

□ 记 者 胡蝶飞
通讯员 王语昊 王擅文

翟某某平日是一家正规渣土消纳场所的负责人，但在深夜，他却摇身一变成了违法倾倒者，联系 11 艘运输船只多次将累计 3.6 万立方米的渣土倒在大蒸港内，造成航道异常淤高，严重影响通航安全。

近日，上海市青浦区人民检察院以涉嫌破坏交通设施罪对翟某某等八人提起公诉及刑事附带民事公益诉讼，并以渣土管理为切口，有效做好刑事诉讼与社会治理工作。该案也荣获 2023 年度“惩治重大犯罪，守护城市安全”优秀案例。

他摇身一变成成为倾倒者

青浦依水而建、因水而兴，全区共有 1936 条河道，而位于区内练塘镇的东大蒸港则是黄浦江的上游主干流，日常往来船只络绎不绝，是苏浙沪的重要水上通道。随着城市化进程的不断加快、建设项目的陆续开工，产生了大量的建筑渣土。但在 2023 年 2 月，船长们发现水上突然出现了一个个“小岛”，这是怎么回事呢？

经相关部门现场勘查，发现以上“小岛”竟是一家正规渣土消纳场所的负责人翟某某为节省处理费用、偷倒建筑渣土而造成的。

2022 年 9 月底，翟某某与徐某某在明知该码头承运的渣土无绿容局正规手续的情况下，合谋后于 2022 年 10 月至 2023 年 2 月间多次将渣土排放在航道水域内。其间，翟某某组织多人分工调度，将渣土卸在水域内，每卸一艘船，他们通过微信支付挖机和工程船人员小费 300 元，累计已有 3.6 万立方米，故而导致有船只因不慎碰撞而搁浅。通过行刑衔接机制，青浦区检察院第二检察部检察官第一时间对案情进行了了解。

在办案中，翟某某等人承认其违法倾倒的行为是由于正规处置花销巨大，他们为能够在其中获取巨大利益，便选择知法犯法、铤而走险，而检察官则从中意识到这一行业领域存在监管失序的问题。

建筑垃圾处置多头监管

在对翟某某等八人提起刑事附带民事公益诉讼后，检察官开始着眼于社会治理工作。经调查，检察官发现建筑垃圾处置属于多头监管，存在源头管理脱节、消纳场所缺失、运输规范滞后等问题，这对于交通运输与环境治理都有很大的不利影响。

于是，检察机关立刻决定组织召开社会治理检察建议听证会，邀请多名人大代表、行业专家等参与，于现场广泛征求社会意见。会后对以上建议进行整合梳理，从多维度思考探究，针对建筑垃圾监管问题，检察机关认为应当健全长效机制，落实源头治理；针对航道安

检察机关开展渣土偷倒诉源治理

『船舶刺客』？
市级航道上出现

全问题，则应当加强巡查、拓展信息化监管手段；而对于违规转运渣土情况，应当提高规范经营意识，严申渣土处置资质。之后检察官形成检察建议，并向相关单位制发，提升监管质效。

很快，回函纷纷而至，各单位都表示将全部采纳检察机关建议，迅速部署专项整治工作，建立联合巡查及办案移送工作机制。涉案企业则加大了硬件建设，增设渣土验收岗位。通过进一步规范建筑渣土的“收、运、处”各环节，有效杜绝违法情况再次发生，以融合履职促整改落实。

跨前一步，损害预防

堆放的渣土得到了有效处理，河道开始重新畅通，检察官则考虑起了更深层次的问题：本案中的航道受到了严重破坏，如何跨前一步，在造成损害结果前就及时发现偷倒行为呢？通过梳理案件，检察机关发现：为躲避监管，违法者会利用特种车辆将渣土运至码头，后通过船舶在深夜将渣土运送至偏远地段倾倒。结合上述特点，检察机关建立了非法倾倒渣土监督模型，与相关单位对接获取机动车登记数据、特种车辆备案数据，并调取进出码头车辆情况，系统性排摸无证、深夜进入的可疑特种车辆。

截至目前，通过筛选 2000 余条数据，检察机关已发现并移送了 107 条预警线索，两家无证转运渣土企业被行政机关立案查处，有效提升了执法检查精准度，以数字检察守护城市生态和航行安全。

近年来，与青浦相邻的江苏吴江、浙江嘉善境内也发生了多起河道倾倒渣土案件，为此，青浦检察院邀请青吴嘉三地 16 家司法机关、行政管理部门和多名专家学者召开研讨会，讨论建筑垃圾现状、治理难点、刑法规制等实际问题，并通过对三地开展调研，形成了《跨区域共治建筑渣土倾倒河道案件报告》，三地检察机关与绿容局会签了《跨区域治理协作备忘录》，进一步畅通检察机关与行政机关的协作配合和法律监督，全链条实行三地共治。

