

扩大“信用+风险”分级分类监管

闵行发布优化营商环境9.0版方案

首席记者 季张颖

本报讯 昨天，闵行区召开2026年优化营商环境建设大会。会上发布了《闵行区加快打造国际一流营商环境行动方案（2026年）》（以下简称“9.0版方案”），根据9.0版方案，闵行区在涉企监管方面，将扩大“信用+风险”分级分类监管、推广非现场监管。面对数字化浪潮，9.0版方案提出系统打造区级政务智能体赋能体系，推出首批“政务智能+”场景应用新范式。

据悉，过去一年，闵行区系统实施优化营商环境8.0版方案，150项改革举措落地生根。数据显示，“闵企连廊”综合性企业服务平台完成迭代升级，上线全市首个“政策解答智能体”，10个“免申即享”政策为460家企业兑付资金6700多万元；全程网办率达到93.5%；涉企行政检查数

量同比下降50%；连续四年推出高质量发展专项贷款，累计授信支持近810亿元。

9.0版方案围绕政务服务、产业生态、市场竞争、社会共治等4个领域部署了19项重点任务。

记者注意到，其中首次将“打造友好适配的产业环境”作为四大建设领域之一进行重点部署。同时，围绕先进能源装备及绿色低碳、航空航天、生物医药等闵行区重点发展的产业集群，探索建立“一业一策”系统性服务模式。

9.0版方案针对企业反映集中的新问题、新堵点，推出了具体的“破题”之策。比如在惠企政策服务方面，方案扩大“免申即享”“直达快享”政策覆盖面，普惠性政策原则上全部纳入“免申即享”，积极探索“先兑后核”模式。在涉企监管方面，严格落实行政执法检查计划与“检查码”管理

制度的基础层面，提升到深化跨部门联合检查、扩大“信用+风险”分级分类监管应用范围、推广非现场监管、加强企业合规指导与服务等更高要求。

面对数字化、智能化浪潮，9.0版方案还首次提出系统打造区级政务智能体赋能体系，推出首批“政务智能+”场景应用新范式；打造跨部门智能协同监管平台，实现监管信息互通、执法行动协同、结果互认共用。

此外，9.0版方案持续鼓励创新、先行先试，例如结合深化“开店一件事”改革，试点推行“拎包开业”服务新模式；推出“我为企业办实事”项目，聚焦政策上门、融资直达、资源链接、办事无忧、出海聚力、法治护航、数字赋能、员工关怀、服务到家九个重点领域，推出更多让企业“可感可及”的务实举措等。

守好上海生态环境安全防线

上海开展港口污染防治执法检查

记者 季张颖

本报讯 为进一步加强黄浦江沿岸建筑垃圾中转码头的管理，督促码头规范作业，近日，市城管执法局执法总队、市交通委员会执法总队、市生态环境局执法总队对闵行区黄浦江沿岸三处建筑垃圾中转码头，开展港口污染防治执法检查联合检查。

现场，执法人员重点检查了三处码头的作业管理情况。从现场检查情况看，三处码头总体运营有序，能按照相应管

理要求落实管理措施。针对部分码头作业现场存在少量工程渣土散落的现象，执法人员要求码头管理方在装卸过程中落实好防护措施，防止作业行为污染沿线水域环境。

下一步，市城管执法局执法总队将进一步强化与横向部门联动，通过信息互通、联合执法等方式织密监管网络；同时保持高压监管态势，持续加大建筑垃圾领域城管执法调度工作力度，对发现的问题立行立改，形成全链条闭环管理，共同守好生态环境安全防线。

普陀推出楼道堆物治理软法指引

守护居民“家门口的安全”

记者 王蔚然

本报讯 为切实守护居民“家门口的安全”，近日，普陀区城运中心联合区司法局共同举办“楼道畅行·软法护航”专题宣讲会，旨在以“宣讲+研讨”的形式，推动软法指引落地。

楼道堆物乱象不仅影响居住环境整洁，更暗藏消防安全隐患，是基层治理中反复出现、难以根治的痛点问题。宣讲会上，区司法局邀请律师重点解读了《普陀区甘泉路街道居民区楼道堆物治理软法指引》的具体内容。

