

努力当好服务民营企业的“娘家人”

——记普陀区工商业联合会集体

□ 见习记者 王葳然

第一盒火柴、第一个钨丝灯泡、第一台电风扇……普陀区是中国近代民族工业发祥地之一，曾聚集了福新面粉厂、申新纺织厂等众多民族工业名厂。如今，普陀区也是上海的民营经济大区，自改革开放以来，先后培育了复星、奥盛、致达、波克等一批500强民营企业和独角兽企业，吸引了红星美凯龙、劲霸男装、中梁地产、京东、360、饿了么等一批有实力的企业投资落户。普陀区民营经济特点鲜明，区内现有民营企业8.1万家，占全区市场主体90%，贡献了90%的新增就业岗位。2023年民营经济实现区级税收86.45亿元，占区级税收70%左右。

依托于民营经济的深厚基础和广大民营企业家的的大力支持，普陀区工商联团结凝聚广大民营企业 and 民营经济人士，为普陀民营经济强区建设、民营经济高质量发展不懈努力。去年，普陀区被授予上海市“两个健康”实践创新区，区工商联也荣获全国工商联系统先进集体、全国首批“五好”标杆县级工商联等多项荣誉。

“政会法企”依法保护非公有制企业合法权益

为助力优化“人靠谱（普），事办妥（陀）”营商环境，打造营商环境新高地，自2017年起，普陀区工商联就牵头区法院、区检察院、区人社局、区司法局五家单位建立了具有普陀特色、保障非公有制经济发展的民商事协调工作机制，并于当年年底成立了“普陀区民营企业法律服务工作站”，共同为促进区域非公有制经济“两个健康”保驾护航。2020年，在原有的民商事协调协作机制基础上，区工商联提出创建“政会法企”服务品牌，即：联合“政”府法律相关职能部门、区工商联所属商“会”组织、律师事务所等“法”律服务机构资源，打造法治化营商环境，共同服务民营

“企”业健康发展。

在该品牌的实际运作中，区工商联开展“法治体检”“走进法院”“公开法庭”“检察开放日”“民营企业民商事法律白皮书发布”“和谐劳动关系企业创建”等系列活动；组建“风险防控”民商事协调志愿者队伍，积极解决商会内涉案纠纷；确保每个基层商会有稳定的法律顾问服务队伍，及时为商会工作和会员企业纾困答疑。

关注企业需求 做民营企业暖心的“娘家人”

波克科技集团有限公司党委书记、副总经理刘忠生有很多感想：“2010年，波克城市游戏研发团队来到普陀区这片热土，很多人都不看好。但在普陀各部门及天地软件园保姆式的服务和关心下，波克成长为员工过千的集团，成为年销售额超百亿的高新技术企业。”普陀区工商联的工作人员主动上门服务，从申请注册到拿营业执照，他只去过一次行政服务大厅。“企业初创期间，我们就得到了普陀区政府大量政策的扶持：如软件企业认定、高新技术企业认定、科技小巨人企业等。当时的奖励资金对于创业企业来说是非常重要的，有些政策仍享受至今。”刘忠生说。

普陀区工商联深入了解企业家和企业对商会活动的需求，组织开展“深入学习领会总书记重要论述和促进民营经济发展壮大政策”、“重走长征路”主题团建、民营经济营商环境司法保障系列活动等商会活动，得到了广大企业家的的一致好评，进一步增强了商会的向心力、凝聚力、影响力，让企业家们感到了来自“娘家”的温暖。

据悉，未来，普陀区工商联将进一步凝聚企业发展合力，促进普陀民营经济高质量发展，助力营造市场化、法治化、国际化的一流营商环境，让企业家更有归属感、获得感和成就感。

2024年徐汇区重大工程项目开工

□ 记者 季张颖

本报讯 24日上午，随着工程现场的机器轰鸣声，2024年徐汇区重大工程、重点项目集中开工建设。记者获悉，2024年徐汇区重大工程共有正式项目62项（133个子项），预备项目21项，预计可开工面积233万平方米，可竣工面积228万平方米。该批项目中，徐汇区将在今年加快太平洋—六百改造项目开工，全力攻坚风貌区更新和成片老旧小区改造，加快“三旧”变“三新”。

据悉，此次开工项目主要涉及产业发展、民生保障和基础设施等民生关切领域，投资规模大、涉及领域广、项目动能足，为徐汇锻长板、扬优势、优布局、强功能，全力做好中心城区高质量发展的大文章打下坚实基础。

其中，大徐家汇功能区将对标中央活动区，统筹规划建设，打造世界级地标性商圈。加快太平洋百货—六百改造项目开工，推动东方商厦改造，推进徐家汇中心虹桥路地块竣工、商业部分开业及配套道路建设，提升天钥桥路业态品质，加快天桥连廊建设。

