

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网www.gpai.net；淘宝网：www.taobao.com；京东网：www.jd.com；人民法院诉讼资产网：www.rmfsyssc.gov.cn；中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn；工行融e购：https://gf.trade.icbc.com.cn。

上海市崇明区人民法院
拍卖标的：钢材一批
评估价：1016.76万元
起拍价：752.0072万元
特别提示：本次拍卖标的物吨数以评估报告为参考，实际吨数按竞买成交后现场交付实际称重为准。本次竞价所有规格的钢材均按每吨2800元作为起拍单价，每吨2800元乘以评估报告上吨数作为起拍价。竞拍成交后，按照竞拍成交价格，加权计算每吨的成交价格核算拍卖成交单价，再按实际称量的钢材重量核算成交价。实际称重吨数乘以每吨拍卖成交单价的金额为最终成交价。
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月5日10时至2月6日10时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336 021-64186481

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区川沙路5600弄5号105室，建筑面积：56.13平方米
起拍价：224万元 协议价：319.4万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月1日10时至3月4日10时
拍卖辅助机构：上海产权拍卖有限公司
联系人：孙先生 13701724336 021-64186481

上海市徐汇区人民法院
1、拍卖标的：上海市浦东新区航鹤路999弄186号101（复式）室,建筑面积：205.96平方米（二拍）
起拍价：920万元 协议价：1400万元
2、拍卖标的：上海市徐汇区肇嘉浜路853弄55支弄15号604室，建筑面积：39.07平方米（二拍）
起拍价：205万元 评估价：365万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月27日10时至2024年3月1日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：朱女士 021-62314336 13122582817

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区花木路1883弄78号全幢,建筑面积:355.25平方米(二拍)
起拍价：3273.8万元 评估价：5846万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月20日10时至2024年2月23日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海诚信拍卖有限公司
联系人：朱女士 021-62314336 13122582817

上海市浦东新区人民法院
1 拍卖标的：上海市浦东新区大团镇永宁东路540弄14号502室公寓，建筑面积：145.75平方米
起拍价：162万元 评估价：230.67万元
2 拍卖标的：上海市虹口区临平北路60弄3号1003室公寓，建筑面积：120.8平方米
起拍价：627万元 评估价：894.95万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：陆先生 18017453939

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市松江区九亭镇涞亭南路129号810室办公,建筑面积:97.60平方米
起拍价：97.83424万元
协议价：174.704万元

拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海驰翰拍卖有限公司
联系人：周先生 18117074813

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市静安区平型关路305弄11号101室新工房2,建筑面积49.12平方米
起拍价：224万元 协议价：350万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间 2024年3月4日10时至3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126 18121297989

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区西康路1018号403室60%份额，房屋类型：办公楼,建筑面积111.77平方米
起拍价：109.88544万元
协议价：196.224万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间 2024年3月4日10时至3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126 18121297989

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市静安区彭浦新村368号403室公寓，建筑面积28.74平方米
起拍价：112万元 协议价：200万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间 2024年3月4日10时至3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海公益拍卖有限公司
联系人：丁先生 021-64388126 18121297989

上海市奉贤区人民法院
拍卖标的：电脑显示器、键盘、鼠标等一批。
起拍价：24.8万元 评估价：43.886万元
拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024年2月26日10时至2月29日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：李先生 021-54038316 18521033113

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的 1：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号210、211室（建筑面积：472.56平方米，房屋类型：办公）
起拍价：483万元 评估价：689万元
拍卖标的 2：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路96号201、203、212-221室（建筑面积：1615.30平方米，房屋类型：办公）（本次拍卖部分房屋附带租约）
起拍价：1557万元 评估价：2223万元
拍卖标的 3：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路96号205-211室（建筑面积：656.46平方米，房屋类型：办公）
起拍价：652万元 评估价：931万元
拍卖标的 4：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号201-209室（建筑面积：1295.25平方米，房屋类型：办公）（本次拍卖部分房屋附带租约）
起拍价：1249万元 评估价：1783万元
拍卖标的 5：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路96号222-227室（建筑面积：834.19平方米，房屋类型：办公）（本次拍卖附带租约）
起拍价：828万元 评估价：1182万元
拍卖标的 6：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号218、219室（建筑面积：368.49平方米，房屋类型：办公）

