

# 阳台违规设置卫生间？拆除并处罚！

## 普陀城管化解一起违规改建卫生间引发的纠纷

□ 见习记者 王葳然

**本报讯** 楼上装修，家里天花板墙皮竟开始脱落？近日，普陀城管成功化解了一起因室内违规改建卫生间引发的纠纷，目前，违规设置的卫生间已被全部拆除，执法人员按相关规定对二房东进行了行政处罚。

家住普陀区的张阿婆此前碰上楼上装修，后张阿婆通过12345 热线，向长征镇综合行政执法队求助，称家里天花板墙皮开始脱落。这通投诉电话引起了执法人员的高度警觉。执法人员赶到张阿婆家中时，发现天花板上翘起的墙皮摇摇欲坠，随时都会掉落。随后队员们前往楼上调查，发现楼上刚进行过违规改造，竟在阳台内私设了一个卫生间。于是，队员来到小区物业详细询问房屋的租赁情况。

据物业工作人员介绍，该房屋由二房东承租管理。“我就是想多挣点租金，想着把阳台改成卫生间，房子能更好租出去，没想到会惹出这么大的麻烦。”在执法队员的法律宣教下，二房东最终坦白。

执法队员依据相关法律法规开具文书，并向二房东进行教育宣传，“这里明确规定住宅室内装饰装修活动，禁止将没有防水要求的房间或者阳台改为卫生间、厨房间。你的行为违反了法律规定，严重影响了楼下居民的正常生活，造成安全隐患。我们根据《住宅室内装饰装修管理办法》，对你进行处罚。”

几日后，执法队员再次来到张阿婆所在的小区。发现违规设置的卫生间已被全部拆除，执法队员按相关规定对二房东进行了行政处罚，同时督促二房东履行对张阿婆的赔偿责任，修复受损的墙壁。为了表达对执法队员的感激之情，张阿婆特意制作了锦旗送往执法队。

后续，普陀城管将以此次事件为契机，加大对小区“围墙内”的巡查力度。依托城管社区工作室，与物业管理方、居委等相关部门紧密合作，确保小区内潜在问题能被及时发现。同时，执法队还将定期开展普法宣传活动，通过生动的案例，不断提高居民的法治意识、安全意识和责任意识。

# 长宁区第四届“平安卫士”揭晓

□ 记者 陈颖婷

**本报讯** 日前，长宁区举行第四届“平安卫士”揭晓仪式。活动现场以故事演绎等形式介绍了长宁区人民法院刑事审判庭副庭长朱浩然等 10 位长宁区第四届“平安卫士”的先进事迹，深情追忆并特别致敬了长宁区人民检察院第四检察部原主任吴伯华同志，并为 2024 年度长宁区见义勇为先进分子颁奖。

市委政法委常务副书记张磊出席仪式并讲话。张磊指出，一直以来，长宁政法工作始终以高水平法治护航高质量发展，始终坚持以服务大局彰显政法担当，始终坚持与基层党建相互融合、与社会治理相互赋能，始终坚持政法事业的薪火相传、后继有人，取得了优异成绩。张磊强调，长宁政法工作要持续保持“政法姓党”的底色、提升“司法为民”的成色、展现“平安有我”的本色，为加快建设“四力四城”和早日建成具有世界影响力的国际精品城区，贡献更多的政法力量。

□ 见习记者 王葳然  
通讯员 金玮菁

**本报讯** 为提升辖区内欠薪矛盾处置效能，近日，宝山区人民检察院与区人社局、法院等有关部门加强联动，有力配合推进辖区内重点欠薪企业约谈工作。

记者获悉，2024 年至 2025 年 1 月，宝山区检察院民行检察部门先后参与区人社局、法院欠薪约谈会 5 次，共涉及建设工程、教育培训行业企业 10 余家，被欠薪人员 300 余人，欠薪总金额 500 余万元。

为深化联动协作，宝山区检察院与区人社局、法院等单位组建约谈小组，与欠薪企业开展面对面约谈，详细了解企业生产经营和欠薪情况，宣传劳动保障法律法规，加强释法说理和法律风险评估，特别是结合欠薪入罪和拖欠农民工工资“失信联合惩戒”相关规定，从法理和情理上告知拖欠员工工资的后果及所需承担的责任，督促并要求企业切实认真履行法定义务，促使欠薪企业积极筹措资金，推进欠薪问题妥善处置。

