小伙沉迷赌博一房六"租"骗8万余元

检察官提醒:"打工人"租房需警惕

□记者 胡蝶飞 通讯员 王晓阳

本报讯 小伙张某自称房东, 将位于上海市虹口区的一套住房挂 在网上出租,并在短短一个月内先 后和6名和客签订租房合同,骗取 房租和押金。直到张某沢沢不交 房,租客们才发现张某压根不是户 自己的租金也早被他拿去赌博 输了个精光。近日, 经虹口区人民 检察院提起公诉, 虹口区人民法院 以合同诈骗罪对张某判处刑罚。

时间回到 2022 年 10 月底, 冉 小姐在网上看到张某发布的租房 帖,觉得张某的房子还不错,就联 系去现场看房,并当场和张某签下

租和押金共39000元。双方约定租 期从12月初开始。

冉小姐不知道的是,一个星期 后,张某又和另一租客花先生签订 了一年的租房合同,收取了租金押 金 14000 余元,将这套房子再次租 给了花先生,交房日期和冉小姐相

而 11 月下旬, 张某又先后将 这套房租给了其他 4 名租客, 分别 签订合同、收取租金和押金 7000 多元到1万多元不等,和他们约定 的交房日期也都是12月初。

时间很快到了12月初, 姐多次催促张某交房,张某都以 "正在搬家" "处理父亲后事"等 理由,一直拖延交房日期,最终张 某告诉冉小姐,房子自己要住交不 了,钱能退一点儿,但其他的都被 冉小姐无奈只能去报 自己花完了。 警, 张某到案后冉小姐才知道, 自 己竟不是这套房唯一的租客,而张 某也不是户主,只是住在亲戚的房 子里,根本没有权利出租该住房

"我一直在网上赌博,没有钱 了就想着出租这套房子收取租金继 续赌。但租金收下来后很快就输完 了,我就又去找下一个租客,继续 骗租金来赌。"张某交代了自己以 出租住房为幌子,通过签订租房合 同骗取租金的事实。而至案发,除 去归还的少量钱款, 张某从冉小 姐、花先生等6人处骗取的租金和 押金共计8万余元。

虹口检察院审查认为, 张某以 非法占有被害人的租金及押金为目 的,在签订合同的过程中实施了虚 构事实、隐瞒直相的行为, 已触犯 《刑法》第二百二十四条, 应以合 同诈骗罪追究其刑事责任。法院审 理后以合同诈骗罪判处张某有期徒 刑1年6个月,并处罚金,且责令 其退赔诈骗钱款。

检察官说法 >>>

张某明明不是住房户主, 在网 上随便发一个帖子就先后骗了多 人,这其中也暴露出租房者的大意 轻信和法律知识的欠缺。

正值求职租房季, 从校园走向 社会, 部分年轻人将开始在城市独 立生活,所面临的第一件事就是租房 检察官提醒租房者们, 寻找房源 应当去正规中介机构或平台网站,网 络上个人发布的房源不能轻信, 以免 遇到像张某一样, 无房源或一房多租 的骗子。合同签订前一定要注意审查 出租人是否有权出租房屋, 查看房东 产权证,并和房东本人签订租房合 同。如果房屋产权人委托他人代签合 同,则要查看授权委托书原件,尽量 不要同"二房东"签订合同。提前支 付租金尽量不要超过半年, 以免出现 房东"踟路"或者遭遇诈骗租金的情

检察官表示,希望即将走向社会 的年轻"租房打工人"都能够保护自 己的合法权益,避免上当受骗。

开网约车遇到"市里大领导"?

男子冒充"领导"行骗获刑

□记者 夏天 通讯员 蒋芸芬

本报讯 开网约车竟能载上 "市级机关领导",自以为走运的司 机苏师傅花了不少钱请对方帮自己 找份"铁饭碗"差事,结果被骗。 近日,松江区人民检察院依法以招 摇撞骗罪对被告人周某提起公诉。 松江区人民法院经审理判处其有期 徒刑 10 个月, 缓刑 1 年。

2022年12月的一天, 车的苏师傅接到一名十分健谈的乘 客, 因聊得投机, 下车前, 经以兄弟相称, 并互相添加了微信 好友。当晚,这个乘客大哥告诉苏 师傅,自己其实是市里某单位的一 名领导,可以帮苏师傅安排政府机 关里的工作,并向苏师傅要了简 历。天降的喜讯让苏师傅十分激 动, 他以为自己遇上好机缘从此将 拥有"铁饭碗"

