

(上接2版)

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：宝山区一二八纪念馆 967 弄 1、3、5 号 1 层，建筑面积：216.79㎡
起拍价：509 万元 **评估价：**908 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 24 日 10 时至 2023 年 7 月 27 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海晟安拍卖有限公司
联系人：李先生 021-65050850
18930010928

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区天家路 99 弄 4 号 401 室，建筑面积：62.88㎡
起拍价：154 万元 **协议价：**220 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时至 2023 年 8 月 10 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海晟安拍卖有限公司
联系人：李先生 021-65050850
18930010928

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区大团镇永旺路 213 号 1_3 层，建筑面积：296.97 平方米；房屋类型：店铺
起拍价：330 万元 **评估价：**471 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 1 日 10 时至 8 月 4 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海老城隍庙拍卖行有限公司
咨询电话：15921919876 杨先生

上海市松江区人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区环城南路 1128 弄 24 号 1601 室公寓，建筑面积 139.97 平方米
起拍价：288.4 万元 **评估价：**412 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 29 日 10 时至 2023 年 8 月 1 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海东方国际商品拍卖有限公司
联系人：刘女士 021-62988144
17301760790

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区金沙江路 2009 弄 2 号 105 室房产，办公楼，建筑面积:231.02 平方米
起拍价:459.26776 万元 **协议价:**820.121 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时至 2023 年 8 月 10 日 10 时
拍卖辅助机构：上海长城拍卖有限公司
联系人：钱女士 021-62668899
沈先生 13611742532

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区金桥路 1399 号 16 套办公用房，详情如下：
1.909 室（建筑面积：94.71 平方米；评估价：193 万元，起拍价：109 万元）；
2.1003 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：115 万元）；
3.1004 室（建筑面积：136.02 平方米；评估价：272 万元，起拍价：153 万元）；
4.1005 室（建筑面积：96.28 平方米；评估价：197 万元，起拍价：111 万元）；
5.1006 室（建筑面积：151 平方米；评估价：302 万元，起拍价：170 万元）；
6.1007-1 室（建筑面积：163.70 平方米；评估价：328 万元，起拍价：184 万元）；
7.1007-2 室（建筑面积：66.35 平方米；评估价：136 万元，起拍价：77 万元）；
8.1008 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：115 万元）；
9.1009 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：115 万元）；
10.1604 室（建筑面积：136.02 平方米；评估价：272 万元，起拍价：153 万元）；
11.1606 室（建筑面积：151 平方米；评估价：302 万元，起拍价：170 万元）；
12.1607-1 室（建筑面积：163.7 平方米；评估价：328 万元，起拍价：184 万元）；
13.1609 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：204 万元，起拍价：115 万元）；
14.1902 室（建筑面积：99.78 平方米；评估价：208 万元，起拍价：117 万元）；
15.1905 室（建筑面积：96.28 平方米；评估价：201 万元，起拍价：113 万元）；
16.1906 室（建筑面积：151 平方米；评估价：308 万元，起拍价：173 万元）。

拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 17 日 10 时至 7 月 20 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海迈逊拍卖有限公司
联系人：邓先生 13301875509
许先生 021-58822258

