

搭建联合调解工作室,建立“三所一庭”纠纷化解机制

浦东这12家农户的“心结”终于解了!

□ 记者 陈颖婷 通讯员 王英鸽

本报讯 “这下吾侬终于好安心过年啦!”浦东新区书院镇余姚村的村民议事厅里,12户刚刚落笔签字的农户难掩喜悦。春节前,他们将拿到1万至3万元的补偿款,可以高兴地过个好年了。

这批发生在农户和村委会之间的纠纷,系因流转土地征收补偿引发。而农户补偿款之所以没能及时发放,是因为补偿标准始终难定。眼看新春将至,这些农户和村委会的“心结”怎么解?

书院镇余姚村以种植业为特色,盛产的马兰头、西甜瓜等农产品远近闻名,这12户农户便是以自建大棚种植瓜果为主要收入来源。2021年,为了让土地发挥更大价值,他们与村委会签订流转委托书,将土地和大棚一并流转,以支持建设家庭农场。其中,委托书载明:如遇国家征用土地,享受瓜果种植大棚的补贴待遇。

随着浦东引领区科创产业

的加速布局,书院镇余姚村正走向科技创新与乡村振兴相得益彰的发展之路,该12户农户的土地也陆续被征收。但由于农户们对流转土地上自建大棚的面积和种类存在争议,征收补偿始终未能发放到位。于是,他们向上海市浦东新区人民法院递交了诉讼材料。

考虑到涉及农民群体性利益,收到材料后,浦东法院南汇新城法庭法官徐进立即与余姚村村委会取得联系,询问土地流转和征收情况,又多次通过实地走访和电话沟通,详细了解土地位置、大棚建设情况及农户们的真实意愿。

由于原土地区域已在建设施工,相关证据未能及时保留,因此徐进研判认为,案件进入诉讼程序并不利于纠纷及时有效化解,想要尽快解农户们的“燃眉之急”,还是要尝试通过调解协商解决。

“补偿标准该如何确定?大家一起来出主意!”

为切实提升基层矛盾纠纷化解的质量与效率,浦东法院

各人民法庭积极加强与辖区派出所、司法所、律师事务所的工作联动,搭建联合调解工作室,推动建立“三所一庭”联动纠纷化解机制。

在这批纠纷处理中,南汇新城法庭经内部商议决定启动该机制,与属地派出所、司法所和律师事务所代表共同研判案情,协力确定调解方案。“首先要确定农户的大棚属于什么材质?”“大棚的实际面积可以根据流转土地面积推算计算”“建议在春节前尽快组织调解,好让农户们能安心过年”……协调会上,大家各抒己见、充分讨论,调解的方向和思路逐渐清晰起来。

徐进随即趁热打铁,组织农户和村委会相关人员到村委议事厅就地调解,现场明确补偿标准,并依据流转委托书载明的土地面积酌情确定大棚实际面积。经过调解,双方达成一致方案。村委会也当场承诺力争年前一次性支付补偿款。

至此,12起纠纷止于诉前。



沪苏跨区域打防管控一体化保障上海市境社会面平安

□ 记者 季张颖

本报讯 “春节期间,崇明6个无名等外道口安检查控前移至临永汽渡,届时崇明公安分局和江苏南通海门公安分局的警力将共同值守,对入岛车辆、人员进行全面筛查,确保上海市境安全。”

近日,上海市公安局崇明分局与江苏南通市公安局海门区分局、启东市公安局举行跨区域打防管控一体化工作联席会议,总结沪苏一市两区七所跨区域打防管控工作。

据悉,自2020年1月以来,崇明公安分局与南通市公安局海门分局、启东市公安局结合交界辖区治安形势特点,探索建立了重大刑事

案件跨区域协作和同步上案机制,在突出问题上实施联管联治,针对“居住在海永启隆、工作在崇明”较多的情况,深化矛盾纠纷联调。涉及的崇明区长征、新村、庙镇、港西、长江派出所、南通海门的海永派出所、启东的启隆派出所等,不断固化完善跨区域打防管控一体化工作模式,进一步推动区域警务合作向纵深发展,共筑平安边界。