几天后,自称"周主任"的乘 客大哥给苏师傅发来微信,说自己 可以安排他到松江区某机关单位做 司机, 但还需对苏师傅有进一步的 因此让苏师傅到某商场接 他。两人见面后吃了顿饭,简单聊 了聊,苏师傅很"上道"地为这餐 饭买了单。此后,"周主任"又让

苏师傅开车带他去了某小区,说自 己的房子正在装修, 急着用钱, 让 苏师傅借给自己 3000 元。为了获 得工作, 苏师傅赶紧给"周主任" 转了钱。

最后, "周主任" 让苏师傅开 车带他去微信里所说的机关单位, 说是要去打点一下关系,可对方单 位却没有为"周主任"放行。对 此, 苏师傅感到怀疑, 可"周主 却信誓旦旦地保证自己一定能 帮苏师傅安排好工作, 甚至还给苏 师傅看了自己随申办里的电子身份 证作为担保。

但随后"周主任"一直没有还 几天后, 苏师傅发现"周主 任"已经把自己拉黑了。今年4 月, 苏师傅选择了报警

"周主任"归还了上 立案后, 述所有钱款,并如实供述了自己的 犯罪行为。据周某交代, 自己告诉 苏师傅的确实是自己的真名,只是 他并不是市里的厅级领导,而是一 名网约车司机。

经审查,周某冒充国家机关 工作人员招摇撞骗,应当追究其 刑事责任。 今年6月,松江检察 院依法以招搖撞骗罪对周某提起

许诺高额收益 以投资养老项目为名非法集资

上海二中院公开宣判一起集资诈骗案

□记者 季张颖

本报讯 近日,上海市第二 中级人民法院依法公开宣判被告 人钟德才集资诈骗案,对被告人 钟德才判处无期徒刑,剥夺政治 权利终身,并处罚金200万元。

经审理查明: 2012 年至 2020年,被告人钟德才利用其实 际控制的上海凯晨实业有限公 司、杭州凯超养老投资管理有限 公司、浙江华固养老服务有限公 司、浙江凯晨养老服务有限公司 等涉案公司,以投资养老项目。 租赁养老房间或床位后返租获 利、提供养老服务等为名,采用

签订养老服务预定专项合同、养老 产业专项出借管理合同、养老住房 租赁合同,承诺还本付息,并约定 高额年收益等方式, 向 2900 余名 社会不特定公众非法募集资金 9.2 亿余元,未兑付本金7.6亿余元。 所募集资金主要被用于还本付息、 支付融资平台佣金、业务员提成、 归还债务等用途。

2016年9月至2019年4月. 被告人钟德才伙同他人成立上海福 乐康社区养老服务有限公司,以养 老服务为名,通过承诺充值后返还 折扣优惠、到期还本、签订福乐康 社区服务平台会员合同等方式,向 1110 名社会不特定公众非法募集资

金 3.63 亿余元, 未兑付本金 1.66 亿余元。所募资金主要被用于还本 付息、转账至钟德才关联公司及其 他公司账户、支付员工工资等用

上海市第二中级人民法院认 为,被告人钟德才利用上海凯晨实 业有限公司等公司或者伙同他人, 以非法占有为目的,使用诈骗方法 非法集资,数额巨大,其行为已构 成集资诈骗罪,依法应予惩处,结 合本案的事实、性质、情节和在案 资产状况等,依法作出上述判决。

被害人代表旁听了宣判。本市 司法机关将继续加强对涉案资产的 追赃挽损工作。

为让儿媳少分钱 公公炮制705万元虚假债务

父子二人均因犯虚假诉讼罪获刑6个月

□记者 陈颖婷

本报讯 小杨与小妍夫妇俩 闹离婚时,为了让儿媳少分房 产, 公公老杨居然联手儿子炮制 出一份 705 万元的欠条,通过虚 假诉讼让儿子背上这莫须有的债 务……日前,老杨和小杨父子因 犯虚假诉讼罪,均被长宁区人民 法院判处有期徒刑6个月,并处

据长宁区人民检察院指控: 被告人小杨与小妍干 2017 年 2 月14日登记结婚。婚后第二年, 公公老杨为小两口购买了位于嘉 定区的一套价值 680 万元的别

2020年7月起,小杨因与小妍 感情不和, 开始协商离婚及财产分 割事宜,协商不成后小妍向法院起 诉离婚

同年8月起, 小杨、老杨均为 使小妍少分得房产, 共谋诵讨虚假 诉讼的方式捏造夫妻共同债务。被 告人老杨均唆使亲戚杨某予以配 合,通过伪造欠条,捏造被告人小 杨向杨某借款 705 万元的事实, 杨 某向法院提起民事诉讼,要求被告 人小杨归还上述借款。于是法院对 涉案别墅进行财产保全, 并作出裁 判文书判决被告人小杨偿还债务。

