

提供“足不出城、一次办成”全新体验

首例沪穗不动产登记“跨城通办”落地崇明

首席记者 季张颖

本报讯 记者昨日从崇明区规划资源局获悉,近日,家住崇明庙镇的陆先生在区自然资源确权登记事务中心线上登记专窗,成功办理了其位于广州市花都区房产的转移登记手续。这是上海与广州两地正式开通不动产登记“跨城通办”机制后完成的首例跨省域房产转移登记业务,标志着长三角与珠三角两大城市群在政务服务

协同方面迈出实质性步伐,为异地办事群众提供了“足不出城、一次办成”的全新体验。

年逾六旬的陆先生因身体不便,需办理广州房产过户却无法亲赴当地。在了解到沪穗两地已推出不不动产登记“跨城通办”服务后,他前往崇明区自然资源确权登记事务中心进行咨询。在专窗工作人员的全程引导下,陆先生通过大厅线上专窗完成人脸识别身份核验,顺利登录广州市不动产登记网

上申请系统,无需额外下载应用程序。

办理过程中,崇明区工作人员在广州市花都区登记中心同行的远程协同下,协助陆先生在线填报信息、上传身份证、不动产权证书及买卖合同等电子材料,并严格对照广州属地收件标准逐项核验。针对关键的税费缴纳环节,工作人员同步指引买卖双方通过系统跳转的线上支付平台,便捷完成契税、个税及登记费的缴纳,并实

时反馈办理进度,确保流程透明、信息可查。全流程无纸质材料递交。

广州市花都区不动产登记中心收到申请后,通过调取陆先生的身份核验记录、电子材料及缴费凭证,在线完成审核与登簿。办理完成后,新纸质证书也通过 EMS 寄送至买方家中。

“没想到在家门口就全办妥了,真是省心又省力!”陆先生看着手机里的线上登记反

馈结果,对此次服务体验连连称赞。据崇明区自然资源确权登记事务中心负责人介绍,此次沪穗首例“跨城通办”业务的成功落地,是两地打破地域壁垒、深化政务服务合作的重要突破。通过人脸识别、信息共享、电子签名、网上支付等技术手段,构建起“异地帮办指引——属地在线审核——全程网办缴费——证照邮寄送达”的闭环服务模式,真正实现“让数据多跑路、群众少跑腿”。

赏非遗、猜灯谜、看巡游

市民游客在古典园林共度元宵

记者 沈媛 通讯员 朱琳

本报讯 元宵节来临,上海古猗园为市民游客送上一场集游园互动、非遗展演、国风礼遇于一体的元宵盛宴。今年古猗园以“猗园寻梦”为脉络,让传统民俗与园林景致碰撞出别样火花。

白天,“猗园寻梦”游园互动温情开启,游客可跟着线索探寻园林里的非遗印记;玩石斋庭院的灯谜擂台赛准时开锣,猜对即可赢取精美文创。南门香樟林下,“市市如猗国风市集”热闹开市,游客可在游园之余,沉浸式感受传统市集的烟火气。玩石斋庭院内,银杏祈福活动持续上线。



游客与花灯合影

傍晚时分,丝竹快闪、皮影戏、舞龙舞狮轮番上演,奏响元宵欢歌。贯穿老园区的华灯巡游更是不容错过。

此外,元宵节当日身着花纹样传统服饰,或姓名中含“马”字的市民,可凭有效证件免票入园。

2025年度全国三八红旗手名单公布

上海1人获评全国三八红旗手标兵

记者 王葳然

本报讯 记者昨天获悉,全国妇联在京举行纪念“三八”国际妇女节暨表彰大会。大会表彰了9名全国三八红旗手标兵、598名全国三八红旗手、400个全国三八红

旗集体、600个全国巾帼文明岗。

记者从市妇联了解到,上海航天技术研究院科技委常委张玉花荣获全国三八红旗手标兵;上海宇航系统工程研究所型号总指挥、技术总负责人丁秀峰等22人获评全国三八

红旗手;上海市浦东新区科技创新促进中心(上海浦东生产力促进中心)等13个单位获评全国三八红旗集体;多特瑞馥溢(上海)实业有限公司多特瑞上海精油六感体验中心等24个单位被评为全国巾帼文明岗。