□ 见习记者 王巍然

2023 年 4 月，谈某在普陀区某小区花园的垃圾房旁边洗车，洗车还未结束时，该垃圾房的保洁员吴某前来告知，自己已经到工作时间了，需要打开垃圾房工作，请他的车辆避让一下场地。双

方话不投机，便发生争执，继而产生肢体冲突。双方推搡之中，吴某倒地受伤。此后，双方在协商过程中，对于吴某提出赔偿中的误工费、护理费、营养费、精神损失费等相关费用始终无法达成一致，于是谈某向某街道人民调解委员会提出调解申请。

给予赔偿，估计应在 3000 元左右，但吴某要求 54000 元，谈某无法接受。

调解员随后约双方当事者来某居委会人民调解委员会调解。调解员表示，现在争议焦点是：吴某不接受谈某提出的赔偿金额 3000 元，请吴某就要求的 54000 元赔偿金额说明具体依据。吴某表示自己受伤造成尾骨骨裂、头部被撞造成头部皮外伤，后续还需三次换药；此外，医生建议休息三个月，三个月工资、护工费、营养费、精神创伤费等一共为 54000 元。

赔偿8000元
双方纠纷了结

听了吴某的想法，调解员面向谈某，请其说出赔偿 3000 元的理由。谈某说道，当时二人情绪都比较大激动，吴某不慎摔倒受伤，自己没有片刻犹豫，马上送吴某去医院检查，在医院做身体 CT 检查包括（脑部、颈部、腰部、尾部），并自愿垫付了当时所有的医疗费用，后续三次换药的费用也已一并支付，此后又将吴某送回家中，体现了诚意与歉意。既然双方都有不妥的表现，那么也应共同承担相关责任。

调解员表示，根据《民法典》，对于吴某受伤进行适当的赔偿是必须要的，但也要拿出合理的赔偿依据。由于两位当事人各自主张的赔偿数额悬殊，调解员希望双方都重新考虑一下。

一方面，对谈某劝说，对方一时不能工作，还要请人照顾，是否能再多补偿一些款项；另一方面调解员对吴某进行劝解，认为吴某在此事件中也有不恰当的行为，所以自己也要承担一部分责任，是否可以减少一些赔偿金额，达到大家都可以接受的范围。

在调解员明法释理后，谈某主动将赔偿金额提升到 8000 元，但希望事情一次性解决。吴某同家人一起考虑后，觉得自己也有不妥的言行，同意赔偿数额。谈某与吴某签订协议的当天，谈某支付吴某现金 8000 元，双方纠纷就此了结。

洗车时与保洁员
发生冲突致其骨折

调解员明法释理，双方就赔偿金达成一致

洗车时发生冲突
保洁员尾骨骨裂

调解员接到调解申请后，第一时间了解事情经过。当天，谈某在小区花园垃圾房旁边洗车，由于洗车时间过长，影响了小区保洁员某开放垃圾房等工作，吴某要求谈某尽快将车挪到其他地方清洗或结束洗车行为，不要影响其正常工作。谈某则表示马上就结束了，吴某嫌谈某动作慢，埋怨了几句，谈某听了很是不悦，于是两人便争执起来，并发生肢体推搡动作，致吴某跌坐在地上，撞到头部。

谈某见状马上陪同吴某去附近医院做身体检查，并支付了医疗费用 5000 余元。医生诊断吴某为尾骨骨裂，建议其在家休息 3 个月。后续涉及医疗费、营养费、护理费等，谈某愿意在适当的范围内考虑

【案例点评】

本案是非常普通的社区邻里间的人身损害赔偿纠纷。调解员思路清晰，分析了事件的整个过程，找到纠纷的矛盾点。分清责任归属，以法律为准绳，以邻里情为切入口，以理服人，以情动人，反复调解协商，多次耐心沟通劝慰，设法缩短双方赔偿数额的差距，让双方都愿意开诚布公地讲出自己的真实想法，引导双方折中，最后终于达成一致，使调解成功的同时也维系了邻里之情。