在办理一起某公司欠薪行政非诉执行监督案件中，通过“约谈 + 听证”的方式，向企业讲好、讲透法律规定和法律责任，并积极引导员工和企业理性协商，促成企业一次性支付 85 万元欠薪款化解纠纷，公司得以恢复正常经营。案件处理后，该公司向检察机关赠送锦旗表示感谢。

据悉，宝山区检察院将进一步加强与区人社局、法院等单位的沟通协作，持续推进欠薪企业法人约谈机制完善，做好欠薪纠纷调处和支持起诉的衔接工作，加强对欠薪行为的联合惩治，切实维护劳动者合法权益。



## 做强区级禁毒科普教育阵地

# 黄浦区“追光阁”禁毒宣传阵地揭牌

□ 记者 季张颖

**本报讯** 为进一步做强区级禁毒科普教育阵地，夯实毒品预防教育工作基础，日前，黄浦区在外萃丰“零距离家园”举行“追光阁”禁毒宣传阵地揭牌暨“追光讲堂”宣讲颁奖活动。

记者获悉，2024 年，黄浦区根据中心城区特点，精准选点在复兴公园“INS 新乐园”持续开展禁毒宣传教育，以酒吧聚集地辐射带动全区娱乐场所，严防娱乐经营服务场所发生涉毒违法犯罪。同时，根据重点楼宇和企业集中的特点，黄浦区去年全年持续推进“双百”（“百幢楼宇场所”、“百个居委社区”）“追光讲堂”禁毒宣讲，通过政策宣讲、以案释法等形式，有效提升市民群众识毒防毒拒毒意识。

深耕青少年群体，去年，黄浦区还组织开展黄浦校园平安宣传月活动，针对不同年龄段学生身心特征，按照高、低年级版开展校园禁毒宣传巡展。以防范青少年药物滥用、误用为重点，各学校德育副校长、法治副校长结合禁毒等内涵，开展校内授课，筑牢学生校园安全“禁毒防火墙”。

据黄浦区常委、政法委书记汤宏介绍，结合此次“追光阁”禁毒宣传阵地的揭牌成立，黄浦区将进一步放大“追光”系列品牌辐射效应，深入开展符合区域特征、人群特点的禁毒宣传教育，以此打造黄浦品牌，进一步提高禁毒宣传的覆盖面和有效性。

活动中，市禁毒办职能处室、区委政法委、区绿化市容局、小东门街道负责人为优秀楼宇物业单位、优秀禁毒宣传员代表颁奖。

□ 记者 陈颖婷 通讯员 王佳敏

**本报讯** “感谢你们，我的妹妹才能平安找到，今后我们一定注意和孩子的沟通交流方式。”经过上海铁路公安处苏州北站派出所民警的努力，负气离家出走的女孩最终被平安找回并送其至哥哥身边，家属对民警连声感谢道。

1 月 17 日 14 时左右，上海铁路公安处苏州北站派出所接到报警，报警人称其 14 岁的妹妹因家庭矛盾，已从上海虹桥乘坐火车前往苏州。接到报警后，警方立即启动寻人机制，经排查，警方迅速锁定女孩的购票信息，确认她乘坐的是当日自上海虹桥开往苏州北的 G380 次列车。警方随即与列车乘警取得联系，在乘警的协助下，当日 15 时左右，警方在 5 号车厢找到女孩。

经了解，正值春节假期，女孩与其哥哥因回家过年问题协商不一致，内心烦闷，于是心中积压较多逆反情绪。针对这一情况，民警耐心安抚女孩，并对其进行正面教育引导。当日 17 时许，女孩家长赶到苏州北站派出所，对民警的及时帮助表示衷心感谢。同时，民警对家长进行劝慰，强调青春期孩子的教育应以引导为主，注重沟通方式，避免激化矛盾。

警方提醒广大家长，青春期的孩子内心需要家长多关心呵护，家长要与孩子平等沟通，及时掌握孩子的心理动态，倾听孩子的心声，关注孩子的情感需求，共同呵护青少年成长。