

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net；淘宝网：www.taobao.com；京东网：www.jd.com；人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn；中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn；工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区中山北一路 140 弄 5 号 201 室，建筑面积：35.66 平方米。
起拍价：176.939 万元 评估价：252.77 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024 年 2 月 3 日 10 时至 2 月 6 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584
021-64186481

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区四川北路 1851 号 1707 室，建筑面积：162.77 平方米。
起拍价：384.09 万元 评估价：548.7 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 3 日 10 时至 2 月 6 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：罗先生 13917148584
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
1、拍卖标的：上海市金山区朱泾镇金昌苑 8 号 401 室,建筑面积：132.41 平方米
起拍价：200 万元 协议价：200 万元
2、拍卖标的：上海市浦东新区昌邑路 55 弄 1 号 201 室，建筑面积：110.48 平方米
起拍价：826 万元 评估价：1180 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2024 年 2 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-62314336
18217142179

上海市宝山区人民法院
1、拍卖标的：广东省深圳市福田区香蜜时代豪庭 A 座 24E 室商住，建筑面积：67.77 平方米
起拍价：251 万元 评估价：357.2 万元
2、拍卖标的：广东省深圳市福田区香蜜时代豪庭 A 座 24F 室商住，建筑面积：35.77 平方米
起拍价：134 万元 评估价：190.5 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 19 日 10 时至 2 月 22 日 10 时止（延时除外）
3、拍卖标的：上海市宝山区淞塘路 98 弄 13 号 803 室公寓,建筑面积:120.23 平方米
起拍价：653 万元 评估价：932 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024 年 3 月 11 日 10 时至 3 月 14 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：周先生 18117074813

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区牡丹江路 1378 弄 2 号 202 室
起拍价：455 万元 协议价：650 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 19 日 10 时至 2024 年 2 月 22 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：朱先生 13917347115
021-63616999

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：黄梨木大板
起拍价：10.5 万元 评估价：15 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024 年 1 月 22 日 10 时至 2024 年 1 月 25 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：朱先生 13917347115
021-63616999

上海市长宁区人民法院
拍卖标的：上海市长宁区威宁路 511 弄 22 号 1101 室及 A 区地下车库地下 1 层车位 57 房地产（带租约拍卖），建筑面积：292.91 平方米，车库建筑面积 23.88 平方米
评估价：3026.3 万元（房产评估价：2980.5 万元；车位评估价：45.8 万元）
起拍价：1936.84 万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024 年 1 月 14 日 10 时至 2024 年 1 月 17 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区北艾路 901 弄 2 号 201 室；建筑面积：90.42 平方米。
起拍价：412 万元 评估价：587.80 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 19 日 10 时至 2024 年 2 月 22 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050
13524689712

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：上海市徐汇区斜土路 2601 号 T1 幢 17C 室；建筑面积：129 平方米。
起拍价：752.5 万元 评估价：1075 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2024 年 2 月 5 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050
13524689712

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：江苏省淮安市涟水县达三路西侧、发发一路南侧，苏（2017）涟水县不动产第 0012289 号；土地使用面积：27739 平方米；宗地用途：工业用途；
起拍价：2928.45 万元
协议价：2928.45 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 19 日 10 时至 2024 年 2 月 22 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金沪拍卖有限公司
联系人：张先生 021-35303599
15201985759

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：上海市奉贤区青高路 333 号 1-29 幢工业房地产和上海市奉贤区青村镇 1 街坊 58/8 丘国有建设用地使用权及地下隐蔽工程（建筑面积：177405.17 平方米；土地面积：101132.6 平方米）
起拍总价：76888 万元
评估价及协议价合计：109840 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时起至 2024 年 2 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖标的：福建省武夷山市生态创业园区仙店路 1 号（山海·蓝湾国际）19 幢（第二次拍卖）
1、2 层 201 室，建筑面积 77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.8 万元
2、2 层 202 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
3、2 层 203 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
4、2 层 204 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
5、2 层 205 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：14 万元 评估价：24.1 万元
6、2 层 206 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9 万元
7、2 层 207 室，建筑面积：61.03 平方米