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net；淘宝网：www.taobao.com；京东网：www.jd.com；人民法院诉讼资产网：www.rmfysszc.gov.cn；中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn；工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区浦东大道 1097 弄 13 号 22D 室（二拍），建筑面积：168.2 平方米
起拍价：1040 万元 协议价：1300 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2 月 5 日 10 时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336
021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：江苏南通启东南苑中路 531 号城市一品 5 幢 1503 室住宅，建筑面积：91.26 平方米
起拍价：130 万元 市场价：145.6 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：周先生 18117074813

上海市金山区人民法院
1 拍卖标的：上海市金山区山阳镇海盛路 515 弄 55 号 702 室公寓，建筑面积：132.51 平方米
起拍价：184 万元 评估价：262 万元
2 拍卖标的：上海市金山区石化东礁三村 94 号 202 室公寓，建筑面积：56.22 平方米
起拍价：90 万元 市场价：100 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 23 日 10 时至 2 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939

上海市浦东新区人民法院
1、拍卖标的：上海市闵行区虹莘路 1518 弄 28 支弄 32 号 110 室，建筑面积：99.46 平方米
起拍价：280 万元 评估价：399.5 万元
2、拍卖标的：上海市闵行区浦锦路 2049 弄 38 号 602 室，建筑面积：211.03 平方米
起拍价：316 万元 评估价：451 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 3 月 1 日 10 时至 2024 年 3 月 4 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-62314336
18217142179

上海市普陀区人民法院
拍卖标的：昆山市周市镇翠薇西路 508 号昆山义乌国际小商品市场 1 号楼（191 套）及港龙喜临门家居广场 2 号楼（18 套）合并整体拍卖
起拍价：4278 万元 评估价：6105 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 27 日 10 时至 2024 年 3 月 1 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大公拍卖有限公司
联系人：朱先生 13917347115
021-63616999

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区古北路 1551 弄 52 号全幢，房地产权证号：闵 2006024047；建筑面积：936.11 平方米（其中地下建筑面积：289.78 平方米）；房屋类型：花园住宅。
起拍价：13449 万元 评估价：19212 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 26 日 10 时至 2 月 29 日 10 时（延时除外）
拍卖辅助机构：上海大众拍卖有限公司
联系人：朱小姐 邢先生
021-65857708 400-021-6899

上海市松江区人民法院
拍卖标的：存放于上海市松江区新桥镇新格路 388 号园区内的电动机、活性炭吸附设备、叉车等设备。
起拍价：3.381 万元 评估价：4.83 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 16 日 10 时至 2024 年 2 月 19 日 10 时止（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：王先生 13585649038
021-54010871

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：54 套沙发、8 台 5 匹吸顶空调、1 台 3 匹立式空调、6 个双 18 寸低音炮音响、2 个单 18 寸低音炮音响、8 个全频音响、6 个线阵音响、116 个 LED 摇头灯、10 个八眼激光灯、led p3 电子屏（65 平方米）。（该标的现存放地为：上海市浦东新区临港康乃馨路 148 弄 8 号地下室 1 层 49、50 室）。
变卖价：19.2 万元 评估价：34.262 万元
变卖平台：公拍网
变卖时间：2024 年 2 月 5 日 10 时至 2024 年 4 月 6 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：徐先生 021-54010871
13601905410

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区听潮南路 958 弄 6 号 1 层房屋，建筑面积：46.32 平方米
评估价：190.9 万元 起拍价：108 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 20 日 10 时起到 2024 年 2 月 23 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市松江区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区金丰路 588 弄 1 区 21 号全幢，建筑面积：331.94 平方米
评估价：7287 万元 起拍价：5100.9 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 25 日 10 时至 2024 年 2 月 28 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市金山区人民法院
1、拍卖标的：上海市金山区朱泾镇胜利新村 1 号 502 室；建筑面积：81.35 平方米
起拍价：84 万元 协议价：120 万元
拍卖平台：淘宝网
2、拍卖标的：上海市奉贤区西渡镇北虹新村 7 幢 14 号 201 室；
建筑面积：88.28 平方米
起拍价：154 万元 网络询价：219.0111 万元
拍卖平台：京东网
3、拍卖标的：被执行人天地绿建有限公司持有的江苏凡尔绿建科技有限公司 2300 万元（占比 46%）的股权；
起拍价：1200 万元 评估价：1713.03 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 23 日 10 时至 2024 年 2 月 26 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司
联系人：陈先生 021-64270050
13524689712

上海市金山区人民法院
变卖标的：上海市金山区学府路 1800 弄 76 号 427 室；建筑面积：56.80 平方米
变卖价：34 万元 评估价：59 万元
变卖平台：公拍网
变卖时间：2024 年 2 月 1 日 10 时至 2024 年 4 月 1 日 10 时
拍卖辅助机构：上海泓盛拍卖有限公司