起拍价：377万元 评估价：538万元
拍卖标的 7：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号、96号海洋科学城B区11幢A301室（建筑面积：1988.82平方米，房屋类型：办公）
起拍价：1278万元 评估价：1825万元
拍卖标的 8：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号、96号海洋科学城B区11幢B301室（建筑面积：1507.28平方米，房屋类型：办公）（本次拍卖部分房屋附带租约）
起拍价：969万元 评估价：1383万元
拍卖标的 9：浙江省舟山市定海区千岛街道港岛路92号、96号海洋科学城B区11幢B401室（建筑面积：1089.49平方米，房屋类型：办公）
起拍价：700万元 评估价：1000万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至2024年3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海市房地产拍卖行有限公司
联系人：徐先生 021-54010871 13601905410

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区锦秋路1601弄13号703室（建筑面积：建筑面积：51.15平方米）公寓
起拍价：238万元 协议价：238万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至2024年3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：钱先生 021-962227*1 张小姐 021-63392291

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区申浦路288弄7号102室（建筑面积：120.05平方米，其中地下建筑面积31.18平方米）公寓
起拍价：252万元 协议价：360万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至2024年3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：钱先生 021-962227*1 张小姐 021-63392291

上海市宝山区人民法院
拍卖标的：上海市浦东新区秋岚路58弄20号102室（建筑面积78.76平方米）公寓
起拍价：294万元 协议价：420万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时至2024年3月7日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：钱先生 021-962227*1 张小姐 021-63392291

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市新市南路546弄17号202室（建筑面积70.59平方米）公寓
起拍价：358.40万元 协议价：640万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月20日10时至2024年2月23日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海国际商品拍卖有限公司
联系人：钱先生 021-962227*1 张小姐 021-63392291

上海市徐汇区人民法院
拍卖标的：上海市青浦区青浦镇盈港路515号1092室（按现状带租约拍卖），建筑面积：59.71平方米
评估价：172万元 起拍价：97万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月27日10时起至2024年3月1日10时止（延时除外）

拍卖辅助机构：上海国泰拍卖行有限责任公司
联系人：陈老师 021-53063193

上海市黄浦区人民法院
拍卖标的：上海市金山区卫清西路88弄45号1202室（建筑面积：101.00平方米）
第二次起拍价：143.08万元
评估价：255.50万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月10日10时起至2024年2月13日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：严老师 021-36030081 13122341845

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市普陀区铜川路58弄66号101室（建筑面积：143.88平方米）
起拍价：1051.50万元
评估价：1502.10万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月27日10时起至2024年3月1日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：严老师 021-36030081 13122341845

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市虹口区万安路1213弄9号102室（建筑面积：50.42平方米）
起拍价：189.70万元 评估价：270.90万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月27日10时起至2024年3月1日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：严老师 021-36030081 13122341845

上海市浦东新区人民法院
拍卖标的：上海市松江区新桥镇明中路1777弄3号1201室（建筑面积：88.36平方米）及地下车库2区地下1层车位49室（建筑面积：39.53平方米）
起拍价：278万元（特别提醒：该标的物合并整体拍卖。拍卖成交价中车位的价格不随拍卖成交价的浮动变化而发生改变，车位价格固定为14万元。）
评估价：390.10万元（房屋376.10万元，车位14.00万元）
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月1日10时至2024年3月4日10时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海海同拍卖有限公司
联系人：吴老师 021-36030081 13041614013

上海市静安区人民法院
拍卖标的：上海市宝山区月塘路268弄19号102室(公寓);建筑面积:106.09平方米；
评估价：364万元 起拍价：203.84万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年3月4日10时起至2024年3月7日10时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海黄浦拍卖行有限公司
联系人：董老师 021-63374958 13501969833

上海市虹口区人民法院
拍卖标的：上海市闵行区虹梅路999弄98号601室(公寓);建筑面积:171.89平方米
协议价：1250万元 起拍价：900万元
拍卖平台：淘宝网
拍卖时间：2024年2月27日10时起至2024年3月1日10时（延时除外）。
拍卖辅助机构：上海黄浦拍卖行有限公司
联系人：方老师 021-63373551 15618867727

(续转 A6 版)

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。