

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net; 淘宝网：www.taobao.com; 京东网：www.jd.com; 人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn; 中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn; 工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市松江区谷阳北路 166、170、174、178 号房地产，建筑面积：13041.00 平方米
起拍价：12962 万元 评估价：18516 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 26 日 10 时至 2023 年 5 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：王老师 17701728858 021-36368821

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：上海市闵行区都会路 3899 弄 19 号 1502 室，建筑面积：185.38 平方米
起拍价：990 万元 评估价：1411 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 5 月 29 日 10 时至 2023 年 6 月 1 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海宝江拍卖有限公司
联系人：王老师 17701728858 021-36368821

上海市浦东新区人民法院
1、拍卖标的：江苏省南通市通州区金沙镇开发区世纪大道 299 号皇都名尚城一号楼第十七层，建筑面积：1337.75 平方米；规划用途：商办
起拍价：583 万元 评估价：832.3 万元
2、拍卖标的：江苏省南通市通州区金沙镇开发区世纪大道 299 号皇都名尚城一号楼第十八层，建筑面积：1337.75 平方米；规划用途：商办
起拍价：586 万元 评估价：836.4 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 2 日 10 时起至 2023 年 6 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海博华拍卖有限公司
联系人：徐先生 18901650787 021-61677350

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市长宁区剑河路 599 弄 77 号 601 室，房地产权证号：沪（2016）长字不动产权第 002784 号；建筑面积：61.70 平方米；房屋类型：公寓。
起拍价：324 万元 评估价：405 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 30 日 10 时至 6 月 2 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱女士 邢先生 021-65857708 400-021-6899

上海金融法院
拍卖标的：苏宏永名下持有的厦门市佳诺实业有限责任公司的 12.51%股权（对应出资额人民币 25012661.00 元）。
起拍价：34000 万元 评估价：48544.09 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 5 月 27 日 10 时至 5 月 30 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 邢先生 021-65857708 400-021-6899

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：大连隆泰创业投资有限责任公司持有的开创国际（证券代码：600097）110 万股（有质押），流通 A 股。
起拍价（拟定为）：1066.23 万元
起拍价说明：以起拍日 2023 年 5 月 27 日前 20 个交易日的收盘价均价乘以总股数的 90%为起拍价。本次上网挂拍至开拍前对外公示价格是以 2023 年 4 月 12 日当天股票的

收盘价 10.77 元乘以拍卖股数 110 万股的 90%，该价格仅为展示价格，非实际价格。（因股票变动影响较大，实际起拍价将在起拍日 2023 年 5 月 27 日前进行相应数据调整，该调整后的价格即为本次拍卖的实际起拍价）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 27 日 10 时至 5 月 28 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 邢先生 021-65857708 400-021-6899

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区徐泾镇诸陆西路 2265 弄 85 号 101 室公寓，建筑面积：180.11 平方米
起拍价：905 万元 评估价：1004.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 30 日 10 时至 6 月 2 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126 18121297989

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区爱特路 185 弄 8 号 102 室（建筑面积：101.29 平方米）公寓
起拍价：360 万元 评估价：450 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 23 日 10 时至 2023 年 5 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：王小姐 021-962227*1 徐先生 021-63392282

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区机场镇晚霞路 551 弄 88 号 301 室（建筑面积：74.95 平方米）公寓
起拍价：171 万元 网络询价：243.2426 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 23 日 10 时至 2023 年 5 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：王小姐 021-962227*1 徐先生 021-63392282

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区莘松路 958 弄大浪湾道 32 号 1104 室住宅房，建筑面积：140.17 平方米
评估价：750 万元 起拍价：480 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 17 日 10 时起至 2023 年 6 月 20 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区丰庄二村 1 号 102 室；建筑面积：71.34 平方米。
起拍价：305 万元 协议价：380 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 23 日 10 时至 2023 年 5 月 26 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050 13524689712

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市长宁区水城南路 348 弄 1 号 602 室（建筑面积：146.52 平方米）。
起拍价：824 万元 评估价：1030 万元
拍卖平台：公拍网

拍卖时间：2023 年 5 月 23 日 10 时至 2023 年 5 月 26 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：柳先生 13601753416

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区金泽镇练西公路 3585 弄 23 号（建筑面积 1027.17 平方米）。
起拍价：4800 万元 评估价：6000 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 30 日 10 时至 2023 年 7 月 3 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：柳先生 13601753416 孙先生 17269391021

