

60家白蚁防治企业 24小时电话畅通

白蚁防治收费指导标准正在研究制定中

□ 见习记者 王葳然

本报讯 每年5月中下旬至7月上中旬是白蚁出飞高峰。本报曾刊登《一个巢3000元?申城灭蚁收费“透明”了吗?》一文指出,目前仍有部分白蚁防治企业的公示灭蚁价格与落地价格存在不一致的情况。日前,记者从上海市物业管理事务中心获悉,目前,全市白蚁防治专业委员会会员单位共计60家,从事白蚁行业的专业人员有550余人,基本满足本市日常的房屋灭蚁需求,并针对相关情况予以解答。

据悉,今年市物业管理事务中心组织全市60家白蚁防治企业签订了《白蚁防治企业承诺书》,要求白蚁防治企业

对外联系电话保持24小时畅通,及时受理居民的灭蚁诉求。如遇特殊情况,无法第一时间为居民上门灭蚁的,需做好记录及沟通解释工作。

而针对行业收费痛点,市物业管理事务中心正开展《上海地区既有房屋白蚁防治收费指导标准》研究,同时,引导各白蚁防治企业结合自身服务成本及市场接受度,科学合理地核定包治期限,并通过公示收费构成、提供阶梯式服务选项等措施,增强收费透明度与公众认可度,避免因服务周期过度延长导致单次收费金额过高,引发居民对费用合理性的质疑。

“目前,本市16个行政区都有白蚁防治企业,市民可以根据实际情况,就近选择白

蚁防治企业进行上门灭治。如发现白蚁防治企业有未按公示的收费标准乱收费的,可拨打962121热线投诉。”上海市物业管理事务中心副主任张焱表示。市民可通过“随申办”小程序、“上海物业”小程序、致电962121物业服务热线、查找“上海住宅物业网”共四种途径,联系专业白蚁防治机构。

此外,为进一步加强优秀历史建筑、花园住宅类直管公房的白蚁防治工作的布置。今年4月,市物业管理事务中心下发《加强优秀历史建筑、花园住宅类直管公房的白蚁防治工作的通知》,要求各房管集团委托白蚁防治企业重点落实对优秀历史建筑、花园住宅类直管公房的白蚁防治工作。

联动开展制售假劣肉制品集中整治

三省一市市场监管部门协同共建营商环境

□ 见习记者 王葳然

本报讯 近日,在第七届长三角一体化发展高层论坛上,上海市市场监管局、江苏省市场监管局、浙江省市场监管局、安徽省市场监管局共同签署“长三角产业链供应链质量支撑和标准引领联合行动合作协议”。记者了解到,三省一市市场监管部门将开展四大行动,打造具有全球竞争力的长三角现代化产业集群。

在深化长三角质量提升行动方面,三省一市将加快推进36个长三角质量提升试点项目,在新能源汽车、智能机器人、量子信息等产业链组建一

批质量创新联合体,推动产品和服务质量提档升级,打造在全国具有代表性、引领性的长三角品牌矩阵,着力构建长三角质量协同发展生态。

同时,持续开展长三角标准稳链行动。记者获悉,该项行动旨在健全完善区域标准化合作机制,提升生物医药、人工智能、新能源等关键领域标准支撑能力,在数字经济、高端装备、绿色能源等领域主导制定一批国际标准,推动长三角标准引领体系更加健全。

此外,三省一市还将制定发布一批“沪苏浙皖”计量技术规范,联合开展检验检测机构能力验证,联动推进长三角

区域质量认证制度创新,为广大企业质量提升提供有力支撑;完善长三角地区产品质量风险监控工作协同机制,联动开展制售假劣肉制品、农村假冒伪劣食品等民生领域集中整治,联合开展长三角地区异地异店退换货等活动,持续提升长三角区域消费环境治理效能。

据悉,三省一市市场监管部门将拓展合作领域,进一步协同共建营商环境,持续推进服务建设全国统一大市场先行区三年行动,建立长三角地区平台经济创新发展共促机制,推动长三角区域市场一体化建设取得更多标志性成果。

