

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net; 淘宝网：www.taobao.com; 京东网：www.jd.com; 人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn; 中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn; 工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市静安区临汾路 80 弄 16 号 1301 室（复式）及 4 号地下 1 层车位（人防）146 及室内物品，1301 室（复式）建筑面积：163.88 平方米，房屋类型：公寓；地下 1 层车位（人防）146 建筑面积：33.73 平方米，房屋类型：其他
起拍价：839.22699 万元
评估价：1198.8957 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 26 日 10 时至 2023 年 6 月 29 日 10 时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海博华拍卖有限公司
联系人：王先生 19921398783

上海市杨浦区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区云台路 183 弄 7 号 1604 室，建筑面积：134.57 平方米。（二拍）
起拍价：964.8 万元 评估价：1206 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 20 日 10 时至 6 月 23 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584 021-64186481

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：（一）有证部分：上海市北翟路 3398 号 1 幢 101、103、202、302、401、402、403、501-519、601-619、701-703 室（48 套）；北翟路 3438 号 2 幢 401 室；北翟路 3476 号地下 1 层 01、02、04-07、09、12-22、24-88、90-107、109-143 室（136 套）；北翟路 3478 号 3 幢 102、103、202、203、301、401、402、403 室；北翟路 3468 号 4 幢 401 室；北翟路 3476 号地下 2 层 01 车库、地下 2 层 02 民防车库、地下 2 层 03 水泵房，北翟路 3438 号 2 幢 511-517 室，北翟路 3478 号 3 幢 104 开关站，北翟路 3476 号地下 1 层 02 电信机房、地下 1 层 03 弱电机房、地下 1 层 04 移动覆盖机房 A、地下 1 层 05 变电所 2、地下 1 层 06 变电所 5、地下 1 层 07 变电所 4、地下 1 层 08 变电所 3、地下 1 层 09 移动覆盖机房 B、地下 1 层 10 消防安保、地下 1 层 11 用户站，以上拍卖标的总面积 86690.33 平方米；
（二）无证部分：上海市北翟路 3476 号 1 幢 3398、3402_3422 双号，2 幢 3438、3450、3462 号，3 幢 3478、3486、3498 号，4 幢 3468 号，总面积 6250.16 平方米。
起拍价：92425.599 万元
评估价：有证部分 131017.57 万元；无证部分 1019 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 26 日 10 时至 6 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584 021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区航头镇航头路 1385 号 1、2 幢（总建筑面积：1192.61 平方米，房屋类型：店铺）
起拍价：5642 万元 评估价：8059.42 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 27 日 10 时至 2023 年 6 月 30 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939 021-63503828

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：上海市松江区泗泾镇沪松公路 2751 号 1117 室、1118 室、1119 室（合计建

筑业面积：122.55 平方米，房屋用途：办公）
起拍价：108 万元 评估价：153.3 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 4 日 10 时起至 7 月 7 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：周先生 18117074813 021-63503828

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区潘新路 255 弄 192 号 1_3 层房产，建筑面积：162.02 平方米（其中地下建筑面积：57.96 平方米）
评估价：461.9 万元 起拍价：324 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区吉浦路 615 弄 75 号 103 室，建筑面积：34.2 平方米
协议价：200 万元 起拍价：140 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市黄浦区中华路 169 弄 2 号 301 室，建筑面积：170.86 平方米
评估价：1675 万元 起拍价：1172.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海金融法院
拍卖标的：上海市黄浦区巨鹿路 417 号地下室、203 室、3A02 室、705 室、八层、九层、1001 室、1002 室、1005 室、1101 室、1103 室的房地产，建筑面积合计为 4957.59 平方米
评估价：13200 万元 起拍价：7392 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 5 日 10 时起至 2023 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市松江区人民法院
拍卖标的：
1、上海市松江区泗泾镇泽悦路 68 号 1-2 层（房屋建筑面积：96.25 平方米，房屋类型：店铺）
起拍价：200.2 万元 评估价：286 万元
2、上海市松江区泗泾镇泽悦路 70 号 1-2 层（房屋建筑面积：98.73 平方米，房屋类型：店铺）
起拍价：205.1 万元 评估价：293 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 2 日 10 时至 2023 年 7 月 5 日 10 时
拍卖辅助机构：上海海派拍卖有限公司
联系人：沈先生 021-36522751

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市松江区九亭镇涞坊路 556 弄 28 号 227 室（建筑面积：92.78 平方米）
起拍价：150.00 万元 评估价：213.40 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司

