

“一张床、一间房、一套房”如何安放梦想？

总书记考察两年后，在社区治理维度下，这里更像家了！

□ 首席记者 季张颖

在闵行区马桥镇华润有巢新时代城市建设者管理者之家共享厨房的照片墙上，有一张住户们围坐在一起吃火锅的“团圆照”，照片里，网约车司机魏明笑得真切。

那是魏明在上海过的第一个年，彼时，他刚住进有巢不久，这也是他第一次以这种温暖的方式，在异乡触摸到“家”的轮廓。

两年后的今天，被社区氛围感染的他，扎根之后收获了另一重身份：法治观察员。

从曾经的“受益者”，到如今的“参与者”；从“一张床、一间房、一套房”的朴素愿景，到真正实现“住有所居、居有所安”，这背后，是上海这座城市传递出的民生温度。

2023 年 11 月 29 日，习近平总书记来到上海闵行区新时代城市建设者管理者之家考察时强调，要践行人民城市理念，不断满足人民群众对住房的多样化、多元化需求，确保外来人口进得来、留得住、住得安、能成业。

时值考察两周年之际，记者实地回访发现，在软硬件持续提升的同时，这里的住户和魏明一样有了更多的标签：“金点子”建议者、治理协商小组成员……在社区治理维度的延伸下，这里变得更像家了！

用法治观察建议 为社区勾画“安全行道线”

早上 7 点，魏明如往常一样在家里吃过早饭后出车，这个点是上班族陆陆续续出门的时间，有巢门口正对的中青路上，往来的车辆也随之多了起来。

中青路是一条北接北松公路、南临陪昆路的城市支干道路，这段时间，魏明每天上下班经过这里时都会放缓车速观察一二，“我们社区里有不少上班族是靠公共交通出行的，马路两边都有公交站台，在对面公交站台上下车时，住户们就必须小跑着横穿马路。”魏明注意到，尤其是在早晚高峰时段，这条路上的车流量属实不小，“加之来往车辆车速较快，很容易发生意外。”

用法治的视角观察社区，魏明意识到，交通安全问题不是一桩小事。能不能在中青路上增设一条人行横道线，保障住户的出行安全？在近期一次“对话新时



魏明

代建设者管理者之家家人”的活动中，魏明就向相关部门反映了这一问题。

“对我提出的这一诉求，相关部门答复称，后续将对这一点位的人流和车流情况开展调研，评估是否达到设置人行横道线的标准，如果符合设置要求，将向上级部门提交申请。”魏明透露。

小小建议的提出，让身为法治观察员的魏明很有成就感，但更重要的是，也让他看到了社区越变越好的希望。

在低谷中看到希望 “落脚点”变成了“家”！

2023 年年中，魏明在河南开了近 8 年的服装代加工厂因为经济效益不好关停倒闭了，刚刚经历人生低谷的他初来上海，本想看看是否有好的生意契机，但一直没有找到合适的，思量之下魏明干起了跑网约车的生意，华润有巢的“一间房”便成了他“临时”的落脚点。用魏明的话说，当时觉得这只是一个“出门跑车回家睡觉，两点一线的地方”，然而，在这里居住的两年多时间里，魏明却切身地感受到，“家”在这里变得越来越具象。

“2024 年过年我没有回老家，和我一起留在社区的大概有十来个人，大家都来自城市建设的各行各业，李建军书记（马桥镇新家党支部书记、马桥华润有巢新时代城市建设者管理者之家党支部书记）就召集我们在社区的共

享厨房里一起吃了顿火锅。”魏明说，那是他在上海过的第一个年，也是记忆中最特别的一顿团圆饭。

魏明告诉记者，平常，社区里也有各种各样的活动，每周还开设各类兴趣班，“像我对摄影就挺感兴趣，之前在跑车之余也参加过，住户们聚在一块儿氛围特别好。”

今年，魏明的儿子搬了过来，受益于社区里的 15 分钟就业服务圈，儿子也通过这一平台找到了第一份工作。“我打心底里感谢社区，给了我们这些外来人员很多温暖。”魏明透露，“明年女儿也要考大学了，我希望她努力考到上海来，到时一家人团聚，在这里也可以换个大一些的‘一套房’。再以后，我希望能在这买套属于自己的房子。”魏明笑着和记者畅想未来。

