

国内首个!“拍辅通”系统运行六年

打通执行拍卖精细化诉讼服务“最后一公里”

□ 记者 徐慧

本报讯 新疆吐鲁番 9 月的烈日下,库木塔格沙漠边缘的黄土路上,一辆三轮车驶过,车斗里的老应是上海中富拍卖有限公司的一名司法拍卖辅助工作人员,这条黄土路的尽头就是他此行的终点——鄯善县。过去一年里,为了完成拍前现场勘查、接待看样、张贴拍卖公告等工作,并在“拍辅通”系统完成现场“打卡”,他已经往返新疆三次。

这样的路,上海 40 家司法拍卖辅助机构的数百名工作人员都走过。作为司法拍卖生态中的关键服务主体,他们承担着司法拍卖辅助工作从拍前、拍中到拍后的全流程服务职能,运用“拍辅通”系统,同时为淘宝、京东、公拍网等主流司法网拍平台上的拍卖标的提供全方位专业支撑,持续为司法拍卖注入澎湃动力。

2017 年开启网络司法拍卖后,上海市高级人民法院指导上海市拍卖行业协会研发了国内首个司法拍卖辅助工作全流程数字化管理服务系统“拍辅通”。“拍辅通”系统设定了拍前、拍中、拍后三大环节共计 200 余项标准化工作流程和档案资料数据,辅助机构的线下服务事项和采集资料实时录入系统,形成可追踪溯源的全流程数字化轨迹,经智能化解析,提醒机构完成待办事项,帮助分析工作得失。

“乐业上海优+”人工智能推介官专场招聘会举办 “人工智能推介官”培训标准发布

□ 记者 季张颖

本报讯 昨天下午,“‘乐业上海优+’行动——上海市人工智能推介官专场招聘会”在宝山区中成智谷产业园成功举办,助力高校毕业生、失业青年等重点群体实现高质量充分就业。

本次招聘会以市区联动方式举办,在宝山区设立主会场,在其他 15 个区和相关高校设立分会场,共计 500 余家单位参与。其中,主会场邀请 100 余家本市人工智能领域相关单位参与,提供包括全职、兼职、就业见习在内的各类“人工智能推介官”相关岗位。启动仪式上,“人工智能推介官”培训标准发布,8 家单位获颁人工智能领域就业见习基地标牌,“乐业上海第一站 AI+ 就业”也同步亮相。

2019 年,“拍辅通”系统正式运行,就被评为“全国智慧法院建设十大创新产品”。

六年来,上海、新疆、北京、内蒙古、辽宁、山东、广东等多个省市的法院选择使用“拍辅通”,系统中已录入案件 32000 余件,生成数字工作轨迹超过 750000 条,记录数字化文件档案超过 320000 件,记录拍辅机构实地打卡 70000 余次。

通过“拍辅通”系统,可以了解所有拍卖案件的实时进展,包括数量分布、地区分布、拍卖进程等,方便地统计成交额、成交率、溢价率、拍卖结案周期等核心数据,为法院精细化管理提供参考。

在“制度+技术”双重赋能下,全市司法拍卖前期调查完成时间从使用“拍辅通”前的 11 天减少至 6.9 天,提速 37%;平均拍卖结案周期从 150 天大幅缩短到 93 天,提速 38%。执行案件法定期限内结案率、结案平均用时等反映执行质量与效率的关键指标位居全国法院前列。

社会公众通过关注“拍辅通”公众号,即可获得最权威且准确的拍卖信息。“拍辅通”系统运行以来,已累计向 18000 余名拍卖案件当事人提供拍卖进程动态信息,向社会各界提供查询访问 1660000 余次,成为打通判后执行拍卖精细化诉讼服务“最后一公里”重要举措。

主会场现场设立了五大功能服务区,涵盖项目宣介与咨询、职业指导、技能培训认证、智慧就业服务体验以及特色就业服务活动等全链条服务,不仅有本市职业指导专家联手高校就业指导老师一对一帮助求职者答疑解惑,更有先进的智能终端和最新 AI 就业场景为求职者提供沉浸式体验,通过企业招聘诊断、AI 职业规划、智慧站点微视频等场景,展示人工智能技术在公共就业服务中的创新应用。