接下来,崇启海跨区域打防管控一体化工作机制还要在深化条线部门对接沟通上不断升级合作力度,特别是在建设临永汽渡融合警务工作站、保障重大项目建设、强化社会治安防控等方面取得实质成效。

查处“网红起泡胶”“萝卜刀”等金山开展中小学校园周边专项治理行动

□ 记者 夏天 通讯员 梁珍

本报讯 日前,为净化校园周边环境,切实维护未成年人合法权益,金山区检察院“金港湾”未成年人检察办案团队协同区市场监管局朱泾市场监管所,对辖区内各中小校园周边200米内商铺开展“中小校园周边专项治理行动”。

在某小学附近的一家文具店内,一款名为“网红起泡胶”的产品引起了检察官和执法人员的注意,而通过条码溯源发现,这款产品的注册信息与实际并不相符。在另一小学附近的小卖部内,检察官和执法人员发现部分商家正在售卖“低俗诱导”类零食和网红“萝卜刀”。

恶搞零食的包装存在不良诱导性宣传,已与法律法

规要求相抵触,可能对未成年消费者的身心带来伤害,影响未成年人树立正确价值取向。同时,检察官经现场调查发现,网红“萝卜刀”玩具看似毫无杀伤性,实际上锐利、坚硬的边缘极易割伤皮肤,具有潜在安全隐患。

针对在专项治理行动中发现的三无产品、低俗恶搞类零食、存在安全隐患的儿童玩具等,检察官与执法人员当场一同对经营者进行了教育指导,要求商户立即下架相关商品并责令改正。

杜绝“无底线营销食品”“毒玩具”需全社会的支持和参与。接下来,金山区检察院将立足检察职能,依法参与校园周边安全治理,推动相关主体落实责任,织密未成年人健康成长“防护网”。

春运上海站应对客流有妙招

“东西单循环”“南车北调”缓解拥堵

□ 记者 胡蝶飞 通讯员 张琦 宋一江

每年春运期间,不少人通过乘坐出租车、网约车等方式前往上海站乘车。相比北广场的车流,上海站南广场的车流明显拥挤不少,为缓解车流,自去年12月底开始,市公安局交警总队会同静安公安分局交警支队、上海站站区管委会等单位经充分调研实践,对上海站南广场地面交通组织调整优化,通过“东西单循环”“南车北调”等路线,形成单循环,在源头上缓解南广场车流拥堵的现象。

随着春运的启动,交警部门加大了对这一区域的执勤保障,并提醒驾车前往上海站地区的市民多加关注交通调整,以便更加便捷地出行。

昨天上午,记者在上海站南广场看到,民立路、恒丰路上已设置多处交通标识,有序引导前往上海站南广场地区的驾驶员驾车形成“单向循环”。

据了解,交警部门对设立在恒丰长安—梅园路一大统路—民立路的交通标识、标志优化调整,并配备专职警力引导,形成多条自西向东通行的道路“单循环”,做到自恒丰路、长安路进入站区的车辆至



民立路出,自民立路进入的车辆至梅园路出,自梅园路进入的车辆至大统路出,互不干扰,减少车流循环产生的拥堵冲突点。

“今年春运期间,对上海站的主要交通调整主要集中在南广场,南广场主要有两个原则,第一个是东西均衡,然后涉及到北广场的主要是‘南车北调’两个原则。”

上海市公安局静安分局上海站地区治安派出所责任区警务队队长李佳伟介绍,就南广场而言,在东西均衡的原则下,对相关道路进行了单向通行的策略,“市民驾驶员朋友

在进入上海站区域之后,请注意地面的导向标志与引导指示牌,以上海火车站为目的地的还是以北广场为主,因为北广场具有更好的交通通行条件和停车设施。”

与此同时,为均衡火车站南北广场车流,解决南广场道路“行车难”“停车难”和“路口拥堵”等问题,交警部门在地面道路设立30余块交通导向标志牌,在南北高架主线增加2块引导标志,引导优先选择北广场进站,并协调导航软件加强“南车北调”引导,调整上、下客点“电子围栏”设置。