023 年 3 月 24 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海金沪拍卖有限公司

**联系人：**张先生 021-35303599 15201985759

**上海市静安区人民法院**

**拍卖标的：**上海市宝山区韶山路 245 弄 3 号 101 室住宅房【建筑面积：91.65㎡】

**起拍价：**304.08 万元 **协议价：**543 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 27 日 10 时至 2023 年 3 月 30 日 10 时（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海拍卖行有限责任公司

**联系人：**冯先生 021-63572599 17321084418

**上海市奉贤区人民法院**

**拍卖标的：**机器设备若干台（存放地：上海市奉贤区庄行镇北西村 47 号）

**评估价：**119000 元 **起拍价：**83300 元

**拍卖平台：**京东网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海拍卖行有限责任公司

**联系人：**冯先生 021-63099005 18117338785

**上海市奉贤区人民法院**

**拍卖标的：**存放于奉贤区青村镇元通村 3 组、4 组的樱桃树 3071 株

**评估价：**1474700 元 **起拍价：**1033000 元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023

年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海拍卖行有限责任公司

**联系人：**冯先生 021-63099005 18117338785

**上海市奉贤区人民法院**

**拍卖标的：**口罩生产机 2 台（存放地：上海市奉贤区杨海路 233 号）

**市场价：**500000 元 **起拍价：**350000 元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 20 日 10 时至 2023 年 3 月 23 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海拍卖行有限责任公司

**联系人：**冯先生 021-63099005 18117338785

**上海市浦东新区人民法院**

**变卖标的：**上海市宝山区水产西路 680 弄 4 号 801 室办公房【建筑面积：79.52㎡】

**变卖价：**112 万元 **协议价：**200 万元

**变卖平台：**淘宝网

**变卖时间：**2023 年 3 月 6 日 10 时起至 2023 年 5 月 5 日 10 时止（延时除外）

**变卖辅助机构：**上海拍卖行有限责任公司

**联系人：**冯先生 021-63572599 17321084418

**上海市第二中级人民法院**

**拍卖标的：**

1、南通市通州区金沙镇开发区世纪大道 299 号皇都名尚城 1 幢 0303 室（办公，46.78 平方米，起拍价：23.807 万元，评估价：34.01 万元）；2、皇都名尚城 1 幢 0313 室（办公，46.78 平方米，起拍价：18.242 万元，评估价：34.01 万元）；3、皇都名尚城 1 幢 0315 室（办公，46.78 平方米，起拍价：23.807 万元，评估价：34.01 万元）；4、皇都名尚城 1 幢 0318 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.242 万元，评估价：26.06 万元）；5、皇都名尚城 1 幢 0320 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.242 万元，评估价：26.06 万元）；6、皇都名尚城 1 幢 0501 室（办公，49.02 平方米，起拍价：25.207 万元，评估价：36.01 万元）；7、皇都名尚城 1 幢 0503 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；8、皇都名尚城 1 幢 0513 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；9、皇都名尚城 1 幢 0515 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；10、皇都名尚城 1 幢 0528 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.431 万元，评估价：26.33 万元）；11、皇都名尚城 1 幢 0602 室（办公，37.58 平方米，起拍价：19.411 万元，评估价：27.73 万元）；12、皇都名尚城 1 幢 0607 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；13、皇都名尚城 1 幢 0609 室（办公，79.31 平方米，起拍价：40.159 万元，评估价：57.37 万元）；14、皇都名尚城 1 幢 0611 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；15、皇都名尚城 1 幢 0617 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；16、皇都名尚城 1 幢 0705 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；17、皇都名尚城 1 幢 0715 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；18、皇都名尚城 1 幢 0719 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；19、皇都名尚城 1 幢 0720 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.613 万元，评估价：26.59 万元）；20、皇都名尚城 1 幢 0729 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；21、皇都名尚城 1 幢 0810 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.711 万元，评估价：26.73 万元）；22、皇都名尚城 1 幢 0816 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.711 万元，评估价：26.73 万元）；23、皇都名尚城 1 幢 0817 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.416 万元，评估价：34.88 万元）；24、皇都名尚城 1 幢 0818 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.711 万元，评估价：26.73 万元）；25、皇都名尚城 1 幢 0823 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.416 万元，评估价：34.88 万元）；26、皇都名尚城 1 幢 0826 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.711 万元，评估价：26.73 万元）；27、皇都名尚城