聚焦



刘婷婷

从“安顿”到“安居” 全职妈妈变身共治委员会主理人

和魏明一样，感受到社区越来越像家的还有来自山东的全职妈妈刘婷婷。

2023 年 10 月，刘婷婷带着刚刚 1 岁出头的儿子，从老家过来和丈夫团聚，“当初的想法很简单，就想着过来暂住一段时间。”刘婷婷坦言，刚来那会儿，湿冷的气候和饮食上的差异，的确让她有些不习惯。

“但适应的过程其实也很快。”刘婷婷告诉记者，当时因为党组织关系转移的问题认识了李建军书记，在李书记的建议下，她逐渐参与到社区组织的各项活动中，慢慢找到了归属感。

“我记得那是一场元宵节的活动，我带着孩子遛弯路过社区共享厨房，住户们正聚在一块儿包着元宵有说有笑，李书记看到我过来，热情地端来一碗热气腾腾的鲜肉汤圆。”刘婷婷说，那是从山东初到上海的自己，第一次吃到鲜肉馅儿的汤圆，舌间独特的味道，和眼前装点着的“欢迎回家”4 个醒目大

字，让“家”的温暖，在那一刻，触达心底。

两年后的今天，刘婷婷在有巢拥有了自己的事业：“好拾光公益”组织负责人，这是一个在有巢社区孵化而来、服务新型就业群体的社会组织，致力于服务新型居住社区、助力青年创就业、关爱流动家庭与儿童，助推闵行区基层社区共建共治共享，这也让有着字节跳动、顺丰等大厂工作经验的刘婷婷在社区里找到了自己的舞台。

在组织各类活动之外，刘婷婷还是一名社区共治委员会咨议支持小组的主理人，“前不久我们就针对社区文明养宠的问题组织了讨论会，就喂养流浪猫的行为从法律层面进行了剖析，在社区内部达成了自治方向。”刘婷婷告诉记者。

刘婷婷说，曾经的自己是“旁观者”，如今的华润有巢，人人都是社区治理的“主人”，这种归属感，让刘婷婷感觉自己真正扎根在了这里。

法治力量纵向延伸 形成共建共治共享基层治理格局

“社区门口的公交站点步行还有些距离，随着社区入住率不断提高，公交站点能不能设置得更方便一些？”

“上班族请假看病总是不方便，有没有可能开设延时诊疗？”

“我们希望在家门口也能享受到美味可口、价格实惠的饭菜……”

采访中，马桥镇华润有巢居委会筹备组成员马红梅告诉记者，这两年里，一场场“有巢 YI 家”议事会在这里召开，住户们的心声被听见、被采纳。而今，881 路公交车在社区门口增设了站点，距离社区大门仅约 50 米，大大缩短了住户的出行时间；新设的马桥社区卫生服务中心有巢润苑社区卫生服务站里，推出“延时诊疗”服务，解了上班族后顾之忧；陪昆社区长者食堂的开放，让住户们一回家就能吃上热腾腾的饭菜。

这些切切实实的变化，通过法治力量的参与、基层治理的推力，让这个面向城市一线工作者的临时居所变得更像家了！

城市建设必须把让人民宜居安居放在首位，而城市治理的“最后一公里”就在社区。

近两年，闵行区把“新家”建设工作作为区政府为民办实事项目全力推



华润有巢组织开展艾草香包制作活动，帮助居民找到归属感

进，在全市范围内率先实现全区 14 个街镇、工业区“新家”点位全覆盖，持续推动人民城市理念融入基层实践。

以闵行区华润有巢新时代城市建设者管理者之家为样本，今年，闵行区还在全区范围内推动人大参与立法联系点、基层法治观察点、人民建议征集点、行政检察协调小组“多点跃升”联动发展，进一步探索将人民城市理念与法治理念深度融合。

闵行区委政法委书记张鹏宇表示，此举旨在将原先分散的民意收集渠道整合成“链接立法决策、观察法治实践、汇聚民生智慧、融合检察服务”的有机整体，助力形成共建共治共享的基层治理新格局。