2021年6月9日,经小妍举 报,两被告人被公安机关抓获。

法院审理后认为,被告人老

小杨伙同他人以捏造的事实提 起民事诉讼,妨害司法秩序,其行 为均已构成虚假诉讼罪, 依法应予 惩处。公诉机关的指控,事实清 楚, 定性正确。本案系共同犯罪。 被告人老杨、小杨在共同犯罪中起 主要作用,是主犯。被告人老杨、 小杨到案后能够如实供述自己的罪 行,且自愿认罪认罚,依法予以从 轻处罚。辩护人与此相关的辩护意 见, 法院予以采纳。结合本案的犯 罪事实、情节,辩护人提出对被告 人老杨适用缓刑、对被告人小杨免 予刑事外罚的辩护意见, 法院不予 采纳。最终, 法院以犯虚假诉讼罪 作出如上判决。

(文中均系化名)

忘戴头盔 为躲处罚"碰瓷"民警砸坏记录仪

女子因妨害公务罪被判处拘役5个月 缓刑1年

□记者 季张颖 通讯员 高丹阳

本报讯 未戴头盔上路遇上 交警执勤,为了躲避处罚,甚 至想要"碰瓷",推搡民警还将 执法记录仪砸到地上。近日, 经崇明区人民检察院提起公诉, 崇明区人民法院开庭审理了这 样一起案件, 法院最终以妨害 公务罪判处季某拘役5个月,

缓刑1年

家住崇明的季某平时经常骑电 瓶车出行,但总是忘记佩戴头盔。 前段时候, 她又忘记戴头盔就骑车 出门了, 经过十字路口的时候, 被 执勤民警发现。

民警让季某下车把电瓶车放在 - 旁接受处罚,可季某却不愿配 合, 甚至想要发动电瓶车强行离 开,执勤的民警和辅警上前阻拦, 反被季某推搡。

某还想要"碰瓷",她自己躺在地 上谎称警察打人,过一会儿又起身 再次推搡民警、辅警,还一把夺下 民警佩戴的执法记录仪, 并砸在地 上,导致执法记录仪损坏无法使

近日, 崇明检察院经过审查认 定季某以暴力方法阻碍人民警察依 法执行职务,已触犯《中华人民共 和国刑法》,以妨害公务罪向法院

女孩买万元丰胸药发现无效后报案

牵出一个诈骗团伙

□记者 陈颖婷 通讯员 陶世奇

"医学专家"网络远 本报讯 程指导, 定制专业丰胸方案是假 的,成功案例也是假的,只为兜售 所谓"丰胸产品"。近日,浦东公 安分局成功捣毁一个冒充医生推销 丰胸产品的诈骗团伙。

今年2月初,徐女士在某网页 上看到一则弹窗广告,是介绍购买 美体丰胸类作用的药物, 心动的徐 女士根据广告信息添加了所谓"医 学专家"的微信号。对方先是进行 了简单的身份介绍和信息问询后。 便向徐女士推荐购买有丰胸效果的 药品,并承诺服用药物 40 天就能 有效果,并附上其他买家服药后的 成功图文案例。徐女十听后非常心 动,4 个月里先后交了 14000 余元 来购买所谓的药包。

"咦?奇怪了,吃了这么久了 怎么没有效果呢?""要继续购 "要继续购买 疗程效果才会出来的, 若不继续购 买,没有效果我们可不负责。"徐

女士此时方才恍然大悟,发现自己 被骗了,便报了警。

堂据该线索后, 浦东公安分 局川沙公安处会同刑侦支队、反 诈中心等单位合力开展侦查工作, 于7月13日,成功捣毁一冒充医 生推销丰胸产品的诈骗团伙,在 广东、广西当地警方协助下,抓 获以张某、贺某为首的 18 名犯罪 嫌疑人。

经查,这个诈骗团伙自称专业 "丰胸老师",自今年2月以来,主 要通过网络平台发布虚假广告,吸 引受害人后,通过打电话、添加微 信等方式联系被害人,冒充专业医 生对受害人进行远程指导答疑,并 提供虚假案例、使用既定话术等方 式, 诱骗被害人高价购买毫无治疗 效果的三无丰胸药包, 从中谋取暴 利,累计获利200余万元。

目前,犯罪嫌疑人张某、贺某 等人因涉嫌诈骗罪被浦东警方刑事 拘留。追赃挽损等工作正在进一步