此次活动是本市推进“人工智能+”行动与就业服务协同发展的重要一环。据悉,“人工智能推介官”将采取培训考核和“一试双证”等方式开展培育工作,并通过“培训或认证+就业或见习”模式,以培育人工智能推介官队伍为载体,推动人工智能赋能千行百业。

形成“大学一大厂一大V”的创新大三角

市政府新闻发布会介绍杨浦区“十四五”期间发展成果

□ 记者 王葳然

本报讯 昨天上午,市政府新闻办举行上海“十四五”规划成果系列第六场新闻发布会,会上介绍杨浦区“十四五”期间建设发展成果。记者了解到,杨浦于去年贡献了超 3200 亿的信息服务业营收,占全市五分之一。2020 年至 2024 年,区百强企业区级税收总量由 30.11 亿元增长至 62.94 亿元,增幅达 109%,占全区税收收入比重由 27.8%增长至 45%,入围门槛由 560 万元增长至 1454 万元,增幅达 160%。

据悉,五年来,杨浦持续加大城市更新力度,加快征迁

改造速度:2022 年全面完成了二级以下旧里房屋改造,2024 年实现了小梁薄板房屋改造的收官任务,今年又让“拎马桶”退出了历史舞台,让 2 万多户的居民圆了“宜居梦”“安居梦”。同时将风貌保护、全龄友好、公园城市、韧性安全等理念融入城市更新,一体推进美丽家园、美丽街区、15 分钟社区生活圈建设。

此外,持续推动公共服务供给提质扩面,围绕教育和医疗这两个人民群众最为关切的领域,新建学校 14 个、新增学位数 7070 个;打造高水平医联体,健全分级诊疗和家庭医生制度,让群众不出社区就能享受到优质医疗服务;聚焦

“一老”“一小”,推动普惠性托育点街道全覆盖,兴办全市首个科创园区嵌入式托育园,满足职场父母“上班送娃,下班接娃”的需求。

在提升创新产业竞争力方面,杨浦聚焦“人工智能+”“互联网+”两个重点方向,在线新经济、智能制造、创意设计三大千亿级产业集群,科技服务、人工智能、生命健康、绿色低碳四大新兴产业的“1+2+3+4”创新型现代化产业体系。如今,互联网“大厂”“独角兽”“专精特新”小巨人等一大批数字经济企业在杨浦链式集聚,一大批头部“大 V”和 MCN 机构踊跃入驻,“大学一大厂一大 V”的创新大三角正在形成。



演练

电梯维保有了“标准指南”

上海开展电梯安全宣传周活动

□ 记者 王葳然

本报讯 昨日,2025 年上海市特种设备应急演练暨电梯安全宣传周活动在华东理工大学举行。本次活动以“共筑特种设备安全防线,共建韧性安

全城市”为主题。

活动上,市市场监管局与市房管局联合发布《上海市住宅电梯维护保养合同示范文本》,进一步厘清电梯使用管理单位与维护保养单位的权利义务,为本市住宅电梯维保工

作提供了标准化、规范化的指导,促进电梯维保行业健康有序发展。市物业管理中心与市电梯应急指挥中心签署《上海智慧物业与智慧电梯信息共享备忘录》,实现跨部门、跨行业数据共享互通。图为演练现场

公告

上海市松江区九亭镇紫金花园第二届业主委员会委员于 2025 年 8 月 31 日全体辞职。2025 年 9 月 5 日,上海市松江区九亭镇城市建设管理事务中心发函告知紫金花园第二届业主委员会,要求其 10 日内将保管的有关财务凭证、业主清册、会议纪要等档案资料、印章及其他属于业主大会所有的财物全部移交至紫金居委会。2025 年 9 月 18 日,上海市松江区九亭镇城市建设管理事务中心再次发函告知紫金花园第二届业主委员会于 2025 年 9 月 22 日前将保管的上述资料、印章和物品全部移交给紫金居委会。上海市松江区九亭镇人民政府于 2025 年 9 月 18 日发布《关于紫金居民委员会启动代行紫金花园小区业主委员会职责的公告》。截止到 2025 年 9 月 24 日上海市松江区九亭镇紫金花园第二届业主委员会逾期未交上述资料、印章和物品。

上海市松江区九亭镇紫金花园小区业主大会公章、上海市松江区九亭镇紫金花园小区业主大会财务专用章作废,特此声明。

松江区九亭镇紫金社区居民委员会
2025 年 9 月 26 日