上海市第二中级人民法院
拍卖标的：南通市通州区金沙镇开发区世纪大道 299 号皇都名尚城 1 幢内 41 套办公用房（第二次拍卖），详情如下：
1、1115 室（46.78 ㎡，起拍价：19.824 万元，评估价：35.4 万元）；
2、1116 室（35.86 ㎡，起拍价：15.1872 万元，评估价：27.12 万元）；
3、1117 室（46.78 ㎡，起拍价：19.824 万元，评估价：35.4 万元）；
4、1121 室（46.78 ㎡，起拍价：19.824 万元，评估价：35.4 万元）；
5、1123 室（46.78 ㎡，起拍价：19.824 万元，评估价：35.4 万元）；
6、1126 室（35.86 ㎡，起拍价：15.1872 万元，评估价：27.12 万元）；
7、1212 室（35.86 ㎡，起拍价：15.26 万元，评估价：27.25 万元）；
8、1216 室（35.86 ㎡，起拍价：15.26 万元，评估价：27.25 万元）；
9、1218 室（35.86 ㎡，起拍价：15.26 万元，评估价：27.25 万元）；
10、1220 室（35.86 ㎡，起拍价：15.26 万元，评估价：27.25 万元）；
11、1221 室（46.78 ㎡，起拍价：19.9192 万元，评估价：35.57 万元）；
12、1223 室（46.78 ㎡，起拍价：19.9192 万元，评估价：35.57 万元）；
13、1226 室（35.86 ㎡，起拍价：15.26 万元，评估价：27.25 万元）；
14、1320 室（35.86 ㎡，起拍价：15.3384 万元，评估价：27.39 万元）；
15、1322 室（35.86 ㎡，起拍价：15.3384 万元，评估价：27.39 万元）；
16、1605 室（46.78 ㎡，起拍价：20.1096 万元，评估价：35.91 万元）；
17、1607 室（46.78 ㎡，起拍价：20.1096 万元，评估价：35.91 万元）；
18、1609 室（79.31 ㎡，起拍价：33.4152 万元，评估价：59.67 万元）；
19、1610 室（35.86 ㎡，起拍价：15.4112 万元，评估价：27.52 万元）；
20、1611 室（46.78 ㎡，起拍价：20.1096 万元，评估价：35.91 万元）；
21、1615 室（46.78 ㎡，起拍价：20.1096 万元，评估价：35.91 万元）；
22、1616 室（35.86 ㎡，起拍价：15.4112 万元，评估价：27.52 万元）；
23、1617 室（46.78 ㎡，起拍价：20.1096 万元，评估价：35.91 万元）；
24、1618 室（35.86 ㎡，起拍价：15.4112 万元，评估价：27.52 万元）；
25、1620 室（35.86 ㎡，起拍价：15.4112 万元，评估价：27.52 万元）；
26、2113 室（46.78 ㎡，起拍价：20.3056 万元，评估价：36.26 万元）；
27、2123 室（46.78 ㎡，起拍价：20.3056 万元，评估价：36.26 万元）；
28、2125 室（46.78 ㎡，起拍价：20.3056 万元，评估价：36.26 万元）；
29、2127 室（46.78 ㎡，起拍价：20.3056 万元，评估价：36.26 万元）；
30、2129 室（46.78 ㎡，起拍价：20.3056 万元，评估价：36.26 万元）；
31、2202 室（37.58 ㎡，起拍价：16.3856 万元，评估价：29.26 万元）；
32、2205 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
33、2207 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
34、2209 室（79.31 ㎡，起拍价：33.8968 万元，评估价：60.53 万元）；
35、2211 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
36、2213 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
37、2215 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
38、2216 室（35.86 ㎡，起拍价：15.6352 万元，评估价：27.92 万元）；
39、2217 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
40、2229 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；

41、2231 室（46.78 ㎡，起拍价：20.4008 万元，评估价：36.43 万元）；
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 15 日 10 时起至 2023 年 7 月 18 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海中财拍卖行有限公司
联系人：沈女士 021-64331133
王先生 13671704908

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市徐汇区康健路 16 弄 10 号 201 室，建筑面积：140.85 平方米，公寓。
起拍价：1108.1 万元 **评估价：**1583 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 1 日 10 时至 2023 年 8 月 4 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：王先生 021-54010871
13585649038

上海市松江区人民法院
拍卖标的：浙江省海盐县武原街道长安北路 533 号人才小区 6 幢 1806 室，建筑面积：63.93 平方米；成套住宅。
起拍价:36.9754 万元 **评估价:**52.822 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 29 日 10 时至 2023 年 8 月 1 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海天城拍卖行
联系人：刘老师 021-65399288、65731200

上海市嘉定区人民法院
拍卖标的：上海市嘉定区恒荣路 589 弄 9 号 102（复式）室及 134 号地下 1 层车位 125，公寓、其他。
评估价:668 万元(包含车位评估价 10 万元)
起拍价：432 万元；**保证金：**43 万元；**增价幅度：**1 万元及其倍数
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 17 日 10 时起至 2023 年 7 月 20 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海天城拍卖行
联系人：任先生 021-65399288、65731200