1 幢 0832 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.711 万元，评估价：26.73 万元）；28、皇都名尚城 1 幢 0902 室（办公，37.58 平方米，起拍价：19.705 万元，评估价：28.15 万元）；29、皇都名尚城 1 幢 0903 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.535 万元，评估价：35.05 万元）；30、皇都名尚城 1 幢 1022 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.893 万元，评估价：26.99 万元）

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 17 日 10 时起至 2023 年 3 月 20 日 10 时止（延时除外）

**拍卖标的 1：**南通市通州区金沙镇开发区世纪大道 299 号皇都名尚城 1 幢 0301 室（办公，49.02 平方米，起拍价：24.948 万元，评估价：35.64 万元）；2、皇都名尚城 1 幢 0305 室（办公，46.78 平方米，起拍价：23.807 万元，评估价：34.01 万元）；3、皇都名尚城 1 幢 0307 室（办公，46.78 平方米，起拍价：23.807 万元，评估价：34.01 万元）；4、皇都名尚城 1 幢 0505 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；5、皇都名尚城 1 幢 0511 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；6、皇都名尚城 1 幢 0517 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.052 万元，评估价：34.36 万元）；7、皇都名尚城 1 幢 0601 室（办公，49.02 平方米，起拍价：25.333 万元，评估价：36.19 万元）；8、皇都名尚城 1 幢 0613 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；9、皇都名尚城 1 幢 0615 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；10、皇都名尚城 1 幢 0619 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；11、皇都名尚城 1 幢 0620 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.522 万元，评估价：26.46 万元）；12、皇都名尚城 1 幢 0625 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；13、皇都名尚城 1 幢 0627 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.171 万元，评估价：34.53 万元）；14、皇都名尚城 1 幢 0701 室（办公，49.02 平方米，起拍价：25.459 万元，评估价：36.37 万元）；15、皇都名尚城 1 幢 0725 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；16、皇都名尚城 1 幢 0727 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.297 万元，评估价：34.71 万元）；17、皇都名尚城 1 幢 0813 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.416 万元，评估价：34.88 万元）；18、皇都名尚城 1 幢 0815 室（办公，46.78 平方米，起拍价：24.416 万元，评估价：34.88 万元）；19、皇都名尚城 1 幢 0916 室（办公，35.86 平方米，起拍价 18.802 万元，评估价：26.86 万元）；20、皇都名尚城 1 幢 0926 室（办公，35.86 平方米，起拍价：18.802 万元，评估价：26.86 万元）

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 22 日 10 时起至 2023 年 3 月 25 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海中财拍卖行有限公司

**联系人：**沈女士 021-64331133 王先生 13671704908

**上海市虹口区人民法院**

**拍卖标的：**上海市松江区泗泾镇泗砖路 1 弄 32 号 1-3 层（店铺，182.61 平方米）；

**起拍价：**176.4 万元 **评估价：**252 万元

**拍卖平台：**公拍网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 21 日 10 时至 2023 年 3 月 24 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海中财拍卖行有限公司

**联系人：**沈女士 021-64331133 王先生 13671704908

**上海市浦东新区人民法院**

**拍卖标的：**上海市浦东新区新金桥路 1388 号 605 室，建筑面积：54.75 平方米，房屋类型：办公楼。（第二次拍卖）

**评估价：**119.68 万元 **起拍价：**68 万元

**拍卖平台：**淘宝网

**拍卖时间：**2023 年 3 月 6 日 10 时起至 2023 年 3 月 9 日 10 时止（延时除外）

**拍卖辅助机构：**上海莘闵拍卖行有限公司

**联系人：**金老师 021-64129379 13310153702

(续转 A7 版)