联系人：陈先生 021-64270050
13524689712

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区华鹏路 300 弄 13 号 1504 室房屋，建筑面积：85.32 平方米，房屋类型：公寓。（第二次拍卖）
起拍价：800 万元 协议价：1000 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2024 年 2 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：赵先生 021-53070542
13817227815

上海市金山区人民法院
拍卖标的：上海市金山区卫清西路 555 弄 1 号 701 室，建筑面积：155.96 平方米，房屋类型：公寓。
起拍价：300 万元 协议价：300 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 23 日 10 时至 2024 年 2 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海华夏拍卖有限公司
联系人：周先生 021-53071481
13917911940

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区江东路 1075 弄 33 号 602 室（公寓）；建筑面积：45.92 平方米；
评估价：159.9 万元 起拍价：90 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时起到 2024 年 2 月 5 日 10 时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海黄浦拍卖行有限公司
联系人：董老师 021-63374958
13501969833

上海市金山区人民法院
拍卖标的：存放在上海市金山工业区天工路 285 弄 25 号内的办公家具、电器、机器设备等物品；
评估价：3054.1509 万元
起拍价：3054.1509 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 6 日 10 时起到 2024 年 2 月 9 日 10 时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海黄浦拍卖行有限公司
联系人：方老师 021-63373551
15618867727

上海市第一中级人民法院
拍卖标的：被执行人中国城市建设控股集团有限公司持有的中城建第九工程局有限公司出资额为人民币 10,200 万元的股权；
起拍价：300 万元
拍卖平台：京东网
拍卖时间：2024 年 2 月 16 日 10 时起到 2024 年 2 月 19 日 10 时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海黄浦拍卖行有限公司
联系人：董女士 021-63374958
13501969833

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区惠南镇西门路 588 弄 4 号 102 室（建筑面积：55.59 平方米）。
起拍价：114 万元 评估价：161.93 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 26 日 10 时至 2024 年 2 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区罗阳路 750 弄 13 号 302 室（建筑面积：84.88 平方米）。
起拍价：341 万元 评估价：487 万元

拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 26 日 10 时至 2024 年 2 月 29 日 10 时
拍卖辅助机构：上海捷利拍卖有限公司
联系人：谢先生 13916614633

上海金融法院
拍卖标的：江苏省昆山市陆家镇金阳东路 1055 号美吉特工业品博览中心 1、2 号楼 01-1 室等 337 套不动产（按现状部分带租约整体拍卖），合计建筑面积：13487.19 平方米。
评估价：12214.44 万元
起拍价：8550.108 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 16 日 10 时起到 2024 年 2 月 19 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金槌商品拍卖有限公司
咨询电话：13701843149 石先生

上海市金山区人民法院
拍卖标的：上海市金山区海汇街 625 弄 9 号 3701 室,建筑面积：86.56 平方米。
协议价：228 万元 起拍价：127.68 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 2 日 10 时至 2024 年 2 月 5 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金槌商品拍卖有限公司
咨询电话：13701843149 石先生

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区环科路 515 号 1409 室，建筑面积 149.7 平方米。
起拍价：384 万元 评估价：548 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 3 月 4 日 10 时至 2024 年 3 月 7 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金磐拍卖有限公司
联系人：陈女士 021-64275020

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区宣桥镇南六公路 578 弄 2045 号,建筑面积:358.43 平方米。
起拍价：1689 万元 评估价：2411.8 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 26 日 10 时至 2024 年 2 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海金磐拍卖有限公司
联系人：陈女士 021-64275020

上海市闵行区人民法院
拍卖标的：1、存放于上海市闵行区北松公路 149 号院内机器设备
起拍价：250880 元 评估价：358400 元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 19 日 10 时起到 2024 年 2 月 22 日 10 时止（延时除外）
拍卖标的 2：上海市闵行区虹梅路 2838 弄 7 号 1602 室、5 号地下 1 层车位 49 室，建筑面积合计 127.24 平方米
起拍价：576 万元 评估价：821.80 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 2 月 26 日 10 时起到 2024 年 2 月 29 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海景诚拍卖有限公司
咨询电话：15618029351、021-63078908

上海市浦东新区人民法院
1、拍卖标的：上海市浦东新区绿林路 50 弄 15 号 402 室（新工房 2）；建筑面积：122.23 平方米
起拍价：481 万元 评估价：686.46 万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024 年 02 月 23 日 10 时至 2024 年 02 月 26 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海康吉拍卖有限公司
联系人：严先生 13681763097
021-52362588

(续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。