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区电台路 568 弄 12 号 903 室（公寓），建筑面积：139.3 平方米
起拍价：380.8 万元 **协议价：**680 万元
拍卖平台：京东网（第二次拍卖）
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时至 2023 年 8 月 10 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海壹信拍卖有限公司
联系人：方先生 13482857482
陈女士 021-63870555

上海市青浦区人民法院
1.拍卖标的：上海市松江区弘翔路 51 弄 77 号 1-3 层，建筑面积：178.76 平方米
起拍价：882 万元 **评估价：**1102 万元
2.拍卖标的：上海市青浦区华新镇华强街203 弄 277 号 302 室,建筑面积:279.98 平方米
起拍价：832 万元 **评估价：**924 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时起至 2023 年 8 月 10 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国拍机动车拍卖有限公司
联系人：李先生 18016385128
刘先生 17602101118
021-56686025

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区星火农场海滨三村 14 号 303 室，建筑面积：52.64 平方米
起拍价:73.372 万元 **网络询价:**91.715 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时起至 2023 年 8 月 10 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国拍机动车拍卖有限公司
联系人：顾先生 18721252806
刘先生 17602101118
021-56686025

上海市第二中级人民法院
拍卖标的：被执行人陈某某名下古鳌科技(300551)质押给申请人 320 万的无限售流通股
起拍价：4572.288 万元
市场价：4572.288 万元（20.412 元 / 股）
起拍价说明：起拍价以网拍公告日（即 2023 年 6 月 19 日）前 20 个交易日收盘价均价的 70%乘以总股数 320 万股为起拍价。
拍卖平台：淘宝网

拍卖时间：2023 年 7 月 19 日 10 时起至 2023 年 7 月 20 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司
联系人：高先生 021-63166131
17717399921

上海市嘉定区人民法院
变卖标的：上海市嘉定区崇福路 390 号、392 号的一批家用电器
变卖价：不低于 3.5769 万元
评估价：5.2602 万元
变卖平台：淘宝网
变卖时间：2023 年 7 月 10 日 10 时至 2023 年 9 月 8 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海技术产权拍卖有限公司
联系人：周老师 021-63166131
17717399923

上海市松江区人民法院
拍卖标的：上海市松江区辰花路 839 弄 69 号 1001 室及地下车库 4 地下 1 层车位 183 室（建筑面积：91.03 平方米，车位建筑面积：34.12 平方米）。
起拍价：371 万元 **评估价：**530 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 4 日 10 时至 2023 年 8 月 7 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市第二中级人民法院
拍卖标的：现安装在山东省烟台市牟平区官庄路 275 号厂房内的真空超临界淬火渗碳炉 1 台(含真空超临界清洗机 1 台及配套设备)。
起拍价：177 万元 **评估价：**252.4 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 10 日 10 时至 2023 年 7 月 11 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 021-53070542
13817227815

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区沪青平公路 5000 弄 26 号 1002 室及 46 号车库地下 1 层车位（人防）13，房屋建筑面积：135.51 平方米，车位建筑面积：35.16 平方米，公寓。
起拍价：551 万元（其中房屋为 541 万元，车位为 10 万元）
评估价：688 万元（其中房屋为 676 万元，车位为 12 万元）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时至 2023 年 8 月 10 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海申之江拍卖有限公司
联系人：翁先生 15000600096

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区徐泾镇诸陆西路 2265 弄 85 号 101 室公寓，建筑面积:180.11 平方米,其中地下建筑面积 66.48 平方米
起拍价：724 万元 **评估总价：**1004.5 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 17 日 10 时至 7 月 20 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126
18121297989

上海市青浦区人民法院
拍卖标的：上海市长宁区剑河路 599 弄 77 号 601 室，房地产权证号：沪（2016）长字不动产权第 002784 号；建筑面积：61.70 平方米；房屋类型：公寓。（第二次拍卖）
起拍价：260 万元 **评估价：**405 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 7 月 17 日 10 时至 7 月 20 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱女士 邢先生
021-65857708 400-021-6899

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区中春路 9966 弄 17 号 601 室
起拍价：1300 万元 **评估价：**1636.06 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2023 年 8 月 7 日 10 时至 2023 年 8 月 10 日 10 时
拍卖辅助机构：上海安吉机动车拍卖有限公司
联系人：刘先生 021-55510091 （完）