上海市松江区人民法院
拍卖标的：存放于上海市松江区泖港镇中强路 518 号厂房内公交车站台组件等财产。
评估价：161,676 元 起拍价：113,173.20 元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 19 日 10 时至 2023 年 5 月 22 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区嘉定工业区 302 街坊 63/1 丘土地及该土地上的在建工程。【宗地（丘）面积：37218.00 平方米；使用权面积：37217.90 平方米；规划总建筑面积：91329.03 平方米（含地下建筑面积 21721.99 平方米，其中计容积率建筑面积：68385.61 平方米）。】
起拍价：21280 万元 评估价：26600 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 23 日 10 时起至 2023 年 5 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、13262785592

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区陈桥路 1887 号园区内的 70 挤塑机等机器设备及材料一批（第二次拍卖）
起拍价：20.56 万元，评估价：36.698 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 6 月 12 日 10 时起至 2023 年 6 月 15 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：021-63078908、15618029351

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区金桥路 1399 号 17 套办公用房，详情如下：
1.902 室、1391-1399 号地下室 [建筑面积：98.15 平方米（902 室）；2446.43 平方米（1391-1399 号地下室）；评估价：1200 万元（其中 902 室：201 万元，1391-1399 号地下室：999 万元），起拍价：840 万元]；
2.909 室（建筑面积：94.71 平方米；评估价：193 万元，起拍价：136 万元）；
3.1003 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：143 万元）；
4.1004 室（建筑面积：136.02 平方米；评估价：272 万元，起拍价：191 万元）；
5.1005 室（建筑面积：96.28 平方米；评估价：197 万元，起拍价：138 万元）；
6.1006 室（建筑面积：151 平方米；评估价：302 万元，起拍价：212 万元）；
7.1007-1 室（建筑面积：163.70 平方米；评估价：328 万元，起拍价：230 万元）；
8.1007-2 室（建筑面积：66.35 平方米；评估价：136 万元，起拍价：96 万元）；
9.1008 室（建筑面积：99.78 平方米；评估

价：204 万元，起拍价：143 万元）；
10.1009 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：143 万元）；
11.1604 室（1604 室建筑面积：136.02 平方米；评估价：272 万元，起拍价：191 万元）；
12.1606 室（建筑面积：151 平方米；评估价：302 万元，起拍价：212 万元）；
13.1607-1 室（建筑面积：163.7 平方米；评估价：328 万元，起拍价：230 万元）；
14.1609 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：143 万元）；
15.1902 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：208 万元，起拍价：146 万元）；
16.1905 室（建筑面积：96.28 平方米；评估价：201 万元，起拍价：141 万元）；
17.1906 室（建筑面积：151 平方米；评估价：308 万元，起拍价：216 万元）。
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 2 日 10 时至 6 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海迈逊拍卖有限公司
联系人：邓先生 13301875509 许先生 021-58822258

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区友谊路 1588 弄 1 号 402 室，建筑面积：144.76 平方米。
起拍价：104 万元 评估价：148 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 6 月 5 日 10 时至 2023 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海奇贝拍卖有限公司
联系人：刘女士 13817791926 021-62712827

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区友谊路 1588 弄 1 号 406、407 室（整体拍卖），建筑面积：251.67 平方米（其中 406 室为 128.81 平方米、407 室为 122.86 平方米）。
起拍价：181 万元 评估价：258 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 6 月 5 日 10 时至 2023 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海奇贝拍卖有限公司
联系人：刘女士 13817791926 021-62712827

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区白丽路 701 弄 60 号 604 室，建筑面积：58.83 平方米。
起拍价：200 万元 评估价：285.6 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 22 日 10 时至 2023 年 5 月 25 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海奇贝拍卖有限公司
联系人：郁先生 13761310048 021-62712827

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的 1：上海市宝山区友谊路 1588 弄 17 号 306 室（建筑面积：123.99 平方米）、307 室（建筑面积：181.47 平方米）；原权利人：个人；房屋类型：办公楼
起拍价：216 万元 评估价：308 万元
拍卖标的 2：上海市虹口区水电路 1402 号 1202 室（建筑面积：227.35 平方米）；房屋类型：办公楼
起拍价：321 万元 评估价：458 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 5 月 26 日 10 时至 5 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海青莲阁拍卖有限责任公司
联系人：严先生 021-51701227 15201862165（续转 A6 版）

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。