联系人：严老师 021-36030081 13122341845

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市松江区九亭镇涞坊路 556 弄 28 号 231 室（建筑面积：109.31 平方米）
起拍价：176.00 万元 评估价：251.40 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：严老师 021-36030081 13122341845

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：苹果 X 手机
起拍价：866 元 评估价：1236 元
拍卖标的：苹果手机 6S
起拍价：278 元 评估价：397 元
拍卖标的：苹果 7 手机（白）
起拍价：299 元 评估价：427 元
拍卖标的：苹果 7 手机（黑）
起拍价：299 元 评估价：427 元
拍卖标的：华为手机 mate10
起拍价：242 元 评估价：345 元
拍卖标的：华为手机 mateRS
起拍价：411 元 评估价：587 元
拍卖标的：vivo 手机
起拍价：43 元 评估价：61 元
拍卖标的：Vertu 手机
起拍价：2100 元 评估价：3000 元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 6 月 12 日 10 时至 2023 年 6 月 15 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050 13524689712

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区北艾路 862 弄 11 号 201 室；建筑面积：44.18 平方米
起拍价：300 万元 协议价：300 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 27 日 10 时至 2023 年 6 月 30 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050 13524689712

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区宣桥镇南芦公路 193 弄 1-159 号第 42 幢（现门牌号为 46 号）（建筑面积：618.42 平方米）。
起拍价：588 万元 评估价：1049.69 元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2023 年 6 月 9 日 10 时至 2023 年 6 月 12 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市静安区人民法院
拍卖标的：浙江省安吉县山川乡山川村土地使用权及规划许可范围内地上建筑物，土地面积：1953 平方米；土地用途：旅游用地；
起拍价：375.2 万元 评估价：536 万元；
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2023 年 7 月 3 日 10 时至 2023 年 7 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金沪拍卖有限公司
联系人：张先生 021-35303599 15201985759

上海市松江区人民法院
拍卖标的：上海市松江区荣乐中路 835 弄 108 号 601 室；建筑面积：125.29 平方米；房屋类型：公寓；
起拍价：284.78583 万元
网络询价：406.8369 万元
拍卖平台：淘宝网

拍卖时间：2023 年 6 月 26 日 10 时至 2023 年 6 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金沪拍卖有限公司
联系人：张先生 021-35303599 15201985759

上海市崇明区人民法院
拍卖标的：上海市松江区佘山镇桃源路 688 弄 82 号 101 室，建筑面积：121.40 平方米；房屋类型：公寓；（二拍）
起拍价：227.8 万元 评估价：335 万元；
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 6 月 5 日 10 时至 2023 年 6 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金沪拍卖有限公司
联系人：徐先生 021-35303599 13661927593

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市松江区九亭镇雪家桥路 1 弄 49 号 1002 室（公寓），建面：93.06㎡
第二次起拍价：356.4 万元
评估价：495 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 06 月 16 日 10 时至 2023 年 06 月 19 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：严先生 13681763097 021-52362588

上海市浦东新区人民法院：
拍卖标的：上海市浦东新区绿林路 50 弄 15 号 402 室（新工房 2），建面：122.23㎡
起拍价：737.42 万元 评估价：737.42 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 06 月 26 日 10 时至 2023 年 06 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：严先生 13681763097 021-52362588

上海市徐汇区人民法院：
拍卖标的：上海市黄浦区毛家园路 88 弄 8 号 2502 室不动产（公寓），建面：185.62㎡
起拍价：2470 万元 评估价：3528 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 07 月 04 日 10 时至 2023 年 07 月 07 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：孙先生 13661957329 021-52362588

上海市宝山区人民法院：
拍卖标的：上海市宝山区春雷路 431 弄 13 号 102 室（公寓），建面：52.73㎡
起拍价：154 万元 评估价：220 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 07 月 03 日 10 时至 2023 年 07 月 06 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：孙先生 13661957329 021-52362588

上海市长宁区人民法院：
拍卖标的 1：上海市静安区平顺路 495 号 101 室（店铺），建面：276.91㎡
起拍价：1006.37 万元
评估价：1257.9615 万元
拍卖标的 2：上海市静安区平顺路 535 号 101 室（店铺），建面：262.25㎡
起拍价：808.43 万元
评估价：1010.5279 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 06 月 30 日 10 时至 2023 年 07 月 03 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：孙先生 13661957329 021-52362588
(续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。