起拍价：12 万元 评估价：19.5 万元
8、2 层 208 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：16.8 万元
9、3 层 301 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.8 万元
10、3 层 302 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
11、3 层 303 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
12、3 层 304 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
13、3 层 305 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：14 万元 评估价：24.1 万元
14、3 层 306 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9 万元
15、3 层 307 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.5 万元
16、3 层 308 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：16.8 万元
17、4 层 401 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.8 万元
18、4 层 402 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
19、4 层 403 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
20、4 层 404 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
21、4 层 405 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：14 万元 评估价：24.1 万元
22、4 层 406 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9 万元
23、4 层 407 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.5 万元
24、4 层 408 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：16.8 万元
25、5 层 501 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.1 万元
26、5 层 502 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
27、5 层 503 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
28、5 层 504 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.6 万元
29、5 层 505 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
30、5 层 506 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
31、5 层 507 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.7 万元
32、5 层 508 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：17 万元
33、6 层 601 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.1 万元
34、6 层 602 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
35、6 层 603 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
36、6 层 604 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.6 万元
37、6 层 605 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
38、6 层 606 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
39、6 层 607 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.7 万元
40、6 层 608 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：17 万元
41、7 层 701 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.1 万元
42、7 层 702 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
43、7 层 703 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
44、7 层 704 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.6 万元
45、7 层 705 室，建筑面积：75.21 平方米

起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
46、7 层 706 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
47、7 层 707 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.7 万元
48、7 层 708 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：17 万元
49、8 层 801 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.1 万元
50、8 层 802 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
51、8 层 803 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
52、8 层 804 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.6 万元
53、8 层 805 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.3 万元
54、8 层 806 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.1 万元
55、8 层 807 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：19.7 万元
56、8 层 808 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：10 万元 评估价：17 万元
57、9 层 901 室，建筑面积：77.63 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.4 万元
58、9 层 902 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.3 万元
59、9 层 903 室，建筑面积：28.15 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.3 万元
60、9 层 904 室，建筑面积：76.04 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.9 万元
61、9 层 905 室，建筑面积：75.21 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.6 万元
62、9 层 906 室，建筑面积：27.85 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.2 万元
63、9 层 907 室，建筑面积：61.03 平方米
起拍价：12 万元 评估价：20 万元
64、9 层 908 室，建筑面积：54.79 平方米
起拍价：11 万元 评估价：17.2 万元
65、10 层 1001 室,建筑面积:77.83 平方米
起拍价：15 万元 评估价：25.5 万元
66、10 层 1002 室,建筑面积:28.35 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.4 万元
67、10 层 1003 室,建筑面积:28.35 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.4 万元
68、10 层 1004 室,建筑面积:76.24 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.9 万元
69、10 层 1005 室,建筑面积:75.41 平方米
起拍价：15 万元 评估价：24.7 万元
70、10 层 1006 室,建筑面积:28.04 平方米
起拍价：6 万元 评估价：9.3 万元
71、10 层 1007 室,建筑面积:61.18 平方米
起拍价：12 万元 评估价：20 万元
72、10 层 1008 室,建筑面积:54.98 平方米
起拍价：11 万元 评估价：17.3 万元
73、11 层 1101 室,建筑面积:73.91 平方米
起拍价：14 万元 评估价：24.2 万元
74、11 层 1102 室,建筑面积:24.32 平方米
起拍价：5 万元 评估价：8 万元
75、11 层 1103 室,建筑面积:24.32 平方米
起拍价：5 万元 评估价：8 万元
76、11 层 1104 室,建筑面积:72.32 平方米
起拍价：14 万元 评估价：23.6 万元
77、11 层 1105 室,建筑面积:71.53 平方米
起拍价：14 万元 评估价：23.4 万元
78、11 层 1106 室,建筑面积:24.06 平方米
起拍价：5 万元 评估价：7.9 万元
79、11 层 1107 室,建筑面积:57.48 平方米
起拍价：12 万元 评估价：18.8 万元
80、11 层 1108 室,建筑面积:51.11 平方米
起拍价：10 万元 评估价：16 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 1 月 16 日 10 时至 2024 年 1 月 19 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
联系人：15618029351、021-63078908
(续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。