

帮助商业银行从业者了解业务痛点

目录

第一章·一般规定

1. 独立担保条款能否在国内交易中使用？
2. 担保合同无效时，债权人及担保人的责任如何承担？
3. 公益性质的组织能否以其财产及土地提供担保？
4. 以诉讼方式实现担保物权的，如何确定管辖问题？

第二章·公司担保

5. 商业银行接受公司为他人提供担保时，应尽哪些审核义务？
6. 公司章程对外担保决策机构约定不明，商业银行应如何审查公司机关决议？
7. 作出公司对外担保的决议机构与公司章程规定的不一致，相应公司机关决议是否有效？担保是否有效设立？
8. 公司提供的担保函件约定的责任承担方式与公司机关决议不一致，担保是否有效设立？
9. 商业银行接受上市公司为他人提供担保时，应当注意哪些问题？
10. 上市公司对外担保，虽经公司机关决议但未进行公告，担保是否有效？
11. 上市公司在规定网站发布了公告，是否可以证明其经过了公司机关有效决议？

(略)



《民法典背景下商业银行担保实务问题 100 问·法律评析·实务指南》
胡龙 刘晔 主编
中国法制出版社

【编辑推荐】

助力商业银行从业人员了解业务痛点

助力商业银行法务推动担保业务落地

助力以商业银行为代表的金融机构实现债权

【内容简介】

本书以商业银行为视角，基于多年为商业银行提供法律服务的经验，从中总结、整理了 100 个具有一定的代表性、普遍性、易产生风险的担保实务问题。

【作者简介】

胡龙，湖南天地人律师事务所高级合伙人，二级律师，全国青年律师领军人才，首届湖南省律师行业领军人才。胡龙律师曾就职于广东省某检察院，律师执业后，主要从事刑事合规、银行与金融等领域的法律事务，具有十余年为多家商业银行提供常年法律顾问服务的执业经验，对商业银行各方面经营风险防范具有丰富的实务经验。

刘晔，湖南天地人律师事务所合伙人，

【前 言】

授信业务是商业银行的主营业务。商业银行在开展授信业务过程中，为确保信贷资金安全，通常接受借款人或第三人提供的担保作为风险控制措施。担保权利是否有效设立、如何便于实现，是商业银行需要重点关注的问题。而债权是否脱保，往往是商业银行主诉案件中当之无愧的争议焦点之一。

随着金融业务的不断创新，越来越复杂、新颖的担保措施逐渐从授信业务扩大到资管及其他银行业务领域，担保实务越发重要。而随着《中华人民共和国民法典》、最高人民法院《关于适用〈中华人民共和国民法典〉有关担保制度的解释》的颁布与施行，《中华人民共和国担保法》施行以来实行了 20 余年的担保制度亦发生了不小的变迁，担保实务更为疑难。在此背景下，重点梳理商业银行常见的担保实务问题，结合新的立法司法观点及商业银行业务实践，阐明法律观点、提示法律风险、提出风控建议，具有极强的现实意义。

就这些问题，通过【问题】【法律解析】【审查要点】【裁判观点】【法律延伸】五个部分的内容，试图作出尽可能务实、完善的解答。

毕业于北京大学，先后在某国有大行、股份制银行工作数年。律师执业后，主要从事银行与金融、房地产与建设工程等领域的法律事务，为众多银行、证券公司、金融资产管理公司、消费金融公司、融资租赁公司等持牌金融机构提供诉讼与非诉讼法律服务，对传统信贷、投行资管、票据、保函、供应链金融、不良资产处置收购等领域的业务操作和法律工作十分熟悉。

【问题】就商业银行在业务开展过程中常见的具体问题，以清晰、简要、重点突出的方式进行概括式描述，帮助读者尤其是商业银行业务人员按图索骥，精准找到对应的问题。

【法律解析】基于现行法律法规、司法解释，针对问题进行简要的法律分析，或提示可能存在的多种理解，帮助银行识别相应的法律风险。

【审查要点】主要结合商业银行业务实际操作需要，就商业银行可能面临的法律风险，提出具有较强实操性的风险防范建议，帮助商业银行事前控制风险。

【裁判观点】针对每一问题的法律争议，挑选出具有代表性的最高人民法院或高级人民法院裁判案例，摘录裁判要旨，帮助商业银行了解司法实践中的裁判观点，并通过法院观点进一步准确理解法律规定。

【法律延伸】就问题涉及的重要法律规范进行法律条文摘录，方便读者检索。
.....

书架

《家长第一课： 图说家庭教育促进法》



本书通过一系列通俗易懂的小故事对《家庭教育促进法》的重点条款进行解读，在普及法律知识的同时，旨在促进孩子法律意识的萌芽与发展，增强父母、孩子对相关法律规则的理解，并共同珍视、遵行这些规则。本书共分为六部分：第一部分，人物介绍，介绍了本书中出场的主要卡通人物形象；第二部分，背景解读，从立法背景与原因、立法目的、社会意义三个方面进行解读；第三部分，重点条款故事解读，由数则不同类型的小故事组成，并在每则小故事之后附上相关法条和家庭教育小贴士；第四部分，法律教你该如何教育孩子；第五部分，国家支持；第六部分，结语。

王祥修 主编
中国政法大学出版社

《法院审判哲学》



改革开放四十多年来，我国波澜壮阔的经济社会发展浪潮推动着审判改革发展，审判改革尤其需要对审判的产生、本质、价值、发展规律等一系列重要理论问题，给出历史唯物主义的回答，阐明审判改革发展的正确途径。

《法院审判哲学》一书就是试图顺应改革时代要求，运用历史唯物主义原理对审判活动及其改革实践总结升华，探索中国特色历史唯物主义审判哲学，为审判改革发展提供科学的审判观、方法论。本书共六章，包括绪论、审判、司法行政、人民法院的价值、人民法院的发展、人民法院的改革。

王军 著
中国民主法制出版社

《不作为犯研究的新展开》



本书避开传统的以作为义务为核心内容的研究思路，而从作为犯的角度展开对不真正不作为犯的研究，开辟了不作为犯研究的新思路。

围绕以上基本思路，《不作为犯研究的新展开》一方面展开了基础理论研究，根据一手资料，考察了德日关于本问题的研究现状，特别是作为与不作为的区分标准、保证人地位、排他性支配等理论见解；另一方面展开实际应用研究，从我国刑法中没有不真正不作为犯的规定，实务中也没有形成不真正不作为犯的处罚规则，难以对其进行体系性研究的实际出发，以问题为导向，就实务中所关注的问题进行了类型的研究。

黎宏 等著
北京大学出版社