西岸滨江功能区对标世界级滨水区，统筹生产生活生态，加快六大组团全面成势，推进上海“模速空间”创新生态社区持续建设，打造大模型产业高地，实现科技创新和产业发展深度融合。

漕开发拓展功能区将整合院所企业资源，推进漕宝路科创轴带建设。加快“工业上楼”项目开工，提升高

端制造业能级。抓紧米哈游总部等项目开工，推进航天科技城、元创未来中心等项目建设。

徐汇中城功能区将攻坚交通路网贯通，推进长华路二期、龙吴路二期、龙腾大道南延伸、龙川路等“六纵”道路开工，打通南北交通中梗阻；配合推进轨交23号线徐汇段建设。推进万科南站商务城整体竣工。

记者从集中开工仪式上获悉，今年，徐汇区还将全力攻坚风貌区更新和成片老旧小区改造。大力推进不成套旧住房改造，推进田林路65弄等3个项目、4万平方米开工，康健路341弄等8个项目、2.4万平方米竣工。同时落实市“一江一河一带”部署，全力推进徐汇滨江南延伸段滨水公共空间贯通开放，推动环城生态公园带（徐汇段）一期全部建成开放。大力建设公园城市，推动更多单位附属绿地开放，新增城市绿道3公里、立体绿化2.5万平方米。

“五治融合”护航G60科创走廊

（上接 A1）

陈晓军：我们坚持和发展新时代“枫桥经验”，建立健全矛盾化解全链条、全过程闭环管理机制，努力做到预防在前、调解优先、运用法治、就地解决，全区社会面持续保持和谐稳定。

一是讲好法治故事。连续举办6届“谁执法、谁普法”宣传月活动、8届法治公益广告大赛、9届“小城杯”公益之星创意诉讼大赛，全力打造方塔法治园、法治文汇路等市级法治文化阵地，积极打造“板凳课堂”“松法进五大”等法宣微品牌，在全社会营造尊法学法守法用法的良好氛围。二是建好法治平台。深入推进综治、人民调解、信访接待“三中心”融合发展，全面推广派出所、司法所、律所“三所联动”机制，成立全市首个非诉争议解决中心法院联络处、轻伤害案件一体化调解中心、市一中院巡回审判点，建立医患、道交、房地产业等行业性专业性调委会13个、人民调解组织近400个，全年成功调解各类矛盾纠纷3.3万件，调解成功率

97.9%，万人成讼率保持全市最低水平，全力构建矛盾纠纷多元化解体系。三是用好法治团队。在全市率先建立公职律师统筹使用制度，组建外聘法律顾问储备库、区委区政府法律顾问团“一座一团”，推进“一居村一法律顾问”全覆盖，建立“一街镇一法官”工作机制，充分运用法治思维和法治方式防范风险、化解矛盾。四是守好法治底线。创新见人、见事、到现场“两见一到”信访工作法，推广“清晨访问团”等特色经验做法，不断深化“1+18+383”的三级信访“家门口”服务体系，全年信访总量连续两年同比下降，切实维护群众合法权益。

松江的平安建设、法治建设硕果累累，连续四届蝉联平安中国建设最高奖“长安杯”，连续三年获评“全国信访‘三无区’”“全国信访工作示范区”等荣誉称号。踏上新征程，松江区将始终坚持以习近平法治思想为引领，坚持和发展好新时代“枫桥经验”，唯实唯干、拼搏奋进，探索更多社会治理现代化的“松江实践”。



上海黄浦拍卖行有限公司拍卖公告

受上海市高级人民法院委托，本公司自2024年3月25日（周一）至3月28日（周四）在“公拍网”（www.gpai.net）、上海市公共资源拍卖中心（黄浦区乔家路2号）举行拍卖会。现公告如下：

公司地址：上海市黄浦区成都北路262弄39号（线下接待）

咨询电话：13501969833 021-63374958

本次拍卖分为：在线72小时竞价和网络现场同步拍卖两个阶段

在线竞价阶段：2024年3月25日10:00至2024年3月28日10:00，竞买人资格及出价带网络现场同步拍卖，其最高出价为网络现场同步拍卖的起拍价，网络现场同步拍卖阶段：2024年3月28日（星期四）10:00开始至拍卖会结束

拍卖标的：山东省济宁市太白路万达广场1-A幢0单元0112及0113户房地产【保证金36万元】

注意事项：（详见《拍卖特别规定》）

- 公告之日起接受咨询。
- 竞买人在标的拍卖结束前，可在公拍网上申请参拍并使用银联在线支付保证金，获得参拍权限。
- 竞买人线下报名及交付保证金（银行转账）截止时间：2024年3月27日（周三）16:00，保证金须在截止时间前到账。
- 保证金汇入账户院户名：司法拍卖资金监管专户05账号：11015025898007开户行：平安银行上海市北支行
- 享有优先购买权须经委托方确认后，到拍卖现场参加竞拍。未办理竞买登记手续的或未到现场参加竞拍的，视为放弃优先购买权。