据介绍，《软法指引》明确了从问题发现、沟通劝导、

整改落实到长效维护的全流程规范，强调既要划清行为边界，也要通过民主协商、居民公约等形式激发居民自治动力。

会上，甘泉路司法所负责人分享了《软法指引》在社区治理中的成功运用案例，通过具体场景讲解如何借助软法指引有效开展楼道堆物治理。区司法局相关负责人同步介绍了今年全区持续开展软法赋能基层治理行动的整体情况，明确了以“小切口解决大民生”为导向，持续聚焦群众关切痛点，系统推进软法指引制定与落地执行。

普陀区将通过“点单式+配送式”开展宣传培训、精准对接社区治理需求，健全多方协同推进机制，积极化解基层矛盾。



腊八

喜迎新春，从一碗腊八粥开始

记者 沈媛 摄影报道

本报讯 “腊八到，粥飘香”，腊八节喝腊八粥是我国

南北共有的传统习俗。昨天是农历腊月初八，上海多地举办了丰富的腊八节活动，面向市民免费发放公益腊八粥。一碗

碗热粥，暖胃又暖心，这份冬日里真挚的节日问候，在街头传递着温暖。

图为市民品尝腊八粥

松江为千名户外劳动者送上冬日关怀

记者 陈颖婷 通讯员 沈思韵

本报讯 日前，松江区总工会携手全区18个街镇（经开区）总工会，依托全区工会驿站，启动“四季暖新”——冬送温暖服务活动，为外卖骑手、快递员、网约车司机等新就业形态劳动者送上冬日关怀。

当天下午2时，岳阳街道乐颂坊商圈和泗泾五金城的工

会驿站内一片暖意融融。场地内，防风手套、暖宝宝，以及保温桶里的热饮等组成的“暖冬礼包”温暖人心，活动还开设了多个服务摊位，提供法律与政策咨询、电瓶车检修、中医义诊等“一站式”便捷服务。

现场，不少外卖骑手在送单间隙来到驿站，手握热饮稍作休息。“喝了热饮身上暖和多了，还能顺便检查下电动车的电瓶，服务周到又贴心。”

外卖小哥张先生拿着“暖冬礼包”笑着说。本次冬送温暖活动累计服务户外职工和新就业形态劳动者超1000人次。

据了解，松江区总工会在每季度首月21日设立“暖新日”，围绕“冬季暖新、春季护新、夏季清新、秋季助新”等主题开展系列服务，在全区工会驿站打造暖“新”服务矩阵，持续提升户外劳动者的归属感、获得感与幸福感。

一粒石子都要找回“原真”

董竹君故居“修旧如故”焕新颜

记者 陈颖婷

本报讯 历经近两年的精心修缮，上海愚园路1320弄10号——锦江饭店创始人董竹君故居，于近日正式“重生”。这处上海市优秀历史建筑严格遵循“修旧如故”原则重现风貌，其背后，是今年1月1日起施行的本市“最严”优秀历史建筑保护新规所提供的系统性支撑。

红瓦坡顶、卵石墙面，这幢始建于1925年的英式花园洋房曾是爱国企业家、锦江饭店创始人董竹君的旧居，也是

上海第三批优秀历史建筑之一。

在修缮过程中，面对的最大挑战之一，就是建筑外立面的卵石墙面——历经百年风雨与多次修补，墙面石子风化脱落，大小不一、杂乱无章。为恢复原貌，团队反复比对十余种卵石样本，最终选定最接近原始质感的材质。仅外墙修复，就耗费卵石10余吨，并通过传统“甩、拍、压”工艺，一石一痕地重现当年风貌。

据悉，2026年1月1日起，《关于加强本市优秀历史建筑管理的通知》正式施行，为上海1058处优秀历史建筑送上“量身定制”的守护方案。