

物业公司迟迟不肯补发工资 人保局申请强制执行 60余名劳动者的欠薪全额执行到位

□ 记者 夏天 通讯员 姚卫华

近日，上海市人力资源和社会保障局在例行的劳动保障监察中，发现一家物业管理公司存在无故拖欠劳动者工资报酬的行为。经查，这家物业管理公司拖欠 64 名劳动者工资共计 16 万余元。根据我国《劳动法》规定，市人力资源社会保障局向这家物业管理公司出具了行政处理决定书，要求补发拖欠的劳动者工资。然而处理决定作出半年后，这家物业管理公司还是迟迟没有向劳动者补发工资。市人力资源社会保障局随即向上海一中院申请强制执行，上海一中院行政庭经审查，作出准予强制执行的行政裁定书并移送执行。

多方查实，被执行人已无财产可供执行

执行局吉顺祥法官收到该案后发现，虽然案款总额不大，但涉及 60 余名劳动者权益，且拖欠时间较长，他立即与物业管理公司取得联系，要求其按照行政处理决定书确定的金额，将拖欠的工资发放给劳动者。

物业管理公司称，由于雇佣服务的公司一直未向其支付劳务服务费，导致自身经营困难，没有收入，无奈拖欠了大量员工工资。执行法官即通过全国法院网络执行查控系统对被执行人的财产情况进行了调查，发现被执行人物业管理公司名下并无存款、不动产、车辆及证券等可供执行的财产。为了解物业管理公司的真实经营状况，执行法官在未通知公司的情况下，来到了公司的实际办公地点进行查看，发现公司人去楼空，只有两个留守人员和一些简单的办公用品。鉴于此，执行法官对被执行人采取了限制高消

费措施，以约束被执行人尽快履责。

欠薪到账，执行局迅速启动案款发放流程

之后，执行法官传唤物业管理公司负责人到院，再次要求其设法解决这批劳动者的工资，物业管理公司的负责人表示，希望法院能给公司一定的时间讨要其他公司欠付的服务费，并表示会努力复工复产，尽快履行公司债务。考虑到物业管理公司的实际情况，执行法官与市人力资源社会保障局进行沟通，市人力资源社会保障局表示物业管理公司所述属实，并同意给予其一定的筹款时间。

执行法官又向物业管理公司要来了欠付其服务费的公司联系电话，去电说明情况，并要求该公司尽快履行到期债务，该公司表示暂无能力支付服务费。执行法官即向该公司送达了履行到期债务通知书，并与该公司保持定期沟通。

近日，上海一中院执行局在与被执行人物业管理公司的法定代表人联系时，其表示已收到欠付的部分服务费，并经过多方筹措资金，现可以支付劳动者的欠薪，同时希望法院能解除其限制高消费令措施。执行局即告知该公司，按照执行通知要求将执行款项汇入上海一中院代管款账户。

案款到账后，为尽快让劳动者们在春节前拿到钱款，上海一中院执行局及时与申请执行人市人力资源社会保障局取得联系，并迅速启动案款发放流程，将案款发放给该案的申请人市人力资源社会保障局。市人力资源社会保障局代表劳动者对法院持续的努力执行表示感谢，并承诺会尽快启动劳动者的发款程序，确保劳动者尽快拿到自己苦等多年的薪酬。

织密“防护网” 安全迎新年 浦东开展春节前市场监管领域安全大检查

□ 记者 陈颖婷

本报讯 春节将至，为维护良好的节日市场秩序，营造安全放心的消费环境，浦东市场监管局统筹安排，集中力量，突出重点，局所联动，全面开展节前市场安全大检查工作，全力守护人民群众的健康和安全。

浦东市场监管局开展食品安全检查，在中、大型商超和农贸市场，分别聚焦米面粮油、肉制品、酒水饮料等春节热销食品，进行了仔细的监督检查，重点对标签信息标注进行现场指导，提醒商超、市场要严格对照食品安全风险管控要求，常态化开展风险隐患自查，认真执行食品安全各项制度，全面提升食品安全意识。

浦东强化特种设备安全检查，做好特种设备安全防范工作，以酒店、商场、地铁站为重点，聚焦人员密集场所用电梯、锅炉等特种设备，检查特种设备

使用登记、定期检验、人员持证上岗、维护保养记录、特种设备事故应急措施、应急预案等情况，督促使用单位认真落实安全责任，确保节日期间特种设备的安全运行。同时，对检查中发现的问题，责令现场整改。