城市文明会客厅“走进”上海虹桥站

首场文化空间艺术展演“开秀”

记者 王葳然

本报讯 “元宵节带小朋友去奶奶家玩儿,没想到在路上还有这么精彩的表演观看!”昨天下午,“和美上海——上海虹桥站城市文明会客厅元宵文化荟”盛大开演,这也是城市文

明会客厅落地上海虹桥站后,举办的首场文化空间艺术展演。

据了解,本次活动由铁路上海站联合市委宣传部文艺处主办,是上海虹桥站城市文明会客厅文化空间艺术展演系列的首场活动。活动以元宵佳节

为契机,融合海派文化与铁路特色,为旅客打造沉浸式文化体验,在旅途中感受到传统节日的温馨。今后,上海全市将有18家演艺团体入驻会客厅,定期在上海虹桥站为来往旅客奉献精彩表演,让车站成为海派文化艺术推广的重要窗口。

助力消费提质升级

市消保委呼吁促进消费者参与标准制定

记者 王葳然

本报讯 近日,市消保委、市消保基金会联合主办以“标准让消费更简单、更安全、更美好”为主题的“提振消费维护权益”大讲堂活动。活动旨在通过搭建多方协同交流平台,以标准为纽带推动消费维权与产业升级,助力上海国际消费中心城市建设。活动上,市消保委通过启动“促进消费者参与国际标准制定合作机制”,促进消费者参与国际标准制定。

记者了解到,市消保委联合上海浦东明珠国际标准化研究院、上海市质量和标准化研究院,聚焦电子商务、数字社交媒体、电子竞技等重点消费领域,搭建消费者诉求征集、专业化转化、国际对接体系,常态化收集消费者在产品安全、使用体验等方面的关切。经专家筛选

后转化为国际标准技术表述,推动中国消费者声音纳入 ISO 等国际标准制定流程,既为上海建设国际消费中心城市提供支撑,也助力构建更贴合全球消费者需求的国际标准环境。

此外,市消保委还发布《立标助力消费提质升级消费者调查与研究报告》。报告指出,当前消费者需求已从“满足基本使用”升级为“追求全程体验”。为此,报告明确标准建设五大转型方向,即:从产品中心转向场景中心、从可测试性转向可感知性、从功能导向转向品质导向、从参数竞赛转向信任基础、从行业博弈转向社会共治。

市消保委表示,将继续发挥平台作用推动消费领域标准的完善与升级,助力消费从“有没有”向“好不好”转型,让标准成为守护消费者权益的坚实屏障,让高品质消费成为美好生活的底色。

上海市区再添一遛宠好去处

世纪公园宠物乐园3月8日开放

记者 陈颖婷

本报讯 备受宠物爱好者期待的世纪公园宠物乐园将于3月8日正式开放,这座总面积约1.2万平方米的宠物友好空间,坐落于公园芳花园区,通过物理围栏实现宠物与普通游客分区活动,为申城养宠家庭打造集遛宠、社交、服务于一体的站式新场景。

乐园以安全与体验为核心,采用柔软真草皮铺设场地,并按犬只体型划分大型犬、中小型犬独立活动区,有效避免宠物间冲突。各区域配备宠物饮水器、拾便袋箱、趣味游乐设施,同时设置宠主休息座椅,全方位解决遛宠需求。园内还开辟宠物友好露营区,配备拴狗桩,宠主可搭建帐篷与爱宠共

度户外时光;宠物剧场将定期上演才艺展示、人宠互动游戏等节目;后续还将推出宠物赛事、公益市集、养宠知识讲座等系列活动,打造养宠社交新圈子。

除基础游乐外,乐园还提供多元化养老服务:21间酒店式犬舍打造安心寄养与日托服务,配备24小时监控,专人定时喂食与遛放;专业训犬师开设科学训练课程,指导宠物基础服从与社交礼仪。值得期待的是,斜坡式深浅双区宠物泳池将于5月开放,浅水嬉戏区与深水游泳区可满足不同宠物的玩水需求。

为保障游园秩序,乐园实行预约制管理。3月6日起,“世纪宠物乐园小程序”正式启用,宠主需登记宠物信息并预约入园,入园时须携带宠物有效证照配合核验,全程遵守文明养宠规范。