去年受理行政案件1080件

上铁法院发布2024年行政审判白皮书

□ 见习记者 王葳然
通讯员 黄诗原

本报讯 为更好促进行政机关依法行政,进一步强化行政纠纷源头预防,昨天,上海铁路运输法院公布2024年行政审判白皮书。

记者了解到,2024年上铁法院共受理行政案件1080件,共审结行政案件1040件。受理行政案件中,涉徐汇、长宁、普陀、虹口等集中管辖四区案件832件,占77%;以市级机关为被告的案件169件,以四区外其他区相关行政机关

为被告的案件75件。

白皮书显示,该院受理的行政案件协调化解率持续上升,但各相关行政机关在执法中仍存在一定问题。如个别案件中存在对政府信息公开申请内容性质认定不准确、房屋征收协议案件中对被征收房屋面积认定有误等;在程序规范方面,个别案件存在未经催告程序、未保障相对人陈述申辩权利,以及缺乏对文书送达情况的追踪、及时留存送达证据等;此外,还有个别案件中存在政府信息公开答复内容前后不一致、执法方式有欠妥等。



高考期间身份证突然遗失怎么办?近日,在浦东,沪皖两地警方用一场跨越800公里的“闪电联动”,为异地户籍考生铺就了一条护航之路。

雨中早高峰 开启“绿波”驰援

全市交管部门加派警力护航高考

□ 记者 陈颖婷 胡蝶飞

本报讯 昨天是高考最后一天,早高峰期间雨水叠加通勤车流和送考车辆,全市道路交通流量高位运行,通行压力较大,为此,本市公安交管部门加大警力部署,提前上岗,对考场周边道路通行情况进行动态排摸,一旦发现积水、事故等突发情况,迅速会同相关单位开展处置,确保道路安全畅通。

6月9日8时01分,上海高考最后一日恰逢早高峰。

雨幕中,静安区沪太路回民中学考点门前,考生小任面色焦灼——他跑错了考场,真正目的地是数公里外的宜川中学考点。

英语考试迫在眉睫。此时,静安公安分局交警支队二大队副大队长刘啸威正驻守护校岗位。接到求助,他立即启动应急机制:一边呼叫情指中心为沪太路等关键路段开启“绿波”通行信号,一边跨上警用摩托车为小任开道引路。警灯闪烁穿透雨幕与车流,最终准时将考生安全送达。面对民警,小任及家长激动万分,连连感谢。

服务超3万单惠及4500多老人

徐汇区“物业+居家养老”服务站实现街镇全覆盖

□ 记者 季张颖

本报讯 物业不仅能修水电,还能帮忙养老?在徐汇区,这样的服务正成为现实。记者昨天从徐汇区民政局获悉,自“物业+居家养老”服务模式在徐汇试行以来,已经累计服务超3万单,惠及4500多位老人。目前,服务站已实现全区覆盖。

针对老年人对多元化居家养老的需求,徐汇“物业+居家养老”提供维修服务、家政服务、护理服务、照料服务四张服务清单,百余项服务内容。针对不同小区、不同片区的差异化需求,“物业+居家养老”服务也在探索“一小区一清单”或者“一片区一清单”的定制化服务,并根据居民实际需求长期更新。

记者从徐汇区民政局了解

到,徐汇区要求各服务企业收费应当按照国家和本市价格管理的有关规定执行,对老年人适当优惠,对于开展居家社区养老服务的物业服务企业收费,必须在服务区域内的醒目位置公示服务项目收费标准和收费依据,公示企业名称、服务内容、投诉方式等事项,做到明码标价。

对于社会孤老及百岁老人,徐汇区免费提供每周两次“20分钟快扫”及2到3项照护服务,部分特殊困难老人可享受优惠服务,现在已经累计服务700余人,这也对传统居家养老服务体系形成有效补充。

为确保“物业+居家养老”服务人员全员持证上岗,徐汇区民政局还组织物业服务人员参加“养老顾问培训”“护理培训”“居家上门培训”等培训,目前已经有340多名物业从业人员参与,还会定期对服务质量进行评估。

公告

上海豪派律师事务所主任龚磊磊,身份证号:310230196307104971;执业证号:13101199110705162;律师资格证号:沪司律证字第B90295号,于2025年5月21日00点23分去世,后续会办理律所主任变更、合伙人退伙、变更,并注销律师资格证。后继补充手续、资料。特此公告!

妻子:曹莱
儿子:龚政
2025年6月10日