浦东市场监管部门还开展药品安全大检查，进行药品医疗器械专项检查，各市场监管所对辖区药店进行拉网式检查，重点检查进货渠道、储运管理、处方药销售、信息展示和追溯等内容，督促企业积极履行药品质量主体责任和社会责任，确保广大群众用药安全。

为加强市场价格检查，执法人员重点对与群众生活密切相关的米、面、粮、油、肉、酒类等节令用品进行价格检查，查看经营户是否存在变相提高价格的行为、是否明码标价、标价内容是否真实明确、货签对位等内容，要求经营者合理定价，做到明码标价、诚信经营，确保节日期间市场价格稳定。



寻龙探春 赏灯游园 古猗园里寻年味

□ 记者 沈媛 摄影报道

本报讯 上海古猗园迎春活动开幕。甲辰龙年新春期间，一场以“花灯初上，鸢飞冲天”为主题、结合传统非遗灯彩和年

足不出“沪” 邂逅中华优秀传统文化 上海各界青年迎春活动暨中华优秀传统文化推广季举办

□ 见习记者 王葳然 通讯员 陈嘉音

本报讯 近日，“青暖华夏 年在一起”上海各界青年迎春活动暨中华优秀传统文化推广季在上海大世界火热举办，本次活动由团市委指导，上海市青年联合会主办，吸引近 6000 名市民前来体验。

中医保健、国潮手作、艺术书法、新春年货、古风衣饰、曲艺表演……一系列各具特色的中华优秀传统文化元素被融入集市体验的不同环节。手写春联是集市上抢手的“香饽饽”。在长宁青联的摊位上，青年书法家小虞正在为市民书写“福”字。“今天在这样的集市给大家送‘福’，又能弘扬中国书法艺术，有意思有意义。”他说。

在集市上，搭脉义诊的中医摊位一直非常有人气。坐诊的医生是来自上海中医药大学附属岳阳中西医结合医院上

海市针灸经络研究所的李明哲。三甲医院的专家免费义诊，吸引了不少游客。谈到这次义诊，李明哲说：“作为青联委员，这是责任和使命，我长期从事中医药科普的推广工作，中医的传承和发展，需要下沉到一线进行科普，这样才能够让更多人受益。”

除了暖心义诊，上海的“老味道”同样滋润人心。来自上海老饭店的全国青联委员谢忠良在集市现场制作传统本帮菜八宝辣酱。1990年出生的谢忠良是上海老饭店厨师，本帮菜烹饪技艺第六代非遗传承人。在谢忠良心中，作为本帮菜厨师最重要的就是坚守厨德、传承工匠精神。

据了解，全市各级青联委员积极响应本次活动，市青联各界别和会员团体共设置展位 40 个。本次活动是团市委、市青联开展中华优秀传统文化推广季系列活动的首场活动。

上海法院自主网络司法拍卖公告

以下法院近期将举行网络司法拍卖，现将拍卖标的公告如下。竞买人即日起在相关网络拍卖平台查阅拍卖信息，包括标的物详情、竞买公告、竞买须知等，并向拍卖辅助机构咨询了解详情，预约现场看样，在规定时间内办理网上报名并支付保证金。委托代理竞买人、联合竞买人、优先购买权人须事先通过辅助机构向法院提交审批材料，经法院确认后再到网络拍卖平台报名参拍。

网络拍卖平台网址：公拍网 www.gpai.net；淘宝网：www.taobao.com；京东网：www.jd.com；人民法院诉讼资产网：www.rmfsyssc.gov.cn；中国拍卖行业协会网：www.caa123.org.cn；工行融e购：<https://gf.trade.icbc.com.cn>。

上海金融法院
拍卖标的：甘肃大冶地质矿业有限责任公司名下的甘肃省西和县大桥一带金及多金属矿详查探矿权。
评估价：12016.47 万元
起拍价：8500 万元

拍卖平台：公拍网
拍卖时间：2024 年 3 月 9 日 10 时起至 2024 年 3 月 12 日 10 时止（延时除外）
拍卖辅助机构：上海莘闵拍卖行有限公司
联系人：尤老师 021-64129379
13310153702

特别告知：标的物以实物现状为准，法院不承担标的物的瑕疵担保责任。